

AUDESUR S. A.

**Examen de los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2010**



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los miembros del Directorio y Accionistas de
AUDESUR S. A.**

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de **AUDESUR S.A.**, que comprenden el balance general al 31 de diciembre del 2010 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de caja por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia de la Compañía por los estados financieros

La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación, y el mantenimiento de controles internos que son relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de forma que éstos carezcan de errores importantes causados por fraude o error; la selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y la elaboración de estimaciones contables que son razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de errores importantes en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables hechas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de **AUDESUR S.A.**, al 31 de diciembre del 2010, el resultado de sus operaciones y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Asuntos de énfasis

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2010, se emite por separado.

Quito, 11 de febrero de 2011

Guerra & Asociados

Registro en la Superintendencia
de Compañías: 060

Byron Guerra Villavicencio

BYRON GUERRA VILLAVICENCIO C.P.A.
Socio - Licencia Nro. 2408



AUDESUR S.A.
Balances Generales
Al 31 de Diciembre del 2010 y 2009
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
<u>Pasivos Corrientes</u>		
Obligaciones Bancarias (Nota 11)	497,458	125,000
Cuentas por Pagar (Nota 12)	5'676,539	2'091,647
Pasivos Acumulados (Nota 13)	<u>75,813</u>	<u>20,233</u>
Total Pasivos Corrientes	<u>6'249,810</u>	<u>2'236,880</u>
Pasivo a Largo Plazo (Nota 14)	<u>793,159</u>	<u>270,000</u>
Total Pasivos	7'042,969	2'506,880
<u>Patrimonio de los Accionistas</u>		
Capital Social (Nota 17)	600,000	300,000
Reserva Legal	14,220	3,803
Resultados Acumulados	(63,312)	(37,068)
Utilidad Neta del Ejercicio	<u>214,603</u>	<u>104,173</u>
Total Patrimonio de los Accionistas	<u>765,511</u>	<u>370,908</u>
Total Pasivo y Patrimonio de los Accionistas	<u>7'808,480</u>	<u>2'877,788</u>

Las notas adjuntas de 1 a 22 son parte integrante de estos estados financieros.

AUDESUR S.A.
Balances Generales
Al 31 de Diciembre del 2010 y 2009
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

ACTIVOS

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
<u>Activos Corrientes</u>		
Efectivo en Caja y Bancos (Nota 4)	1'227,148	468,457
Inversiones (Nota 5)	163,967	160,000
Cuentas por Cobrar, Neto (Nota 6)	3.389,984	928,412
Inventarios (Nota 7)	1'718,563	664,729
Gastos Anticipados (Nota 8)	<u>16,516</u>	<u>30,957</u>
Total Activos Corrientes	6'516,178	2'252,555
<u>Activos Fijos</u> (Nota 9)		
Equipo de Computación	91,678	50,703
Equipo de Oficina	5,995	5,995
Equipo Electrónico	13,640	13,640
Instalaciones	103,103	38,103
Equipos Industriales	86,509	75,199
Muebles y Enseres	120,124	50,085
Vehículos	91,961	74,119
Depreciación Acumulada	<u>(126,733)</u>	<u>(89,645)</u>
Total Activos Fijos, Neto	386,277	218,199
Otros Activos (Nota 10)	<u>906,025</u>	<u>407,034</u>
Total Activos	<u>7'808,480</u>	<u>2'877,788</u>

Las notas adjuntas de 1 a 22 son parte integrante de estos estados financieros.

AUDESUR S.A.
Estados de Resultados
Años Terminados el 31 de Diciembre del 2010 y 2009
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
<u>Ingresos y Costos:</u>		
Ventas Netas	20'433,536	7'593,931
Costos de Ventas	<u>(19'077,559)</u>	<u>6'885,981</u>
Utilidad Bruta	1.355.977	707,950
<u>Gastos Operacionales:</u>		
Gastos de Personal	280,104	(229,638)
Gastos Administrativos	<u>699,001</u>	<u>(353,817)</u>
Total Gastos Operacionales	<u>979,105</u>	<u>(583,455)</u>
Utilidad Operacional	376,872	124,495
<u>Otros Ingresos (Gastos):</u>		
Gastos Financieros, netos	(155,355)	(36,851)
Otros Ingresos	<u>102,732</u>	<u>51,020</u>
Total Otros Ingresos (Gastos)	<u>(52,623)</u>	<u>14,169</u>
Utilidad antes de Participación a Trabajadores e Impuesto a la Renta	<u>324,249</u>	<u>138,664</u>
<u>Menos:</u>		
Participación Trabajadores (Nota 15)	48.637	20,800
Impuesto a la Renta (Nota 16)	<u>61.009</u>	<u>13,691</u>
Total	<u>109,646</u>	<u>34,491</u>
Utilidad, Neta	<u>214,603</u>	<u>104,173</u>

Las notas adjuntas de 1 a 22 son parte integrante de estos estados financieros.

