

Ab. Glendy Zambrano Moreira
NOTARÍA TERCERA



1 **20182301003P00016**

2 **FACTURA: 002-002-000046663**

3 **CESION DE PARTICIPACIONES**

4 **INMOBILIARIA&SERVICIOS JOHNSON HIDALGO COMPAÑÍA**
5 **LIMITADA**

6 **OTORGA: ALEXANDRA DEL CARMEN JARAMILLO VEGA**

7 **A FAVOR DE: EDUARDO MARCELO DAVILA ANDRADE**

8 **CUANTIA: USD. \$ 100,00**

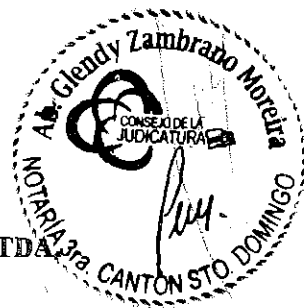
9 **DI: DOS COPIAS**

10 **S.F.**

11 En la ciudad de Santo Domingo, capital de la provincia de Santo Domingo de los Tsáchilas,
12 República del Ecuador, hoy **MIERCOLES TRES DE ENERO DEL DOS MIL DIECIOCHO**,
13 ante mí, Abogada Glendy Zambrano Moreira, Notaria Tercera del Cantón Santo Domingo,
14 comparece con plena capacidad, libertad y conocimiento a la celebración de la presente
15 escritura, la señora **ALEXANDRA DEL CARMEN JARAMILLO VEGA**, de cincuenta y dos
16 años de edad, licenciada en administración de empresas, teléfono 0980582947 y con
17 domicilio en la avenida Quito y Los Naranjos de esta ciudad de Santo Domingo, por sus
18 propios derechos, en calidad de **CEDENTE**; y, por otra parte el señor **EDUARDO**
19 **MARCELO DAVILA ANDRADE**, casado, de cincuenta y un años de edad, agricultor,
20 teléfono 0999319911y con domicilio en la ciudad de Quito, Hernando del a Cruz OE159 y
21 Ulloa y de tránsito por esta ciudad de Santo Domingo, por sus propios derechos, en calidad
22 de **CESIONARIO**. Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana,
23 legalmente capaces y hábiles ante la Ley para celebrar actos, contratos y contraer
24 obligaciones, a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de que me presentaron sus
25 respectivos documentos de ciudadanía cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas
26 por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los
27 comparecientes por mí la Notaria de los efectos y resultados de esta escritura, así como
28 examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de

1 esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden
2 que eleve a escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO:** En el registro de
3 Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES**
4 contenida al tenor de las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA:**
5 **COMPARECIENTES.-** a) Por una parte la señora **ALEXANDRA DEL CARMEN**
6 **JARAMILLO VEGA**, por sus propios derechos parte a la que para efectos del presente
7 contrato se lo denominará "**CEDENTE**"; y por otra el señor **EDUARDO MARCELO**
8 **DAVILA ANDRADE**, por sus propios y personales derechos, parte a la que para efectos del
9 presente contrato se lo denominará como "**CESIONARIO**". **CLÁUSULA SEGUNDA:**
10 **ANTECEDENTES.-** a) Mediante escritura pública celebrada con fecha veinticinco de abril del
11 dos mil cinco, ante el Notario Tercero de este Cantón de Santo Domingo, Doctor EUGENIO
12 VELEZ MATUTE, se constituyó la compañía de responsabilidad limitada, INMOBILIARIA &
13 SERVICIOS JOHNSON HIDALGO COMPAÑÍA LIMITADA, la misma que fue aprobada por LA
14 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS mediante Resolución Número 05 Q.I.3962 de
15 veintisiete de septiembre del dos mil cinco, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Santo
16 Domingo el dieciséis de noviembre del dos mil cinco. En esta compañía la señora
17 ALEXANDRA DEL CARMEN JARAMILLO VEGA, es propietaria de cien participaciones
18 equivalentes al cinco por ciento del capital social. **CLÁUSULA TERCERA: CESIÓN DE**
19 **PARTICIPACIONES.-** Con los antecedentes expuestos y en virtud de la autorización de la
20 Junta Universal de Socios de veintinueve de diciembre del dos mil diecisiete cuya copia
21 certificada del acta se agrega como habilitante, la señora ALEXANDRA DEL CARMEN
22 JARAMILLO VEGA, tiene a bien ceder y transferir a favor del señor EDUARDO MARCELO
23 DAVILA ANDRADE, las cien participaciones de un dólar cada uno que tiene en la compañía
24 INMOBILIARIA & SERVICIOS JOHNSON HIDALGO COMPAÑÍA LIMITADA. **CLÁUSULA**
25 **CUARTA: ACEPTACIÓN, MARGINACIÓN E INSCRIPCIÓN.-** Las partes declaran su
26 expresa aceptación a los términos de la presente cesión de derechos por lo que se ratifican en
27 la misma mediante su suscripción. Las partes se autorizan entre sí a obtener la marginación
28 del presente contrato en la escritura de constitución de La compañía INMOBILIARIA &

