

## INFORME DEL GERENTE GENERAL ENCAJA TECHNOLOGIES CIA. LTDA.

Señores Accionistas:

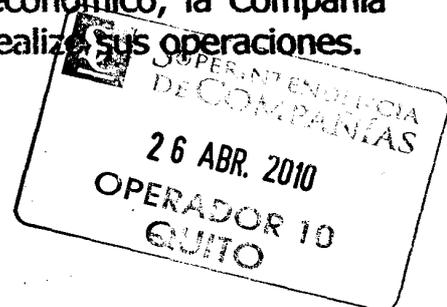
Cumpliendo con lo establecido en los Estatutos y Ley de Compañías ponemos en consideración de ustedes el informe de gestión sobre la situación actual de Encaja Technologies Encajatech Cia Ltda. realizada durante el periodo contemplado del mes de Enero a Diciembre del 2009.

El informe de Encaja Technologies Encajatech Cia Ltda. a sus socios contiene un breve análisis de los elementos políticos, sociales, y económicos dignos de mencionar que conformaron el escenario en el cual, la Compañía, desarrollo sus actividades en el periodo 2009.

Los acontecimientos sociales, políticos y económicos durante el año 2009 fueron marcados por la primera pandemia del siglo XXI, por el virus porcino, por los apagones a finales de año, la elección de primer afroamericano como Presidente de los Estados Unidos de Norte América, La reelección hasta el 2013 de nuestro Presidente Rafael Correa por el referéndum de Septiembre, la oposición en la Unasur de Venezuela, Argentina, Bolivia, Ecuador a las bases militares en Colombia de los Estados Unidos de Norte América, Celebración de los 200 años de Independencia, la posesión del Alcalde Augusto Barrera, problemas con la puesta en operación del nuevo aeropuerto para el 2011, la crisis Mundial, la nueva ley de comunicación, sucesos que marcaron en el ámbito Nacional e Internacional e influyeron en los sectores productivos, financieros y de servicios, marcando un fuerte desaceleración económica del país.

Termina el 2009 con varios temas fundamentales que resolver para el futuro político y económico del Ecuador.

Dentro de este contexto social, político y económico, la Compañía Encaja Technologies Encajatech Cia. Ltda., realiza sus operaciones.



## Principales Gestiones.-

### En lo Administrativo.-

Podemos indicar que durante la gestión en el periodo de actividades la administración de la empresa se orientó a consolidar su posición económica mejorando su recaudación y flujo de liquidez, restringiendo sus gastos a medida de no afectar la operación normal de sus actividades, con estas medidas la empresa mantuvo un buen flujo de caja durante el año 2009 y generando reservas para el próximo año 2010.

La necesidades de mejoramiento y depuración en el servicio de nuestro sistema informático, se procedió a contratar un profesional en el área de sistemas, el mismo que a través de un diagnostico realizado al sistema, planteo sugerencias para mejorar la eficiencia y respuesta del sistema a los requerimientos de los usuarios. Este profesional dará mantenimiento y seguimiento al sistema mensualmente.

A principios del cuarto trimestre, la posición de Secretaria/Recepción fue reemplazada con una nueva contratación, lo que significo un periodo de entrenamiento y preparación de la misma.

Se está trabajando en dos manuales: manual de riesgos y el plan de emergencias ó contingencias para sustentar la solicitud de calificación y certificación ante los Bomberos para conseguir el permiso anual de funcionamiento, estudio que arrojó como resultado el requerimiento de aumentar equipos de seguridad a las instalaciones con nuevos extintores en localizaciones estratégicas con sus respectivas señalizaciones y la marcación de las rutas de escapes y puntos de encuentro.

### En lo Operativo.-

Las actividades se desarrollaron normalmente.

En el primer trimestre del año, se finalizó la instalación de las nuevas perchas (activos) para dar cavidad al crecimiento esperado de operaciones del segundo piso.

