

Quito, 25 de mayo del 2010

Señores  
SOCIOS  
MAGNUSPOINTE DESARROLLO INMOBILIARIO, CIA. Ltda.  
Presente.-

De mi consideración:

En cumplimiento de lo dispuesto en los Estatutos de MAGNUSPOINTE DESARROLLO INMOBILIARIO, CIA. LTDA., y la Ley de Compañías vigente, procedo a presentar el informe de actividades de mi gestión durante el ejercicio fiscal 2009.

Durante el año 2009, la empresa presentó una pérdida de \$7,933.60, causado por gastos administrativos que en su mayoría son sueldos a empleados. En este año, la situación patrimonial de la empresa ha mejorado debido a que se realizó la compra de un terreno en \$26,771.32 para un futuro proyecto inmobiliario y esta compra se la realizó en su mayoría con aportes de capital de los socios.

Cabe resaltar que se ha cumplido con todas las disposiciones efectuadas por las Juntas de Socios y con las dispuestas por los diferentes organismos de control del país.

Adjunto a la presente les entrego el Balance General al 31 de diciembre de 2009 por el año terminado en esa fecha, para su revisión y aprobación.

Atentamente,

  
Jorge Vinueza  
Gerente General

