

ITALSTILO

Cía. Ltda.

IMPORTADORA DIRECTA DE CERÁMICA, PORCELANATO, GRIFERÍA. CERRADURAS

Quito, 19 de marzo de 2010

Señores Socios
ITALSTILO CIA LTDA
Presente.-

Estimados Socios:

En mi calidad de Gerente General de la compañía ITALSTILO CIA LTDA; y, para cumplir lo dispuesto en la Codificación de la Ley de Compañías, someto a consideración de los señores socios, el Informe Anual de Administración de la Compañía, correspondiente al **ejercicio económico 2009**.

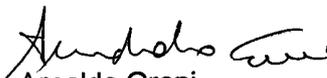
Para formularlo observé las disposiciones aplicables de la Codificación de la Ley de Compañías, Reglamento para la Presentación de los Informes Anuales de los Administradores a las Juntas Generales, y el Estatuto Social de la compañía.

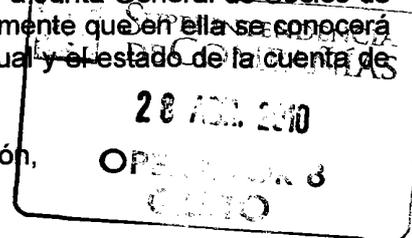
Al aprobar este informe de gestión; y, para los efectos de Ley, entre ellos y especialmente la responsabilidad por el cumplimiento de los deberes y obligaciones de los administradores, los señores socios, la Junta General y los Organismos de Control, deberán considerar como hecho relevante que, la compañía presenta una gran mejoría respecto del ejercicio económico anterior.

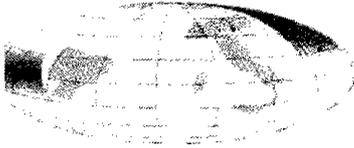
Respetuosamente solicito al señor Presidente, convocar a Junta General de Socios de la compañía ITALSTILO CÍA. LTDA. señalando expresamente que en ella se conocerá este informe y, para que apruebe el balance general anual y el estado de la cuenta de pérdidas y ganancias.

Ruego aceptar mis sentimientos de especial consideración,

Atentamente,


Arnaldo Grani
GERENTE GENERAL
ITALSTILO CÍA. LTDA.





ITALSTILO

Cía. Ltda.

IMPORTADORA DIRECTA DE CERÁMICA, PORCELANATO, GRIFERÍA. CERRADURAS

ITALSTILO CÍA. LTDA.

INFORME DE ADMINISTRACION Ejercicio Económico 2009

I. ANTECEDENTES.-

La compañía en el ejercicio económico anterior presentó un gran desempeño en cuanto al cumplimiento de su objeto social, esto es la importación de materiales para acabados de la construcción, de manera específica la importación de cerámica, porcelanato, grifería y cerraduras italianas, sin embargo el producto colocado en el país ha tenido una buena aceptación lo que ha generado un crecimiento moderado en las operaciones de los últimos años.

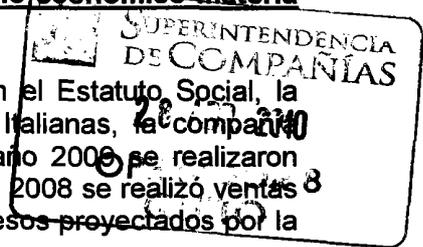
Para el presente año, según lo reflejan los balances y los estados de resultados, la compañía presenta una real mejoría y adicionalmente un fortalecimiento considerable, no solo en cuanto a su manejo de las cuentas sino también una mejoría en cuanto a la apertura de nuestra línea de trabajo a más clientes en el país, razón por la cual ITALSTILO CÍA. LTDA. va marcando un claro posicionamiento en el mercado de la importación de cerámica para el Ecuador.

DESARROLLO.-

En cumplimiento de lo dispuesto en el Reglamento para la Presentación de los informes Anuales de los Administradores a las Juntas Generales (Resolución No. 92.1.4.3.0013 RO 44-13-oct-1992) informo:

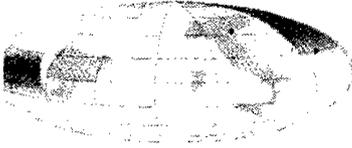
1. Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico materia del Informe:

En cuanto se refiere a la ejecución de su objeto previsto en el Estatuto Social, la importación de cerámica, porcelanato, grifería y cerraduras Italianas, la compañía presentó una disminución en sus ventas, es así que en el año 2008 se realizaron ventas por un valor de USD\$1.059.846, mientras que en el año 2009 se realizó ventas por USD\$1.182.475 lo cual refleja una disminución de los ingresos proyectados por la empresa.



