

15457

AS

Cortinas y Visillos Cortyvis Cía. Ltda.

**INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE
SOBRE EL EXAMEN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008**

José E. Salvador S.
Contador Público Autorizado

José E. Salvador S.
CONTADOR PUBLICO AUTORIZADO

Hungria N31 133 y Mariana de Jesús
Telefax Nos. 2528 210 - 2528 211
E.Mail:josesalvadors@hotmail.com
Quito - Ecuador

Quito, Abril 27, 2009

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Presente:

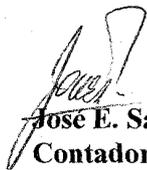
De mis consideraciones:

En cumplimiento con las disposiciones legales y reglamentarias vigentes, cúmpleme remitir adjunta copia auténtica del Informe de Auditor Independiente sobre el examen de los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2008 de:

CORTINAS Y VISILLOS CORTYVIS CÍA. LTDA.
(R.U.C. # 1790548252001)
EXPEDIENTE # 15457-1982

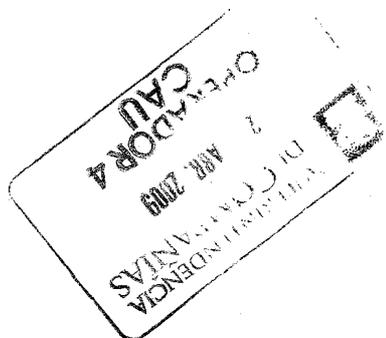
Confiando en que recibirán este documento en el debido orden, me place quedar de Ustedes:

Muy Atentamente,



José E. Salvador S.
Contador Público Autorizado
Lic. Prof. N° 1411 - FNCE
Reg. de Auditor Externo N° SC-RNAE - 294
R.U.C.: 0901220137001

Adjunto: lo indicado



CORTINAS Y VISILLOS CORTYVIS CIA.LTDA

INFORME DE AUDITORES EXTERNOS SOBRE EL EXAMEN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

CONTENIDO

	PAGINA
OPINIÓN	1
ESTADOS FINANCIEROS:	
Balance General	2
Estado de Resultados	3
Estado de Evolución del Patrimonio	4
Estado de Flujo de Fondos en Efectivo	5
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	6 - 12



José E. Salvador S.

CONTADOR PUBLICO AUTORIZADO

Hungria N31 133 y Mariana de Jesús

Telefax Nos. 2528 210 - 2528 211

E.Mail:josesalvadors@hotmail.com

Quito - Ecuador

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores Socios de:

CORTINAS Y VISILLOS CORTYVIS CIA. LTDA.

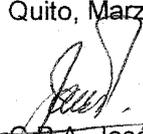
1. He practicado la auditoria del Balance General de CORTINAS Y VISILLOS CORTYVIS CIA. LTDA al 31 de Diciembre del 2008 y 2007 , y de los correspondientes Estados de Resultados, de Evolución del Patrimonio y el Flujo de Fondos en Efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos Estados Financieros es de responsabilidad de la administración de CORTINAS Y VISILLOS CORTYVIS CIA. LTDA., siendo mi responsabilidad la de emitir una opinión sobre el contenido de dichos Estados Financieros, con base de los procedimientos de auditoria que he practicado.

2. Mi trabajo fue efectuado de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoria (NEA), las cuales requieren que el mismo sea planificado y realizado con el objeto de lograr certeza razonable de que los Estados Financieros están exentos de exposiciones erróneas o falsas, de carácter significativo. La auditoria comprende el examen, en base de pruebas selectivas, de las evidencias que respaldan las cifras y de la información revelada en los Estados Financieros; así mismo, la auditoria incluye la evaluación de los principios de contabilidad observados por la administración de la Empresa y de las estimaciones de importancia aplicadas para la presentación general de los mismos. Considero que la auditoria que he practicado provee de una base razonable para fundamentar mi opinión.

3. En mi opinión, los Estados Financieros que se acompañan presentan razonablemente, en todos los aspectos de importancia, la situación financiera de CORTINAS Y VISILLOS CORTIVYS CIA. LTDA, al 31 de Diciembre del 2008 y del 2007, los Resultados de sus Operaciones, la Evolución de su Patrimonio y el Flujo de Fondos en Efectivo, por el año terminado en esa fecha de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y con prácticas y procedimientos específicos, conforme se detalla en la nota 2 aclaratoria de los Estados Financieros y con regulaciones vigentes.

