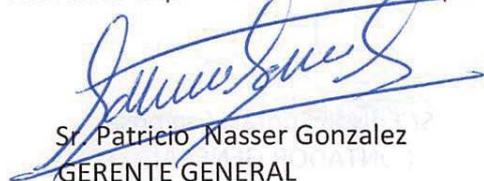


**MULROSAS CIA LTDA**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 y 2018**  
 (Expresado en dólares estadounidenses)

<u>ACTIVOS</u>	<u>NOTA</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Efectivo y Equivalentes	3	10,769	18,708
Dctos. Y Cuentas por Cobrar	4	218,113	301,195
Inventarios	5	136,240	63,009
Impuestos	6	126,352	200,186
<b>Total Activos Corrientes</b>		<b>491,473</b>	<b>583,098</b>
Activos Biológicos	7	157,635	93,635
Propiedad, planta y equipo	8	339,287	218,433
Otros Activos No Corrientes	9	11,189	4,880
<b>Total Activos NO Corrientes</b>		<b>508,112</b>	<b>316,948</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>999,585</b>	<b>900,046</b>
<b>PASIVOS</b>			
<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>			
Prestamos y Sobregiros Bancarios	10	-	17,679
Proveedores y Otras CxP	11	289,656	345,575
Partes Relacionadas	12	15,610	4,251
Impuestos por Pagar	13	3,998	14,455
Otros Pasivos a Corto Plazo	14	92,710	98,780
<b>Total Pasivos Corrientes</b>		<b>401,975</b>	<b>480,741</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES:</b>			
Reserva Jubilación Patronal y Diferidos	15	74,116	74,116
Partes Relacionadas y Otros	15	483,485	308,941
<b>Total Pasivos NO Corrientes</b>		<b>557,601</b>	<b>383,057</b>
<b>Total Pasivos</b>		<b>959,575</b>	<b>863,798</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
	16		
Capital Social		1,200	1,200
Reservas		29,573	29,573
Resultados Acumulados		43,343	43,343
Otros Resultados Integrales Acumulados		(37,868)	(37,868)
Resultado Integral del Periodo		3,761	
<b>Total Patrimonio</b>		<b>40,009</b>	<b>36,248</b>
<b>TOTAL PASIVOS + PATRIMONIO</b>		<b>999,585</b>	<b>900,046</b>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros

  
 Sr. Patricio Nasser Gonzalez  
 GERENTE GENERAL

  
 Sr. Edison Suntaxi Espinosa  
 CONTADOR GENERAL

**MULROSAS CIA LTDA**  
**ESTADO DE RESULTADO INTEGRALES**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y 2018**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>NOTA</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>VENTAS</b>	17		
Ventas locales		447	-
Exportaciones		1,239,643	1,278,276
Devoluciones y descuentos ventas		(4,853)	(6,322)
<b>Subtotal</b>		<u>1,235,237</u>	<u>1,271,954</u>
<b>COSTOS DE VENTAS</b>	18		
Costos de Ventas		(307,065)	(418,154)
<b>Subtotal</b>		<u>(307,065)</u>	<u>(418,154)</u>
<b>UTILIDAD BRUTA</b>		<b>928,172</b>	<b>853,800</b>
Gastos de Administración		(913,817)	(918,374)
Gastos de Ventas		(61,508)	(58,440)
<b>GASTOS DE OPERACION</b>	19	<u>(975,325)</u>	<u>(976,814)</u>
<b>RESULTADO DE OPERACION</b>		<b>(47,153)</b>	<b>(123,014)</b>
Gastos Financieros	19	(4,065)	(8,234)
Otros Gastos	20	(2,707)	-
Otros Ingresos	20	51,422	130,885
<b>Resultado antes Participación Trabajadores e IR</b>		<u>(2,504)</u>	<u>(363)</u>
Gastos Participación Trabajadores		-	-
Gasto Impuesto a la Renta Causado Corriente		(45)	(9,831)
Ingreso por Impuesto a la Renta Diferida		6,309	4,880
Gasto Impuesto a la Renta NIIF		6,265	(4,952)
<b>Subtotal</b>	21	<u>6,265</u>	<u>(4,952)</u>
<b>RESULTADO NETO DEL EJERCICIO</b>		<u>3,761</u>	<u>(5,314)</u>
Ganancias y Perdidas Actuariales		-	(37,868)
<b>Subtotal</b>	22	<u>-</u>	<u>(37,868)</u>
<b>RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO</b>		<u>3,761</u>	<u>(43,182)</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros

  
Sr. Patricio Nasser Gonzalez  
GERENTE GENERAL

  
Sr. Edison Suntaxi Espinosa  
CONTADOR GENERAL

**MULROSAS CIA LTDA**  
**ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y 2018**  
 (Expresado en dólares estadounidenses)

	Otros Resultados				Resultados Acumulados			Total
	Capital	Otras Reservas	Reserva Legal	Ganancias y pérdidas Actuariales Acumuladas	Utilidades Acumuladas Ejercicios Anteriores	Resultados de ejercicio		
<b>Saldos al 31 de diciembre del 2017</b>	<b>1,200</b>	<b>29,021</b>	<b>552</b>	-	<b>48,555</b>	<b>103</b>	<b>79,431</b>	
Transferencias								
Aumentos					103	(103)	-	
Disminuciones				(37,868)			(37,868)	
Resultados del año 2018						(5,314)	(5,314)	
<b>Saldos al 31 de diciembre del 2018</b>	<b>1,200</b>	<b>29,021</b>	<b>552</b>	<b>(37,868)</b>	<b>48,657</b>	<b>(5,314)</b>	<b>36,248</b>	
Transferencias								
Aumentos					(5,314)	5,314	-	
Disminuciones							-	
Resultados del año 2019						3,761	3,761	
<b>Saldos al 31 de diciembre del 2019</b>	<b>1,200</b>	<b>29,021</b>	<b>552</b>	<b>(37,868)</b>	<b>43,343</b>	<b>3,761</b>	<b>40,009</b>	

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros

  
**Sr. Patrio Nasser Gonzalez**  
 GERENTE GENERAL

  
**Sr. Edison Suintaxi Espinosa**  
 CONTADOR GENERAL

**MULROSAS CIA LTDA**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y 2018**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
Efectivo Recibido de clientes	1,318,319	1,159,046
Efectivo Pagado a proveedores y empleados	(1,317,265)	(1,164,112)
Efectivo Intereses recibidos	48,714	130,885
Efectivo Intereses pagados	(4,065)	(8,234)
Efectivo neto proveniente de actividades operativas	<u>45,704</u>	<u>117,585</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION</b>		
Compra de propiedades planta y equipo	(210,508)	(78,301)
Efectivo neto usado en actividades de inversión	<u>(210,508)</u>	<u>(78,301)</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Obligaciones bancarias	(17,679)	-
Otros Resultados Integrales	-	(37,868)
Préstamos a largo plazo	174,544	-
Efectivo neto usado en actividades de financiamiento	<u>156,864</u>	<u>(37,868)</u>
Aumento neto en efectivo y sus equivalentes	(7,939)	1,416
Efectivo y sus equivalentes de efectivo al inicio de año	<u>18,708</u>	<u>14,107</u>
<b>EFFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES AL FINAL DEL AÑO</b>	<b><u>10,769</u></b>	<b><u>15,523</u></b>
<b>CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN</b>		
	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Utilidad (pérdida) neta	3,761	(5,314)
<b>Más cargos a resultados que no representen movimiento de efectivo:</b>		
Depreciación de propiedades, planta y equipo	25,654	56,163
Provisión para cuentas incobrables	-	(19,723)
Provisión para jubilación patronal	-	60,049
Impuesto a la renta	45	9,831
Impuesto a la renta diferida	(6,309)	-
<b>Cambios en activos y pasivos:</b>		
(Aumento) disminución en cuentas por cobrar	83,082	(117,788)
(Aumento) disminución en inventarios	(73,230)	12,829
(Aumento) disminución en gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	73,834	7,228
(Aumento) disminución en otros activos	-	(4,880)
Aumento (disminución) en cuentas por pagar	(55,919)	119,308
Aumento (disminución) en gastos acumulados y otras cuentas por pagar	(5,213)	(117)
<b>Efectivo neto proveniente de actividades operativas</b>	<b><u>45,704</u></b>	<b><u>117,585</u></b>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros

