

# **INFORME DE GERENCIA PARA LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2018**

**Santo Domingo Abril 20 del 2019**

**En calidad de Gerente General de la empresa me permito poner a consideración de la presente junta general de accionistas el informe general que corresponde al periodo 2018.**

## **DEL AMBITO LABORAL**

**Durante el año 2018 la empresa ha llevado adelante sus actividades contando con el apoyo y contingencia del personal que ha venido trabajando en las actividades normales, tanto el área administrativa como el de planta ha tenido una eficiente participación en el desarrollo de la producción aspecto importante para llegar a los objetivos que la empresa buscar conseguir año tras año.**

**Todas las obligaciones patronales de la empresa para con sus empleados han sido cumplidas a cabalidad mes a mes, así como también sus beneficios sociales, laborales y obligaciones con las instituciones de control como IESS, Ministerio de relaciones laborales, ministerio de salud y demás organismos la empresa a cumplido con normalidad y al cierre del presente ejercicio refleja estar al día con estos requerimientos.**

**En cuanto a la situación administrativa la administración ha cumplido con todos los compromisos y obligaciones adquiridos en lo que se refiere a las instituciones públicas la empresa se encuentra al día en lo que tiene que ver con la obtención de permisos de funcionamiento como es Ministerio de Salud, Cuerpo de Bomberos, Municipio, Ministerio del Ambiente SRI, y demás organismos de control que rigen el funcionamiento normal de la empresa.**

En cuanto a la situación administrativa y relación con las empresas privadas o proveedores, la empresa ha cumplido con todos los compromisos adquiridos tanto con proveedores de materia prima como transportista, casas comerciales y entidades del sistema financiero además de tener un manejo estratégico de los clientes de aceite y torta de palmiste manteniendo niveles de ventas según las condiciones de producción y mercado siempre encaminados en los objetivos de la empresa.

En cuanto a la parte tributaria Agroinpla ha cumplido de manera eficaz en la presentación y pago de los tributos establecidos por ley según la actividad a la que la empresa se dedica, así mismo se han relajado los pagos por obtención de patente y permisos ambientales más aún que desde este periodo la empresa ya cuenta con la respectiva licencia ambiental.

## **DEL AMBITO COMERCIAL**

En cuanto a la gestión comercial esta administración ha venido manteniendo excelentes relaciones comerciales con nuestros clientes, por una parte en cuanto a la venta del aceite de palmiste hemos podido comercializar con importantes industrias como Fabril, Danec que se dedican a la elaboración de productos para el consumo humano; en cuanto a la torta de palmiste se ha podido mantener una constante comercialización con industrias dedicadas a la elaboración de alimentos balanceado como Bioalimentar y Agripac así como también hemos contado con importantes clientes de la zona dedicados a la ganadería a quienes la empresa les ha abastecido con normalidad el producto, en cuanto a los precios por una parte el aceite de palmiste ha tenido constantes variaciones pues al ser un commodity estamos sujetos a trabajar tomando en consideración las variaciones que rigen a los precios internacionales de los diferentes aceites y grasas vegetales en donde el aceite de palmiste es parte de los 8 aceites más importantes del mundo en este sentido el año 2018 no ha sido un año positivo en cuanto a precios se refiere ya que los altos porcentajes de producción mundial han generado caídas considerables de los precios principalmente en el primer trimestre en donde paso de promedios de 1200 a 1000 dólares y manteniendo una constante caída durante todo el año hasta cerrar en el

mes de diciembre en precios que bordean los 750 dólares, por otra parte el precio de la torta de palmiste después de mantener precios por debajo de los 90 dólares la tonelada en el primer semestre para el segundo los precios pudieron recuperarse llegando a ubicarse en niveles de hasta 175 dólares la tonelada esto sin duda contribuye en mejorar los ingresos de la empresa.