4. Mi opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias correspondiente al año terminado el 31 de Diciembre de 2008, de CORTINAS Y VISILLOS CORTYVIS CIA. LTDA., requerida por disposiciones vigentes, se presentará por separado.

Quito, Marzo 20 del 2009


C.P.A. José E. Salvador S.
Contador Público Autorizado
Lic. Prof. N° 1411 F.N.C.E.
Reg. Auditor Externo Num. SC RNAE No.294



CORTINAS Y VISILLOS CORTYVIS CIA LTDA

BALANCE GENERAL
(Expresado en USD. dólares)

ACTIVOS				PASIVOS Y PATRIMONIO			
	<u>NOTAS</u>	<u>31 Dic. 2008</u>	<u>31 Dic. 2007</u>		<u>NOTAS</u>	<u>31 Dic. 2008</u>	<u>31 Dic. 2007</u>
ACTIVOS CORRIENTES				PASIVOS CORRIENTES			
Caja y Bancos	3	154.966,40	156.157,65	Obligaciones financieras C.P	8	511.989,84	559.198,85
Cuentas por Cobrar:	4			Proveedores	9	2.373.368,35	1.559.689,66
Clientes		1.385.818,96	982.828,50	Anticipo Clientes		303.149,34	798.652,02
Otras Cuentas por Cobrar		139.436,25	650,00	Provision beneficios sociales	10	76.770,21	122.402,74
		<u>1.525.255,21</u>	<u>983.478,50</u>	Impuestos por pagar		15.142,77	15.727,07
Inventarios	5	3.635.952,26	3.569.798,42	15% trabajadores		222.557,83	207.427,85
Pagos Anticipados	6	222.927,68	228.308,90	Impuesto a la renta -empresa		100.719,66	75.305,32
				Otras Cuentas por Pagar		<u>362.457,65</u>	<u>530.375,76</u>
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES		<u>5.539.101,55</u>	<u>4.937.743,47</u>	TOTAL PASIVO CORRIENTE		<u>3.966.155,65</u>	<u>3.868.779,27</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES				PASIVOS NO CORRIENTES			
Inversiones COFIEC		2.447,60	2.447,60	Obligaciones Financieras	8	712.553,87	0,00
Propiedad Planta y Equipo	7	5.095.127,41	4.390.590,18	Res. Jubilación Patronal y Desahucio		383.056,97	164.846,34
Depósitos en garantía		19.232,43	10.753,99	TOTAL DE PASIVOS		<u>5.061.766,49</u>	<u>4.033.625,61</u>
		<u>5.116.807,44</u>	<u>4.403.791,77</u>	CONTINGENCIAS			
TOTAL DE ACTIVOS		<u>10.655.908,99</u>	<u>9.341.535,24</u>	PATRIMONIO			
				TOTAL DEL PATRIMONIO			
				TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO			
						<u>5.594.142,50</u>	<u>5.307.909,63</u>
						<u>10.655.908,99</u>	<u>9.341.535,24</u>

LAS NOTAS ACLARATORIAS ADJUNTAS
FORMAN PARTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

CORTINAS Y VISILLOS CORTYVIS CIA LTDA

ESTADO DE RESULTADOS

(Expresado en USD. dólares)

	31 Dic. 2008	31 Dic. 2007
INGRESOS		
Ingresos por Ventas	11.170.031,45	8.570.763,80
Menos: Costo de Producción y Ventas	-9.237.336,09	-6.882.766,40
Utilidad en Ventas	1.932.695,36	1.687.997,40
GASTOS DE OPERACION		
Gastos de Ventas	-325.707,43	-248.652,88
Gastos Operacionales	-1.296.312,88	-1.028.130,38
Gastos Financieros	-71.102,29	-106.353,60
	-1.693.122,60	-1.383.136,86
UTILIDAD / PERDIDA EN OPERACION	239.572,76	304.860,54
OTROS INGRESOS	309.212,41	70.456,54
OTROS EGRESOS	-93.546,90	-33.354,43
UTILIDAD DEL EJERCICIO	455.238,27	341.962,65
PROVISIONES FINALES		
15% Participación a trabajadores	-68.285,74	-53.156,70
25% Impuesto a la Renta	-100.719,66	-75.305,32
10% Reserva Legal	-14.311,64	-10.675,03
	-183.317,04	-85.980,35
UTILIDAD DISPONIBLE PARA ACCIONISTAS	271.921,23	255.982,30