  
Sr. Patricio Nasser Gonzalez  
GERENTE GENERAL

  
Sr. Edison Suintaxi Espinosa  
CONTADOR GENERAL

## **ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA.,**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

### **1 – OPERACIONES**

ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA., fue constituida en el Ecuador, en la ciudad de San Francisco de Quito el día 2 de Septiembre del 2005, ante el Doctor Roberto Salgado Notario Tercero del Distrito Metropolitano de Quito, comparecen los señores Antonio José Nasser Baduy; Heddy Teresa Andrade Romo de estado civil divorciados , ambos por sus propios y personales derechos: y, la señora Heddy Teresa Andrade Romo a nombre y en representación del señor Patricio Guillermo Nasser González de estado civil casado, en calidad de mandataria. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana domiciliados en la ciudad de Quito mayores de edad, legalmente capaces para contratar.

**La compañía tiene como objeto social lo siguiente:**

1. El cultivo agrícola en general.
2. La compra, venta, distribución, comercialización nacional y la exportación de productos agrícolas.
3. El transporte, comercialización y distribución nacional e internacional de productos agrícolas.

### **ENTORNO**

ROSAS DE MULALO, o Mulrosas S.A., es una granja de rosas ubicada en la provincia de Cotopaxi en Ecuador. Para ser más específico, la granja reside a los pies del volcán activo, Cotopaxi, (19.347 pies)

La elevación de la Granja es aproximadamente de 10,500 pies sobre el nivel del mar. También somos afortunados de estar ubicados exactamente en el medio del globo, casi en la parte superior del Ecuador, perfecto para el cultivo de productos perecederos, como rosas finas.

Este objetivo nos ha llevado a luchar por el crecimiento de más de 30 variedades de rosas diferentes, de la más alta calidad, que están listas para satisfacer cualquier demanda, ocasión y evento del mercado.

Nuestra amplia colección de variedades, junto con nuestro alto grado de experiencia en exportación, es lo que nos permite entregarnos y distinguirnos en varios mercados en todo el mundo tanto a nivel nacional como internacional.

Gracias a estos factores, nos enorgullece decir que ROSAS DE MULALO está bien posicionada en los mercados mundiales de flores como Estados Unidos, Rusia, Canadá, Italia, Chile y España.

## **ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA.,**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 (Expresado en dólares estadounidenses)**

---

Las rosas ecuatorianas por su calidad y belleza inigualable se encuentran entre las mejores del mundo. Poseen características únicas derivadas de la situación geográfica del país al contar con diversos tipos de climas, es así que poseen tallos gruesos y de gran extensión, botones grandes y colores vivos. Además de la prolongada vida de dicho producto después de su corte, lo que permite ventajas en cuanto al comercio internacional. Existen distintas variedades en cuanto a la producción, así tenemos las: Rosas, gerberas, gypsophilias, aster, hypericum, claveles, entre otros. Por otra parte, Ecuador se ha convertido en el principal productor de la gypsophila. Otras flores con gran demanda son el limonium, liatris, aster. Las flores tropicales caracterizadas por sus formas variadas, colores, tamaños y su larga vida después del corte. Los mayores centros de producción de flores están ubicados en sitios que alcanzan los 2,000 metros sobre el nivel del mar dado que la iluminación del sol es mayor con temperaturas estables en el año.

#### **2 – ESTIMACIONES, SUPUESTOS Y PROVISIONES CONTABLES MÁS IMPORTANTES**

La preparación de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), involucra la elaboración, por parte de la Gerencia de la Compañía, de estimaciones, suposiciones y provisiones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Gerencia. La Gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

**Bases de medición.** - Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por los siguientes rubros de carácter material:

- Cuentas por cobrar y cuentas por pagar medidos por su costo amortizado y,
- Obligaciones con el personal por beneficios definidos post empleos medidas a su valor presente, considerando variables actuariales.

**Estimaciones y Supuestos.** - Las estimaciones y supuestos contables más importantes utilizados por la Compañía en la elaboración de los estados financieros fueron las siguientes:

- **Vida útil de bienes de uso**  
Las estimaciones de vida útil se basan principalmente en las proyecciones de uso futuro de los activos. En aquellos casos en los que se puedan determinar que la vida útil de los activos debería disminuirse, se deprecia el exceso entre el valor en libros neto y el valor de recuperación estimado (para edificios, maquinaria y vehículos), de acuerdo con la vida útil restante revisada. Factores tales como los cambios en el uso planificado de los distintos activos podrían hacer que la vida útil de los activos se viera disminuida o incrementada.
- **Deterioro del valor de los activos no financieros**  
La Compañía evalúa los activos o grupos de activos por deterioro cuando eventos o cambios en las circunstancias indican que el valor en libros de un activo podría no ser

**ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA.,**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

recuperable. Frente a la existencia de activos, cuyos valores exceden su valor de mercado o capacidad de generación de ingresos netos, se practican ajustes por deterioro de valor con cargo a los resultados del período.

- **Impuesto a la renta e impuesto diferido:**

La determinación de las obligaciones y gastos por impuestos requiere de interpretaciones a la legislación tributaria aplicable. Aun cuando la Compañía considera que sus estimaciones en materia tributaria son prudentes, conservadoras y aplicadas en forma consistente en los períodos reportados, pueden surgir discrepancias con el organismo de control tributario (Servicio de Rentas Internas), en la interpretación de normas, que pudieran requerir de ajustes por impuestos en el futuro.

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Se reconocen activos por impuestos diferidos por las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que existan ganancias imponibles futuras disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados; esta reducción será objeto de reversión en la medida que sea probable que haya disponible suficiente ganancia fiscal.

Al final de cada ejercicio sobre el que se informa, la Compañía evaluará nuevamente los activos por impuestos diferidos no reconocidos y registrará un activo de esta naturaleza, anteriormente no reconocido, siempre que sea probable que las futuras ganancias fiscales permitan la recuperación del activo por impuestos diferidos.

La medición de los pasivos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Sociedad espera, al final del ejercicio sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

El impuesto diferido debe medirse empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el ejercicio en el que se reverse, usando tasas fiscales aprobadas a la fecha de emisión de los estados financieros.

De acuerdo a los anterior, para la medición de los activos / pasivos por impuestos diferidos se han aplicado la tasa del 22% para los años 2019 y 2018.

- **Obligaciones por beneficios definidos:**

Hipótesis actuariales consideradas para el cálculo de beneficios a empleados (jubilación patronal y desahucio) relacionados con los años de servicio, expresados en nota.

**ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA.,**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

El pasivo por estos beneficios está basado en las tasas estándar de inflación, rotación de personal y mortalidad. También toma en cuenta la previsión de los incrementos de salarios futuros. Las tasas de descuento están determinadas en referencia a bonos de alta calidad en la moneda y aproximando los términos en que los beneficios serán pagados. La incertidumbre de la estimación existe en relación con las variables de base, con lo que, pueden existir variaciones significativas en las futuras valuaciones de las obligaciones por beneficios definidos de la Compañía.

- **Provisiones.** - Debido a la subjetividad inherente en el proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Gerencia.

La determinación de los valores a provisionar sobre los valores reales a pagar está basada en la mejor estimación efectuada por la Gerencia de la Compañía efectuada considerando toda la información disponible a la fecha de la elaboración de los estados financieros, incluyendo opiniones de asesores y consultores.

**2a – RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES**

Las políticas de contabilidad que sigue la compañía están de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), las cuales requieren que la Gerencia efectúe ciertas estimaciones para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones, que se requiere presentar en las mismas. La Gerencia considera que las estimaciones utilizadas fueron los adecuados en tales circunstancias.

