



SPEEDY CLEANING, del Ecuador, S.A.

Limpieza con Calidad Integral

INFORME ADMINISTRATIVO DE GERENTE GENERAL

**SEÑORES
SOCIOS
SPEEDY CLEANING DEL ECUADOR S.A.**
Presente

Dando cumplimiento a lo contemplado en la Ley de Compañías, y los estatutos de **SPEEDY CLEANING DEL ECUADOR S.A.**; y como Gerente General de la misma, presento el respectivo informe de labores administrativas correspondientes al ejercicio fiscal del año 2006

En este primer año básicamente la función principal de la Gerencia ha sido el fortalecimiento de las operaciones en general.

1.1. Cumplimiento de objetivos previstos.- En mi administración he planificado las actividades para el año 2006, considerando posibles eventos que pudieran afectar a la economía del país como son la inflación tasas de interés entre otras.

1.2. Cumplimiento De las disposiciones de la Junta General.- La Gerencia General da estricto cumplimiento a las Actas de Juntas ordinarias y extraordinarias.

1.3. Cumplimiento Administrativo, Laboral y legal.- En mi administración he velado que se cumplan con todas las disposiciones emitidas por las organizaciones de control, especialmente del Servicio de Rentas Internas, declarando y pagando todas las obligaciones tributarias mensuales, así como la declaración del Impuesto a la Renta anual. En las otras obligaciones como las Municipales.



SPEEDY CLEANING, del Ecuador, S.A.

Limpieza con Calidad Integral

Se ha cumplido con todas las legalizaciones y/o trámites de los contratos, actas de finiquito pago de décimo tercero y cuarto sueldo, vacaciones de acuerdo a lo establecido en los artículos de Código de Trabajo y pago del aporte personal y patronal.

Para el año 2007 se reformará el objeto social de la compañía y aumento de capital para ser una Empresa de Intermediación Laboral y de Tercerización de Servicios Complementarios para cumplir con lo que establece la Ley 2006-48 reformatoria al Código de Trabajo.

1.4. Situación Financiera.- En los estados financieros al 31 de diciembre del 2006.

La cuenta Bancos tiene saldo cero.

Las cuentas por cobrar ascienden a 84,133.80 que se debe cobrar en un plazo de 60 días.

Está pendiente de pago los sueldos, pago de aporte personal, patronal, los impuestos de iva y retención en la fuente del mes de diciembre del 2006.

El inventario final de materiales es de 1,295.60. El inventario se lo realiza cada fin de mes y se lo registra solo por consumo ya que la empresa se dedica única y exclusivamente a la prestación de servicios de limpieza.

La empresa por el bajo flujo de efectivo optó por buscar fuentes de financiamiento a tercero y accionistas, que nos sirvieron para cubrir los pagos urgentes.

La empresa obtuvo pérdida ya que los gastos fueron más altos en comparación a las ventas del año 2006.

Existen ciertos gastos no deducibles por lo que la pérdida se incrementó.



SPEEDY CLEANING, del Ecuador, S.A.

Limpieza con Calidad Integral

1.5. Propuesta sobre el destino de las utilidades.- Los Socios concientes que las actividades de la empresa conocen y aprueban que no existen utilidades.

1.6. Políticas y Estrategias para el año 2007.- Pongo en consideración de la Junta de Socios, presentar un proyecto de nuevos objetivos, políticas y metas que mejorarán el aspecto administrativo y financiero de la organización, además se proyecta buscar nuevos clientes a nivel nacional para dar la prestación de servicios de limpieza.

1.7. Cumplimiento de las normas sobre Propiedad intelectual, En mi administración he velado que se cumplan estrictamente las leyes de propiedad intelectual.

Deseo dejar constancia en el profundo agradecimiento a los señores SOCIOS y PERSONAL ADMINISTRATIVO, quienes han depositado su confianza en mi persona y en mi trabajo, que hicieron posible la culminación de las metas propuestas, en este año de trabajo.

Quito, 28 de noviembre del 2007

Atentamente,

Carlos A. Pérez
GERENTE GENERAL
Pass D0080355