

**AUTOMOTORES DEL SUR S.A.**  
**AUDESUR**

**Examen de los Estados Financieros**  
**Al 31 de Diciembre del 2008 y 2007**



# MGI Guerra & Asociados

---

## AUDITORES INDEPENDIENTES

### INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

#### A los miembros del Directorio y Accionistas de AUTOMOTORES DEL SUR S. A. - AUDESUR

Quito, 20 de marzo del 2009

- 1.- Hemos auditado los balances generales adjuntos de **AUTOMOTORES DEL SUR S. A. - AUDESUR** al 31 de diciembre del 2008 y 2007, y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los Accionistas y de flujos de efectivo por los años terminados en dichas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestras auditorías.
- 2.- Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.
- 3.- En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **AUTOMOTORES DEL SUR S.A. - AUDESUR** al 31 de diciembre del 2008, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de los accionistas y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador.
- 4.- Tal como se menciona en la Nota 1, a partir del segundo semestre del año 2008 la crisis financiera mundial influyó considerablemente en el deterioro de la economía nacional, afectando de manera significativa los precios de exportación del petróleo ecuatoriano, el ingreso de remesas de los migrantes así como agravando el déficit de la balanza comercial no petrolera. El Gobierno Nacional ha emprendido ciertas medidas para enfrentar el impacto de la situación económica que le es adversa. A la fecha de emisión de los estados financieros, no es posible determinar el efecto del mencionado entorno económico sobre la posición financiera y resultados futuros de operación de la Compañía. En tal sentido, los estados financieros adjuntos debe ser leídos y analizados considerando dicha circunstancia.

- 5.- Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la compañía, como agente de retención por el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2008, se emite por separado.

*Guerra & Asociados*

Registro en la Superintendencia  
de Compañías: 060

*Byron Guerra Villavicencio*

BYRON GUERRA VILLAVICENCIO C.P.A.  
Socio - Licencia Nro. 2408

**AUTOMOTORES DEL SUR S.A.**  
**AUDESUR**  
Balances Generales  
Al 31 de Diciembre del 2008 y 2007  
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

**ACTIVOS**

|                                      | <u>2008</u>      | <u>2007</u>      |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| <b><u>Activos Corrientes</u></b>     |                  |                  |
| Efectivo en Caja y Bancos (Nota 4)   | 338,996          | 212,796          |
| Cuentas por Cobrar, Neto (Nota 5)    | 766,055          | 551,750          |
| Inventarios (Nota 6)                 | 704,852          | 262,562          |
| Gastos Anticipados (Nota 7)          | <u>1,872</u>     | <u>4,028</u>     |
| Total Activos Corrientes             | 1'811,775        | 1'031,136        |
| <b><u>Activos Fijos</u></b> (Nota 8) |                  |                  |
| Equipo de Computación                | 44,780           | 33,083           |
| Equipo de Oficina                    | 4,654            | 4,290            |
| Equipo Electrónico                   | 11,273           | 10,953           |
| Instalaciones                        | 38,102           | 34,916           |
| Equipos Industriales                 | 43,476           | 30,811           |
| Muebles y Enseres                    | 45,188           | 32,464           |
| Vehículos                            | 27,191           | -                |
| Depreciación Acumulada               | <u>(54,981)</u>  | <u>(27,705)</u>  |
| Total Activos Fijos, Neto            | 159,683          | 118,811          |
| Otros Activos (Nota 9)               | <u>308,200</u>   | <u>369,973</u>   |
| Total Activos                        | <u>2'279,658</u> | <u>1'519,920</u> |

Las notas adjuntas de 1 a 19 son parte integrante de estos estados financieros.

**AUTOMOTORES DEL SUR S.A.**  
**AUDESUR**  
Balances Generales  
Al 31 de Diciembre del 2008 y 2007  
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

**PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**

|                                              | <u>2008</u>      | <u>2007</u>      |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b><u>Pasivos Corrientes</u></b>             |                  |                  |
| Obligaciones Bancarias (Nota 10)             | 267.104          | 295,000          |
| Cuentas por Pagar (Nota 11)                  | 1'600.365        | 979,956          |
| Pasivos Acumulados ( Nota 12)                | <u>25,454</u>    | <u>16,256</u>    |
| Total Pasivos Corrientes                     | <u>1'892,923</u> | <u>1'291,212</u> |
| Pasivo a Largo Plazo (Nota 13)               | <u>120,000</u>   | -                |
| Total Pasivos                                | <u>2'012,923</u> | <u>1'291,212</u> |
| <b><u>Patrimonio de los Accionistas</u></b>  |                  |                  |
| Capital Social (Nota 15)                     | 300,000          | 300,000          |
| Resultados Acumulados                        | (71,292)         | (70,904)         |
| Utilidad/(Pérdida) Neta del Ejercicio        | <u>38,027</u>    | <u>(388)</u>     |
| Total Patrimonio de los Accionistas          | <u>266,735</u>   | <u>228,708</u>   |
| Total Pasivo y Patrimonio de los Accionistas | <u>2'279,658</u> | <u>1'519,920</u> |

Las notas adjuntas de 1 a 19 son parte integrante de estos estados financieros.

**AUTOMOTORES DEL SUR S.A.**  
**AUDESUR**  
 Estados de Resultados  
 Años Terminados el 31 de Diciembre del 2008 y 2007  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

|                                                                                   | <u>2008</u>        | <u>2007</u>        |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b><u>Ingresos y Costos:</u></b>                                                  |                    |                    |
| Ventas Netas                                                                      | 7'625,834          | 6'192,074          |
| Costos de Ventas                                                                  | <u>(6'867,467)</u> | <u>(5'592,386)</u> |
| Utilidad Bruta                                                                    | 758,367            | 599,688            |
| <b><u>Gastos Operacionales:</u></b>                                               |                    |                    |
| Gastos de Personal                                                                | (408,171)          | (235,332)          |
| Gastos Administrativos                                                            | (323,548)          | (248,359)          |
| Gastos de Venta                                                                   | -                  | <u>(93,445)</u>    |
| Total Gastos Operacionales                                                        | <u>(731,719)</u>   | <u>(577,136)</u>   |
| Utilidad (Pérdida) Operacional                                                    | 26,648             | 22,552             |
| <b><u>Otros Ingresos (Gastos):</u></b>                                            |                    |                    |
| Gastos Financieros, netos                                                         | (41,349)           | (35,873)           |
| Otros Ingresos                                                                    | <u>70,980</u>      | <u>13,489</u>      |
| Total Otros Ingresos (Gastos)                                                     | <u>29,631</u>      | <u>(22,384)</u>    |
| Utilidad (Pérdida) antes de Participación a Trabajadores e<br>Impuesto a la Renta | <u>56,279</u>      | <u>168</u>         |
| <b><u>Menos:</u></b>                                                              |                    |                    |
| Participación Trabajadores (Nota 14)                                              | 8,442              | 25                 |
| Impuesto a la Renta (Nota 15)                                                     | <u>9,810</u>       | <u>531</u>         |
| Total                                                                             | <u>18,252</u>      | <u>556</u>         |
| Utilidad/(Pérdida), Neta                                                          | <u>38,027</u>      | <u>(388)</u>       |

Las notas adjuntas de 1 a 19 son parte integrante de estos estados financieros.

**AUTOMOTORES DEL SUR S.A.**  
**AUDESUR**

Estado de Flujos de Efectivo  
Años Terminados el 31 de Diciembre del 2008 y 2007  
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