**a) Bases de Preparación**

Los registros contables de la compañía en los cuales se fundamentan los estados financieros son llevados en dólares estadounidenses.

La Compañía prepara sus estados financieros y llevan sus registros de contabilidad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES)

Esta presentación exige proporcionar la representación fiel de los efectos de las transacciones, así como los otros hechos y condiciones, de acuerdo con las definiciones y los criterios de reconocimiento de activos, pasivos, ingresos y gastos establecidos en el marco conceptual de las NIIF para las Pymes.

**b) Nuevas normas, enmiendas e interpretaciones emitidas internacionalmente**

Normas que se adoptan en 2019:

Las siguientes normas y modificaciones entraron en vigencia el 1 de enero de 2019:

- NIIF 16 – Arrendamientos.

## **ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA.,**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 (Expresado en dólares estadounidenses)**

---

- Características de pago anticipado con compensación negativa – Modificaciones a la NIIF 9.
- Intereses a largo plazo en asociadas y negocios conjuntos – Modificaciones a la NIC 28.
- Mejoras anuales a las NIIF ciclo 2015 – 2017.
- Modificación, reducción o liquidación del plan: modificaciones a la NIC 19.
- Interpretación 23 incertidumbre frente a los Tratamientos de Impuesto a las Ganancias.

#### Normas por adoptar según plazo establecido

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación. El IASB considera como necesarios y urgentes, los siguientes proyectos aprobados, de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

<u>Norma</u>	<u>Tema</u>	<u>Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:</u>
Marco Conceptual	Marco conceptual para la información financiera	1 de enero del 2020
NIC 1 y NIC 8	Modificaciones para aclarar el concepto de materialidad y alinearlo con otras modificaciones.	1 de enero del 2020
NIIF 3	Enmienda. Definición de un negocio.	1 de enero del 2020
NIIF9, NIIF 7 y NIC 39	Enmienda. Proporcionar tranquilidad de los efectos potenciales de la incertidumbre causada por la reforma a los Índices de referencia de tasas de interés interbancaria ofrecida (IBOR)	1 de enero del 2020
NIIF 17	Publicación de la norma: "Contratos de seguros" que reemplazará a la NIIF 4.	1 de enero del 2021

La Compañía estima que la adopción de las nuevas normas, enmiendas a las NIIF y las nuevas interpretaciones antes descritas, no tendrán impacto en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial, pues en gran parte no son aplicables a las operaciones de la Compañía.

#### Adopción - NIIF 16

La NIIF 16 reemplaza los conceptos de reconocimiento de arrendamientos establecidos en la NIC 17 "Arrendamientos", CINIIF 4 "Determinación de si un Acuerdo contiene un Arrendamiento", SIC-15 "Arrendamientos Operativos – Incentivos" y SIC-27 "Evaluación de la Esencia de las Transacciones que Adoptan la Forma Legal de un Arrendamiento"

Los principales cambios se presentan en la contabilización de los arrendamientos en calidad de arrendatario, que implica principalmente lo siguiente:

- Se incorporan en el estado de situación financiera los registros de "activo por derecho de uso" y los "pasivos por arrendamiento", desde el inicio del contrato.
- El plazo del arrendamiento debe considerar si es razonablemente cierto que se ejercerá la opción de extensión o terminación del mismo, por encima de la forma legal de los contratos.

**ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA.,**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

- El activo por derecho de uso se debe depreciar en línea recta por el periodo menor entre su vida útil y el plazo del contrato; y, si se espera razonablemente ejercer la opción de compra, se debe depreciar sobre la vida útil de dicho activo.
- Los pagos de arrendamiento se descuentan a una tasa de interés implícita o incremental en el plazo del arrendamiento y se separan entre principal y costo financiero. El costo financiero es cargado en el Estado de resultados integrales en el periodo remanente del arrendamiento.
- Los futuros incrementos de los pagos de arrendamientos basados a índices o tasas, no se incluyen dentro del pasivo inicial hasta que tienen efecto. Cuando se efectúan los ajustes por estas tasas o índices, el pasivo de arrendamiento es medido nuevamente y se ajusta contra el activo por derecho de uso.
- Los pagos asociados a arrendamiento de corto plazo (menor a 12 meses) y de menor valor son reconocidos como un gasto en el Estado de resultados integrales.

En cuanto a la contabilidad del Arrendador, principalmente se mantienen los conceptos establecidos en la anterior NIC 17, en donde los arrendamientos se clasificaban en operativos y financieros, dependiendo de la transferencia sustancial de los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo arrendado.

**Aplicación en la Compañía:**

La Compañía determinó que sus arrendamientos contratados no representan impactos significativos con respecto al año anterior. Los cargos por arrendamientos menores a 12 meses y de menor valor se continúan registrando contra los resultados integrales del año.

**c) Moneda funcional y de presentación**

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

**d) Efectivo y equivalentes de efectivo**

La política es considerar el efectivo y equivalente del efectivo los saldos en caja, en bancos, los depósitos a plazos en entidades financieras y otras inversiones de corto plazo.

**e) Cuentas por cobrar comerciales**

Las cuentas por cobrar comerciales y las otras cuentas por cobrar se registran al valor nominal de la deuda, que es similar a su valor razonable en el reconocimiento inicial. El crédito nominal fluctúa entre 15 y 30 días. El valor de las cuentas por cobrar es disminuido por la correspondiente provisión por deterioro de cuentas por cobrar (pérdida por deterioro), cuando existe evidencia objetiva de que no se recuperará la totalidad de importe adeudado,

**ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA.,**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

con efecto al resultado integral del ejercicio. La provisión se realiza considerando la condición de cada cliente y si supera los 360 días de vencimiento se provisionará el 100% de la deuda.

**f) Inventarios**

Los inventarios, se presentan al costo o al valor neto realizable, el que sea menor. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso ordinario de las operaciones, menos los gastos variables de venta que sean aplicables. La compañía durante el año 2019 para sus inventarios uso el método de valoración promedio ponderado.

**g) Propiedad, planta y equipos**

Las partidas de propiedades y equipos se encuentran valoradas al costo, neto de depreciación acumulada y las posibles pérdidas por deterioro de su valor, a excepción de terrenos que es llevado al costo atribuido. Las propiedades y equipos se deprecian desde el momento en que los bienes están condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada. (Véase Nota).

El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del inmovilizado material, como también los intereses por financiamiento directa o indirectamente relacionados con ciertos activos calificados. Los desembolsos beneficios económicos futuros asociados a la inversión que vayan a fluir a la compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente.

Los métodos y períodos de depreciación aplicados son revisados al cierre de cada ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva.

Un componente de propiedades y equipos o cualquier parte significativa del mismo reconocida inicialmente, se da de baja al momento de su venta o cuando no se espera obtener beneficios económicos futuros por su uso o venta. Cualquier ganancia o pérdida resultante al momento la baja del activo (calculada como la diferencia entre el ingreso neto procedente de la venta y el importe en libros del activo) se incluye en el estado de resultados cuando se da de baja el activo.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se comparará el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable. Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registra con cargo o abono a los resultados integrales según corresponda.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de las propiedades y equipos, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, o de componentes significativos identificables que posean vidas útiles diferenciadas, y considera valores residuales, debido a que la Administración de la Compañía estima que el valor de realización de sus propiedades y equipos al término de su vida útil no es irrelevante. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas, y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

**ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA.,**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

Las vidas útiles estimadas de propiedades y equipos son las siguientes:

	<b>VIDA UTIL años</b>	<b>% VR</b>
Construcciones en Proceso	10	10%
Edificios (Inmuebles)	20	5%
Muebles y enseres	10	10%
Equipos de oficina	10	10%
Equipos de computación	4	33%
Vehículos	5	20%
Maquinaria y equipo	10	10%
<b>Activos Biológicos</b>		
Plantas en Formación	5	10%
Plantas en Producción	5	10%

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales.

