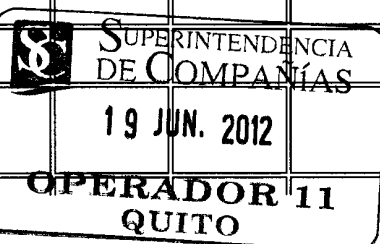
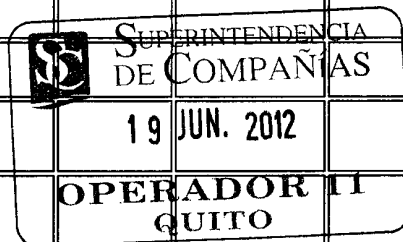


 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS	RAZÓN SOCIAL	CORTINAS Y VISILLOS CORTYVIS C LTDA							
	DIRECCIÓN	DUCHICELA 536 Y 9 DE AGOSTO							
	EXPEDIENTE	15457							
	RUC	1790548252001							
	AÑO	2011							
	FORMULARIO	SC.NIF.15457.2011.1							
NÚMERO DE INGRESO		56179							
FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)		26/03/2012							
CONCILIACIÓN DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA									
CUENTA	CODIGO	INICIO DEL PERÍODO DE TRANSICIÓN				FINAL DEL PERÍODO DE TRANSICIÓN			
		SALDOS NEC US\$	AJUSTES POR CONVERSIÓN		SALDOS NIF EXTRACONTABLES US\$	SALDOS NEC US\$	AJUSTES POR CONVERSIÓN		SALDOS NIF EXTRACONTABLES US\$
			DEBE US\$	HABER US\$			DEBE US\$	HABER US\$	
ACTIVO	1	11.662.369,97	7.155.011,95	5.413.033,90	13.404.348,02	12.731.717,34	537.718,25	588.249,19	14.423.164,45
ACTIVO CORRIENTE	101	5.542.871,03	23.548,74	518.684,91	5.047.734,86	7.285.889,10	35.523,87	107.294,86	6.718.981,94
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFFECTIVO	10101	628.046,44			628.046,44	593.758,05			593.758,05
ACTIVOS FINANCIEROS	10102	2.278.333,47	23.548,74	138.938,55	2.162.943,86	3.158.637,28	3.651,48	107.294,86	2.939.604,09
ACTIVOS FINANCIEROS AL VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	1010201								
ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	1010202		23.548,74		23.548,74		3.651,48		27.200,22
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1010203								
(-) PROVISIÓN POR DETERIORO	1010204			9.419,50	-9.419,50			1.460,59	-10.880,09
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	1010205	2.244.895,32			2.244.895,32	3.098.922,80			3.098.922,80
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	1010206					124.103,36			124.103,36
OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	1010207								
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1010208	157.384,93		23.548,74	133.836,19	90.102,24		3.651,48	62.902,02
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	1010209	-123.946,78		105.970,31	-229.917,09	-154.491,12		102.182,79	-362.644,22
INVENTARIOS	10103	2.600.997,26		379.746,36	2.221.250,90	3.313.905,11	31.872,39		2.966.031,14
INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA	1010301	862.098,88			862.098,88	1.052.814,40			1.052.814,40
INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO	1010302	429.237,87			429.237,87	445.007,05			445.007,05
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN EL PROCESO DE PRODUCCIÓN	1010303								
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN LA PRESTACIÓN	1010304								
INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERÍA EN ALMACÉN - PRODUCCIÓN POR LA COMPAÑÍA	1010305	665.881,85			665.881,85	668.376,90			668.376,90
INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERÍA EN ALMACÉN - COMPRADO DE TERCEROS	1010306								
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO	1010307	643.778,66			643.778,66	1.147.706,76			1.147.706,76
OBRAS EN CONSTRUCCIÓN	1010308								
INVENTARIOS REPUESTOS.									

HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	1010309								
OTROS INVENTARIOS	1010310								
(-) PROVISIÓN DE INVENTARIOS POR VALOR NETO DE REALIZACIÓN	1010311								
(-) PROVISIÓN DE INVENTARIOS POR DETERIORO FÍSICO	1010312			379.746,36	-379.746,36		31.872,39		-347.873,97
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	10104	35.493,86			35.493,86	39.371,78			39.371,78
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010401	35.493,86			35.493,86	39.371,78			39.371,78
ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010402								
ANTICIPOS A PROVEEDORES	1010403								
OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS	1010404								
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	10105					180.216,88			180.216,88
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	1010501								
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. R.)	1010502					116.239,64			116.239,64
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	1010503					63.977,24			63.977,24
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	10106								
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	10107								
ACTIVO NO CORRIENTE	102	6.119.498,94	7.131.463,21	4.894.348,99	8.356.613,16	5.445.828,24	502.194,38	480.954,33	7.704.182,51
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	10201	6.117.051,34	7.110.377,21	4.873.262,99	8.354.165,56	5.443.380,64	502.194,38	480.954,33	7.701.734,91
TERRENOS	1020101	83.750,19	252.464,44		336.214,63	83.750,19	40.356,18		376.570,81
EDIFICIOS	1020102	779.380,87	372.171,57		1.151.552,44	739.024,69			1.111.196,26
CONSTRUCCIONES EN CURSO	1020103	703.498,38			703.498,38	6.556,99			6.556,99
INSTALACIONES	1020104								
MUEBLES Y ENSERES	1020105	20.750,13		0,30	20.749,83	22.246,02			22.245,72
MAQUINARIA Y EQUIPO	1020106	7.315.353,82	4.499.079,18	2.010,80	11.812.422,20	7.847.243,30	2.010,80	436.091,43	11.910.231,05
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	1020107								
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	1020108	10.391,68		1,00	10.390,68	9.789,33			9.788,33
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	1020109	17.582,25			17.582,25	17.582,25			17.582,25
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020110	23,01			23,01	23,01			23,01
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS	1020111								
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020112	-2.813.678,99	1.986.662,02	4.871.250,89	-5.698.267,86	-3.282.835,14	459.827,40	44.862,90	-5.752.459,51
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020113								
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	1020114								
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011401								
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011402								



(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011403								
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	10202								
TERRENOS	1020201								
EDIFICIOS	1020202								
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020203								
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020204								
ACTIVOS BIOLÓGICOS	10203								
ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO	1020301								
ANIMALES VIVOS EN PRODUCCIÓN	1020302								
PLANTAS EN CRECIMIENTO	1020303								
PLANTAS EN PRODUCCIÓN	1020304								
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020305								
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020306								
ACTIVO INTANGIBLE	10204								
PLUSVALÍAS	1020401								
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y OTROS SIMILARES	1020402								
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	1020403								
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVO INTANGIBLE	1020404								
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO INTANGIBLE	1020405								
OTROS INTANGIBLES	1020406								
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	10205								
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	1020501								
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	10206		11.766,80	9.319,20	2.447,60				2.447,60
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020601		11.766,80		11.766,80				11.766,80
(-) PROVISIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020602			9.319,20	-9.319,20				-9.319,20
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	1020603								
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES DE ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	1020604								
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	10207	2.447,60	9.319,20	11.766,80		2.447,60			
INVERSIONES SUBSIDIARIAS	1020701								
INVERSIONES ASOCIADAS	1020702								
INVERSIONES NEGOCIOS CONJUNTOS	1020703								



OTRAS INVERSIONES	1020704	11.766,80		11.766,80		11.766,80			
(-) PROVISIÓN VALUACIÓN DE INVERSIONES	1020705	-9.319,20	9.319,20			-9.319,20			
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1020706								
PASIVO	2	5.591.238,47	486.258,35	744.945,29	5.849.925,41	7.043.731,36	15.892,97	21.709,86	7.308.235,19
PASIVO CORRIENTE	201	4.481.283,99	486.258,35		3.995.025,64	4.213.984,33		21.709,86	3.749.435,84
PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADO	20101								
PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIEROS	20102								
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20103	2.604.421,97	486.258,35		2.118.163,62	2.237.759,51		21.709,86	1.773.211,02
LOCALES	2010301	1.134.677,12	27.178,82		1.107.498,30	1.269.541,41		727,84	1.243.090,43
DEL EXTERIOR	2010302	1.469.744,85	459.079,53		1.010.665,32	968.218,10		20.982,02	530.120,59
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20104	456.267,37			456.267,37	340.487,13			340.487,13
LOCALES	2010401	456.267,37			456.267,37	340.487,13			340.487,13
DEL EXTERIOR	2010402								
PROVISIONES	20105								
LOCALES	2010501								
DEL EXTERIOR	2010502								
PORCIÓN CORRIENTE DE OBLIGACIONES EMITIDAS	20106								
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	20107	475.578,83			475.578,83	756.202,35			756.202,35
CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	2010701	50.163,67			50.163,67	87.297,11			87.297,11
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010702	236.239,55			236.239,55	354.865,47			354.865,47
CON EL IESS	2010703	33.807,78			33.807,78	35.286,92			35.286,92
POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	2010704	29.503,97			29.503,97	33.373,60			33.373,60
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010705	125.863,86			125.863,86	245.379,25			245.379,25
DIVIDENDOS POR PAGAR	2010706								
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS	20108					200.001,15			200.001,15
OTROS PASIVOS FINANCIEROS	20109								
ANTICIPOS DE CLIENTES	20110	409.746,55			409.746,55	349.983,96			349.983,96
PASIVOS DIRECTAMENTE ASOCIADOS CON LOS ACTIVOS NO CORRIENTES Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	20111								
PORCIÓN CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20112								
JUBILACIÓN PATRONAL	2011201								
OTROS BENEFICIOS A LARGO PLAZO PARA LOS EMPLEADOS	2011202								
OTROS PASIVOS CORRIENTES	20113	535.269,27			535.269,27	329.550,23			329.550,23
PASIVO NO CORRIENTE	202	1.109.954,48		744.945,29	1.854.899,77	2.829.747,03	15.892,97		3.558.799,35
PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO	20201								



