

## **INFORME ANUAL DEL GERENTE A LOS SOCIOS DE PROMOTORES INMOBILIARIOS CONTRERAS VEGA CIA. LTDA.**

Señores socios, en mi calidad de Gerente de la Empresa PROMOTORES INMOBILIARIOS CONTRERAS VEGA CIA. LTDA., conforme a lo establecido en los estatutos sociales, cumplo con informarles sobre la gestión realizada durante el ejercicio económico del año 2015.

### **Situación de la Empresa**

Durante el 2015 se mantuvo el movimiento económico esperado, por lo que el cumplimiento en ventas fue bastante favorable para la empresa.

Referente al cumplimiento de la administración, esta se ha efectuado con responsabilidad y agilidad:

1. Mantener bienes exclusivos, con el propósito de generar imagen y prestigio para la compañía.
2. La construcción de nuevos proyectos de calidad, hacen que la empresa con su manejo interno de construcción y comercialización sea considerado de muy alto nivel.
3. Con respecto a lo laboral, se mantiene los mismos reglamentos estipulados en la ley, las aportaciones se realizarán ante el IESS, y como tal nos encontramos sujetos a esta entidad de control.

### **Situación Financiera de la Empresa**

La firma de nuevos contratos, por nuevos servicios con valores agregados hacia nuestros clientes hizo posible que el resultado para el 2015, sea positivo.

Se alcanzaron ingresos totales por un monto de \$ 475.968.

Después de la revisión de la información, es importante mencionar la utilidad generada para el periodo por un valor de \$ 45.199.

El resultado del período 2015 es positivo, debido a varios factores como son:

- Cierre de fideicomiso
- Vigilancia continua de los contratos de los bienes entregados, la misma que brinda confianza a nuestros clientes
- Brindar un servicio de calidad

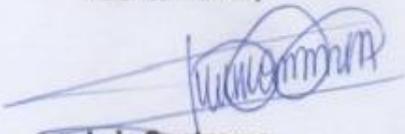


Dentro de los aspectos positivos, el lograr cumplir con el objetivo principal de la empresa, la misma que es generar utilidades para sus accionistas y empleados.

Actualmente la empresa ha logrado mantenerse en competencia de mercado; alcanzando así una atracción por los clientes, esto se da por los productos y servicios que se comercializan. Sin embargo esta demanda es necesario reforzar ciertas áreas de la empresa.

Es todo lo que puedo informar.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Luis Contreras', is written over a horizontal line. The signature is stylized and somewhat cursive.

**Luis Contreras**  
**PROMOTORES INMOBILIARIOS CONTRERAS VEGA CIA. LTDA.**  
**GERENTE**