AUDESUR S.A.
 Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas
 Al 31 de Diciembre del 2010 y 2009
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>Capital Social</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Resultados Acumulados</u>	<u>Utilidad del Ejercicio</u>	<u>Total</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2008	<u>300,000</u>	<u>-</u>	<u>(71,292)</u>	<u>38,027</u>	<u>266,735</u>
Apropiación Reserva Legal	-	3,803		(3,803)	-
Transferencia de saldos	-	-	34,224	(34,224)	-
Utilidad Neta, 2009	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>104,173</u>	<u>104,173</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2009	<u>300,000</u>	<u>3,803</u>	<u>(37,068)</u>	<u>104,173</u>	<u>370,908</u>
Aumento de Capital	180,000	-	-	-	180,000
Apropiación de Utilidades	120,000	-	(34,224)	(85,776)	-
Apropiación Reserva Legal	-	10,417	-	(10,417)	-
Transferencia de saldos	-	-	7,980	(7,980)	-
Utilidad Neta, 2010	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>214,603</u>	<u>214,603</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2010	<u>600,000</u>	<u>14,220</u>	<u>(63,312)</u>	<u>214,603</u>	<u>765,511</u>

Las notas adjuntas de 1 a 22 son parte integrante de estos estados financieros.

AUDESUR S.A.
Estado de Flujos de Efectivo
Años Terminados el 31 de Diciembre del 2010 y 2009
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
<u>Flujos de Efectivo por las Actividades de Operación:</u>		
Recibido de clientes por ventas	17'941,282	7'424,421
Pagado a proveedores y empleados	(17'428,998)	(6'924,897)
Otros (egresos) ingresos, neto	<u>(52,623)</u>	<u>14,169</u>
Efectivo neto proveniente de las actividades de operación.	459,661	513,693
<u>Flujos de Efectivo por las Actividades de Inversión:</u>		
Adquisición de Inversiones	(3,967)	(160,000)
Adquisición (Bajas) de Activos Fijos, neto	(218,290)	(94,089)
Otros Activos, proyecto centro de colisiones	<u>(554,330)</u>	<u>(138,039)</u>
Efectivo neto (utilizado en) actividades de inversión.	(776,587)	(392,128)
<u>Flujos de Efectivo por las Actividades de Financiamiento:</u>		
Obtención (Pago) de Préstamos con Instituciones Financieras y Accionistas	372,458	(142,104)
Obligaciones a Largo Plazo	523,159	150,000
Aumento de Capital	<u>180,000</u>	<u>-</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento	1'075,617	7,896
Aumento del Efectivo en Caja y Bancos	758,691	129,461
Saldo del Efectivo en Caja y Bancos al Inicio del Año	<u>468,457</u>	<u>338,996</u>
Saldo del Efectivo en Caja y Bancos al Final del Año	<u>1'227,148</u>	<u>468,457</u>
<u>Conciliación de la (Pérdida) Utilidad Neta con el Efectivo Neto Proveniente (Utilizado) en las Actividades de Operación:</u>		
Utilidad neta	214,603	104,173
Ajustes para Conciliar la Utilidad Neta con el Efectivo Neto Proveniente de las Actividades de Operación:		
Depreciaciones y Amortizaciones	105,551	74,778
Participación Trabajadores	48,637	20,800
Impuesto a la Renta	61,009	13,691
Provisión para cuentas incobrables	30,682	7,153
<u>Cambios Netos en Activos y Pasivos:</u>		
(Aumento) en Cuentas por Cobrar	(2.492,254)	(169,510)
(Aumento) Disminución en Inventarios	(1'053,834)	40,123
Disminución (Aumento) en Gastos Anticipados	14,441	(29,085)
Aumento en Cuentas por Pagar	3'475,246	456,791
Aumento (Disminución) en Pasivos Acumulados	<u>55,580</u>	<u>(5,221)</u>
Efectivo neto proveniente de las actividades de operación.	<u>459,661</u>	<u>513,693</u>

Las notas adjuntas de 1 a 22 son parte integrante de estos estados financieros.

