

**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL REFERENTE AL EJERCICIO
ECONÓMICO DE LA COMPAÑÍA JURADO & JURADO CONSTRUCTORES S.A.
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

Marzo del 2014

Señores Accionistas:

En cumplimiento a las disposiciones legales dictadas en la Resolución No 92.1.4.3.0013 del 13 de octubre de 1999 y también las disposiciones estatutarias, es un honor presentar a Ustedes el informe de Gerencia General, correspondiente al ejercicio financiero y fiscal de la compañía **JURADO & JURADO CONSTRUCTORES S.A.** Por el año terminado al 31 de diciembre del 2013.

1. SITUACIÓN GENERAL

El año 2013 ha constituido un período de reafirmación de las actividades de la compañía, la gerencia general enfocó sus esfuerzos en este año en los siguientes puntos importantes:

- Mejorar y optimizar los servicios de la compañía.
- Capacitar y educar a nuestro personal sobre contratación en compras públicas y las nuevas técnicas empleadas, para satisfacer a nuestro principal cliente el Estado.
- Cuidar y optimizar los gastos y costos en todas las áreas de la compañía.

2. ANÁLISIS FINANCIERO

A continuación, presento a ustedes un análisis de los resultados financieros y operativo obtenidos por **JURADO & JURADO CONSTRUCTORES S.A** entre el 01 de enero y el 31 de diciembre del 2013.

2.1 INGRESOS

Al cierre del ejercicio 2013, la compañía obtuvo un total de ventas netas locales gravadas con el 12 % de IVA por \$ 27237.30 (Veinte y siete mil doscientos treinta y siete con treinta centavos) USD, por contratos realizados con entidad pública y obras adquiridas por cuenta propia.

2.2 COSTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN

Al cierre del ejercicio 2013, los resultados provenientes de los costos y gastos de operaciones efectuadas por la compañía arrojan un total de \$ 73.552,10 (Setenta y tres mil quinientos cincuenta y dos con diez centavos) USD., los mismos que se cancelaron con fondos provenientes de los contratos realizados y fondos propios.

2.3. RESULTADOS

Como resultado del cierre de las operaciones financieras al 31 de diciembre del 2013, la compañía obtiene un resultado negativo por el valor de USD 46.314,80, se espera en el siguiente año mejorar nuestras ventas y alcanzar los objetivos de la empresa.

Muy atentamente,



Ing. Luis Armando Jurado Cervantes
Gerente General - Representante Legal