LAS NOTAS ACLARATORIAS ADJUNTAS FORMAN PARTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

VER NOTA 14 - CONCILIACIÓN PARA EL IMPUESTO A LA RENTA



CORTINAS Y VISILLOS CORTYVIS CIA.LTDA

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
(Expresado en USD. dólares)

DESCRIPCION	CAPITAL PAGADO	FUTURA CAPITALIZACION	RESERVA LEGAL	RESERVA DE CAPITAL	UTILIDAD AÑOS.ANTERIOR	UTILIDAD DEL EJERCICIO	TOTAL
SALDOS AL 31 DE DIC. DE 2007	2.489.600,00	1.418.762,45	66.057,23	1,14	1.130.663,21	202.825,60	5.307.909,63
Transferencia de Utilidades año 2007					202.825,60	-202.825,60	
Utilidad del Ejercicio 2008						455.238,27	455.238,27
15% Trabajadores						-68.285,74	-68.285,74
25% Imp. a la Renta						-100.719,66	-100.719,66
5% Reserva Legal			14.311,64			-14.311,64	
SALDOS AL 31 DE DIC. DE 2008	<u>2.489.600,00</u>	<u>1.418.762,45</u>	<u>80.368,87</u>	<u>1,14</u>	<u>1.333.488,81</u>	<u>271.921,23</u>	<u>5.594.142,50</u>

LAS NOTAS ACLARATORIAS ADJUNTAS FORMAN PARTE
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

CORTINAS Y VISILLOS CORTYVIS CIA LTDA

ESTADO DE FLUJO DE FONDOS EN EFECTIVO

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2008

(Expresado en USD. dólares)

	FONDOS EN EFECTIVO		
	Aumentan	Disminuyen	NETO
FLUJO DE FONDOS DE OPERACIONES:			
Utilidad del Ejercicio, luego de impuestos			271.921,23
Transacciones que no requieren de Fondos en Efectivo:			
Depreciaciones	500.338,73		
Provis. Ctas. Incobrables	14.321,21		
Desahucio	218.210,63		
Provis. Finales:			
15% Trabajadores	68.285,74		
25 % Impuesto a la Renta	100.719,66		
10% Reserva Legal	14.311,64		
Variaciones en el capital de trabajo:			
a) Aumento de Activos:			
Cuentas por cobrar Clientes		417.311,67	
Otras cuentas por Cobrar		138.786,25	
Inventarios		66.153,84	
Depósitos en Garantía		8.478,44	
b) Disminución de Activos:			
Pagos Anticipados	5.381,22		
c) Aumento de Pasivos:			
Proveedores	813.678,69		
d) Disminución de Pasivos:			
Provisiones sociales		98.788,29	
Otras cuentas por Pagar		167.918,11	
Impuestos		75.889,62	
	<u>1.735.247,52</u>	<u>973.326,22</u>	<u>761.921,30</u>
FONDOS NETOS ORIGINADOS EN OPERACIONES			1.033.842,53
FLUJO DE FONDOS DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:			
e) Aumento de Pasivos:			
Obligaciones con bancos	712.553,87		
Proveedores			
f) Disminución de Pasivos:			
Obligaciones con bancos		495.502,68	
Obligaciones con particulares		47.209,01	
	<u>712.553,87</u>	<u>542.711,69</u>	<u>169.842,18</u>
FLUJO DE FONDOS DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:			
f) Aumento de Activos:			
Propiedad, Planta y Equipo		1.204.875,96	
	<u>0,00</u>	<u>1.204.875,96</u>	<u>-1.204.875,96</u>
AUMENTO NETO DE FONDOS EN EL EJERCICIO			-1.191,25
FONDOS DISPONIBLES AL INICIAR EL EJERCICIO			156.157,65
FONDOS DISPONIBLES AL TERMINAR EL EJERCICIO			154.966,40

LAS NOTAS ACLARATORIAS ADJUNTAS
FORMAN PARTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

VER NOTA 13 - CONCILIACIÓN DE LOS FONDOS EN EFECTIVO
PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

CORTINAS Y VISILLOS CORTYVIS CIA. LTDA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO

El 31 de Diciembre de 2008

(Cantidades expresadas en USD. dólares)

NOTA 1 - IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA:

CORTINAS Y VISILLOS CORTYVIS CIA. LTDA, es una Compañía establecida al amparo de las leyes del Ecuador, desde el 9 de Junio de 1982, inscrita el 30 de julio del mismo año en el Registro Mercantil. Su objetivo social es la fabricación, comercialización y distribución de cortinas, visillos y productos accesorios similares, elaborados en hilado y en especial hilos de fantasía con fibras naturales, artificiales y/o sintéticas.