Cuando el valor en libros de un activo de propiedades y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

**h) Activos Biológicos**

Los activos biológicos en la empresa se registraron a su valor razonable a la fecha de adopción y se tomaron como costo atribuido menos su amortización y, en su caso pérdida por deterioro del valor. (Véase Nota).

La empresa amortiza sus activos biológicos en base a la distribución sistemática del importe amortizable del activo a lo largo de su vida útil.

Las plantas de rosas se mantienen como Plantas en Formación y el tiempo estimado a partir de su siembra es de 1 año, durante este tiempo los costos principalmente de mano de obra, materiales y los directamente imputables se capitalizan, el momento que comienza la primera producción se traspasan a Plantas en Producción, el tiempo estimado, determinado por la parte Técnica y Comercial es de 4 años dependiendo de las expectativas de la variedad. (Véase Nota)

**i) Deterioro de los activos no financieros**

Los activos que tienen una vida útil indefinida, terrenos, no están sujetos a depreciación y son evaluados anualmente en cuanto al deterioro de su valor.

Los activos que están sujetos a amortización/depreciación son revisados en cuanto al deterioro de su valor siempre que existan eventos o cambios en las circunstancias que indiquen que el

## **ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA.,**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 (Expresado en dólares estadounidenses)**

---

valor en libros sería no recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor en libros excede el valor recuperable. El valor recuperable es el mayor entre el valor justo de un activo menos los costos de venta y su valor de utilización económica. Con el propósito de efectuar la evaluación en cuanto a su deterioro, los activos son agrupados considerando el menor nivel para el cual existen flujos de caja identificables en forma separada ("unidades generadoras de efectivo"). Los activos no financieros que han sufrido deterioros son revisados en cuanto a la posible reversión del deterioro en cada cierre contable.

#### **j) Activos Intangibles**

Los activos intangibles tienen una vida útil definida y se registran al costo menos su amortización acumulada. Se incorporan principalmente en este rubro los costos de adquisición, desarrollo y mantenimiento de licencias. La amortización se calcula usando el método de línea recta para asignar su costo a resultados en el término de su vida útil estimada 3 años.

#### **k) Pasivos Financieros**

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente al valor justo de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Tras su reconocimiento inicial, se valorizan a su "costo amortizado". La diferencia entre el valor neto recibido y el valor a pagar es reconocida durante el período de duración del préstamo usando el método del "tipo de interés efectivo".

Los intereses pagados y devengados que corresponden a pasivos financieros utilizado en el financiamiento de sus operaciones se registran en el estado consolidado de resultados integrales en la cuenta "Costos financieros".

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en actividades de inversión de activos calificables se registran en el estado de situación financiera en la cuenta del activo calificable que corresponda hasta el momento en que el activo calificable se encuentre disponible para su uso ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA., clasifica sus pasivos financieros dependiendo del propósito para el cual fueron adquiridos en las siguientes categorías:

- Préstamos que devengan intereses.
- Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

#### **Préstamos que devengan intereses**

Esta categoría comprende principalmente los créditos con bancos e instituciones financieras. Se clasifican en el estado de situación financiera como pasivos corrientes a menos que ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA., tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha de cierre de los estados financieros.

**ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA.,**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

**Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar**

Esta categoría comprende principalmente los créditos o cuentas por pagar documentados adeudados a acreedores.

Se presentan en el activo corriente con excepción de aquellos con vencimiento superior a doce meses desde la fecha de cierre de los estados financieros, los cuales son presentados en el activo no corriente.

**l) Impuesto a la Renta Corriente y Diferido**

El gasto por impuesto a las ganancias del ejercicio comprende el impuesto a la renta corriente y el impuesto diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados por función, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio, en otros resultados integrales o provienen de una combinación de negocios.

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula utilizando la tasa de impuesto vigente para el fin de año 2019 y 2018 que es del 22% sobre la utilidad gravable.

El impuesto a la renta diferido es registrado para reconocer el efecto de las diferencias temporales entre la base tributaria de los activos y pasivos y sus respectivos saldos en los estados financieros, aplicando la legislación y la tasa del impuesto vigente. Los impuestos diferidos activos son reconocidos en la medida que exista razonable expectativa de su realización.

Para determinar el impuesto diferido se utiliza la tasa de impuesto que, de acuerdo con la legislación tributaria vigente, se debe aplicar en el año en que los activos y pasivos por impuestos diferidos serán realizados o liquidados. En consecuencia, los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria vigente o en las tasas de impuestos deberán ser reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha en que la ley que aprueba dichos cambios sea publicada.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que poder compensar dichas diferencias. (Véase Nota)

**m) Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la Compañía y el monto de ingreso puede ser medido confiablemente, independientemente del momento en que se genera el pago.

- Las ventas se reconocen cuando se han transferido sustancialmente todos los riesgos, esto sucede cuando han sido entregados los productos al comprador.

**ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA.,**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

**n) Costos y gastos**

Los costos y gastos se registran al costo, estos se reconocen a medida en que se incurren, independientemente de la fecha en que se realiza el pago, de acuerdo a los lineamientos de la base contable de acumulación (devengo) en la NIC 1 "Presentación de Estados Financieros".

**o) Beneficios a empleados**

**Beneficios definidos: Jubilación patronal y desahucio**

La Compañía mantiene beneficios por concepto de jubilación patronal y desahucio, definidos por las leyes laborales ecuatorianas y se registran con cargo a resultados del ejercicio y su pasivo representa el valor presente de la obligación a la fecha del estado de situación financiera, y que se determina anualmente en base a estudios actuariales realizados por un perito independiente, usando el método de unidad de crédito proyectado.

El valor presente de la obligación de beneficio definido se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados usando la tasa de interés determinada por el perito (Véase Nota).

**NOTA 3. EFECTIVO Y EQUIVALENTE**

Un resumen de la cuenta es como sigue:

	US\$ 31-dic-19	US\$ 31-dic-18
Caja (1)	5,735	6,240
Bancos (2)	5,034	12,468
<b>Subtotal</b>	<b>10,769</b>	<b>18,708</b>

(1) Al 31 de diciembre del 2019, corresponde principalmente a: Cajas Nota Crédito SRI y CATS US\$ 2,226.94; Venta flor nacional US\$ 3,158.35.

(2) Al 31 de diciembre del 2019, corresponde principalmente a: Banco del Pichincha (1104) US\$ 1,460.50; Banco Guayaquil Rosas Mulalo US\$ 3,573.43

**NOTA 4. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR**

Un resumen de la cuenta es como sigue:

	US\$ 31-dic-19	US\$ 31-dic-18
Clientes (1)	235,929	320,718
Otras Cuentas por Cobrar - Anticipos	(0)	200
Provisión Cuentas Incobrables (1)	(17,816)	(19,723)
<b>Subtotal</b>	<b>218,113</b>	<b>301,195</b>

**ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA.,**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

(3) La antigüedad de la cartera al 31 de diciembre es la siguiente:

	<b>31-dic-19</b>	<b>31-dic-18</b>
Por Vencer	106,168	144,323
<b>Vencidas</b>		
De 31 a 120 días	70,779	96,215
de 121 a 360 días	47,186	64,144
Mas de 360 días	11,796	16,036
	<u>235,929</u>	<u>320,718</u>

Movimiento de la provision por deterioro para cuentas por cobrar es el siguiente:

	<b>31-dic-19</b>	<b>31-dic-18</b>
Saldo al 1 de enero	(19,723)	(19,723)
Aumentos	-	-
Bajas	1,908	-
Saldo al 31 de Diciembre	<u>(17,816)</u>	<u>(19,723)</u>

**NOTA 5. INVENTARIOS**

Un resumen de la cuenta es como sigue:

	<b>US\$ 31-dic-19</b>	<b>US\$ 31-dic-18</b>
Productos Terminados (1)	76,156	-
Materias Primas y Materiales (2)	60,083	63,009
<b>Subtotal</b>	<u>136,240</u>	<u>63,009</u>

(1) Al 31 de diciembre del 2019, corresponden a inventario materiales, suministros para construcción de invernaderos.