**ACTA DE JUNTA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA
COMPAÑIA INMOBILIARIA & SERVICIOS JOHNSON HIDALGO CIA LTDA**



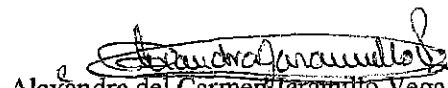
En Santo Domingo, a los dos días del mes de enero de dos mil diez y ocho a las diez horas se reúnen en Junta Universal de Socios de la compañía **INMOBILIARIA & SERVICIOS JOHNSON HIDALGO CIA LTDA**, la señora **LCD. ANA MERCY JOHNSON**, propietaria del 1.900 participaciones de un dólar cada uno equivalentes al 95% del capital social, y la señora **ALEXANDRA DEL CARMEN JARAMILLO VEGA**, propietaria de 100 participaciones de un dólar cada una, equivalentes al 5% del capital social, estando por tanto reunido el ciento por ciento del capital social y pagado, se instalan en junta universal, de conformidad con el Art. 238 de la Ley de Compañías, con el siguiente orden del día:

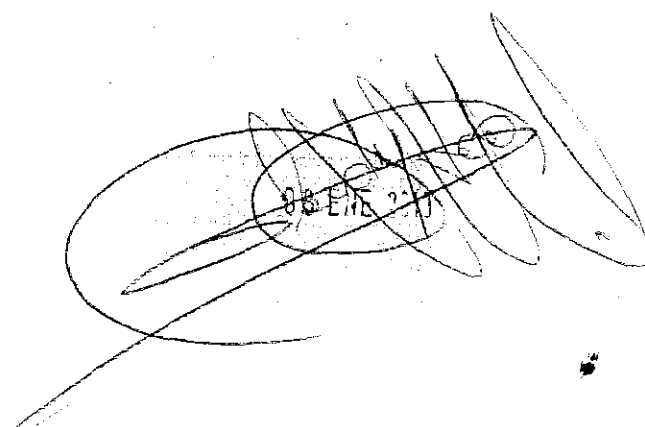
1.- Autorización para que la señora **ALEXANDRA DEL CARMEN JARAMILLO VEGA**, proceda a ceder las 100 participaciones de un dólar cada uno que mantiene en la compañía.

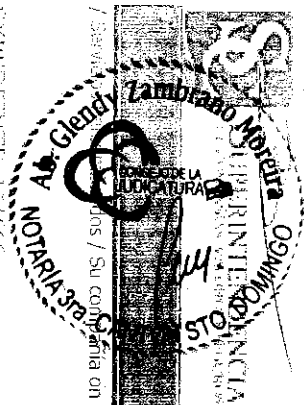
La Junta Universal, considerando que la otra socia de la compañía no está interesada en adquirir dichas participaciones, procede conceder la suficiente autorización a la señora **ALEXANDRA DEL CARMEN JARAMILLO VEGA** para que pueda ceder y transferir las 100 participaciones que posee en la compañía.

No habiendo más que tratarse se clausura la Junta Universal y firman para constancia en unidad de acto.


