

INFORME DEL GERENTE GENERAL
A la Junta General Ordinaria de Socios
Ejercicio Económico Terminado el 31 de Dic. De 2008

Quito, Abril 7 de 2009

A los Señores Socios de:
CORTYVIS CIA. LTDA.
Cortinas y Visillos



Tengo a bien poner a su consideración el informe de la Gerencia sobre la actividad de la Compañía en el ejercicio económico 2008, en concordancia con las disposiciones estatutarias y legales vigentes, y en relación con el Estado de Situación y el de Resultados y el Resumen que se adjuntan a este informe.

Durante el ejercicio económico 2008 se ha logrado culminar el proyecto de ampliación de la Planta Industrial, lo cual se muestra en el incremento del Activo Fijo, en el Balance. El efecto de la utilización de las nuevas instalaciones y maquinaria, se ha visto reflejado en el aumento de la capacidad de producción, y, por ende, de la Venta, conforme se puede extraer de la lectura del resumen estadístico - Estado de Resultados - que se anexa a este informe.

El incremento de las ventas logrado durante el pasado ejercicio, sin embargo de la influencia de los productos importados, en el mercado, se debe a la calidad y diseño de nuestros principales productos, características que nos permiten mantener nuestra imagen y presencia en el mercado local y en el de exportación.

La constante preocupación de la Gerencia y del personal encargado de la administración de las ventas y de la cartera de clientes, han permitido lograr el adecuado flujo del efectivo para mantener la cartera en niveles de liquidez razonables, a pesar del crecimiento de dicha cartera, y alimentar suficientemente la exigibilidad financiera que requiere el abastecimiento de insumos, el costo de producción, y la operación regular de la Industria, costos e insumos que se han manifestado con tendencias al alza, especialmente en la fase final del ejercicio 2008.

El crecimiento del pasivo exigible obedece a la utilización del crédito de proveedores en escalas gobernables, para substanciar el abastecimiento de insumos de consumo diario. El incremento del pasivo a largo plazo se refiere a la provisión del Fondo de Jubilación patronal que fue resuelto por la Gerencia a los fines del ejercicio anterior, para satisfacer el cumplimiento de un deber social ineludible a favor de los trabajadores que podrán gozar de este derecho, al momento de su separación voluntaria de la Empresa.

La situación financiera general de la Compañía se manifiesta favorable, siendo su posición de liquidez, muy solvente, y la posición del patrimonio en relación al total de activos, así mismo, muy estable.

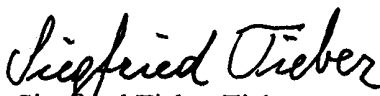
Las perspectivas del negocio para el siguiente año deberán desenvolverse en torno a las decisiones políticas que puedan surgir de la puesta en vigencia de la nueva constitución, y de las elecciones de dignatarios que se dará en el mes de abril, que, se espera sean favorables y constructivas para la comunidad en general, y propicien situaciones de estabilidad política y desarrollo social, y den lugar al buen manejo de la crisis económica mundial, cuyos efectos se pondrán de manifiesto en el corto plazo venidero..

Los anexos a este informe y los correspondientes estados financieros tienden a mostrar, en forma general y resumida, la posición financiera de la Compañía al cierre del ejercicio 2008 en comparación con el ejercicio anterior, y el enfoque del desarrollo de operaciones y resultados obtenidos, en comparación de los últimos dos ejercicios.

Siendo consistente con la política general de mantener los recursos financieros en poder de la Compañía, agradeceré a los Señores Socios no distribuir las utilidades obtenidas, y concretar, en lo posible, un aumento de capital, utilizando, para esa finalidad, las reservas acumuladas de la Compañía y el Aporte para Capitalización Futura, que se halla ya disponible.

Dejo constancia de mi reconocimiento por la confianza depositada por los Señores Socios, y por el esfuerzo y dedicación de empleados y colaboradores, que han hecho posible mi gestión gerencial en el ejercicio económico 2008.

Atentamente:


Siegfried Tieber Tieber
Gerente General

SE ADJUNTA: Estados Financieros al 31 de Dic. De 2007
Cuadros resumen de Información contable-financiera