## **DE LAS INVERSIONES EN LA PLANTA**

En este ámbito debo informar que en el mes de septiembre la empresa invirtió en la compra de una propiedad agrícola en el cantón Colimes provincia del guayas que comprende de un predio rural de 140 hectáreas que con un cultivo de 40 hct. De palma africana el costo total de esta propiedad es de 354000 dólares de los cuales la empresa cancelo 60000 dólares de sus recursos propios y la diferencia se obtuvo un crédito en Banecuador a 15 años plazo total que incluye un periodo de gracia total de 5 años, el objetivo de esa inversión es la contar con una plantación de palma africana que permita tener mejor relación comercial con nuestros proveedores de materia prima (NUEZ) a la vez que como inversión la empresa podrá contar con un nuevo ingreso, para ello es necesario realizar algunas inversiones como es la implementación de un sistema de riego y la ampliación del cultivo a 100 hectáreas, esto seguramente lo realizaremos durante el año 2019 y parte del año 2020; En cuanto a inversiones nuevas en la planta industrial a más de la adquisición de un vehículo que ayuda a la gestión operativa de la planta no han existido mayores erogaciones, si es importante informar sobre el siniestro ocurrido en la fábrica en el mes de agosto en donde por fallas humanas y técnicas se generó un incendio que provoco severas daños económicos para la empresa mas de una decena de equipos fueron consumidos por este colapso y obligó para la planta durante 20 días para lograr restituirla, el valor de los daños alcanzaron los 70.000 dólares rubro que finalmente fue cubierto por la compañía de seguros.

## **DE LA SITUACION FINANCIERA**

Durante el año 2018 la empresa ha visto reducido el monto de los ingresos por concepto de ventas en alrededor de 1 millón de dólares pasando de 5.526.740,02 que corresponde al año 2017 al 4.135.929,22 que

corresponde al año 2018, básicamente esto debido a las constantes caídas de precios que se ha venido dando en este periodo y que antes ya lo informé, así mismo los gastos han sido menores pues el precio de la materia prima principal elemento de los costos de producción debieron ser revisados y pagados de acuerdo al precio del aceite, con estos antecedentes debo informar que la empresa en el ejercicio 2018 genero una utilidad de 177.254,37 dólares lo que corresponde al 4,23% del total de los ingresos, generamos una participación para empleados de 26.588,16 dólares y 39.582,33 dólares como impuesto a la renta causado que para el año 2018 el porcentaje fue del 25% a diferencia del año 2017 que correspondía al 22%. Dejando una participación líquida para los accionistas de 111.083.88 dólares, lamentablemente en el primer trimestre del año tuvimos serias dificultades en los resultados económicos pues las constantes caídas del precio internacional del aceite generaban que nuestros ingresos se vean afectados provocándonos pérdidas en estos meses del año a partir de abril pudimos tomar los correctivos necesarios y finalmente recuperar lo perdido y al final del año generar un margen de utilidad.

En cuanto a las proyecciones y lo que se planifica para el año 2019 debemos continuar con lo invertido y lo planificado en la hacienda con el objetivo de completar de sembrar el área propuesta esto es llegar a las 100 hectáreas de palma africana con la implementación de un sistema de riego para toda la plantación y en lo que se refiere a la planta de extracción debido a los serios problemas que hoy atraviesa el cultivo de palma en el Ecuador en donde la afectación de la PC a avanzado ya a niveles no proyectados generando una alta mortalidad del cultivo, esto afectará directamente a la provisión de materia prima, lo que implica que debemos tener mejores estrategias a la hora de comprar la materia prima tomando en cuenta que la estructura de extractoras de aceite de palmiste que existe en país duplica a la producción de nuez, sin embargo las excelentes relaciones que se ha mantenido a lo largo de los años con los proveedores favorecen en estos momentos que la competencia será más fuerte, esperamos durante el año 2019 alcanzar a producir una cantidad similar a la del año 2018.

Hasta aquí mi informe de gerencia a la junta general