Lcd. Ana Mercy Johnson
SOCIA - PRESIDENTE


Alexandra del Carmen Jaramillo Vega
SOCIA - GERENTE





/ Servicio de Opciones de la compañía on line / Opciones de la compañía / Socios o Accionistas

EXPEDIENTE: 154666

USUARIO: 1792015134001

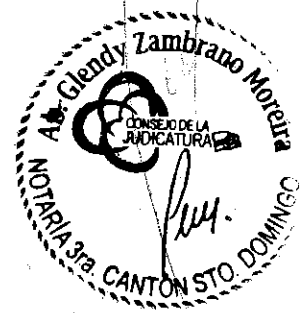
NOMBRE: INMOBILIARIA & SERVICIOS JOHNSON HIDALGO CIA. LTDA.

DAIOS DE LOS SOCIOS / ACCIONISTAS

		CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD \$):		2.000,0000	
1	1707349740	CÉDULA	JARAMILLO VEGA ALEXANDRA DEL CARMEN	ECUADOR	NACIONAL
2	1711202653	CÉDULA	JOHNSON ANA MERCY	ECUADOR	NACIONAL
		CAPITAL ACTUALIZADO A LA FECHA:		15/12/2009 15:52:20	
		FECHA DE EMISION:		03/01/2018 10:04:43	
		TOTAL (USD \$):		2.000,0000	

Opciones de la compañía

Superintendencia de Compañías del Ecuador
Matriz: Guayaquil, Av. 9 de Octubre 200 y Pichincha(esquina).
Quito: Calle Roca 660 y Amazonas.
Usted está conectado al Servidor Web de Quito - 10.0.11.45.



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No. **170734974-0**

APELLIDOS Y NOMBRES:
JARAMILLO VEGA
ALEXANDRA DEL CARMEN

LUGAR DE NACIMIENTO:
STO DGO TSACHIL
SANTO DOMINGO
S DOMINGO DE LOS CLDS

FECHA DE NACIMIENTO: 1965-05-19
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: F
ESTADO CIVIL: Divorciada

INSTRUCCIÓN: SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: LIC. ADMIN. EMPRESAS
V4333V4222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE:
JARAMILLO ERNESTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE:
VEGA LUCRECIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:
SANTO DOMINGO
2011-10-27

FECHA DE EXPIRACIÓN:
2021-10-27

000477302

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

017 JUNTA No.
017 - 324 NÚMERO
1707349740 CÉDULA

JARAMILLO VEGA ALEXANDRA DEL CARMEN
APELLIDOS Y NOMBRES

STO DGO TSACHILAS PROVINCIA
SANTO DOMINGO CANTÓN
CHIGUILPE PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA: 1

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE **CIUDADANÍA** No. **170777822-9**

APELLIDOS Y NOMBRES
**DAVILA ANDRADE
EDUARDO MARCELO**

LUGAR DE NACIMIENTO
**PICHINCHA
QUITO
SANTA PRISCA**

FECHA DE NACIMIENTO **1966-08-23**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**

ESTADO CIVIL **Casado**
**ROSALBA AURORA
RIVAS MENDOZA**



INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO** V433314222

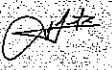
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
DAVILA FABIAN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ANDRADE PROFETIZA ANGELICA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**QUITO
2011-10-17**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-10-17



