

# **INFORME DE GERENCIA PARA LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2019**

Santo Domingo junio 15 del 2020

En calidad de Gerente General de la empresa me permito poner a consideración de la presente junta general de accionistas el informe general que corresponde al periodo 2019.

## **DEL AMBITO LABORAL**

Durante el año 2019 la empresa ha llevado adelante sus actividades contando con el apoyo y contingencia del personal que ha venido trabajando en las actividades normales, tanto el área administrativa como el de planta ha tenido una eficiente participación en el desarrollo de la producción aspecto importante para llegar a los objetivos que la empresa buscar conseguir año tras año.

Todas las obligaciones patronales de la empresa para con sus empleados han sido cumplidas a cabalidad mes a mes, así como también sus beneficios sociales, laborales y obligaciones con las instituciones de control como IESS, Ministerio de relaciones laborales, ministerio de salud y demás organismos la empresa ha cumplido con normalidad y al cierre del presente ejercicio refleja estar al día con estos requerimientos.

En cuanto a la situación administrativa la administración ha cumplido con todos los compromisos y obligaciones adquiridos en lo que se refiere a las instituciones públicas la empresa se encuentra al día en lo que tiene que ver con la obtención de permisos de funcionamiento como es Ministerio de Salud, Cuerpo de Bomberos, Municipio, Ministerio del Ambiente SRI, y demás organismos de control que rigen el funcionamiento normal de la empresa.

En cuanto a la situación administrativa y relación con las empresas privadas o proveedores, la empresa ha cumplido con todos los compromisos adquiridos tanto con proveedores de materia prima como transportista, casas comerciales y entidades del sistema financiero además de tener un manejo estratégico de los clientes de aceite y torta de palmiste manteniendo niveles de ventas según las condiciones de producción y mercado siempre encaminados en los objetivos de la empresa.

## **DEL AMBITO COMERCIAL**

En cuanto a la gestión comercial esta administración ha venido manteniendo excelentes relaciones comerciales con nuestro clientes, por una parte en cuanto a la venta del aceite de palmiste hemos podido comercializar con importante industrias como Fabril, Danec que se dedican a la elaboración de productos para el consumo humano; en cuanto a la torta de palmiste se ha podido mantener una constante comercialización con industrias dedicadas a la elaboración de alimentos balanceado como Bioalimentar y San Isidro , grupo Oro así como también hemos contado con importantes clientes de la zona dedicados a la ganadería a quienes la empresa les a abastecido con normalidad el producto, en cuanto a los precios por una parte el aceite de palmiste ha tenido constantes variaciones pues al ser un commodity estamos sujetos a trabajar tomando en consideración las variaciones que rigen a los precios internacionales de los diferentes aceites y grasas vegetales en donde el aceite de palmiste es parte de los 8 aceites más importantes del mundo en este sentido el año 2019 no ha sido un año positivo en cuanto a precios se refiere ya que los altos porcentajes de producción mundial han generado caídas considerables de los precios principalmente en el primer trimestre en donde tuvimos precios inferiores a 600 dólares lo que le generó en este primer trimestre una pérdida a la empresa sin embargo el manejo estratégico de la gerencia para los siguientes meses permitió una rápida recuperación para al final de año registrar una utilidad que se reflejan en los estados financieros por otra parte el precio de la torta de palmiste después de mantener precios por debajo de los 90 dólares la tonelada en el primer semestre para el segundo los precios pudieron

recuperarse llegando a ubicarse en niveles de hasta 220 dólares la tonelada esto sin duda contribuye en mejorar los ingresos de la empresa.

En este periodo hemos podido colocar de una manera constante la cascarilla, se realizó convenios con empresas como unacem y holsing logrando colocar toda la producción de este subproducto con los clientes indicados

## **DE LAS INVERSIONES EN LA PLANTA**

En relación a las inversiones esta administración ha implementado el sistema de riego en la hacienda de colimes, en el 2018 se adquirió una propiedad de 140 hectáreas de las cuales tenemos un cultivo de palma africana de 44 hectáreas debido a la situación climática del sector era imperiosa la necesidad de realizar la implementación de un sistema de riego que permita abastecer de un fluido constante de agua para el correcto desarrollo del cultivo además de realizar un eficiente plan de fertilización cuyos resultados se va a ver reflejado en la evolución de la producción para los siguientes años, a la fecha seguimos trabajando en mejorar esta área de la empresa.

En cuanto a inversiones significativas en la planta de procesos hemos realizado el proyecto eléctrico para la ampliación del sistema eléctrico que permita pasar de 150kva a una capacidad de 400kva esto implica elaborar un proyecto que debe ser autorizado por la empresa eléctrica para la construcción de una subestación en donde serán instalados los transformadores esta inversión será terminada en el periodo 2020.

## **DE LA SITUACION FINANCIERA**

Durante el año 2019 la empresa ha visto reducido el monto de los ingresos por concepto de ventas en alrededor de 600.000 dólares pasando de 4.135.929,22 que corresponde al año 2018 a 3.526.386,72 que corresponde al año 2019, básicamente esto debido a las constantes caídas de precios que se ha venido dando en este periodo y que antes ya lo informé, así mismo los gastos han sido menores pues el precio de la materia prima principal elemento de los costos de producción debieron ser revisados y pagados de acuerdo al precio del aceite, con estos

antecedentes debo informar que la empresa en el ejercicio 2019 genero una utilidad de 236.037,99 dólares lo que corresponde al 6,69% del total de los ingresos, generamos una participación para empleados de 35.405,70 dólares y 54.016,15 dólares como impuesto a la renta causado que para el año 2019 el porcentaje fue del 25% a diferencia del año 2018 que correspondía al 22%. Dejando una participación liquida para los accionistas de 146.616,14 dólares, lamentablemente en el primer trimestre del año tuvimos serias dificultades en los resultados económicos pues las constantes caídas del precio internacional del aceite generaban que nuestros ingresos se vean afectados provocándonos perdidas en estos meses del año a partir de abril pudimos tomar los correctivos necesarios y finalmente recuperar lo perdido y al final del año generar un margen de utilidad.

En cuanto a las proyecciones y lo que se planifica para el año 2020 debemos continuar con lo invertido y lo planificado en la hacienda con el objetivo de completar de sembrar el área propuesta esto es llegar a las 100 hectáreas de palma africana con la implementación de un sistema de riego para toda la plantación y en lo que se refiere a la planta de extracción debido a los serios problemas que hoy atraviesa el cultivo de palma en el ecuador en donde la afectación de la PC a avanzado ya a niveles no proyectados generando una alta mortalidad del cultivo, esto afectará directamente a la provisión de materia prima, lo que implica que debemos tener mejores estrategias a la hora de comprar la materia prima tomando en cuenta que la estructura de extractoras de aceite de palmiste que existe en país duplica a la producción de nuez, sin embargo las excelentes relaciones que se ha mantenido a lo largo de los años con los proveedores favorecen en estos momentos que la competencia será más fuerte, esperamos durante el año 2020 alcanzar a producir una cantidad similar a la del año 2019.

Hasta aquí mi informe de gerencia a la junta general

  
ATENTAMENTE

OSCAR MANTILLA  
GERENTE GENERAL