|                                                                                                                                        | <u>2008</u>     | <u>2007</u>      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|
| <b><u>Flujos de Efectivo por las Actividades de Operación:</u></b>                                                                     |                 |                  |
| Recibido de clientes por ventas                                                                                                        | 7'401,719       | 5'903,650        |
| Pagado a proveedores y empleados                                                                                                       | (7'312,973)     | (5'951,506)      |
| Otros (egresos) ingresos, neto                                                                                                         | <u>(40,593)</u> | <u>13,970</u>    |
| Efectivo neto proveniente de (utilizado en) las actividades de operación.                                                              | 48,153          | (33,886)         |
| <b><u>Flujos de Efectivo por las Actividades de Inversión:</u></b>                                                                     |                 |                  |
| Adquisición de Activos Fijos                                                                                                           | (68,292)        | (39,642)         |
| Otros Activos                                                                                                                          | <u>63,929</u>   | <u>(32,318)</u>  |
| Efectivo neto (utilizado en) actividades de inversión.                                                                                 | (4,363)         | (71,960)         |
| <b><u>Flujos de Efectivo por las Actividades de Financiamiento:</u></b>                                                                |                 |                  |
| Obtención (Pago) de Préstamos con Instituciones Financieras y Accionistas                                                              | 82,410          | (60,000)         |
| Capital Social (Aumento)                                                                                                               | <u>-</u>        | <u>298,000</u>   |
| Efectivo neto proveniente de (utilizado en) las actividades de financiamiento                                                          | 82,410          | 238,000          |
| Aumento del Efectivo en Caja y Bancos                                                                                                  | 126,200         | 132,154          |
| Saldo del Efectivo en Caja y Bancos al Inicio del Año                                                                                  | <u>212,796</u>  | <u>80,642</u>    |
| Saldo del Efectivo en Caja y Bancos al Final del Año                                                                                   | <u>338,996</u>  | <u>212,796</u>   |
| <b><u>Conciliación de la (Pérdida) Utilidad Neta con el Efectivo Neto Proveniente (Utilizado) en las Actividades de Operación:</u></b> |                 |                  |
| Utilidad (Pérdida) neta                                                                                                                | 38,027          | (388)            |
| Ajustes para Conciliar la (pérdida) Utilidad Neta con el Efectivo Neto Proveniente (Utilizado) en las Actividades de Operación:        |                 |                  |
| Depreciaciones y Amortizaciones                                                                                                        | 27,420          | 64,219           |
| Participación Trabajadores                                                                                                             | 8,442           | 25               |
| Impuesto a la Renta                                                                                                                    | 9,810           | 531              |
| Provisión para cuentas incobrables                                                                                                     | 5,811           | 4,651            |
| <b><u>Cambios Netos en Activos y Pasivos:</u></b>                                                                                      |                 |                  |
| (Aumento) en Cuentas por Cobrar                                                                                                        | (211,674)       | (288,424)        |
| (Aumento) en Inventarios                                                                                                               | (442,290)       | (45,710)         |
| Disminución en Gastos Anticipados                                                                                                      | -               | 13,611           |
| Disminución Otras cuentas por cobrar                                                                                                   | -               | 17,541           |
| Aumento en Cuentas por Pagar                                                                                                           | 611,851         | 449,518          |
| Aumento en Pasivos Acumulados                                                                                                          | 756             | 10,721           |
| (Disminución) Otras cuentas por pagar                                                                                                  | <u>-</u>        | <u>(260,181)</u> |
| Efectivo neto proveniente de (utilizado en) las actividades de operación.                                                              | <u>48,153</u>   | <u>(33,886)</u>  |

Las notas adjuntas de 1 a 19 son parte integrante de estos estados financieros.

**AUTOMOTORES DEL SUR S.A.**  
**AUDESUR**  
Notas a los Estados Financieros  
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

**Nota 1 – Operaciones**

Automotores del Sur S. A. - AUDESUR, fue constituida en el Ecuador el 23 de enero del 2006 e inscrita en el Registro Mercantil el 2 de marzo del mismo año, cuyo objeto social principal según su escritura de constitución, es:

- La comercialización, compra, venta, intercambio, arriendo, promoción, exportación e importación y en general negociación de todo tipo de productos de la industria automotriz y de maquinarias;
- La representación de productos, marcas y empresas nacionales y extranjeras vinculadas al sector automotriz;
- La prestación de servicios de mecánica, reparación y ensamblaje de todo tipo de productos de la industria automotriz y de maquinarias, incluyendo automotores, buses, tractores, camiones o similares así como maquinarias en general.

Operativamente la Compañía se dedica a la compra y venta de autos marca Renault y Nissan, compra y venta de repuestos de las marcas antes mencionadas. Adicionalmente presta servicios de mantenimiento y reparación de vehículos de toda marca.

La dirección registrada de la Compañía es la Av. José Antonio Mariscal Sucre S25-06 y Tabiazo, Quito – Ecuador.

A partir del segundo semestre del año 2008 la crisis financiera mundial influyó considerablemente en el deterioro de la economía nacional, afectando de manera significativa los precios de exportación del petróleo ecuatoriano, el ingreso de remesas de los migrantes así como agravando el déficit de la balanza comercial no petrolera. El Gobierno Nacional ha emprendido ciertas medidas para enfrentar el impacto de la situación económica que le es adversa. A la fecha de emisión de los estados financieros, no es posible determinar el efecto del mencionado entorno económico sobre la posición financiera y resultados futuros de operación de la Compañía. En tal sentido, los estados financieros adjuntos debe ser leídos y analizados considerando dicha circunstancia

**Nota 2 – Políticas Contables Significativas**

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las cuales requieren que la Gerencia de la compañía efectúe estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar el valor de ciertas transacciones incluidas en dichos estados financieros. Se debe considerar que los resultados reales podrían diferir de esas estimaciones.

Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) son similares a las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC). Para aquellas situaciones específicas que no estén normadas por las NEC, la Federación Nacional de Contadores del Ecuador recomienda que las NIC provean los lineamientos a seguirse como principios de Contabilidad en Ecuador.

**AUTOMOTORES DEL SUR S.A.**  
**AUDESUR**  
Notas a los Estados Financieros  
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

A continuación se resumen las principales políticas contables aplicadas por la Compañía, en la preparación de sus estados financieros, así:

Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar a clientes tienen vencimientos de 30 días plazo, son reconocidas y registradas al monto original de la factura.

Inventarios

Los inventarios están registrados al costo de adquisición, el que no excede el valor de mercado. El costo se determina por el método de costo promedio.

Gastos Anticipados

Los gastos anticipados representan la adquisición de licencias de software. Dichos gastos se devengan conforme la vigencia del contrato.

Activos Fijos

Los Activos Fijos están registrados al costo de adquisición. Las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan, mientras que los reemplazos menores, reparaciones y mantenimiento que no mejoran el activo y no alargan su vida útil, se cargan al gasto a medida que se efectúan.

El costo de los Activos Fijos es depreciado con cargo a los resultados de cada período contable, de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, en base a los siguientes porcentajes anuales:

| <u>Activos Depreciables</u> | <u>Años</u> | <u>Porcentajes de Depreciación</u> |
|-----------------------------|-------------|------------------------------------|
| Equipo de Computación       | 3           | 33                                 |
| Equipo de Oficina           | 10          | 10                                 |
| Equipo Electrónico          | 10          | 10                                 |
| Instalaciones               | 10          | 10                                 |
| Equipos Industriales        | 10          | 10                                 |
| Muebles y Enseres           | 10          | 10                                 |

Cuentas por Pagar

Los pasivos por compras, tienen un plazo de vencimiento de entre 30 y 45 días, y se registran al costo de la factura del proveedor.

Reconocimiento de Ventas

Las ventas son registradas neto de descuentos y devoluciones en el período en que las mercaderías son despachadas.

**AUTOMOTORES DEL SUR S.A.**  
**AUDESUR**  
Notas a los Estados Financieros  
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Reconocimiento de Costos y Gastos

El costo de ventas es registrado neto de descuentos y devoluciones en el período en que las mercaderías son despachadas, el mismo que incluye los costos de financiamiento por la adquisición de los inventarios. Los gastos son registrados de acuerdo con el método del devengado.

**Nota 3 – Índices de Precios al Consumidor (IPC)**

Porcentaje de Variación en los Índices de Precios al Consumidor (IPC)

La disminución en el poder adquisitivo distorsiona las cifras contables y no permiten efectuar una adecuada, comparación con periodos anteriores.

El siguiente cuadro representa información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor (IPC) preparado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC):

| <u>Año Terminado</u><br><u>Diciembre 31</u> | <u>Variación</u><br><u>Porcentual</u> |
|---------------------------------------------|---------------------------------------|
| 2003                                        | 6.07                                  |
| 2004                                        | 1.95                                  |
| 2005                                        | 4.36                                  |
| 2006                                        | 2.87                                  |
| 2007                                        | 3.32                                  |
| 2008                                        | 8.83                                  |

**Nota 4 – Efectivo en Caja y Bancos**

El detalle del Efectivo en Caja y Bancos al 31 de diciembre del 2008 y 2007, es como sigue:

|                | <u>2008</u>    | <u>2007</u>    |
|----------------|----------------|----------------|
| Caja           | 65,455         | 85,525         |
| Fondo Rotativo | 30             | 60             |
| Bancos         | <u>273,511</u> | <u>127,211</u> |
| Total          | <u>338,996</u> | <u>212,796</u> |

**AUTOMOTORES DEL SUR S.A.**  
**AUDESUR**  
 Notas a los Estados Financieros  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