El capital social de la Compañía se ha incrementado en el transcurso de los años, el último aumento de capital y reformas del estatuto se realizó el 30 de Noviembre del 2000 en el cual se decide aumentar el Capital en US\$ 2.433.600 con cargo a reservas de capital, siendo el Capital actual US\$ 2.489.600,00 constituido por 2.489.600 participaciones sociales de US\$ 1.00 cada una. La duración de la Compañía es de 50 años.

NOTA 2 - PRINCIPALES PRACTICAS Y POLÍTICAS CONTABLES:

a) Preparación de los Estados Financieros:

La Compañía prepara sus estados financieros sobre bases de acumulación de los costos históricos vigentes al momento en que ocurren las transacciones. Los estados financieros, que se extraen de sus registros contables llevados en un sistema computarizado, Se presentan en US\$ Dólares, en concordancia con regulaciones actuales.

Cada ejercicio fiscal cubre de Enero a Diciembre de cada año.

b) Inventarios:

Las compras de materia prima y materiales se registran al costo de adquisición. Los inventarios finales de los mismos se valoran al último precio de compra.

El inventario de productos terminados se valora al precio de la materia prima más una estimación objetiva de los costos de suministros y materiales, mano de obra y gastos indirectos de fabricación. Los inventarios de Productos en proceso de fabricación y los semielaborados se valoran al precio de materia prima mas una estimación objetiva de proceso de su elaboración.

Inventarios en Depósito Industrial.

La Compañía ha dado cumplimiento a los requisitos legales previos a quedar facultada para ingresar a depósito Industrial: materias primas, productos semielaborados, envases e insumos compatibles con la actividad de la Empresa destinados exclusivamente para la fabricación de productos destinados a la exportación, de conformidad con lo establecido en el Art. 95 del Reglamento a la LEY ORGANICA DE ADUANAS SEGÚN RESOLUCIÓN N- CAE-SR. D5-0002 del 13 de Enero del 2005, extendiendo su renovación y funcionamiento por cinco años hasta el 13 de Enero del 2010.

Las importaciones en tránsito se mantienen en cuentas de acumulación, en tanto la mercadería se halla en bodega, y se valoran al costo de la factura del proveedor, más los gastos relacionados con cada importación.

c) Cuentas por Cobrar Clientes:

Los saldos de clientes por facturas aún no pagados se muestran bajo esta denominación de cuenta, en el Balance General. La Compañía segrega el 1% de los créditos comerciales otorgados y no cobrados en cada Ejercicio Fiscal como una provisión para cubrir el riesgo de incobrabilidad, en concordancia con las disposiciones legales vigentes, cuya provisión acumulada no excederá del 10% de la cartera total.

d) Propiedad, planta y equipos:

Estos activos se muestran al costo de adquisición, menos la correspondiente depreciación acumulada.

Las mejoras y reparaciones que extienden la vida útil o incrementan la capacidad de los activos fijos son capitalizados y los desembolsos normales por mantenimiento o reparaciones son cargados a gastos.

La depreciación es calculada utilizando el método de línea recta en función de la vida útil estimada de los bienes y las tasas de depreciación están basadas en las disposiciones legales en vigencia:

Edificios	5%
Maquinaria de producción	10%
Equipos de producción	10%
Equipos y muebles de oficina	10%
Instalaciones y adecuaciones	10%
Equipo de Computación	33%
Vehículos	20%

Cuando se vende o se retira un activo, el valor actualizado y la depreciación acumulada se descarga de las cuentas correspondientes y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa.

e) Maquinaria en montaje y Construcciones en Proceso:

Estos activos muestran el costo de importación más los gastos por nacionalización de los mismos, al igual que los gastos de instalación y de montaje, en tanto la maquinaria se halla en pleno funcionamiento, en cuyo momento se transfiere a las cuentas de activos de uso.

