

INFORME DEL GERENTE GENERAL
“INMOBILIARIA DE SOUZA MENDOZA DESOUME S.A.”
Periodo del 1 de enero al 31 de diciembre del 2017

A los Señores miembros del Directorio de
INMOBILIARIA DE SOUZA MENDOZA DESOUME S.A.

Luego del análisis realizado a los Estados financieros de la Empresa, así como de los acontecimientos más relevantes en sus actividades, a continuación me permito exponer a Ustedes las siguientes consideraciones que incidieron en los resultados del ejercicio económico del año 2017:

La economía ecuatoriana desde hace muchos años ha venido siendo afectada por la clase política que no ha podido solucionar los grandes objetivos nacionales que eran y siguen siendo: disminuir la inflación, disminuir las tasas de interés, reactivar el aparato productivo, aumentar el empleo.

Esto ha dado lugar a que la Empresa no haya incrementado sus ingresos, pero que a pesar de las circunstancias en este año tuvo un resultado económico positivo.

El estado de resultados de la Empresa al cierre del ejercicio económico del 2017 refleja una utilidad de USD. 7.540.97 antes de participación a trabajadores e Impuesto a la renta.

En cuanto a los Estados Financieros, para su elaboración, se guardaron y acotaron los principios de Contabilidad generalmente aceptados. En cumplimiento a lo solicitado por el reglamento para la presentación del Informe.

Existe un adecuado control interno que es aplicado por Gerencia General.

Agradezco la confianza que me han brindado y espero haber cumplido con mi mandato y con los deberes a mi encomendado como Gerente General de **INMOBILIARIA DE SOUZA MENDOZA DESOUME S.A.**

Atentamente,


SIXTO DE SOUZA NOLIVOS
GERENTE GENERAL
INMOBILIARIA DESOUME S.A.