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

19 JUN. 2012

OPERADOR 11
QUITO

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20202								
LOCALES	2020201								
DEL EXTERIOR	2020202								
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20203	338.356,19			338.356,19				
LOCALES	2020301	338.356,19			338.356,19				
DEL EXTERIOR	2020302								
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS	20204								
LOCALES	2020401								
DEL EXTERIOR	2020402								
OBLIGACIONES EMITIDAS	20205								
ANTICIPOS DE CLIENTES	20206								
PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20207	771.598,29			771.598,29	910.984,58			910.984,58
JUBILACIÓN PATRONAL	2020701	547.586,76			547.586,76	648.678,90			648.678,90
OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS EMPLEADOS	2020702	224.011,53			224.011,53	262.305,68			262.305,68
OTRAS PROVISIONES	20208					500.000,00			500.000,00
PASIVO DIFERIDO	20209			286.943,91	286.943,91		15.892,97		271.050,94
INGRESOS DIFERIDOS	2020901								
PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2020902			286.943,91	286.943,91		15.892,97		271.050,94
OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	20210			458.001,38	458.001,38	1.418.762,45			1.876.763,83
PATRIMONIO NETO	3	6.071.131,50	782.080,08	2.265.371,19	7.554.422,61	5.687.985,98	125.353,24	69.005,41	7.114.929,26
CAPITAL	301	2.489.600,00			2.489.600,00	2.489.600,00			2.489.600,00
CAPITAL SUSCRITO o ASIGNADO	30101	2.489.600,00			2.489.600,00	2.489.600,00			2.489.600,00
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA	30102								
APORTES DE SOCIOS o ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	302	1.418.762,45			1.418.762,45				
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	303								
RESERVAS	304	104.219,46			104.219,46	104.219,46			104.219,46
RESERVA LEGAL	30401	104.218,32			104.218,32	104.218,32			104.218,32
RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	30402								
RESERVA DE CAPITAL	30403	1,14			1,14	1,14			1,14
OTRAS RESERVAS	30404								
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	305								
SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	30501								
SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	30502								
SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	30503								
OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN	30504								
RESULTADOS ACUMULADOS	306	1.605.410,04	782.080,08	2.265.371,19	3.088.701,15	2.058.549,59			3.541.840,70
GANACIAS ACUMULADAS	30601	1.605.410,04			1.605.410,04	2.058.549,59			2.058.549,59
(-) PÉRDIDAS	30602								



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

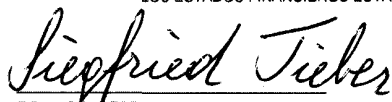
19 JUN. 2012

OPERADOR 11
QUITO

ACUMULADAS									
RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	30603		782.080,08	2.265.371,19	1.483.291,11				1.483.291,11
RESULTADOS DEL EJERCICIO	307	453.139,55			453.139,55	1.035.616,93	125.353,24	69.005,41	979.269,10
GANANCIA NETA DEL PERIODO	30701	453.139,55			453.139,55	1.035.616,93	125.353,24	69.005,41	979.269,10
(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	30702								

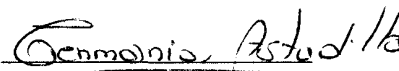
DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.

LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIC 1, PÁRRAFO 16)



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: TIEBER TIEBER SIEGFRIED
CI/RUC: 1705896098

CORTYVIS Cía. Ltda.
CORTINAS Y VISILLOS



FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: ASTUDILLO GERMANIA ELOISA
CI/RUC: 1704965928001

SIEGFRIED TIEBER T
GERENTE