Las construcciones en proceso se mantienen en cuentas transitorias de acumulación de los costos y gastos incurridos en tanto las obras se encuentran en servicio, en cuya oportunidad se transfieren como activos de uso.

f) Jubilación Patronal y Desahucio:

La Compañía realizó la provisión para Jubilación Patronal y Desahucio de sus trabajadores y empleados en base del cálculo actuarial estimado periódicamente por Asesores Calificados (PATCO CONSULTORES CIA. LTDA). Realizado en Diciembre del 2008, efectuando los cargos correspondientes a resultados, en concordancia con prácticas contables con la finalidad de financiar las obligaciones para la jubilación patronal según ART. 29 del Código de Trabajo.

e) Participación de los trabajadores en las utilidades:

En cumplimiento con las disposiciones legales vigentes (Código de Trabajo), la Compañía reconoce una participación del 15% de sus Utilidades Netas anuales para sus trabajadores y empleados, antes de la estimación del Impuesto a la Renta, la misma que se registra como una provisión con cargo a los resultados del ejercicio corriente.

f) Impuesto a la Renta:

En concordancia con la disposición pertinente de la Ley de Régimen Tributario Interno, la utilidad impositiva de la Compañía (después de la asignación de la participación para empleados y trabajadores) está gravada con una tasa del 25%, en caso de ser distribuida, y del 15% en el caso de ser asignada para reinversión. En la compra de maquinaria o equipos nuevos para su actividad productiva, según reforma Art. 37 LRTI. Dicho impuesto se registra como una provisión, con cargo a las utilidades del ejercicio corriente.

g) Reserva Legal:

La Ley de Compañías exige que las Compañías Limitadas transfieran a Reserva Legal, de las utilidades líquidas de cada ejercicio económico, un porcentaje no menor del 5% de las mismas, hasta que ésta represente, por lo menos, el 50% del Capital Social Pagado. La reserva puede ser capitalizada o utilizada para cubrir pérdidas en Operaciones. Dicha reserva debe ser reintegrada, si después de constituirse, resulta disminuida por cualquier causa.

Se detalla a continuación los por menores de cada grupo importante de cuentas de los Estados Financieros en la siguiente forma:

NOTA 3 - CAJA Y BANCOS

	Años Terminados en:	
	31 Dic. 2008	31 Dic. 2007
CAJA	22.416,77	25.427,18
BANCOS:		
Bolivariano Cta. 5015000272	21.949,84	5.586,13
Pichincha Cta. 308444130	0,00	0,00
Pichincha Cta.3084391404	71.173,55	69.883,22
Internacional Cta. 050060511-2	0,00	0,00
Filanbanco Cta.1010192	0,00	0,00
Rumiñahui Cta.8003655304	0,00	48.430,64
Produbanco Cta.02005104706	604,04	0,00
Rumiñahui Cta.8003858804	38.822,20	6.830,48
	<u>132.549,63</u>	<u>130.730,47</u>
	154.966,40	156.157,65

NOTA 4 - CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

	Años Terminados en:	
	31 Dic. 2008	31 Dic. 2007
Clientes nacionales	1.488.070,40	1.070.758,73
Provisiones ctas. Incobrables (a)	-102.251,44	-87.930,23
	<u>1.385.818,96</u>	<u>982.828,50</u>
Otras cuentas por cobrar	138.326,25	0,00
Préstamos a empleados y ejecutivos	1.110,00	650,00
	<u>139.436,25</u>	<u>650,00</u>
	1.525.255,21	983.478,50
(a) Provisión Cuentas Incobrables:		
Saldo Inicial	-87.930,23	-77.874,34
Incremento año	-14.321,21	-10.055,89
Bajas Cuentas Incobrables		
Provisión Cuenta Incobrables Dic.2008	<u>-102.251,44</u>	<u>-87.930,23</u>

NOTA 5 - INVENTARIOS

	Años terminados en:	
	31 Dic. 2008	31 Dic. 2007
Materia Prima	1.047.130,48	738.446,13
Productos en Proceso	515.144,53	700.524,77
Productos terminados	1.163.792,98	1.503.141,51
	<u>2.726.067,99</u>	<u>2.942.112,41</u>
Importaciones en Tránsito	909.884,27	627.686,01
	3.635.952,26	3.569.798,42

NOTA 6 - PAGOS ANTICIPADOS

	Años terminados en:	
	31 Dic. 2008	31 Dic. 2007
Créditos Fiscales	0,00	0,00
Crédito Tributario Renta	76.038,34	74.602,66
Póliza de Seguros	35.589,76	17.939,01
Anticipo CORPEI	20.145,44	16.546,75
Anticipos Varios	83.028,84	52.532,27
Crédito Tributario IVA	8.125,30	66.688,21
	222.927,68	228.308,90