AUDESUR S.A.
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 1 – Operaciones

Automotores del Sur S. A. - AUDESUR, fue constituida en el Ecuador el 23 de enero del 2006 e inscrita en el Registro Mercantil el 2 de marzo del mismo año. El 3 de junio del 2010 la compañía cambió su razón social por AUDESUR S.A., inscrita en el Registro Mercantil el 22 de julio de 2010.

El objeto social principal de la Compañía según su escritura de constitución, es:

- La comercialización, compra, venta, intercambio, arriendo, promoción, exportación e importación y en general negociación de todo tipo de productos de la industria automotriz y de maquinarias;
- La representación de productos, marcas y empresas nacionales y extranjeras vinculadas al sector automotriz;
- La prestación de servicios de mecánica, reparación y ensamblaje de todo tipo de productos de la industria automotriz y de maquinarias, incluyendo automotores, buses, tractores, camiones o similares así como maquinarias en general.

Operativamente la Compañía se dedica a la distribución de vehículos marca Renault y Nissan de acuerdo al plan de negocios que mantiene con AYASA. Adicionalmente presta servicios de mantenimiento y reparación de vehículos de estas dos marcas principalmente.

El domicilio principal de la Compañía es la Av. José Antonio Mariscal Sucre S25-06 y Tabiazo, Quito – Ecuador.

La Compañía inauguró un punto de venta en la ciudad de Guayaquil en la Aeropuerto José Joaquín de Olmedo, Avenida de las Américas, Aerop plaza, iniciando operaciones a partir del mes de octubre de 2010.

Nota 2 – Políticas Contables Significativas

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las cuales requieren que la Gerencia de la compañía efectúe estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar el valor de ciertas transacciones incluidas en dichos estados financieros.

Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) son similares a las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC). Para aquellas situaciones específicas que no estén normadas por las NEC, la Federación Nacional de Contadores del Ecuador recomienda que las NIC provean los lineamientos a seguirse como principios de Contabilidad en Ecuador. A partir del ejercicio fiscal 2012 la Compañía adoptará las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF para la preparación de sus estados financieros.

A continuación se resumen las principales políticas contables aplicadas por la Compañía, en la preparación de sus estados financieros, así:

AUDESUR S.A.
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar a clientes tienen varios vencimientos días plazo, son reconocidas y registradas al monto original de la factura.

Inventarios

Los inventarios están registrados al costo de adquisición, el que no excede el valor de mercado. El costo se determina por el método de costo promedio ponderado para repuestos y costo específico para vehículos.

Activos Fijos

Los Activos Fijos están registrados al costo de adquisición. Las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan, mientras que los reemplazos menores, reparaciones y mantenimiento que no mejoran el activo y no alargan su vida útil, se cargan al gasto a medida que se efectúan.

El costo de los Activos Fijos es depreciado con cargo a los resultados de cada período contable, de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, en base a los siguientes porcentajes anuales:

<u>Activos Depreciables</u>	<u>Años</u>	<u>Porcentajes de Depreciación</u>
Equipo de Computación	3	33
Vehículos	5	20
Equipo de Oficina	10	10
Equipo Electrónico	10	10
Instalaciones	10	10
Equipos Industriales	10	10
Muebles y Enseres	10	10

Otros Activos

Incluye gastos diferidos del proyecto Centro de Colisiones y gastos pre operativos de los concesionarios de Quito y Guayaquil, los cuales son amortizados de acuerdo con el plazo de los de los contratos de arrendamiento.

Cuentas por Pagar

Los pasivos por compras, tienen un plazo de vencimiento de entre 21 y 30 días, y se registran al costo de la factura del proveedor.

Participación de los Empleados en las Utilidades

Las leyes laborales de la República del Ecuador requieren que la Compañía distribuya entre sus empleados el 15% de sus utilidades antes del impuesto a la renta. Este cargo es registrado en los resultados del ejercicio.