**Nota 5 – Cuentas por Cobrar**

El detalle de las Cuentas por Cobrar al 31 de diciembre del 2008 y 2007, es como sigue:

|                                                 | <u>2008</u>     | <u>2007</u>    |
|-------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| Clientes                                        | 556,676         | 465,064        |
| Compañías Relacionadas                          | 70,666          | 638            |
| Empleados                                       | 15,785          | 2,390          |
| Anticipos                                       | 986             | 1,819          |
| Tarjetas de crédito                             | 15,990          | 10,124         |
| Retenciones en la fuente de impuesto a la Renta | 14,527          | 13,450         |
| Anticipo Impuesto a la Renta                    | 33,776          | -              |
| Crédito Tributario IVA                          | 64,968          | 58,834         |
| Otras cuentas por cobrar                        | 3,143           | 4,082          |
| Provisión cuentas incobrables                   | <u>(10,462)</u> | <u>(4,651)</u> |
| Total                                           | <u>766,055</u>  | <u>551,750</u> |

**Nota 6 – Inventarios**

El detalle de los Inventarios al 31 de diciembre del 2008 y 2007, es como sigue:

|                                  | <u>2008</u>    | <u>2007</u>    |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Vehículos                        | 671,061        | 234,845        |
| Repuestos                        | 29,531         | 27,865         |
| Ordenes de Trabajo               | 4,260          | -              |
| Inventario recibido no facturado | <u>-</u>       | <u>(148)</u>   |
| Total                            | <u>704,852</u> | <u>262,562</u> |

**Nota 7 – Gastos Anticipados**

El detalle de los Gastos Anticipados al 31 de diciembre del 2008 y 2007, es como sigue:

|                             | <u>2008</u>  | <u>2007</u>  |
|-----------------------------|--------------|--------------|
| Licencia PDA                | -            | 3,528        |
| Mantenimiento SIIGO         | 805          | -            |
| Licencia Antivirus Karpeski | <u>1,067</u> | <u>500</u>   |
| Total                       | <u>1,872</u> | <u>4,028</u> |

**AUTOMOTORES DEL SUR S.A.**  
**AUDESUR**  
Notas a los Estados Financieros  
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

**Nota 8 – Activos Fijos**

El movimiento de los Activos Fijos al 31 de diciembre del 2008 y 2007, es como sigue:

|                        | No<br>Auditado<br>Saldo<br>Final<br>2006 | Adiciones     | Venta        | Ajustes      | Saldo<br>Final<br>2007 | Adiciones     | Bajas          | Ajustes/<br>Reclasificaciones | Saldo<br>Final<br>2008 |
|------------------------|------------------------------------------|---------------|--------------|--------------|------------------------|---------------|----------------|-------------------------------|------------------------|
| Equipo de Computación  | 30,640                                   | 2,636         | (193)        | -            | 33,083                 | 13,866        | (1,959)        | (210)                         | 44,780                 |
| Equipo de Oficina      | 2,792                                    | 1,498         | -            | -            | 4,290                  | 479           | (115)          | -                             | 4,654                  |
| Equipo Electrónico     | -                                        | 10,957        | -            | -            | 10,953                 | 320           | -              | -                             | 11,273                 |
| Instalaciones          | 23,930                                   | 10,986        | -            | -            | 34,916                 | 3,160         | -              | 27                            | 38,103                 |
| Equipos Industriales   | 30,715                                   | -             | -            | 96           | 30,811                 | 12,690        | (35)           | 10                            | 43,476                 |
| Muebles y Enseres      | 19,116                                   | 13,565        | -            | (217)        | 32,464                 | 12,948        | -              | (224)                         | 45,188                 |
| Vehículos              | -                                        | -             | -            | -            | -                      | 27,191        | -              | -                             | 27,191                 |
| Subtotal               | 107,193                                  | 39,642        | (193)        | (121)        | 146,516                | 70,654        | (2,109)        | (397)                         | 214,664                |
| Depreciación Acumulada | (9,428)                                  | (18,280)      | 2            | 1            | (27,705)               | (27,420)      | 124            | 20                            | (54,981)               |
| Total                  | <u>97,765</u>                            | <u>21,386</u> | <u>(191)</u> | <u>(120)</u> | <u>118,811</u>         | <u>43,234</u> | <u>(1,985)</u> | <u>(377)</u>                  | <u>159,683</u>         |

**AUTOMOTORES DEL SUR S.A.**  
**AUDESUR**  
 Notas a los Estados Financieros  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