 DIRECTOR GENERAL

 FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017



012 JUNTA No. **012 - 043** NÚMERO **1707778229** CÉDULA

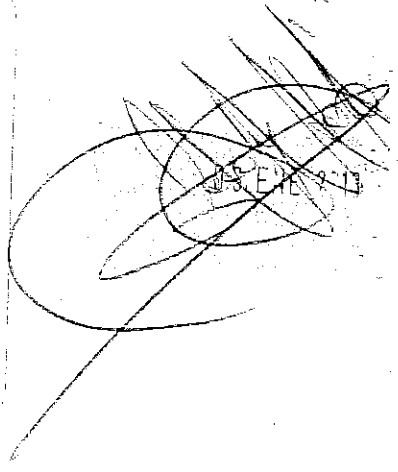
DAVILA ANDRADE EDUARDO MARCELO
APELLIDOS Y NOMBRES

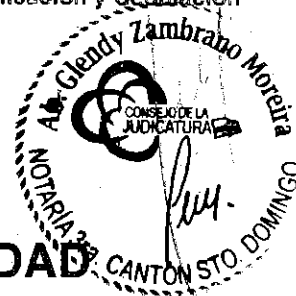


PICHINCHA PROVINCIA
QUITO CANTÓN
ÑAQUITO PARROQUIA

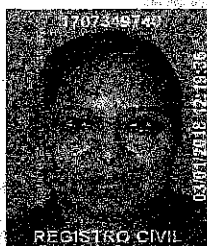
CIRCUNSCRIPCIÓN: **1**
ZONA: **4**







CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1707349740

Nombres del ciudadano: JARAMILLO VEGA ALEXANDRA DEL CARMEN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/STO DGO TSACHIL/SANTO DOMINGO/SANTO DOMINGO DE CO

Fecha de nacimiento: 19 DE MAYO DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LIC.ADM.EMPRESAS

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: JARAMILLO ERNESTO

Nombres de la madre: VEGA LUCRECIA

Fecha de expedición: 27 DE OCTUBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 3 DE ENERO DE 2018

Emissor: SUSANA JACQUELINE FLORES SIERRA - SANTO DOMINGO-SANTO DOMINGO-NT 3 - SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO

Nº de certificado: 187-082-30867



187-082-30867

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1707349740

Nombre: JARAMILLO VEGA ALEXANDRA DEL CARMEN

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 3 DE ENERO DE 2018

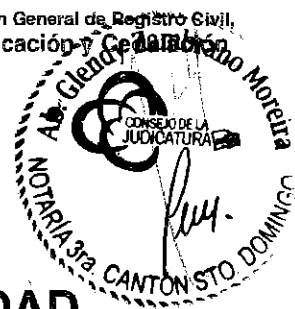
Emisor: SUSANA JACQUELINE FLORES SIERRA - SANTO DOMINGO-SANTO DOMINGO-NT 3 - SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO

N° de certificado: 182-082-30879

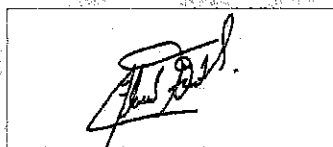
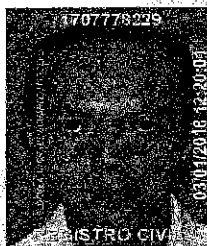


182-082-30879





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1707778229

Nombres del ciudadano: DAVILA ANDRADE EDUARDO MARCELO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de nacimiento: 23 DE AGOSTO DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: RIVAS MENDOZA ROSALBA AURORA

Fecha de Matrimonio: 17 DE FEBRERO DE 2003

Nombres del padre: DAVILA FABIAN

Nombres de la madre: ANDRADE PROFETIZA ANGELICA

Fecha de expedición: 17 DE OCTUBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 3 DE ENERO DE 2018

Emisor: SUSANA JACQUELINE FLORES SIERRA - SANTO DOMINGO-SANTO DOMINGO-NT 3 -
SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO

N° de certificado: 189-082-30885



189-082-30885

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1707778229

Nombre: DAVILA ANDRADE EDUARDO MARCELO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 3 DE ENERO DE 2018

Emisor: SUSANA JACQUELINE FLORES SIERRA - SANTO DOMINGO-SANTO DOMINGO-NT 3 - SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO

N° de certificado: 181-082-30889



181-082-30889



Ab. Glendy Zambrano Moreira
NOTARÍA TERCERA



1 20182301003P00016

2 FACTURA: 002-002-000046663

3 SERVICIOS JOHNSON HIDALGO COMPAÑÍA LIMITADA, así como su inscripción en el Registro Mercantil
4 del cantón Santo Domingo para que se tome nota de la transferencia de participaciones realizada por este
5 acto. Usted señor Notario sírvase insertar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de la
6 presente escritura. **HASTA AQUI LA MINUTA**, que queda elevada a escritura pública, la misma que se
7 encuentra firmada por el doctor Arturo Matute con matrícula profesional número veintitrés guion mil
8 novecientos setenta y cuatro guion dos del Foro de Abogados.- Declarando los comparecientes que
9 autorizan a la señora Notaria para que imprima el Certificado Electrónico de Datos de Identidad Ciudadana
10 de la página web del Registro Civil. Para la celebración y otorgamiento de la presente escritura se
11 observaron los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue por mí, la Notaria, a los
12 comparecientes, aquellos se ratifican en la aceptación de su contenido y firman conmigo en unidad de
13 acto, se incorpora al protocolo de esta Notaría la presente escritura, de todo lo cual doy fe.-