(2) Al 31 de diciembre del 2019, corresponden a inventario de fertilizantes, agroquímicos, material de empaque.

**NOTA 6. IMPUESTOS – CREDITO FISCAL**

Un resumen de la cuenta es como sigue:

	<b>US\$ 31-dic-19</b>	<b>US\$ 31-dic-18</b>
IVA Compras Cr.tributario	116,864	190,363
Retenciones en la Fuente IVA	2	-
Retenciones en la Fuente I.R.	0	2,500
Anticipo Impuesto a la Renta	9,486	7,322
<b>Subtotal</b>	<u>126,352</u>	<u>200,186</u>

**ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA.,**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

	US\$ 31-dic-19	US\$ 31-dic-18
<i>Activos por impuestos corrientes:</i>		
Crédito tributario de impuesto a la renta	9,486	9,823
Impuesto al valor agregado -IVA-	116,866	190,363
<b>TOTAL</b>	<b><u>126,352</u></b>	<b><u>200,186</u></b>

**NOTA 7.  ACTIVOS BIOLÓGICOS**

Un resumen de la cuenta es como sigue:

	US\$ 31-dic-19	US\$ 31-dic-18
Plantación	190,546	126,546
Depreciación y Deterioro Plantación	<u>(32,911)</u>	<u>(32,911)</u>
<b>Subtotal</b>	<b>157,635</b>	<b>93,635</b>

**Detalle:**

	Saldo Inicial	Adiciones	Saldo final	Dep. Ini.	Deprec.	Dep. Final	Act. Neto
Plantación	<u>126,546</u>	64,000	190,546	(32,911)	-	(32,911)	157,635
	126,546	64,000	190,546	(32,911)	-	(32,911)	157,635

**NOTA 8.  PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

Un resumen de la cuenta es como sigue:

	US\$ 31-dic-19	US\$ 31-dic-18
Edificios e Instalaciones (1)	238,007	222,100
Maquinaria y Equipo (2)	209,693	172,570
Vehículos y Equipo de Transporte	60,908	60,479
Muebles, Enseres y Equipos Oficina	11,000	11,000
Equipos de Computación	24,373	23,324
Otros Activos Fijos (3)	<u>92,000</u>	<u>-</u>
<b>Subtotal</b>	<b>635,981</b>	<b>489,473</b>
Depreciación Acumulada (4)	<u>(296,693)</u>	<u>(271,040)</u>
<b>Subtotal Neto PPE</b>	<b>339,287</b>	<b>218,433</b>

El movimiento de Activos Fijos del periodo es como sigue:

**ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA.,**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

	Saldo Inicial	Movim. Neto	Saldo final	Deprec. Inicial	Mov. Neto	Deprec. Final	Activo Neto
Edificios e Instalaciones (1)	222,100	15,907	238,007	(8,884)	(10,044)	(18,928)	219,079
Maquinaria y Equipo (2)	172,570	37,123	209,693	(246,846)	-	(246,846)	(37,153)
Vehiculos y Equipo de Transporte	60,479	429	60,908	(9,677)	(9,745)	(19,422)	41,486
Muebles, Enseres y Equipos Oficina	11,000	-	11,000	(990)	(990)	(1,980)	9,020
Equipos de Computación	23,324	1,049	24,373	(4,643)	(4,875)	(9,517)	14,856
Otros Activos Fijos (3)	-	92,000	92,000	-	-	-	92,000
	<b>489,473</b>	<b>146,508</b>	<b>635,981</b>	<b>(271,040)</b>	<b>(25,654)</b>	<b>(296,693)</b>	<b>339,287</b>

(1) Al 31 de diciembre del 2019, corresponden inversiones realizadas en compra de plástico para invernaderos por el valor US\$.15,907.

(2) Al 31 de diciembre del 2019, corresponden inversiones realizadas de equipos y reparaciones de sistemas para los invernaderos.

(3) Al 31 de diciembre del 2019, corresponden inversiones realizadas en la construcción de invernaderos por US\$ 92,000.

(4) Al 31 de diciembre del 2019, corresponden a depreciaciones según el siguiente detalle:

**Depreciaciones Acumuladas**

Edificios e Instalaciones	(18,928)	(8,884)
Maquinaria y Equipo	(246,846)	(246,846)
Vehiculos y Equipo de Transporte	(19,422)	(9,677)
Muebles, Enseres y Equipos Oficina	(1,980)	(990)
Equipos de Computación	(9,517)	(4,643)
	<b>(296,693)</b>	<b>(271,040)</b>

**NOTA 9. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES**

Un resumen de la cuenta es como sigue:

	US\$ 31-dic-19	US\$ 31-dic-18
Activos por Impuestos Diferidos	11,189	4,880
<b>Subtotal</b>	<b>11,189</b>	<b>4,880</b>

**ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA.,**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

	Saldo al inicio del año	Reconocido en resultado	Saldo al final año
<i>Año 2019</i>			
<u>Activos (pasivos) por Impuestos Diferidos en relación a:</u>			
Provisión de jubilación patronal	4,880	6,309	11,189
<b>TOTAL</b>	<b>4,880</b>	<b>6,309</b>	<b>11,189</b>

**NOTA 10. PRÉSTAMOS Y SOBREGIROS BANCARIOS**

Un resumen de la cuenta es como sigue:

	US\$ 31-dic-19	US\$ 31-dic-18
Obligaciones Bancarias - Sobregiros	-	17,679
<b>Subtotal</b>	<b>-</b>	<b>17,679</b>

**NOTA 11. PROVEEDORES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

Un resumen de la cuenta es como sigue:

	US\$ 31-dic-19	US\$ 31-dic-18
Proveedores Nacionales (1)	289,656	345,575
<b>Subtotal</b>	<b>289,656</b>	<b>345,575</b>

(1) Al 31 de diciembre del 2019, corresponde principalmente a Cuentas por pagar Proveedores US\$ 271,521.96; Cuentas por pagar Terceros US\$ 5,455.73; Ctas por Pagar SRI Dev IVA US\$ 12,678.22.

	31-dic-19	31-dic-18
Por Vencer	115,862	138,230
<b>Vencidas</b>		
De 31 a 120 días	86,897	103,672
de 121 a 360 días	57,931	69,115
Mas de 360 días	28,966	34,557
	<b>289,656</b>	<b>345,575</b>

**NOTA 12. PARTES RELACIONADAS**

Un resumen de la cuenta es como sigue:

	US\$ 31-dic-19	US\$ 31-dic-18
Relacionadas Nacionales (1)	1,725	1,725
Otras Nacionales (2)	13,885	2,526
<b>Subtotal</b>	<b>15,610</b>	<b>4,251</b>

**ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA.,**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

(1) Al 31 de diciembre del 2019, corresponde a Cuenta por Pagar Socios US\$ 1,725.10.

(2) Al 31 de diciembre del 2019, corresponde a Responsabilidades de pagar US\$ 13,885.23.

**PARTES RELACIONADAS**

El siguiente es un resumen de las principales transacciones realizadas durante los años 2019 y 2018 con compañías y partes relacionadas. Se incluye bajo la denominación de compañías y partes relacionadas

(a) Las personas naturales o jurídicas (compañías) que directamente o indirectamente controlan o son controladas por la Compañía, tienen control conjunto o influencia significativa (asociadas) y ii) personal clave de la gerencia o administración.

En el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 878, publicado el día 24 de enero del 2013, el Servicio de Rentas Internas (SRI) emitió la Resolución No. NAC-DGERCGC13-00011 reformando la Resolución No. NAC-DGER2008-0464 referente a la obligación de las sociedades de presentar el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas (OPRE) y el Informe Integral de Precios de Transferencia al momento de realizar transacciones con partes relacionadas.

El Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas deberá ser presentado cuando se efectúen transacciones con partes relacionadas locales y del exterior, por un monto acumulado superior a USD 3.000.000,00

**NOTA 13. IMPUESTOS POR PAGAR**

Un resumen de la cuenta es como sigue:

	US\$ 31-dic-19	US\$ 31-dic-18
Impuesto Sobre la Renta	45	9,831
Retenciones en la Fuente I.R.	588	842
Retenciones de IVA	3,365	3,782
<b>Subtotal</b>	<b>3,998</b>	<b>14,455</b>

(1) Impuesto a la Renta reconocido en los resultados es una conciliación entre la utilidad según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente como sigue:

**ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA.,**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

<b><u>Pasivos por impuestos corrientes:</u></b>	<b>31-dic-19</b>	<b>31-dic-18</b>
Impuesto a la renta por pagar	45	9,831
Retenciones Impuesto al Valor Agregado por Pagar	3,365	3,782
Retenciones en la fuente por pagar	588	842
<b>TOTAL</b>	<b>3,998</b>	<b>14,455</b>

<b>Impuesto a la renta reconocido en los resultados- Una reconciliación en 31-dic-19 la utilidad según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente es como sigue:</b>	<b>31-dic-19</b>	<b>31-dic-18</b>
Utilidad según estados financieros antes de impuesto a la renta	(2,504)	9,184
Gastos no deducibles (1)	2,707	42,194
Utilidad gravable	204	51,378
Impuesto a la renta causado (2)	45	11,303
Anticipo Impuesto a la Renta (3)	9,486	9,087
<i>Gasto por impuesto a la renta:</i>		
Impuesto a la renta corriente	9,486	9,087
Impuesto a la renta diferido	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>45</b>	<b>9,087</b>

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, la determinación de Impuesto a la renta por pagar fue como sigue:

<b><u>Gastos No Deducibles</u></b>	<b>31-dic-19</b>	<b>31-dic-18</b>
Gto Bonificación Jubilación Pat	-	11,280.00
Gasto Bonificación Desahucio	-	6,414.00
Gastos de gestión	-	4,487.00
Otros Gastos no deducibles	2,707	20,013.25
	<b>2,707</b>	<b>42,194.25</b>

<b><u>Determinación de Impuesto a Pagar:</u></b>	<b>31-dic-19</b>	<b>31-dic-18</b>
Impuesto a la Renta	45	9,831
Retenciones Impuesto al Valor Agregado por Pagar	-	3,782
Anticipo pagado	(9,486)	-
Retenciones en la fuente por pagar	(0)	842
<b>Saldo (a favor) por pagar</b>	<b>(9,441)</b>	<b>14,455</b>

**ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA.,**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

**Aspectos Tributarios:**

**Precios de Transferencia**

Las normas tributarias vigentes incorporan el principio de plena competencia para las operaciones realizadas con partes relacionadas. Por su parte el Servicio de Rentas Internas solicita se prepare y remita por parte de la Compañía un estudio de precios de transferencia y un anexo de operaciones, entre otros, para aquellas compañías que hayan tenido operaciones con partes relacionadas locales y/o exterior en el mismo período fiscal y cuyo monto acumulado sea superior a US\$6.000.000, o únicamente presentar el anexo de operaciones con partes relacionadas locales y/o del exterior si en el mismo periodo fiscal el monto acumulado es superior a US\$3.000.000. La Compañía no ha efectuado durante los años 2019 y 2018 operaciones que superen dicho monto.

**NOTA 14. OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO**

Un resumen de la cuenta es como sigue:

	US\$ 31-dic-19	US\$ 31-dic-18
Seguro Social (1)	14,256	29,292
Sueldos y Salarios (2)	58,085	49,402
Beneficios Sociales Empleados (3)	20,369	20,086
<b>Subtotal</b>	<b>92,710</b>	<b>98,780</b>

(1) Al 31 de diciembre del 2019, corresponde principalmente a Aporte personal 9.35% US\$ - 4,791.99; Aporte patronal 12,15% US\$ -5,941.86; Préstamos Quirografarios US\$ -3,521.97.

(2) Al 31 de diciembre del 2019, corresponde principalmente a Sueldos pendientes de pago US\$ - 58,085.42.

(3) Al 31 de diciembre del 2019, corresponden a Fondos de reserva US\$ -283.42; Vacaciones por US\$ -20,085.79.

**NOTA 15. OTROS PASIVOS LARGO PLAZO**

Un resumen de la cuenta es como sigue:

	US\$ 31-dic-19	US\$ 31-dic-18
Jubilación Patronal (1)	50,860	50,860
Desahucio (2)	23,256	23,256
Partes Relacionadas (3)	483,485	308,941
<b>Subtotal</b>	<b>557,601</b>	<b>383,057</b>

## **ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA.,**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 (Expresado en dólares estadounidenses)**

---

#### **(1) Jubilación Patronal**

Las leyes laborales en vigencia requieren el pago de beneficios de jubilación por parte de los empleadores a aquellos trabajadores que hayan completado por lo menos veinte años de trabajo con ellos. La provisión es constituida con cargo a los resultados del ejercicio en base a un estudio actuarial, practicado por un profesional independiente; se provisiona el valor requerido en el estudio para todos los empleados, los resultados así obtenidos el Servicio de Rentas Internas lo considera como gasto no deducible.

Según se indica en el estudio actuarial, el método utilizado es el denominado "prospectivo" y las provisiones del plan consideran la remuneración del empleado y demás parámetros establecidos en el Código de Trabajo la tasa conmutación actuarial del año 2019 fue del 4% anual. De acuerdo con los estudios actuariales contratados por la compañía, los que cubren a todos los empleados.

#### **(2) Desahucio**

La provisión por Desahucio contemplada en la legislación laboral que establece que la compañía deberá bonificar al trabajador en un 25% de la última remuneración mensual, por cada año de trabajo, en caso de terminación de la relación laboral por desahucio. La provisión para esta contingencia es constituida con cargo a los resultados del ejercicio, en base a un estudio actuarial, practicado por un profesional independiente.

Según se indica en el estudio actuarial, el método utilizado es el denominado "prospectivo" y las bases técnicas es decir las tablas de mortalidad, invalidez y cesantía, son de experiencia de la población asalariada del país, corregida a la realidad de ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA., con su propia estadística.

#### **(3) Partes relacionadas**

Al 31 de diciembre del 2019, corresponden a valores recibidos del Sr. Patricio Nasser para que se construyan nuevos invernaderos.

El siguiente es un resumen de las principales transacciones realizadas durante los años 2019 y 2018 con compañías y partes relacionadas. Se incluye bajo la denominación de compañías y partes relacionadas:

Las personas naturales o jurídicas (compañías) que directamente o indirectamente controlan o son controladas por la Compañía, tienen control conjunto o influencia significativa (asociadas) y ii) personal clave de la gerencia o administración.

En el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 878, publicado el día 24 de enero del 2013, el Servicio de Rentas Internas (SRI) emitió la Resolución No. NAC-DGERCGC13-00011 reformando la Resolución No. NAC-DGER2008-0464 referente a la obligación de las sociedades de presentar el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas (OPRE) y el Informe Integral de Precios de

**ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA.,**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

Transferencia al momento de realizar transacciones con partes relacionadas. El Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas deberá ser presentado cuando se efectúen transacciones con partes relacionadas locales y del exterior, por un monto acumulado superior a USD 3.000.000,00

**NOTA 16. PATRIMONIO**

Un resumen de la cuenta es como sigue:

	US\$ 31-dic-19	US\$ 31-dic-18
Capital Social (1)	1,200	1,200
Reserva Legal (2)	552	552
Utilidades Acum. Ejercicios Anteriores (3)	53,120	53,120
Pérdidas Acum. Ejercicios Anteriores (3)	(9,777)	(9,777)
Otras Reservas (2)	29,021	29,021
Ganancias y Perdidas Actuariales Acum. (4)	(37,868)	(37,868)
Resultado Integral del Periodo	3,761	
<b>Subtotal</b>	<b>40,009</b>	<b>36,248</b>

**(1) Capital Suscrito**

Al 31 de diciembre de 2019 el capital de la Compañía está representado por 400,00 participaciones ordinarias de valor nominal US\$ 1.00. La ganancia o pérdida por participación es calculada dividiendo el resultado integral del ejercicio de la Compañía sobre el número de participaciones ordinarias.

