

**INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL  
A LOS SEÑORES ACCIONISTAS**

En mi calidad de Representante Legal de la Compañía AGROPECUARIA Y TURISTICA SOTOMAYOR MORENO CIA. LTDA.; Es muy grato informarles que en el ejercicio económico del primero de enero al treinta y uno de diciembre del año dos mil doce, la Empresa realizó sus actividades normales, poniendo todo el empeño y dedicación, durante todos los días del año.

El rubro más importante, como todos conocemos, es la producción de leche; la misma que en el transcurso del año ha disminuido, siendo la venta bruta del año 2011 US\$ 330.419,08 en comparación a los US\$ 325.555,50 del presente año. La baja en la producción de leche se debió a algunos aspectos que se indican a continuación:

- Se han incrementado los costos de los insumos de los rubros más importantes como son los balanceados y el fertilizante químico.
- Una fuerte sequía que tuvimos que afrontar en los meses de agosto septiembre y octubre.
- El precio del litro de leche se mantenido igual con relación al año anterior.

En lo que se refiere a la actividad agroecoturística, las ventas han disminuido considerablemente, por las razones expuestas a continuación: han proliferado restaurantes en toda la zona sin ningún permiso de funcionamiento, y con la venta de alimentos de mala calidad, a precios inferiores; produciéndose una competencia desleal. Esta actividad tiene mucho futuro y estamos implementando una estrategia dirigida a un nicho de mercado conformado por clientes de un nivel medio hacia arriba.

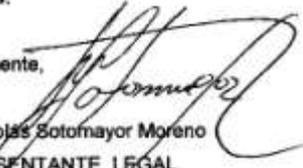
Estos factores han sido determinantes para que se produzca una pérdida en el presente ejercicio.

Estos resultados nos comprometen mucho más a los directivos y todos los colaboradores, considerando los inconvenientes que se han presentando. Es necesario replantear algunos aspectos que puedan superar los problemas que fueron detectados al cierre del presente ejercicio. Será un reto para el próximo año seguir creciendo aprovechando la excelente ubicación y a la vez optimizando todos los recursos que tenemos a disposición.

Quedo comprometido en seguir brindando todo el apoyo a las actividades antes mencionadas, para cumplir con los objetivos que nos hemos propuesto; siempre y cuando siga contando con la confianza y respaldo de los socios de la Compañía.

Quiero aprovechar la oportunidad, para agradecer a todos y cada uno de los colaboradores, que no escatiman esfuerzos para realizar sus labores en beneficio de la Empresa.

Atentamente,

  
Ing. Nicolás Sotomayor Moreno  
REPRESENTANTE LEGAL

C.I. 1708968639