

FLOREXCELENT S.A.
INFORME DE GERENCIA 2009

SEÑORES ACCIONISTAS:

En cumplimiento de lo establecido en la constitución de la sociedad, la Gerencia General de FLOREXCELENT S.A. presenta a su consideración el Informe correspondientes al Ejercicio Fiscal 2009, el cual detalla lo siguiente:

En el mes de octubre se realizó la venta de Plantas en Producción y Regalías a Cananvalley Flowers S.A. por \$ 420.896.00, con este valor se abona a la deuda que mantiene Florexcellent S.A. con esta compañía.

En el mes de diciembre del 2009 se realizó una venta adicional de Plantas en Producción y Regalías a Cananvalley Flowers S.A. por \$237.922,66, igualmente con este valor se abona a la deuda por pagar a esta compañía.

Cabe anotar que las ventas realizadas a la Compañía CANANVALLEY FLOWERS S.A. se efectuaron a valor de costo por ser una compañía relacionada.

Se registró un aporte para futuras capitalizaciones por un monto de \$ 350.000.00 mediante compensación de la obligación con el Sr. Giuseppe Torri originada por la compra del terreno de la Compañía, esta operación fue aprobada por la Junta General de Accionistas del 31 de diciembre del 2008. Con fecha 22 de diciembre del 2009 se inscribió en el Registro Mercantil de Pedro Moncayo la Escritura Publica en la cual consta el aumento de Capital de \$ 350.000. Actualmente el Capital de la Compañía es de \$ 352.000

En el presente ejercicio se hizo aportes en numerario para futuras capitalizaciones por un monto de \$ 220.342,20

Respecto a los Ingresos, la venta de servicios tarifa 12% por concepto de arrendamiento del establecimiento a CANANVALLEY FLOWERS S.A. por un valor de \$ 240.000.00.

Los Costos y Gastos del ejercicio ascienden a \$ 166187,8, los mas representativos son las depreciaciones de activos por \$ 49.789.46, las amortizaciones de plantas \$ 53.323.34, servicios básicos \$ 23.292.36

El resultado del Ejercicio 2009 es positivo valorado en \$ 73.812.20 .

El presente Informe está sustentado por los Estados Financieros de la Compañía FLOREXCELENT S.A. al 31 de diciembre del 2009

Quito, mayo 28 del 2010



Giuseppe Torri Olivari
Gerente General

