

# INMOBILIARIA DESOUME S.A.

---

## INFORME GERENTE

Para los Señores Accionistas

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente General y Representante de INMOBILIARIA DE SOUZA MENDOZA DESOUME S.A., pongo a consideración de ustedes, el informe del movimiento económico de la empresa que correspondió al periodo del 1ero . de Enero al 31 de Diciembre del año 2012.

De la revisión del movimiento económico de la Empresa, y los resultados obtenidos en los Estados Financieros, que corresponden a este ejercicio económico, se desprende que existe cumplimiento de las normas contables, así como total acatamiento de las disposiciones legales y reglamentarias en lo que se refiere al cumplimiento de los plazos previstos por la Ley para la presentación de declaraciones tanto tributarias como a la Superintendencia de Compañías.

Debo indicar además que los libros de Actas y Participaciones, se encuentran debidamente controlados ya que sus registros se realizan con puntualidad de conformidad con lo que dispone para el efecto la Ley.

Existe un adecuado control interno que es aplicado por Gerencia General.

En cuanto a los Estados Financieros, para su elaboración, se guardaron y acotaron los principios de Contabilidad generalmente aceptados. En cumplimiento a lo solicitado por el reglamento para la presentación del Informe debo manifestar que el margen de utilidad que refleja la empresa es aceptable debido a la fuerte competencia en los medios, pero con la colaboración del personal existente a mi cargo nos veremos obligados a mejorar los INGRESOS como también el margen de utilidad para el año del 2013 creando mejores perspectivas para la empresa.

Cualquier aclaración que se requiera adicionalmente será proporcionada en cuanto se me solicite.

Atentamente



SIXTO DE SOUZA NOLIVOS  
GERENTE GENERAL  
INMOBILIARIA DE SUZA MENDOZA DESOUME S.A.

**INMOBILIARIA DESOUME S.A.**