Impuesto a la Renta

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la aplicación de la tasa impositiva del 25% aplicable a las utilidades gravables, comparada con el anticipo calculado en el ejercicio anterior; el mayor se considera como impuesto a la renta del ejercicio. Este cargo es registrado en los resultados del ejercicio.

Reserva Legal

La Ley de Compañías de la República del Ecuador requiere que las sociedades anónimas transfieran a reserva legal, por lo menos el 10% de la utilidad neta anual, hasta igualar por lo menos, el 50% del capital social de la Compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

Reconocimiento de Ventas

Las ventas son registradas neto de descuentos y devoluciones en el período en que las mercaderías son despachadas.

Reconocimiento de Costos y Gastos

El costo de ventas es registrado neto de descuentos y devoluciones en el período en que las mercaderías son despachadas. Los gastos son registrados de acuerdo con el método del devengado.

Nota 3 – Índices de Precios al Consumidor (IPC)

Porcentaje de Variación en los Índices de Precios al Consumidor (IPC)

La disminución en el poder adquisitivo distorsiona las cifras contables y no permiten efectuar una adecuada, comparación con periodos anteriores.

El siguiente cuadro representa información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor (IPC) preparado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC):

<u>Año Terminado</u> <u>Diciembre 31</u>	<u>Variación</u> <u>Porcentual</u>
2008	8.83
2009	4.31
2010	3.33

AUDESUR S.A.
 Notas a los Estados Financieros
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 4 – Efectivo en Caja y Bancos

El detalle del Efectivo en Caja y Bancos al 31 de diciembre del 2010 y 2009, es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Caja	80,909	4,898
Bancos	<u>1'146,239</u>	<u>463,559</u>
Total	<u>1'227,148</u>	<u>468,457</u>

Nota 5 – Inversiones a Corto Plazo

El detalle de Inversiones al 31 de diciembre del 2010 y 2009, es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Inversiones – Produbanco (Póliza de Acumulación)	<u>163,967</u>	<u>160,000</u>
Total	<u>163,967</u>	<u>160,000</u>

Nota 6 – Cuentas por Cobrar

El detalle de las Cuentas por Cobrar al 31 de diciembre del 2010 y 2009, es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Clientes	3'123,878	735,907
Compañías Relacionadas	1,319	1,353
Empleados	7,619	3,787
Anticipos	53,759	92,265
Tarjetas de crédito	65,746	1,331
Crédito Tributario IVA	107,221	52,644
Crédito Tributario Impuesto a la Renta	62,204	50,346
Otras cuentas por cobrar	11,244	3,102
Provisión cuentas incobrables	<u>(43,006)</u>	<u>(12,323)</u>
Total	<u>3'389,984</u>	<u>928,412</u>

AUDESUR S.A.
 Notas a los Estados Financieros
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

El movimiento de la provisión para cuentas incobrables, es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Saldo al inicio del año	(12,323)	(10,462)
Provisión	(39,888)	(12,406)
Reversión	9,205	5,253
Reclasificaciones	<u>-</u>	<u>5,292</u>
Saldo al final del año	<u>(43,006)</u>	<u>(12,323)</u>

Nota 7 – Inventarios

El detalle de los Inventarios al 31 de diciembre del 2010 y 2009, es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Vehículos	1'575,943	620,373
Repuestos	93,811	27,468
Ordenes de Trabajo	33,149	12,103
Accesorios y Boutique	4,236	2,331
Suministros – Trabajos de Terceros	4,367	2,261
Llantas	982	193
Artículos Promocionales	<u>6,075</u>	<u>-</u>
Total	<u>1'718,563</u>	<u>664,729</u>

Nota 8 – Gastos Anticipados

El detalle de los Gastos Anticipados al 31 de diciembre del 2010 y 2009, es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Mantenimiento SIIGO	-	920
Licencia Antivirus Karpeski	2,111	2,667
Seguros	-	10,313
Vehículo usado (uso Pirelli)	10,462	12,750
Otros Gastos Anticipados	<u>3,943</u>	<u>4,307</u>
Total	<u>16,516</u>	<u>30,957</u>

AUDESUR S.A.
 Notas a los Estados Financieros
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 9 – Activos Fijos

El movimiento de los Activos Fijos al 31 de diciembre del 2010 y 2009, es como sigue:

