

Quito, 10 de marzo de 2008

Señores  
**Accionistas de New Quito International Airport NQIA S.A.**  
Ciudad.-

En mi calidad de Gerente General de la compañía New Quito International Airport NQIA S.A. expongo el presente informe, mismo que se refiere al ejercicio fiscal del año 2007; y, en cumplimiento con la Resolución 921430013 de la Superintendencia de Compañías (Registro Oficial No. 44 de 13 de octubre de 1992), que establece los requisitos mínimos que deben contener los informes anuales que presentan los administradores a las Juntas Generales, pongo en su conocimiento los siguientes puntos:

1. El entorno empresarial en que se ha desenvuelto la compañía ha sido regular.
2. Los objetivos previstos para el ejercicio económico 2007 han sido cumplidos.
3. Las disposiciones de la Junta General se han cumplido y sus atribuciones se han llevado a cabo conforme las normas legales y estatutarias.
4. Durante el ejercicio económico 2007 no han sucedido hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, laboral y legal de la compañía.
5. Es importante indicar que la compañía New Quito International Airport NQIA S.A. continúa ostentando la calidad de Cesionaria Condicional del Fideicomiso Mercantil Quito Airport Concesión Trust; de acuerdo, a la Escritura de Constitución del mencionado Fideicomiso de fecha 9 de febrero de 2006, celebrada ante el Dr. Roberto Salgado Salgado, Notario Tercero del Distrito Metropolitano de Quito.
6. La situación financiera de la compañía New Quito International Airport NQIA S.A. refleja una utilidad por un valor de US\$ 1,02 (un dólar de los Estados Unidos de América con 02/100), misma que se originó por los intereses generados durante el año 2007 en la cuenta de ahorros No. 12002076840 que mantiene la compañía en el PRODUBANCO.
7. Recomiendo a la Junta General que la compañía New Quito International Airport NQIA S.A. continúe ostentando la calidad de Cesionaria Condicional del Fideicomiso Mercantil Quito Airport Concesión Trust.
8. Declaro que la compañía en todo momento respeta las normas de propiedad intelectual y derechos de autor, en todos sus procedimientos.
9. Finalmente y con el afán de que se nombre un nuevo Gerente General y un nuevo Presidente de la compañía New Quito International Airport NQIA S.A., informo que el período para el cual fuimos nombrados vence el 14 de marzo de 2008.

  
**Pedro Ortiz Reinoso**  
**Gerente General**  
**New Quito International Airport NQIA S.A.**