



**INFORME DEL GERENTE GENERAL CORRESPONDIENTE AL AÑO 2011 A
LOS SOCIOS DE CONDIESPLAN CIA. LTDA**

Quito, 20 de febrero del 2.012

Señores Socios
CONDIESPLAN CIA. LTDA.
Ciudad.-

De mi consideración.-

Me permito poner en su conocimiento el informe de labores correspondiente al ejercicio económico 2.011.

EVOLUCION DEL PAIS:

El 2011 constituyó para los ecuatorianos por el décimo primer año de vigencia de dolarización, sistema monetario consolidado. El país ha logrado un incremento del P.I.B. per cápita del 5,3% con relación al año anterior y así mismo la inflación promedio 5.29% a un máximo del 5.41% en el año 2011.

Por otro lado, según información del Banco Central del Ecuador, conocemos que el riesgo país que a fines de diciembre del 2011 supera los 843, tras que el gobierno anuncio que no cancela los bonos Global que vencían.

Es inquietud generalizada en toda la ciudadanía el crecimiento de la delincuencia que azota el país, aspecto al que debe sumarse el no contar con un poder judicial absolutamente vertical y oportuno. Adicional la crisis mundial que no se reflejo este año pero lo hará para el 2012, aspectos que se debe sumar la alza del hierro que afecta sin duda al sector de la construcción.

GESTION EN LA COMPANIA:

La compañía Condiesplan Cía. Ltda., situado en la ciudad de Quito ha logrado realizar todas las gestiones con respecto a la planificación para el inicio de las actividades, para lograrlo se ha requerido de una ardua planificación y control por parte de personal directivo y administrativo.

Se ha dado fiel cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Socios.

Principal Quito: Antonio Marchena Oe3-164 y Av. América Edif. AMAGUAYA 2do Piso Ofic. 204 Telefax: 02 3 215 732
Sucursal Puyo: Parque central Tarqui calle Unión y progreso y 24 de Mayo cel. 084 354 248 Telf: 03 2 535 021-08 2 979 278

Email: condiesplan_construcciones@hotmail.com / condiesplan_construcciones@andinanet.net





A continuación resumo los datos de los principales datos financieros de la compañía:

	2010 USD	2011 USD
CAPITAL	1000,00	1000,00
UTILIDAD / PERDIDA	30584,39	-3577,17
INGRESOS	173876,96	74083,21

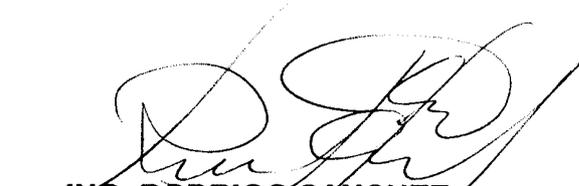
Hemos llegado al final del ejercicio 2011, con resultados no muy representativos ya que la compañía logró ganar licitaciones en provincia que sin duda fueron valores que alzaron la actividad este año 2011 pero su facturación se reflejará en el siguiente año.

En los balances presentados a ustedes por nuestros contadores tienen detallados todos los movimientos con sus explicaciones totales para un mejor entendimiento de las cifras aquí presentadas.

Se han cumplido todos los objetivos planteados para este ejercicio, y se establecen como metas para alcanzar en el ejercicio 2.012, lograr un crecimiento importante en nuestra facturación y más que nada seguir dando un servicio de alta calidad.

Agradezco a los Socios por todo el apoyo y entrega recibidos.

Atentamente,


ING. RODRIGO SANCHEZ
GERENTE GENERAL
CONDIESPLAN CIA.LTDA.