2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio:

Respecto de las decisiones tomadas en Junta General de Socios la administración de la compañía ha cumplido en forma total con dichas disposiciones sin que exista observación alguna respecto del presente tema.



ITALSTILO

Cía. Ltda.

IMPORTADORA DIRECTA DE CERÁMICA, PORCELANATO, GRIFERÍA, CERRADURAS

3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio económico, en el ámbito administrativo, laboral y legal:

3.1. Administrativo.-

Respecto a los cambios de administradores:

En cuanto a este punto la compañía no ha tenido cambios desde la fecha de su constitución hasta la presente fecha de este informe, no ha presentado cambios en cuanto a los administradores de la empresa.

Respecto a los niveles de servicio:

Desde la fecha de constitución de la compañía ha tenido un gran desempeño en cuanto al servicio al cliente lo cual ha venido mejorando mediante la experiencia que la compañía esta adquiriendo en el mercado. Respecto de este punto me parece pertinente mencionar que la compañía deberá incrementar su enfoque estratégico y orientación de la compañía para servir efectivamente a los clientes ya que esto generará grandes resultados en el funcionamiento de la compañía, siendo los clientes quiénes finalmente nos otorgan este reconocimiento a través de su referencia y su continua relación comercial con la empresa.

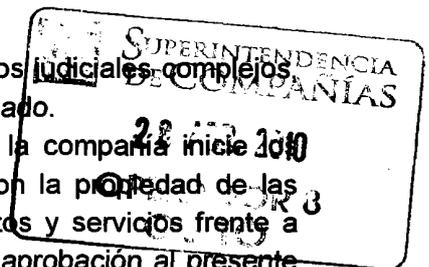
3.2 Laboral.-

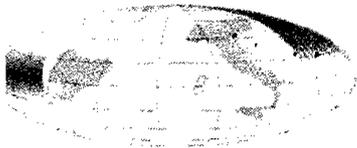
La actividad interna de la compañía en el ámbito laboral se ha desenvuelto normalmente, pudiendo resaltar la disposición de todos los colaboradores al cumplimiento de objetivos y consecución de resultados.

3.3 Legal.-

En el ejercicio económico 2009, no se han presentado procesos judiciales complejos en los cuales ITALSTILO sea parte como actor o como demandado.

Por mi parte me permito recomendar que es necesario que la compañía inicie procesos administrativos judiciales a fin de que se cuente con la propiedad de las marcas que protejan a la compañía en cuento a sus productos y servicios frente a terceros, para lo cual será necesario contar con la respectiva aprobación al presente tema por parte de Instituto de propiedad Industrial.





ITALSTILO

Cía. Ltda.

IMPORTADORA DIRECTA DE CERÁMICA, PORCELANATO, GRIFERÍA. CERRADURAS

4. Situación financiera: Cierre del ejercicio 2009 y resultados anuales

Al 31 de diciembre del 2009, los activos totales fueron de USD\$729.880. Los activos corrientes USD\$654.637 incluyen cuentas por cobrar comerciales e inventarios.

En cuanto a la pérdida acumulada del ejercicio económico 2006 es de USD\$22.360 la cual denota una reducción de la misma frente al ejercicio económico anterior.

La utilidad al cierre del 2009 asciende a US\$65.924 que mejora considerablemente en un 16% respecto del año 2008, principalmente por el incremento en el número de clientes en planes prepago y cuenta controlada, el mayor control en la ejecución de gastos, ahorro en los honorarios del administrador y menores cargos por gastos administrativos.

La utilidad neta alcanza un 6% del total de ingresos, que se encuentra en los límites previstos de los planes de negocios establecidos para el año 2009, resultado que se espera que mejore implantado acciones más agresivas y competitivas para el próximo ejercicio económico.

5. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico.

La compañía al obtener utilidades durante el ejercicio económico del año 2009 y por lo tanto se debe hacer una distribución de las mismas, se recomienda que dicha distribución se la efectúe a prorrata de los socios según sus aportaciones

6. Recomendaciones a la Junta General respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

Sobre la base de la información comercial, de gestión y financiera que ha sido presentada a ustedes señores socios considero oportuno sugerir el fortalecimiento patrimonial de la compañía, a fin de enfrentar la competencia ya vigente en el mercado nacional, el crecimiento de la demanda de bienes y servicios.

Atentamente,

Arnaldo Grani.
**GERENTE GENERAL
ITALSTILO CIA LTDA**