	Saldo Final <u>2009</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Bajas</u>	<u>Ventas</u>	Saldo Final <u>2010</u>
Equipo de					
Computación	50,703	40,975	-	-	91,678
Equipo de Oficina	5,995	-	-	-	5,995
Equipo Electrónico	13,640	-	-	-	13,640
Instalaciones	38,103	65,000	-	-	103,103
Equipos Industriales	75,199	12,635	(1,325)	-	86,509
Muebles y Enseres	50,085	70,039	-	-	120,124
Vehículos	<u>74,119</u>	<u>63,572</u>	<u>-</u>	<u>(45,730)</u>	<u>91,961</u>
Subtotal	307,844	252,221	(1,325)	(45,730)	513,010
Depreciación					
Acumulada	<u>(89,645)</u>	<u>(50,212)</u>	<u>11</u>	<u>13,113</u>	<u>(126,733)</u>
Total	<u>218,199</u>	<u>202,009</u>	<u>(1,314)</u>	<u>(32,617)</u>	<u>386,277</u>

AUDESUR S.A.
 Notas a los Estados Financieros
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 10 – Otros Activos

El detalle de Otros Activos al 31 de diciembre del 2010 y 2009, es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Construcciones	340,692	340,692
Proyecto Centro de Colisiones	193,572	138,039
Gastos Pre operacionales	84,905	84,905
Depósitos en garantía	1,500	500
Proyecto SIIGO	7,315	7,315
Proyecto Concesionario Guayaquil	<u>497,797</u>	-
Subtotal	<u>1'125,781</u>	<u>571,451</u>
Amortización Acumulada	<u>(219,756)</u>	<u>(164,417)</u>
Total	<u>906,025</u>	<u>407,034</u>

Nota 11 – Obligaciones Bancarias

El detalle de los Obligaciones Bancarias al 31 de diciembre del 2010 y 2009, es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Banco Bolivariano 0500017487	-	125,000
Banco Bolivariano 170029	20,000	-
Banco Produbanco 1010097033000	450,000	-
Intereses por Pagar Bco Pichincha operación 789429	5,600	-
Intereses por Pagar Bco Pichincha operación 789434	5,625	-
Intereses por Pagar Bco Pichincha operación 80580400	4,058	-
Intereses por Pagar Bco Pichincha operación 839590	<u>12,175</u>	-
Total	<u>497,458</u>	<u>125,000</u>

Nota 12 – Cuentas por Pagar

El detalle de las Cuentas por Pagar al 31 de diciembre del 2010 y 2009, es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Proveedores	4'857,247	1'753,726
Compañías Relacionadas	80,000	-
Anticipos Clientes	585,469	263,653
IESS por Pagar	20,332	5,208
Retenciones en la Fuente y de IVA	58,243	27,529
Cuentas por pagar varias	26,611	20,731
15% Participación trabajadores	<u>48,637</u>	<u>20,800</u>
Total	<u>5'676,539</u>	<u>2'091,647</u>

AUDESUR S.A.
 Notas a los Estados Financieros
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 13 – Pasivos Acumulados

Representan las provisiones de beneficios sociales: décimo tercero y cuarto sueldo, fondos de reserva; sueldos y comisiones por pagar. El detalle de los Pasivos Acumulados al 31 de diciembre del 2010 y 2009, es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Sueldos por pagar	48,887	11,037
Décimo Tercero	7,674	2,230
Décimo Cuarto	6,011	2,638
Vacaciones	446	-
Fondos de Reserva	374	286
Comisiones por Pagar	<u>12,421</u>	<u>4,042</u>
Total	<u>75,813</u>	<u>20,233</u>

Nota 14 – Pasivos a Largo Plazo

El detalle de los Pasivos a Largo Plazo al 31 de diciembre del 2010 y 2009, es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Banco Pichincha Contrato de Mutuo No. 620835-00	39,759	150,000
Banco Pichincha 789429	100,000	-
Banco Pichincha 789434	150,000	-
Banco Pichincha 80580400	100,000	-
Banco Pichincha 839590	300,000	-
Préstamos Accionistas (Fernando Arteaga Valdivieso)	28,400	120,000
Préstamos Accionistas (Gabriela Arteaga)	35,000	-
Préstamos Accionistas (Alexandra Arteaga)	<u>40,000</u>	-
Total	<u>793,159</u>	<u>270,000</u>