**(2) Reservas**

De acuerdo con la legislación en vigencia la Compañía debe apropiar por lo menos el 10% del resultado integral del ejercicio a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

**(3) Resultados Acumulados**

- Utilidades Acumulados Ejercicios Anteriores asciende a US\$. 53,120
- Pérdidas Acumuladas Ejercicios Anteriores asciende a US\$9,777

**ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA.,**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

**NOTA 17. VENTAS**

Un resumen de la cuenta es como sigue:

	US\$ 31-dic-19	US\$ 31-dic-18
Ventas locales	447	
Exportaciones (2)	1,239,643	1,278,276
Devoluciones y descuentos ventas	(4,853)	(6,322)
<b>Subtotal</b>	<b>1,235,237</b>	<b>1,271,954</b>

(1) Al 31 de diciembre del 2019, corresponde principalmente a exportación de Rosas Rusia US\$ - 140,552.75; Rosas USA US\$ -1,086,488.21; Bouquets US\$ -12,601.85.

**NOTA 18. COSTO DE VENTAS**

Un resumen de la cuenta es como sigue:

	US\$ 31-dic-19	US\$ 31-dic-18
Costos de Ventas	(307,065)	(418,154)
<b>Subtotal</b>	<b>(307,065)</b>	<b>(418,154)</b>

(1) Al 31 de diciembre del 2019, corresponde principalmente a lo detallado a: Costo de Producción US\$ 289,482.16; Fertilizantes e insumos agro US\$ 7,527.06; Regalías US\$ 10,056.00.

**NOTA 19. GASTOS DE OPERACION**

Un resumen de la cuenta es como sigue:

	US\$ 31-dic-19	US\$ 31-dic-18
Gastos Generales	(72,705)	(82,640)
Gastos Administrativos	(815,459)	(779,571)
Gastos de Ventas	(61,508)	(58,440)
Gastos Financieros	(4,065)	(8,234)
Gastos Depreciaciones	(25,654)	(56,163)
<b>Subtotal</b>	<b>(979,390)</b>	<b>(985,048)</b>

**ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA.,**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

**NOTA 20. OTROS INGRESOS- EGRESOS**

Un resumen de la cuenta es como sigue:

	US\$ 31-dic-19	US\$ 31-dic-18
Otros Ingresos	51,422	130,885
otros Egresos - GND	(2,707)	-
<b>Subtotal</b>	<b>48,714</b>	<b>130,885</b>

**NOTA 21. PARTICIPACION TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA**

Un resumen de la cuenta es como sigue:

	US\$ 31-dic-19	US\$ 31-dic-18
Impuesto a la Renta Corriente	(45)	(9,831)
Ingreso por Impuesto Diferido	6,309	4,880
<b>Subtotal</b>	<b>6,265</b>	<b>(9,831)</b>

**NOTA 22. OTROS RESULTADOS INTEGRALES**

	US\$ 31-dic-19	US\$ 31-dic-18
Perdidas (Ganancias) Reconocidad en el ORI	-	(37,868)
<b>Subtotal</b>	<b>-</b>	<b>(37,868)</b>

**23. REFORMAS TRIBUTARIAS**

A continuación, resumimos los principales aspectos de la "Ley Orgánica de Simplificación y Progresividad Tributaria" publicada el 31 de diciembre de 2019 en el Registro Oficial Suplemento No. 111 (en adelante, "Ley de Simplificación Tributaria").

**IMPUESTO A LA RENTA**

1. Exoneración del Impuesto a la renta:

En el caso la exoneración aplicable a ingresos por rendimientos y beneficios obtenidos por personas naturales y sociedades residentes o no en el país por depósito a plazo fijo en instituciones financieras nacionales así como inversiones en valores en renta fija a un plazo de 360 días calendaría o más; se determina que también tendrán el carácter de exentos los pagos parciales de los rendimientos financieros que sean acreditados en vencimientos o pagos graduales anteriores al plazo mínimo de tenencia (360 días).

**ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA.,**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

2. Ingresos gravados:

Las provisiones efectuadas para atender el pago de jubilaciones patronales o desahucio que haya sido utilizada como gasto no deducible y no pagados a favor de los beneficiarios, deberán ser consideradas como ingreso gravado con impuesto a la renta.

3. Gastos deducibles:

- **Se limita la deducibilidad de los intereses pagados localmente o al exterior:** para sociedades y personas naturales distintas de instituciones financieras. El monto total del interés neto en préstamos con partes relacionadas no deberá superar el 20% de la utilidad antes de la participación laboral, más intereses, depreciaciones y amortizaciones del respectivo ejercicio fiscal. El exceso no será deducible. No serán deducibles los intereses y costos financieros de los créditos externos no registrados en el BCE tanto del crédito mismo y el de los correspondientes pagos al exterior, hasta su total cancelación. Indicador Financiero EBITDA (Earnings before interests, taxes, depreciation and amortization): La aplicación de esta práctica internacional permitirá evitar el desplazamiento de utilidades a través de la deducción de intereses.
  - **Provisión de pensiones jubilares y desahucio:** Serán considerados ingresos no sujetos de renta los reversos de provisiones de años anteriores que hayan sido registrados como gasto no deducible. Deducción de provisiones por jubilación patronal y desahucio a partir del año 2021: Deberán estar soportadas en cálculos actuariales por empresas especializadas o profesionales en la materia. Deducción de provisiones por jubilación patronal a partir del año 2021:
    - Provisiones de personal que haya cumplido por lo menos 10 años de servicio en la misma empresa.
    - Los aportes en efectivo de estas provisiones deberán ser administrados por empresas especializadas en la administración de fondos.
- **Con respecto a los gastos personales:** Se elimina la deducción de gastos personales (educación, salud, vivienda, alimentación, vestimenta) para personas con ingresos netos de US\$100.000 o más; salvo en el caso de gastos de salud por enfermedades catastróficas, raras o huérfanas debidamente certificadas.
- **Para la conciliación tributaria:**
  - a. Se propone una deducción adicional del 50% para los gastos de seguros de créditos contratados para la exportación.
  - b. Se reconoce la deducción de los costos y gastos por publicidad o patrocinio deportivo que sean realizados dentro de los programas del Plan Estratégico para el Desarrollo Deportivo se deducirán de conformidad con las condiciones y

**ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA.,**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

límites que establezca el reglamento. Además, se establece que esos costos y gastos serán deducibles con el 100% adicional.

- c. Se reconoce una deducción del 150% por gastos de organización y patrocinio de eventos artísticos y culturales, con los límites y condiciones que establezca el reglamento.
- d. Donaciones que se destinen en carreras de pregrado y postgrado: Será deducible del impuesto a la renta hasta por el 1% del ingreso gravado. El Reglamento establecerá los parámetros que deberán cumplirse para acceder a esta deducción.

**4. Dividendos**

Los dividendos distribuidos a favor de sociedades extranjeras o de personas naturales no residentes en el Ecuador pasan a estar gravados con impuesto a la renta en Ecuador. El ingreso gravado corresponderá únicamente al 40% del dividendo distribuido.

En el caso de extranjeros la tarifa de retención será equivalente a la tarifa general prevista para no residentes (esto es, 35% cuando el beneficiario es residente de un paraíso fiscal o 25% en el resto de casos).

Si se incumple con la obligación de reportar la composición accionaria, se debe efectuar la retención sobre los dividendos que correspondan a dicho incumplimiento aplicando la máxima tarifa de impuesto a la renta aplicable a personas naturales, esto es, 35%.

La capitalización de utilidades no se considerará dividendos, inclusive en los casos de reinversión de utilidades.

**5. Anticipo de impuesto a la renta:**

Se elimina el anticipo obligatorio de impuesto a la renta y todas las referencias al mismo. El anticipo pasa a ser voluntario.

El pago del impuesto podrá anticiparse de forma voluntaria, y será equivalente al 50% del impuesto a la renta causado del ejercicio fiscal anterior, menos las retenciones en la fuente efectuadas en dicho ejercicio fiscal.

