

Tabacundo, 28 de abril del 2017

A los señores accionistas de
FLOREXCELENT S.A.

En cumplimiento con las normas legales y estatutarias vigentes, se presenta para su conocimiento el informe de Comisario de la Compañía, referido a la gestión efectuada por FLOREXCELENT S.A. Durante el período comprendido del 1 de enero del 2016 al 31 de diciembre 2016, así como los análisis de los aspectos societarios, financieros y contables con base a los reportes y estados financieros entregados por la Administración, bajo cuya responsabilidad son elaborados los registros contables y auxiliares respectivos de la Empresa.

1.- ASPECTOS SOCIETARIOS

Se ha examinado los libros societarios: Libro de actas, Libro de expedientes, acciones, accionistas y talonarios, los que se llevan y conservan conforme a disposiciones legales vigentes.

2.-ASPECTOS FISCALES

La compañía FLOREXCELENT S.A. considera las disposiciones legales del Código Tributario, Ley de Equidad Tributaria, Reglamento de aplicación a la citada Ley, Resoluciones del Servicio de Rentas Internas, Reglamento de Facturación y Reglamento de Comprobantes de Venta y de Retención, Ley de Compañías y sus Resoluciones, Ley de Seguridad Social, Código del Trabajo, Ley de Régimen Municipal y Ordenanzas, etc.

Las declaraciones del IVA son presentadas de forma mensual en su calidad de sujeto pasivo; agente de percepción y agente de retención; declaraciones mensuales de Impuesto a la Renta en su calidad de Agente de Retención; declaración anual del Impuesto a la Renta y más obligaciones tributarias fiscales, municipales, de seguridad social y laborales.

3.- ASPECTOS FINANCIEROS

Los resultados de la gestión del año 2016 son los siguientes.

FLOREXCELENT S.A.				
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA				
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016				
DESCRIPCION / AÑOS	2016	%	2015	%
ACTIVOS				
Activos Corrientes				
Efectivo y equivalente de efectivo	0	0%	0	0%
Cuentas por cobrar comerciales, neto	170.863	16%	112.529	11%
Total Activos Corrientes	170.863	16%	112.529	11%
Activos no corrientes				
Propiedad planta y equipo neto	909.311	84%	957.640	89%
Total activos no corrientes	909.311	84%	957.640	89%
TOTAL ACTIVOS	1.080.175	100%	1.070.168	100%
PASIVOS Y PATRIMONIO				
Pasivos corrientes				
Obligaciones bancarios	46.917	4%	19.078	2%
Cuentas por pagar	53.683	5%	53.232	5%
Pasivos acumulados	48.715	5%	24.550	2%
Total pasivos corrientes	148.715	14%	97.761	9%
Pasivos no corrientes				
Parte relacionada	33.334	3%	66.669	6%
Total pasivos no corrientes	33.334	3%	66.669	6%
TOTAL PASIVOS	182.049	17%	164.429	15%
PATRIMONIO				
Capital Social	500.000	46%	500.000	47%
Reserva legal	7.423	1%	7.423	1%
Resultados aplicación NIIF por primera vez	503.247	47%	503.247	47%
Resultados acumulados	-104.989	-10%	-104.514	-10%
Resultados del ejercicio	-7.556	-1%	-417	0%
Total patrimonio	898.125	83%	905.739	85%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1.080.175	100%	1.070.168	100%

42

FLOREXCELENT S.A. ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016				
DESCRIPCION / AÑOS	2016	%	2015	%
INGRESOS				
Ingresos	131.034	100%	129.368	100%
Gastos operacionales	-138.589	-106%	-129.785	-100%
Utilidad operacional	-7.556	-6%	-417	0%
MENOS				
Impuesto a la renta	0	0%	0	0%
Utilidad neta y resultado integral del año	-7.556	-6%	-417	0%

FLOREXCELENT S.A. ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016		
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	2016	2015
UTILIDAD NETA DEL AÑO		
Utilidad neta del año		
Efectivo recibido de clientes	-19.161	79.158
Efectivo pagado a proveedores, empleados e impuestos	-19.753	-65.500
Flujo provisto en actividades de operación	-38.914	13.658
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adquisición de propiedad, planta y equipo neto	913	0
Flujo utilizado en actividades de operación	913	0
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Parte relacionada	38.001	-13.658
Flujo utilizado en actividades de financiamiento	38.001	-13.658
CAJA Y EQUIVALENTES:		
Incremento (disminución) neto durante el año	0	0
Saldo al inicio del año	0	0
Saldo al final del año	0	0

4.- ASPECTOS CONTABLE

Al 31 de diciembre del 2016, no se ha registrado valor alguno por concepto de Provisión por Jubilación Patronal y Desahucio, como consecuencia de no disponer del correspondiente estudio actuarial y no poder establecer su impacto financiero.

Los Estados Financieros de la Compañía FLOREXCELENT S.A. al 31 de diciembre de 2016; han sido elaborados en base a los Principios de Contabilidad y a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's) vigentes, los resultados de las pruebas efectuadas no revelaron errores materiales que se consideren incumplimiento significativo de las normas legales, reglamentarias, estatutarias, por parte de la Administración.

5.- RECOMENDACIONES

La Administración debe realizar un esfuerzo para obtener utilidad ya que registra cuatro años seguidos de pérdida.


 Ing. Oswaldo R. Espín Sánchez
 Contador