

**Tabacundo, 31 de Marzo del 2015**

A los señores accionistas de

**FLOREXCELENT S.A.**

En cumplimiento con las normas legales y estatutarias vigentes, se presenta para su conocimiento el informe de Comisario de la Compañía, referido a la gestión efectuada por FLOREXCELENT S.A. Durante el periodo comprendido del 1 de enero del 2014 al 31 de diciembre 2014, así como los análisis de los aspectos societarios, financieros y contables con base a los reportes y estados financieros entregados por la Administración, bajo cuya responsabilidad son elaborados los registros contables y auxiliares respectivos de la Empresa.

#### **1.- ASPECTOS SOCIETARIOS**

Se ha examinado los libros societarios: Libro de actas, Libro de expedientes, acciones, accionistas y talonarios, los que se llevan y conservan conforme a disposiciones legales vigentes con la observación que faltan ser actualizados.

#### **2.-ASPECTOS FISCALES**

La compañía FLOREXCELENT S.A. considera las disposiciones legales del Código Tributario, Ley de Equidad Tributaria, Reglamento de aplicación a la citada Ley, Resoluciones del Servicio de Rentas Internas, Reglamento de Facturación y Reglamento de Comprobantes de Venta y de Retención, Ley de Compañías y sus Resoluciones, Ley de Seguridad Social, Código del Trabajo, Ley de Régimen Municipal y Ordenanzas, etc.

Las declaraciones del IVA son presentadas de forma mensual en su calidad de sujeto pasivo: agente de percepción y agente de retención; declaraciones mensuales de Impuesto a la Renta en su calidad de Agente de Retención; declaración anual del Impuesto a la Renta y más obligaciones tributarias fiscales, municipales, de seguridad social y laborales.

### 3.- ASPECTOS FINANCIEROS

Los resultados de la gestión del año 2014 son los siguientes:

FLOREXCELENT S.A.				
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA				
DESCRIPCION / AÑOS	2014	%	2013	%
<b>ACTIVOS</b>				
<b>Activos Corrientes</b>				
Efectivo y equivalente de efectivo	0	0%	0	0%
Cuentas por cobrar	62.319	6%	45.900	4%
<b>Otros activos corrientes</b>	<b>62.319</b>	<b>6%</b>	<b>45.900</b>	<b>4%</b>
<b>Activos no corrientes</b>				
Propiedad planta y equipo neto	1.006.749	94%	1.056.108	96%
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>1.006.749</b>	<b>94%</b>	<b>1.056.108</b>	<b>96%</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>1.069.068</b>	<b>100%</b>	<b>1.102.008</b>	<b>100%</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>				
<b>Pasivos corrientes</b>				
Obligaciones bancarias	300	0%		0%
Cuentas por pagar	46.444	4%	48.999	4%
Pasivos acumulados	16.164	2%	7.081	1%
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>62.908</b>	<b>6%</b>	<b>56.080</b>	<b>5%</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>				
Parte relacionada	100.003	9%	133.338	12%
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>100.003</b>	<b>9%</b>	<b>133.338</b>	<b>12%</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>162.911</b>	<b>15%</b>	<b>189.418</b>	<b>17%</b>
<b>PATRIMONIO</b>				
Capital Social	500.000	47%	500.000	45%
Reserva legal	7.423	1%	7.423	1%
Resultados aplicación NIF por primera vez	503.247	47%	503.247	46%
Resultados acumulados	-98.080	-9%	-89.958	8%
Resultados del ejercicio	-6.433	-1%	-8.122	-1%
<b>Total patrimonio</b>	<b>906.157</b>	<b>85%</b>	<b>912.590</b>	<b>83%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>1.069.068</b>	<b>100%</b>	<b>1.102.008</b>	<b>100%</b>

FLOREXCELENT S.A.				
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES				
DESCRIPCION / AÑOS	2014	%	2013	%
<b>INGRESOS</b>				
Ingresos	121,617	100%	105,223	100%
Gastos operacionales	-121,388	-100%	-106,607	-101%
<b>Utilidad operacional</b>	<b>229</b>	<b>0%</b>	<b>-1,384</b>	<b>-1%</b>
<b>MENOS</b>				
Impuesto a la renta	-6,662	-5%	-6,738	-6%
<b>Utilidad neta y resultado integral del año</b>	<b>-6,433</b>	<b>5%</b>	<b>-8,122</b>	<b>-8%</b>

FLOREXCELENT S.A.	
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	
	2014
Utilidad neta del año	
Efectivo recibido de clientes	105,198
Efectivo pagado a proveedores, empleados	-72,163
<b>Flujo provisto en actividades de operación</b>	<b>33,035</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	
Adquisición de propiedad, planta y equipo neto	
<b>Flujo utilizado en actividades de operación</b>	<b>0</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	
Parte relacionada	-33,035
<b>Flujo utilizado en actividades de financiamiento</b>	<b>-33,035</b>
<b>CAJA Y EQUIVALENTES:</b>	
Incremento (disminución) neto durante el año	
Saldo al inicio del año	
<b>Saldo al final del año</b>	<b>0</b>

#### **4.- ASPECTOS CONTABLE**

Al 31 de diciembre del 2014, no se ha registrado valor alguno por concepto de Provisión por Jubilación Patronal y Desahucio, como consecuencia de no disponer del correspondiente estudio actuarial y no poder establecer su impacto financiero.

Estados Financieros de la Compañía **FLOREXCELENT S.A.** al 31 de diciembre de 2014; han sido elaborados en base a los Principios de Contabilidad y a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's) vigentes, los resultados de las pruebas efectuadas no revelaron errores materiales que se consideren incumplimiento significativo de las normas legales, reglamentarias, estatutarias, por parte de la Administración.

#### **5.- RECOMENDACIONES**

La Administración debe mantener un adecuado seguimiento en el control de los costos y gastos con el fin de mejorar la rentabilidad para los accionistas.

Es responsabilidad y competencia de la Administración cumplir con metas y objetivos, establecidos en el plan de trabajo, cuidando así eficientemente los activos y el patrimonio de sus accionistas.

  
Oswaldo R. Espin Sánchez  
Comisario