

**INFORME DEL GERENTE GENERAL
A LA JUNTA ORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS**

FECHA: 30 de marzo de 2016

LUGAR: HOSFINTEL CIA. LTDA
Quito. FINLANDIA 35-129 Y Suecia

Señores Accionistas:

En cumplimiento con lo que establece la Ley y los Estatutos, presento a continuación el informe de los resultados obtenidos en el ejercicio correspondiente al 2014:

Los inconvenientes para cubrir el financiamiento público, la falta de inversión privada y la caída del precio del petróleo que se dio en el segundo semestre de 2015, han propiciado una situación en la que es difícil mantener los niveles de crecimiento de años anteriores. Esta situación ha llevado a que se dé un incremento del endeudamiento público, si bien éste sigue siendo sostenible comparado con otros países de la región.

Con los antecedentes mencionados para Hosfintel este año ha sido de intensos logros y mucho aprendizaje, es importante resaltar la importancia del esfuerzo diario de todos quienes conformamos Hosfintel para alcanzar los objetivos y metas establecidas con el fin de a futuro afianzarnos y liderar en el campo hotelero.

En lo referente al cumplimiento con Seguridad y salud ocupacional nuestra política de minimizar y descartar los riesgos se ha asumido con compromiso y responsabilidad invirtiendo en recursos técnicos, humanos y económicos necesarios para conseguir las metas propuestas.

Es importante resaltar que Hosfintel en busca de la excelencia en el 2015 realizó su nuevo proyecto de ampliación con el financiamiento de la CFN, además de firmar importantes convenios con la cámara de la producción. La obra en mención terminará en el 2016.

FACTURACIÓN

En el 2015 La compañía facturó \$ 1.843.878.87

PERSONAL

La Compañía mantiene 45 personas distribuidos en administrativos, recepcionistas, camareras, mantenimiento y botones

INGRESOS

Los ingresos totales fueron de US\$ 1.871.491.90

Distribuidos en:

Facturación:	1.843.878.87
Otros ingresos	27.613.03

GASTOS Y COSTOS

La Compañía tuvo gastos y costos por US\$ 1.740.509.58 distribuidos entre sueldos, gastos administrativos, ventas, financieros, costo general

UTILIDADES

Los resultados de la operación del 2015, permitieron arrojar una utilidad antes de impuestos y participación de trabajadores de:

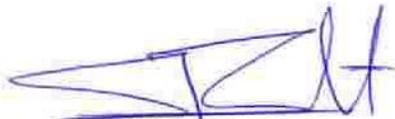
Utilidad de ejercicio	\$ 130.982.32
15% participación trabajadores	19.647.34
22% Impuesto a la renta	32.379.51
10% Reserva Legal	7.895.54
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	\$ 71.059.93

La gerencia recomienda que las utilidades de los socios pasen a utilidades retenidas para mantener el nivel de liquidez que la operación requiere para el 2016

Además se puede mencionar que el desarrollo de los gastos está enfocado en la expansión del mercado y dentro de la planificación de las actividades se tomara en cuenta lo siguiente:

- 1.- Control Presupuestario y desembolsos de efectivo
- 2.- Promover estándares de calidad y excelencia hacia nuestros clientes, salud y seguridad ocupacional, gestión ambiental y desempeño operativo.
- 2.- Fortalecimiento el área de eventos y restaurante, con campañas publicitarias y demás herramientas validas para su posición en el mercado.
- 4.- Fortalecimiento de la liquidez de la compañía

Agradezco a los señores accionistas y en espera que todo lo planificado para el 2016 sea una realidad para quienes somos parte de la empresa.



Santiago Bustamante
GERENTE GENERAL
HOSFINTEL