El valor anticipado constituirá crédito tributario para el pago del impuesto a la renta. Las condiciones y requisitos para el pago del anticipo voluntario se establecerán en el reglamento.

**IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA**

- a) Se incluyen nuevos bienes y servicios gravados con tarifa 0%.  
BIENES:

## **ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA.,**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 (Expresado en dólares estadounidenses)**

---

- Flores, follajes y ramas cortadas, en estado fresco, tinturadas y preservadas.
- Tractores de llantas de hasta 300 HP y sus partes y repuestos utilizados en cualquier cultivo agrícola o actividad agropecuaria.
- Glucómetros, lancetas, tiras reactivas para medición de glucosa, bombas de insulina, marcapasos.
- Papel periódico.
- Embarcaciones, maquinaria, equipos de navegación y materiales para el sector pesquero artesanal.

#### **SERVICIOS:**

- El suministro de dominios de páginas web, servidores, computación en la nube, conforme las condiciones y cumpliendo los requisitos previstos en el reglamento a esta Ley.
- b) Se grava con IVA a los servicios digitales, tanto locales como importados.  
Las emisoras de tarjetas de crédito serán sujetos pasivos del IVA, como agentes de retención, en los pagos efectuados en la adquisición de servicios digitales cuando el prestador no se registre.
- c) Se elimina como sujetos pasivos del IVA en calidad de agentes de retención a:
- Los exportadores, sean personas naturales o sociedades.
  - Los Operadores de Turismo que facturen paquetes de turismo receptivo dentro o fuera del país. d) Se establece que se tendrá derecho a crédito tributario por el IVA pagado en las adquisiciones locales o importaciones de los bienes que pasen a formar parte de su activo fijo; o de los bienes, de las materias primas o insumos y de los servicios gravados con este impuesto, siempre que tales bienes y servicios se destinen únicamente a la producción y comercialización de otros bienes y servicios gravados con este impuesto, que podrá ser usado hasta en cinco años contados desde la fecha de exigibilidad de la declaración.

#### **IMPUESTO A LA SALIDA DE DIVISAS**

- Se exime de ISD a los dividendos remesados a favor de accionistas extranjeros domiciliados en paraísos fiscales.
- Se modifican las condiciones para la aplicación de la exoneración del ISD en los pagos realizados al exterior por concepto de amortización de capital e intereses generados créditos externos otorgados por instituciones financieras internacionales o entidades no financieras especializadas. Precisamente, se establece que esos créditos deben tener un plazo de 180 días calendario (antes 360 días) y que pueden estar destinados a inversión en derechos representativos de capital.
- Se elimina la exención de ISD en el caso de pagos efectuados al exterior por concepto de rendimientos financieros ganancias de capital, y capital, de aquellos depósitos a plazo

## **ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA.,**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 (Expresado en dólares estadounidenses)**

---

fijo o inversiones, con recursos provenientes del exterior, en instituciones del sistema financiero nacional cuando el pago se realiza a favor de partes relacionadas.

- Se gravan con ISD los pagos al exterior por concepto de capital e intereses generados en créditos otorgados entre septiembre y diciembre de 2019 utilizados para pagar dividendos hasta el 31 de diciembre de 2019.

### **REFORMAS AL CÓDIGO TRIBUTARIO**

- Se introduce un listado de derechos de los contribuyentes, entre otros: conocer la identidad del servidor de la administración tributaria bajo cuya responsabilidad se tramitan los procedimientos, a no ser obligado a presentar documentos que ya ha presentado, entre otros.
- Se permite al sujeto activo determinar la obligación tributaria de forma directa sobre la base de catastros o registros.

### **CONTRIBUCIÓN ÚNICA Y TEMPORAL**

La Ley de Simplificación Tributaria crea una contribución única y temporal pagadera por las **sociedades que realicen actividades económicas** y que hayan generado ingresos gravados iguales o superiores a un US\$1.000.000 en el ejercicio fiscal 2018, aplicable para los ejercicios fiscales 2020, 2021 y 2022, de acuerdo con la siguiente tabla:

Ingresos gravados desde	Ingresos gravados hasta	Tarifa
1.000.000,00	5.000.000,00	0,10%
5.000.000,01	10.000.000,00	0,15%
10.000.000,01	En adelante	0,20%

### **Situación Financiera del país y efectos COVID-19**

La economía ecuatoriana no ha logrado recuperarse por varios factores que se han presentado en los últimos años, relacionados principalmente con los bajos niveles inversión, reducción de la liquidez general del mercado, alto endeudamiento del estado e importante déficit fiscal, que junto con las protestas y paralizaciones que se suscitaron el pasado mes de octubre influyeron negativamente para el desempeño económico del año 2019.

Ante estas situaciones el Gobierno Ecuatoriano ha implementado varias reformas que pretenden reordenar las finanzas públicas, priorizando las inversiones y el gasto público, obteniendo financiamiento más conveniente en tasa y plazo con organismos internacionales

## **ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA.,**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 (Expresado en dólares estadounidenses)**

---

y gobiernos extranjeros, así como también impulsando reformas tributarias para optimizar y obtener nuevos recursos que permitan equilibrar la caja fiscal y fomentar las nuevas inversiones privadas o en alianzas público-privadas para los sectores estratégicos de la economía.

Por otro lado a finales del año 2019 se identificó el virus denominado "Coronavirus" o "COVID-19" que provoca severas complicaciones respiratorias a los seres humanos y que por su fácil transmisión empezó a propagarse por todas las regiones del mundo, presentando un mayor pico de infectados en los meses de marzo y abril del presente 2020.

Dadas las implicancias que esto conlleva, la Organización Mundial de Salud (OMS) declaró al "COVID-19" como pandemia global el 11 de marzo de 2020 y por el número de infectados y el rápido avance de la enfermedad en Ecuador, el Gobierno Nacional, con fechas 11 y 16 de marzo de 2020, decretó el estado de "Emergencia Sanitaria" y de "Excepción", respectivamente, en todo el territorio ecuatoriano, lo cual ha incluido importantes restricciones en la libre movilidad de las personas, la suspensión temporal de escuelas, universidades y negocios en general, implementando la modalidad de teletrabajo salvo en aquellos sectores considerados como estratégicos, junto con algunas decisiones en materia tributaria, fiscal y laboral. Todas estas situaciones han implicado una disminución generalizada de la economía local e internacional, y por tanto la demanda de los productos de la Compañía, que decidió suspender sus actividades desde mediados de marzo del presente año adoptando la modalidad de teletrabajo, hasta que la situación y el Gobierno Nacional lo dispongan.

A fin de sobrellevar las situaciones antes anotadas la Administración se encuentra definiendo sus planes de operación y expectativas de rentabilidad en el mediano plazo, aplicando entre otras las siguientes acciones:

- Reducción de gastos mediante la búsqueda y consecución de nuevos proveedores y la renegociación de tarifas con los actuales proveedores de bienes y servicios.
- Análisis de la situación y proyecciones financieras
- Implementar medidas de Seguridad Industrial para afrontar la emergencia sanitaria del COVID-19 generado en el mes de marzo de 2020.
- Por la incertidumbre existente en el país en el sector agro exportador en general, se optó por buscar nuevos mercados y mejorar los rendimientos económicos.

### **CONTINGENCIAS**

No hemos recibido respuesta a nuestro proceso de circularización por parte de clientes, proveedores y compañía de seguros.

**ROSAS DE MULALO MULROSAS CIA. LTDA.,**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

**HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA**

Excepto por lo mencionado en el párrafo precedente, entre el 31 de diciembre del 2019 y la fecha de emisión del Informe de Auditoría (Abril 30 de 2019) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

**APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre del 2019 han sido aprobados por la Gerencia General y serán presentados a los accionistas y Junta General de accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta General sin modificaciones.



---

**GERENTE GENERAL**  
**Sr. Patricio Nasser**



---

**CONTADOR GENERAL**  
**Lcdo. Edison M. Suntaxi E.**