Nota 15 – Participación a Trabajadores

La base de cálculo de la participación a trabajadores, es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Utilidad Contable (antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta)	<u>324,249</u>	<u>138,664</u>
15% Participación a Trabajadores	<u>48,637</u>	<u>20,800</u>

AUDESUR S.A.
 Notas a los Estados Financieros
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 16 – Impuesto a la Renta

La conciliación de la utilidad según estados financieros y la base de cálculo del impuesto a la renta, es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Utilidad Contable (antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta)	324,249	138,664
<u>Menos:</u>		
15% Participación a trabajadores	48,637	20,800
Amortización de pérdidas tributarias	26,080	30,426
Pago a trabajadores con discapacidad	8,565	1,436
<u>Más:</u>		
Gastos no deducibles	<u>3,070</u>	<u>5,275</u>
Base imponible para el impuesto a la renta	<u>244,037</u>	<u>91,277</u>
(A) Anticipo calculado 2009	54,545	-
(B) Impuesto a la renta causado	<u>61,009</u>	<u>13,691</u>
Impuesto a la renta (mayor entre A y B)	<u>61,009</u>	
<u>Menos:</u>		
Anticipo pagado (1)	71,686	33,776
Retenciones en la fuente	<u>51,527</u>	<u>30,261</u>
(Crédito Tributario)	<u>(62,204)</u>	<u>(50,346)</u>

(1)
 Al 31 de diciembre de 2010, incluye el anticipo pagado correspondiente al ejercicio fiscal 2009 por US\$ 37,909 y el anticipo pagado y no compensado correspondiente al ejercicio fiscal 2008 por US\$ 33,776.

Nota 17 – Capital Social

Al 31 de diciembre del 2010, el capital suscrito y pagado es de 600,000 (300,000) en el año 2009) acciones nominativas y ordinarias de US\$ 1.00 de valor nominal unitario.

Nota 18 - Patrimonio de los Accionistas

Al 31 de diciembre de 2010 existe un incremento en el Patrimonio de los Accionistas de US\$ 300,000, el cual corresponde principalmente a Aportes en efectivo por valor de US\$ 180,000 y a la apropiación de utilidades de los periodos 2008 y 2009 por valor de US\$ 120,000.

AUDESUR S.A.
 Notas a los Estados Financieros
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 19 - Saldos con Compañías Relacionadas

La composición de los saldos con compañías y partes relacionadas al 31 de diciembre del 2010 y 2009, es como sigue:

	Cuentas por cobrar		Cuentas por pagar	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Automotores y Anexos S.A.	1,022	3,417	4'598,079	1'661,844
Vallemotors S.A.	-	287	51,765	12.713
Catefsa S.A.	-	34	-	-
Feralga Cia. Ltda.	297	297	80,000	-
Euralauto S.A.	-	<u>66</u>	-	-
Total	<u>1,319</u>	<u>4,101</u>	<u>4'729,844</u>	<u>1'674.557</u>

Nota 20 – Situación Fiscal

La Compañía no ha sido fiscalizada por parte de las autoridades tributarias desde su constitución en el año 2006.

Revisión Tributaria

De acuerdo con lo establecido en el Artículo 94 del Código Tributario, la facultad de la entidad supervisora para determinar la obligación tributaria, sin que requiera pronunciamiento previo caduca:

- a) En tres años, contados desde la fecha de la declaración, en los tributos que la ley exija determinación por el sujeto pasivo;
- b) En seis años a partir de la fecha en que se vence el plazo para presentar la declaración cuando no se hubieren declarado en todo o en parte; y;
- c) En un año, cuando se trate de verificar un acto de determinación practicada por el sujeto pasivo o en forma mixta, contado desde la fecha de notificación de tales actos.

La facultad de las autoridades tributarias para revisar la declaración de impuesto a la renta hasta el año 2007, de acuerdo con lo indicado en el literal a) anterior, aún no ha prescrito.

AUDESUR S.A.
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 21 – Cuentas de Orden

Al 31 de diciembre de 2010 la Compañía mantiene en cuentas de orden deudoras y acreedoras U\$S 35,206 correspondiente a cheques recibidos en garantía de las obligaciones comerciales – clientes.

Nota 22 – Eventos Subsecuentes

A la fecha de emisión del informe por parte de los Auditores Externos, no han sucedido situaciones, que a criterio de la administración de la compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros.