14

15

16

17 **ALEXANDRA DEL CARMEN JARAMILLO VEGA**

18 **C.C. 170734974-0**

19

20

21 **EDUARDO MARCELO DAVILA ANDRADE**

22 **C.C. 170777822-9**

23

24

25 **AB. GLENDY ZAMBRANO MOREIRA**

26 **NOTARIA TERCERA DEL CANTON**

27 **SANTO DOMINGO.**

28



RA..

2010

RAZON: ESTA ESCRITURA SE OTORGÓ
ANTE MI, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA
COPIA, QUE LA SELLO, SIGNO Y
FIRMO EN LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO
EL DE 13 ENE 2010

Ab. Glendy Zambrano Moreira
NOTARIA TERCERA
del Canton Santo Domingo
CANTON STO. DOMINGO





Ab. Glendy Zambrano Moreira

NOTARIA TERCERA

20202301003000360

FACTURA: 002-002-000077267



RAZÓN: Al margen de la escritura principal de CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA & SERVICIOS JOHNSON HIDALGO COMPAÑÍA LIMITADA, de fecha veinticinco de abril del dos mil cinco, celebrada ante el Dr. Eugenio Vélez Matute ExNotario Tercero del Cantón Santo Domingo, tomé nota de la Cesión de Participaciones celebrada ante mi Ab. Glendy Zambrano Moreira Notaria Tercera del Cantón Santo Domingo de fecha tres de enero de dos mil dieciocho, en donde la señora ALEXANDRA DEL CARMEN JARAMILLO VEGA ceden y transfiere a favor del señor EDUARDO MARCELO DAVILA ANDRADE cien participaciones; de las que posee en la COMPAÑÍA INMOBILIARIA & SERVICIOS JOHNSON HIDALGO CIA. LTDA. **SANTO DOMINGO, VEINTICINCO DE MAYO DE DOS MIL VEINTE.** Doy fe. -



ABG. GLENDY ZAMBRANO MOREIRA
NOTARIA TERCERA DEL CANTÓN SANTO DOMINGO

NOTARIA TERCERA
del Cantón Santo Domingo

DEL CANTÓN SANTO DOMINGO

TRÁMITE NÚMERO: 697



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN SANTO DOMINGO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	495
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	08/02/2018
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	5
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

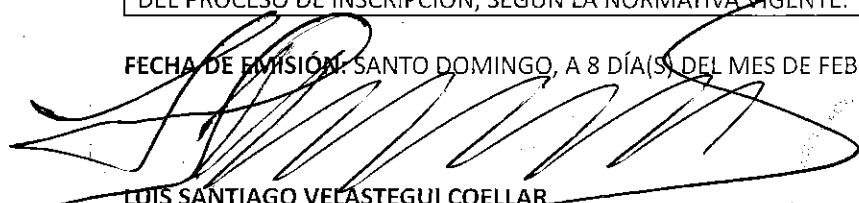
NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA TERCERA /SANTO DOMINGO /03/01/2018
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	INMOBILIARIA & SERVICIOS JOHNSON HIDALGO CIA.LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	SANTO DOMINGO

3. DATOS ADICIONALES:

RAZON.- ESTA ESCRITURA SE MARGINO EN LA INSCRIPCION ORIGINAL DE CONSTITUCION DE LA MENCIONADA COMPAÑIA INSCRITA EL 16 DE NOVIEMBRE DEL 2005, CON EL NUMERO 116 DE ESTE REGISTRO

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: SANTO DOMINGO, A 8 DÍA(S) DEL MES DE FEBRERO DE 2018


LUIS SANTIAGO VELASTEGUI COELLAR
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN SANTO DOMINGO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: GUAYAQUIL 100 Y RIO BABA