**Nota 9 – Otros Activos**

El detalle de Otros Activos al 31 de diciembre del 2008 y 2007, es como sigue:

|                             | <u>2008</u>      | <u>2007</u>     |
|-----------------------------|------------------|-----------------|
| Construcciones              | 340,692          | 331,111         |
| Gastos Preoperacionales (1) | 84,905           | 85,224          |
| Depósitos en garantía       | 500              | -               |
| Proyecto SIIGO              | <u>7,314</u>     | <u>4,729</u>    |
| Subtotal                    | 433,411          | 421,064         |
| Amortización Acumulada      | <u>(125,211)</u> | <u>(51,091)</u> |
| Total                       | <u>308,200</u>   | <u>369,973</u>  |

- (1) Al 31 de diciembre de 2008 se amortizó completamente el saldo pendiente de US\$ 24.257 correspondientes a gastos preoperacionales de la agencia Maldonado; debido a que dicha agencia cerró operaciones en mayo de 2007.

**Nota 10 – Obligaciones Bancarias**

El detalle de los Obligaciones Bancarias al 31 de diciembre del 2008 y 2007, es como sigue:

|                                         | <u>2008</u>    | <u>2007</u>    |
|-----------------------------------------|----------------|----------------|
| Banco del Pichincha 394794              | 156,757        | -              |
| Pichincha Panamá 4495                   | -              | 30,000         |
| Pichincha Panamá 3899                   | -              | 265,000        |
| Banco Pichincha 550695-00               | 100,000        | -              |
| Intereses por Pagar operación 550695-00 | 653            | -              |
| Intereses por Pagar operación 394794    | <u>9,694</u>   | <u>-</u>       |
| Total                                   | <u>267,104</u> | <u>295,000</u> |

**Nota 11 – Cuentas por Pagar**

El detalle de las Cuentas por Pagar al 31 de diciembre del 2008 y 2007, es como sigue:

|                                   | <u>2008</u>      | <u>2007</u>    |
|-----------------------------------|------------------|----------------|
| Proveedores                       | 1,218,285        | 930,478        |
| Compañías Relacionadas            | 229              | 196            |
| Anticipos Clientes                | 346,777          | -              |
| Empleados                         | -                | -              |
| IESS por Pagar                    | 7,902            | 4,249          |
| Retenciones en la Fuente y de IVA | 17,760           | 16,036         |
| Cuentas por pagar varias          | 971              | 28,441         |
| 15% Participación trabajadores    | 8,442            | 25             |
| 25% Impuesto a al renta           | <u>-</u>         | <u>531</u>     |
| Total                             | <u>1'600.365</u> | <u>979,956</u> |

**AUTOMOTORES DEL SUR S.A.**  
**AUDESUR**  
 Notas a los Estados Financieros  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

**Nota 12 – Pasivos Acumulados**

Representan las provisiones de beneficios sociales: décimo tercero y cuarto sueldo, fondos de reserva; sueldos y comisiones por pagar. El detalle de los Pasivos Acumulados al 31 de diciembre del 2008 y 2007, es como sigue:

|                      | <u>2008</u>   | <u>2007</u>   |
|----------------------|---------------|---------------|
| Sueldos por pagar    | 1,011         | 470           |
| Décimo Tercero       | 2,590         | 739           |
| Décimo Cuarto        | 2,088         | 848           |
| Fondos de Reserva    | 9,933         | 1,826         |
| Comisiones por Pagar | <u>9,832</u>  | <u>12,373</u> |
| Total                | <u>25,454</u> | <u>16,256</u> |

**Nota 13 – Pasivos a Largo Plazo**

El detalle de los Pasivos a Largo Plazo al 31 de diciembre del 2008 y 2007, es como sigue:

|                                                     | <u>2008</u>    | <u>2007</u> |
|-----------------------------------------------------|----------------|-------------|
| Préstamos Accionistas (Fernando Arteaga Valdivieso) | <u>120,000</u> | -           |
| Total                                               | <u>120,000</u> | -           |

**Nota 14 – Participación a Trabajadores**

La conciliación de la utilidad (pérdida) según estados financieros y la base de cálculo de la participación a trabajadores, es como sigue:

|                                                            | <u>2008</u>   | <u>2007</u> |
|------------------------------------------------------------|---------------|-------------|
| Utilidad (Pérdida) antes de Participación a Trabajadores e |               |             |
| Impuesto a la Renta                                        | <u>56,279</u> | <u>168</u>  |
| 15% Participación a Trabajadores                           | <u>8,442</u>  | <u>25</u>   |

