

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS, CORRESPONDIENTE AL AÑO 2014**

### **ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO: Norma aplicable: NIC 7**

**NIC.7.14.- RECIBIDO DE CLIENTES (CUENTAS POR COBRAR CLIENTES).**- Se registran los cobros procedentes de las ventas de bienes o activos realizados por la empresa, al cierre del ejercicio se registra un valor de \$1593.65

**NIC.7.14.- PAGADO A PROVEEDORES Y EMPLEADOS.**- Se registra el pago a proveedores por el suministro de bienes y servicios, los pagos de sueldos a los empleados, pagos de impuestos, cuotas, contribuciones, y otras obligaciones derivadas de de las actividades ordinarias de la empresa

**AGRICULTURA.- Normativa aplicable NIC. 41.3** La empresa ha registrado las plantaciones de palma africana, pero sólo hasta el punto de cosecha o recolección, posteriormente aplica la NIC 2 que se refiere a los productos agrícolas que está constituido por la fruta de palma africana la misma que es comercializada a las distintas extractoras de aceite localizadas en el área de influencia de la empresa. Se han imputado a esta cuenta todos los costos y gastos hasta llegar al punto de cosecha o recolección. El valor registrado es razonable.

**DEPRECIACIÓN ACUMULADA.- Normativa aplicable: NIC 16,6, NIIF 6.15.-** Se ha distribuido sistemáticamente el importe depreciable a lo largo de la vida útil , al término de la misma los accionistas esperan obtener un valor residual que les permita cancelar pasivos. Para el valor de las plantaciones de palma africana se espera una vida útil de 16 años de las plantaciones más jóvenes y para las que están en proceso productivo desde hace más de ocho años, se espera una vida útil de no más de seis años.

**ACTIVOS DIFERIDOS Y GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO.- No aplica.**

**PROVISIONES ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES.- Norma aplicable NIC 37**

La compañía no reconoce ningún Activo Contingente, que pueda considerarse como de ocurrencia que esté fuera del control de la misma; en cuanto a los Pasivos Contingentes que podrían confirmarse por la ocurrencia de uno o más eventos bien sea por regulaciones ambientales tanto del Municipio como del Ministerio del Ambiente que impliquen desembolsos significativos de dinero, tampoco reconoce contablemente ya que no existen riesgos que pudieran revelarse.

**PENSIONES Y OTRAS RETRIBUCIONES A LOS EMPLEADOS.- Norma aplicable NIC 19**

Los beneficios a los empleados comprenden los pagos por concepto de sueldos, salarios y contribuciones a la seguridad social, participación de las utilidades (NIC 19.4.a)

(NIC 19.8).- Los beneficios a corto plazo a los empleados comprenden las siguientes partidas: a) Sueldos, salarios y aportaciones a la seguridad social; c) Participaciones en ganancias e incentivos, pagaderos dentro de los doce meses siguientes al cierre del período en el que los empleados han prestado los servicios correspondientes.; y, d) beneficios no monetarios a los empleados actuales tales como atenciones médicas , entrega de bienes y servicios parcialmente subvencionados., De esta manera no existe la posibilidad de ganancias o pérdidas actuariales, cuanto más que las obligaciones por beneficios a corto plazo a los empleados se miden sin descontar los importes resultantes.

**RECONOCIMIENTO DE INGRESOS.- NORMA APLICABLE: NIC. 18**

**Ingresos Ordinarios.- NIC.18.1.-** Comprende la venta de productos agrícolas como la palma africana, además los ingresos provenientes del alquiler de parte de la maquinaria extractora de palma africana, registrándose ingresos en el primer caso por el valor de USD\$54000.00 y en segundo USD\$105.000.00

**NIC 18.7.-** El ingreso o entrada bruta de beneficios económicos proceden de las actividades ordinarias de la empresa durante el período económico, entradas que son distinta de las aportaciones de los accionistas, lo que origina un incremento en el patrimonio de los mismos.

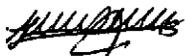
**NIC 18.9.-** La valoración de los ingresos ha sido realizada utilizando para ello el valor razonable de la contrapartida derivada de los mismos. Ya que su importe podría ser utilizado en pagar una deuda o en venderse un activo entre dos partes que poseen la misma información y que actúan en una transacción libre. La empresa no tiene como política de ventas los descuentos o bonificaciones especiales o rebajas comerciales.

**NIC 18.14.-** La compañía reconoce el ingreso proveniente de la venta de bienes ya que ha transferido al comprador los riesgos y beneficios significativos derivados de la propiedad de los bienes; no influye en la gestión de los bienes vendidos, ni tiene el control efectivo sobre los mismos; el importe de los ingresos se los puede cuantificar con fiabilidad; recibe los beneficios económicos asociados a la transacción; y, los costos incurridos en relación con la transacción pueden cuantificarse con fiabilidad.

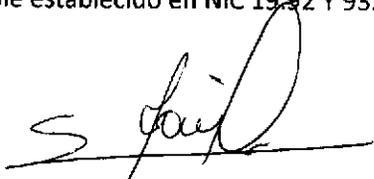
**NIC.18.ap. 8.- Ventas a Plazo.-** Por política de la empresa las ventas a plazo no sobrepasan los 60 días;. (NIC 9).-En todo caso la medición de los ingresos de actividades ordinarias se ha realizado utilizando el valor razonable de la contrapartida, recibida o por recibir, derivados de los mismos.(NIC 10) El importe de los ingresos de actividades ordinarias derivados de una transacción se determina normalmente por acuerdo entre la empresa y sus clientes. La transferencia de bienes han sido medidas con fiabilidad .El ingreso por ventas en este período alcanzan la suma de USD\$ 159889.00

**BENEFICIOS A EMPLEADOS POST-EMPLEO.- Norma aplicable.- NIC 19.24**

La empresa realiza las provisiones para Reservas Acumuladas para Jubilación Patronal y Bonificación por Desahucio, estudio elaborado desde esa fecha hasta el 31 de diciembre del año 2014 por la empresa ACTUARIA, Consultores Cía. Ltda. Los gastos deducibles se cargan directamente a Resultados del período. En el Estado de Situación Financiera el importe del Pasivo por beneficios definidos arroja la suma neta de ganancia actuarial (menos cualquier pérdida actuarial) no reconocida por causa del tratamiento contable establecido en NIC 19.92 Y 93.

  
Leonardo A.. Cedeño C.

GERENTE

  
Carlos Osorio Pinto

CONTADOR CPA 18 134