

SEÑORES ACCIONISTAS

En cumplimiento de lo establecido en la constitución de la sociedad, el Directorio y la Gerencia General de FLOR EXCELENT S.A. presentan a consideración el Informe de labores correspondientes al ejercicio 2007, el cual detalla lo siguiente:

Como se anotó en el informe del año anterior la compañía se conforma con la finalidad de iniciar la actividad florícola. El 21 de diciembre del 2005, a través del ACTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE ACCIONISTAS se decide y autoriza la promesa de compraventa de una finca que mantuvo una explotación florícola en los años precedentes.

En el mes de marzo del año 2006, se formaliza la compra de la finca con una extensión de 35 hectáreas de superficie ubicado en la parroquia Tabacundo del Cantón Pedro Moncayo por el valor \$350.000,00.

Como es de vuestro conocimiento en el año 2006, se adecuó la infraestructura de la finca, en caminos, instalaciones civiles (cuartos fríos, oficinas, bodega, enfermería, baños, duchas, reservorio, cuarto de bombas etc.) habilitación de tendido eléctrico, entrenamiento de personal para labores de poscosecha, adquisición de todas las herramientas e insumos necesarios para la producción que se esperaba en el año 2007. Se sembró 11 invernaderos con un total de 422.000, cuya producción se esperaba tener del mes de Enero del 2007, expectativa que se cumplió.

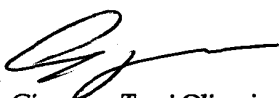
En el año 2007, se continuó con el mejoramiento y adecuación de 5 invernaderos más y se sembró en 4 invernaderos un total de 360.000 plantas finalizando en diciembre del 2007 con un total de 16 invernaderos y con un número de 786.000 plantas.

La producción bruta en este año fue de 3.652.279 tallos de rosas, con una venta en el mercado local a exportadores directos de 3.394.849 tallos, que generó un ingreso de \$668.284,16. El ingreso por otros rubros sumó \$8.101.68, teniendo un ingreso total de \$676.385.84

Los costos y gastos ascendieron a \$670.120.14 generándose una utilidad de \$6.265.70. Este resultado satisface nuestras expectativas pues se logró cumplir con obligaciones con acreedores y se pudo realizar inversiones que confiamos redunden en beneficio los Accionistas durante el Ejercicio 2008 y posteriores.

Hasta aquí el breve informe de actividades del Ejercicio 2007

Atentamente,
FLOR EXCELENT S.A.



Giuseppe Torri Olivari
GERENTE GENERAL