**AUTOMOTORES DEL SUR S.A.**  
**AUDESUR**  
 Notas a los Estados Financieros  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

**Nota 15 – Impuesto a la Renta**

La conciliación de la utilidad según estados financieros y la base de cálculo del impuesto a la renta, es como sigue:

|                                                                                | <u>2008</u>     | <u>2007</u>    |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| Utilidad (Pérdida) antes de Participación a Trabajadores e Impuesto a la Renta | 56,279          | 168            |
| <u>Menos:</u>                                                                  |                 |                |
| 15% Participación a trabajadores                                               | 8,442           | 25             |
| Amortización de perdidas acumuladas                                            | 13.080          | -              |
| <u>Más:</u>                                                                    |                 |                |
| Gastos no deducibles                                                           | <u>4.484</u>    | <u>1,980</u>   |
| Base imponible para el impuesto a la renta                                     | <u>39,241</u>   | <u>2,123</u>   |
| 25% Impuesto a la renta                                                        | <u>9,810</u>    | <u>531</u>     |
| <u>Menos:</u>                                                                  |                 |                |
| Retenciones en la fuente                                                       | 10,710          | 8,332          |
| Anticipo pagado                                                                | <u>33.776</u>   | <u>-</u>       |
| (Crédito Tributario)                                                           | <u>(34.676)</u> | <u>(8,332)</u> |

**Nota 16 – Capital Social**

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007, el capital suscrito es de 300,000 acciones nominativas y ordinarias de US\$ 1.00 de valor nominal unitario.

El aumento de capital asciende a US\$ 298,000, reforma integral y codificación de los estatutos sociales, suscritos a través de escritura pública del 20 de octubre del 2006.

**AUTOMOTORES DEL SUR S.A.**  
**AUDESUR**  
 Notas a los Estados Financieros  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

**Nota 17 - Saldos con Compañías Relacionadas**

La composición de los saldos con compañías y partes relacionadas al 31 de diciembre del 2008 y 2007, es como sigue:

|                           | <u>Cuentas por cobrar</u> |              | <u>Cuentas por pagar</u> |                |
|---------------------------|---------------------------|--------------|--------------------------|----------------|
|                           | <u>2008</u>               | <u>2007</u>  | <u>2008</u>              | <u>2007</u>    |
| Automotores y Anexos S.A. | 52.804                    | -            | 1'218.285                | 930.478        |
| Vallemotors S.A.          | 13.206                    | 40           | -                        | -              |
| Catefsa S.A.              | 5.836                     | 665          | -                        | -              |
| Carraso S.A.              | 458                       | 598          | 229                      | 196            |
| Feralga Cia. Ltda.        | 362                       | -            | -                        | -              |
| Total                     | <u>70.666</u>             | <u>1.303</u> | <u>1'219.817</u>         | <u>930.674</u> |

**Nota 18 – Situación Fiscal**

La compañía no ha sido fiscalizada por parte de las autoridades tributarias desde su constitución en el año 2006.

**Revisión Tributaria**

De acuerdo con lo establecido en el Artículo 94 del Código Tributario, la facultad de la entidad supervisora para determinar la obligación tributaria, sin que requiera pronunciamiento previo caduca:

- a) En tres años, contados desde la fecha de la declaración, en los tributos que la ley exija determinación por el sujeto pasivo;
- b) En seis años a partir de la fecha en que se vence el plazo para presentar la declaración cuando no se hubieren declarado en todo o en parte; y;
- c) En un año, cuando se trate de verificar un acto de determinación practicada por el sujeto pasivo o en forma mixta, contado desde la fecha de notificación de tales actos.

La facultad de las autoridades tributarias para revisar la declaración de impuesto a la renta hasta el año 2006, de acuerdo con lo indicado en el literal a) anterior, aún no ha prescrito.

**AUTOMOTORES DEL SUR S.A.**  
**AUDESUR**  
Notas a los Estados Financieros  
*(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)*

**Nota 19 – Eventos Subsecuentes**

A la fecha de emisión del informe por parte de los Auditores Externos, no han sucedido situaciones, que a criterio de la administración de la compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros.

---