

INFORME ADMINISTRATIVO DE GERENTE GENERAL

Quito, 23 de julio del 2008

Señores
Accionistas
SPEEDY CLEANING DEL ECUADOR S.A.
Presente.

Dando cumplimiento a lo contemplado en la Ley de Compañías, y los estatutos de **SPEEDY CLEANING DEL ECUADOR S.A.**; y como Gerente General de la misma, presento el respectivo informe de labores administrativas correspondientes al ejercicio fiscal del año 2007

En este segundo año básicamente la función principal de la Gerencia ha sido el fortalecimiento de las operaciones en general y búsqueda de nuevos clientes.

1. Cumplimiento de objetivos previstos

En mi administración he planificado las actividades para el año 2007, considerando posibles eventos que pudieran afectar a la economía del país como son la inflación tasas de interés entre otras.

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General

La Gerencia General da cumplimiento a las Actas de Juntas ordinarias y extraordinarias de accionistas y todas las decisiones que tomen para el mejoramiento y bienestar de la sociedad.

3. Cumplimiento Administrativo, Laboral

En mi administración he velado que se cumplan con todas las disposiciones emitidas por las organizaciones de control, especialmente del Servicio de Rentas Internas, declarando y pagando las obligaciones tributarias mensuales, así como la declaración del Impuesto a la Renta anual.

Se ha cumplido con todas las legalizaciones y/o trámites de los contratos, actas de finiquito y todos los beneficios de ley de acuerdo a lo establecido en los artículos de Código de Trabajo y de Seguridad Social, que tienen derecho todos los trabajadores.

4. Cumplimiento Legal

Como se tenía planificado en este año 2007 se reformó el objeto social de la compañía y aumento de capital para ser una Empresa "Tercerización de Servicios Complementarios" para cumplir con lo que establece la Ley 2006-48 reformatoria al Código de Trabajo.

Además en el mes de septiembre del 2007, se decidió ceder un porcentaje de acciones de Jorge Corvaia a dos nuevos accionistas.

5. Situación Financiera.-

En los estados financieros al 31 de diciembre del 2007.

Las cifras presentadas en los estados financieros son las que están registradas en los libros contables y esto se lleva de acuerdo a las normas, leyes, procedimientos que rigen en el país.

La cuenta Bancos finalizó con un flujo de efectivo positivo de \$ 3.625,27,

Las cuentas por cobrar ascienden a 182.434,01 que se debe cobrar en un plazo de 60 días.

Está pendiente de pago los sueldos, pago de aporte personal, patronal, los impuestos de iva y retención en la fuente del mes de diciembre del 2007.

En los primeros meses, la empresa por el bajo flujo de efectivo optó por buscar fuentes de financiamiento a tercero y accionistas, que nos sirvieron para cubrir los pagos urgentes.

La empresa obtuvo utilidad como se planificó ya que las ventas fueron más altos en comparación a los gastos del año 2007.

6. Comportamiento Socio-Económico

6.1 Situación Económica

El resultado Económico de Speedy Cleaning del Ecuador S.A. fue importante, porque se logró atender el objeto social de la entidad con todos los requerimientos solicitados por el cliente en los diferente servicios demandados. I

Igualmente fueron atendidos todos los compromisos económicos contraídos con los proveedores de bienes y servicios solicitados para la organización.

El valor total de los activos en el año 2007 fue de \$ 258,272.64 dólares con relación al año 2006, activos totales de \$ 129,385.83 dólares hubo un crecimiento significativo de \$ 128,886.81 dólares, en valor absoluto y en porcentaje del 99.61% crecimiento real para el año causado.

La empresa posee \$ 20.340.73 para efectuar gastos corrientes o inversiones inmediatas, es un valor significativo e importante.

7. Propuesta sobre el destino de las utilidades

Los Accionistas concientes que las actividades de la empresa conocen y aprueban las utilidades que reflejan los Balances del 2007.

Una vez que se pague el 15% de participación trabajadores y el impuesto a la renta, los dividendos será pagados en su totalidad a todos los accionistas.

8. Políticas y Estrategias para el año 2008

Pongo en consideración de la Junta de Socios, presentar un proyecto de nuevos objetivos, políticas y metas que mejorarán el aspecto administrativo y financiero de la organización.

Además se proyecta buscar nuevos clientes a nivel nacional en las principales provincias del país para dar la prestación de servicios de limpieza, objeto principal para lo cual la empresa fue creada.

9. Agradecimiento

Deseo dejar constancia en el profundo agradecimiento a los señores accionistas y personal administrativo, quienes han depositado su confianza en mi persona y en mi trabajo, que hicieron posible la culminación de las metas propuestas, en este año de trabajo.

Atentamente,


Carlos Alberto Pérez de Arce La Torre
GERENTE GENERAL