---

Adicionalmente se implementó un sistema de luminarias individuales en cada uno de los pasillos del primer piso con ello se logro reducir el costo por consumo de energía eléctrica.

Se solicitó a la empresa Eléctrica de Quito la instalación de cuatro medidores de luz para con ello individualizar el consumo de energía de las tres bodegas y la iluminación del perímetro de la construcción considerada como área comunal.

Se realizó el mantenimiento de pintura de la fachada, oficinas y puertas de ingresos a la empresa como la de los demás galpones.

En Ventas.-

Este año estuvo marcado en el primer trimestre por la deserción de 3 contratos nuevos del grupo Marathon marcadas por la situación política, económica y social en el Ecuador, lo que afectó la contratación de nuestros servicios, sin embargo a finales del año, 5 clientes nuevos solicitaron la contratación de nuestros servicios, uno representa a una cadena de comida rápida, la otra a un grupo de servicios petroleros, la tercera un concesionario de vehículos, la cuarta una agencia de viajes, y la quinta una importante empresa cuyo fin es la elaboración de autopartes.

El grupo Standford en el mes de Septiembre solicitó la liquidación anticipada de su contrato cuya fecha de finalización fue al 31 de diciembre del 2009, quedando establecido que su archivo sería retirado en el primer mes del año 2010.

La gestión de ventas se mantuvo bajo el mismo esquema de visitas personalizadas con un nivel moderado de visitas y presentaciones. Sin embargo para establecer presencia de nuestro producto en el mercado se optó, adicionalmente a la visitas, por el envío de presentaciones por correo electrónico, para generar nuevamente interés y su consideración en sus presupuestos para el año 2010.

Sin embargo de esta incertidumbre económica, social y política mundial, la empresa incremento en un 42.50% el número de cajas custodiadas con respecto al año anterior llegando así a 32.5 millones de documentos custodiados, lo que representa un 74% de la capacidad de utilización del espacio actual de almacenamiento.

Con la necesidad de seguir equipándola se ha proyectado inversiones futuras, necesarias y oportunas para brindar un excelente servicio, comprendidas en la implementación de estanterías para el tercer piso, hardware y software para el departamento de sistemas y equipos que mejoren la seguridad de las instalaciones.

En lo Financiero.-

Podemos mencionar que con la situación que atravesaba el país, la prioridad financiera se enfocó en el mejoramiento del flujo de caja y provisión de reservas que permitieran terminar con las inversiones y sus mejoras, los mismos que permitieron un mejor control de gastos y eficiencias en el consumo de servicios básicos como se pueden apreciar en el Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias de la Empresa en el periodo terminado al 31 de Diciembre del 2009.

Capital Social y su distribución:

El Capital Social y la distribución del capital es como sigue:

El Capital suscrito de la Compañía es de 108.500,00 dólares dividido en 10.850 participaciones de Usd 10,00 cada una, como consta en el cuadro de capital social de la compañía que ha continuación se detalla:

Socios	Capital Suscrito	Capital Pagado	Saldo a Pagar	No. de particip.	Porcentaje
Pablo Albornoz Vorbeck	70,000.00	70,000.00	0.00	7.000	64.52%
Alfredo Albornoz Vorbeck	27,500.00	27,500.00	0.00	2.750	25.35%
Oswaldo Lara Viteri	6,000.00	6,000.00	0.00	600	5.53%
Hernan Ponce Aray	5,000.00	5,000.00	0.00	500	4.60%

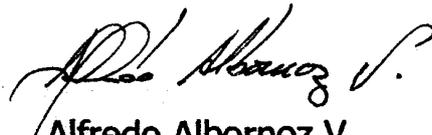
Total	108,500.00	108,500.00	0.00	10,850	100%
-------	------------	------------	------	--------	------

Es todo cuanto podemos informar a los Señores Accionistas.

Quito, Marzo del 2010.

Atentamente,

  
Pablo Albornoz V.  
Gerente General.

  
Alfredo Albornoz V.  
Presidente.

Encaja Technologies Encajatech Cia. Ltda..