

INFORME DEL GERENTE

Quito a 18 de Marzo del 2019

Para los Señores Accionistas

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente General y Representante de la INMOBILIARIA DE SOUZA MENDOZA DESOUME S.A., pongo a consideración de usted, el informe del movimiento económico de la empresa, que corresponde al periodo del 1 de enero al 31 de diciembre del año 2018.

De la revisión del movimiento económica de la Empresa, y los Resultados obtenidos en los Estados Financieros, que corresponde al ejercicio económico del año 2018 de la INMOBILIARIA DE SOUZA MENDOZA DESOUME S.A., se presenta que existe cumplimiento de las normas contables, así como tal acatamiento de las disposiciones legales y reglamentarias en lo que se refiere al cumplimiento de los plazos previstos por la Ley para la presentación de las declaraciones tanto tributarias como a la Superintendencia de Compañías.

Debo indicar además que los libros de Actas y participaciones, se encuentran debidamente controlados ya que sus registros se realizan con puntualidad de conformidad con lo que dispone para el efecto de la Ley.

Cabe mencionar que los ingresos obtenidos en este periodo son netamente por arriendos de los Locales a la Empresa LAS PALMERAS GROUPALMERAS S.A. que satisfactoriamente refleja una utilidad a ser distribuida.

Existe un adecuado control interno que es aplicado por Gerencia General.

En cuanto a los Estados Financieros, para su elaboración, se guardaron y acotaron los principios de Contabilidad Generalmente Aceptados. En cumplimiento a lo solicitado por el Reglamento para la presentación del Informe debo manifestar que la UTILIDAD determinada en este año 2018 se debe al control interno efectuada por arriendos obtenidos y cobrados puntualmente a la Empresa Las Palmeras GrouPalmeras S.a.

Cualquier aclaración que se requiera adicionalmente será proporcional en cuanto se me solicite.

Atentamente



SIXTO DE SOUZA NOLIVOS

GERENTE GENERAL

INMOBILIARIA DE SOUZA MENDOZA DESOUME S.A

INMOBILIARIA DESOUME S.A.