NOTA 7 - PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

	% DEPR	COSTO	DEPREC. ACUMULADA	Años terminados en:	
				31 Dic. 2008	31 Dic. 2007
NO DEPRECIABLES:					
Terreno		83.750,19		83.750,19	83.750,18
Maquinaria en montaje		27.397,00		27.397,00	520.758,58
Construcciones en proceso		37.343,74		37.343,74	400.214,44
		<u>148.490,93</u>		<u>148.490,93</u>	<u>1.004.723,20</u>
DEPRECIABLES:					
Edificios	5	809.189,06	-238.978,73	570.210,33	162.765,91
Maquinaria de Producción	10	6.694.602,95	-2.551.995,08	4.142.607,87	3.073.347,61
Equipo de Producción	10	281.447,86	-111.371,75	170.076,11	86.937,46
Equipos y muebles de ofic.	10	27.255,83	-18.056,81	9.199,02	9.683,67
Equipo de computación	33	10.354,98	-7.331,05	3.023,93	5.774,20
Instalaciones	10	125.467,05	-90.674,08	34.792,97	47.334,12
Vehículos	20	17.582,25	-879,00	16.703,25	1,00
Herramientas	10	20,00		20,00	20,00
Adecuaciones	10	3,00		3,00	3,00
		<u>7.965.922,89</u>	<u>-3.019.286,50</u>	<u>4.946.636,48</u>	<u>3.385.866,98</u>
		8.114.413,82	3.019.286,50	5.095.127,41	4.390.590,18

NOTA 8 - OBLIGACIONES CON BANCOS

	Años terminados en:	
	31 Dic. 2008	31 Dic. 2007
Bco. Rumiñahui – CORTO PLAZO	511.989,84	559.198,85
Bco. Rumiñahui – LARGO PLAZO	712.553,87	0,00
	1.224.543,71	559.198,85

El interés de estas obligaciones asciende a 12%

NOTA 9 - PROVEEDORES

	Años terminados en:	
	31 Dic. 2008	31 Dic. 2007
Proveedores nacionales	887.626,65	720.768,58
Proveedores del exterior	1.485.741,70	838.921,08
	2.373.368,35	1.559.689,66

NOTA 10 – PROVIS. BENEFICIOS SOCIALES

	Años terminados en:	
	31 Dic. 2008	31 Dic. 2007
Décimo tercer sueldo	7.401,70	6.848,00
Décimo cuarto sueldo	14.469,55	12.267,88
Fondos de reserva	33.379,13	84.408,13
Aportes al IESS	16.740,58	15.718,86
Prést. Hipotecario y Quirografario	4.779,25	3.159,87
	76.770,21	122.402,74

NOTA 11 - PATRIMONIO

	Años terminados en:	
	31 Dic. 2008	31 Dic. 2007
Capital Social Pagado	2.489.600,00	2.489.600,00
Aportes Futura Capitalización	1.418.762,45	1.418.762,45
Número de participaciones sociales	2.489.600	2.489.600
VALOR NOMINAL DE PARTICIPACION.	1,00	1,00
Reservas Acumuladas Netas	1.685.780,05	1.399.547,18
Valor Asignable a Cada Acción	0,67	0,56
Capital más Reservas – Neto	5.594.142,50	5.307.909,63

NOTA 12- CONCILIACION DEL FLUJO DEFONDOS EN EFECTIVO ORIGINADO EN OPERACIONES

	FONDOS EN EFECTIVO		NETO
	Aumentan	Disminuyen	
Ingresos por Ventas Netas	-11.365.393,72		
Costos de Producción		9.378.795,25	
Gastos Administración y Ventas		1.097.319,16	
Gastos Financieros		71.102,29	
Otros Ingresos	-309.212,41		
Otros Egresos		93.546,90	
FONDOS NETOS ORIGINADOS POR OPERACIONES	-11.674.606,13	10.640.763,60	-1.033.842,53

NOTA 13 - CONTINGENCIAS

Situación Tributaria:

En concordancia con las disposiciones legales y reglamentarias vigentes, la Compañía podrá ser sometida a la revisión de la autoridad fiscal acerca de sus impuestos declarados, dentro de los siguientes tres años, a partir de la declaración formulada en fechas oportunas. Por tanto, el Servicio de Rentas Internas, podrá disponer la revisión de los impuestos declarados en el 2008, 2007 y 2006. En caso de que se establecieren reconsideraciones del pago de impuestos, dichas reconsideraciones e intereses por mora, afectarán las reservas patrimoniales de la Compañía.

NOTA 14 - EVENTO SUBSECUENTE:

Entre el 2 de Enero del 2009 a la fecha de emisión de los Estados Financieros no se produjeron otros eventos que, en la opinión de la Administración de CORTINAS Y VISILLOS CORTYVIS CIA. LTDA., pudieran tener un efecto significativo en la presentación de los Estados Financieros.