

## **INFORME DE COMISARIO A LA JUNTA DE ACCIONISTAS DE LA COMPANIA CULTIVOS DE PALMA PALMALEON S.A.**

Santo Domingo de los Colorados,  
21 de abril del 2007

**Senores Accionistas:**

De conformidad con los estatutos sociales de la empresa PALMALEON S.A., y en cumplimiento de las disposiciones de la Ley de Compañías y su Reglamento correspondiente, tengo el agrado de dirigirme a ustedes para poner en su conocimiento el presente INFORME DE COMISARIO, correspondiente al ejercicio económico del año 2006.

La compañía realiza su contabilidad de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), por lo tanto los saldos que aparecen reflejados en sus Estados Financieros reflejan con fidelidad la situación de la compañía al cierre del ejercicio económico del 2006.

Del análisis de los índices financieros que se expresan más adelante, se desprende que PALMALEON S.A., ha desmejorado su posición financiera respecto al año 2005, se observa una disminución en el índice de liquidez pasando del punto cuarenta y tres logrado en el 2005 al punto doce dólares alcanzado en el 2006, en tanto que el capital de trabajo es nulo, lo que dificulta las actividades normales de la empresa, teniendo que recurrir a préstamos de accionistas para solventar las obligaciones contraídas en el corto plazo.

Las razones de Endeudamiento nos indican que la empresa tiene dependencia de financiamiento con recursos de terceros en un noventa y nueve coma cuarenta y siete por ciento en el 2005 y en un noventa y ocho punto tres por ciento en el 2006.

En tanto que el rendimiento sobre el Patrimonio ha variado del setenta y nueve noventa y siete por ciento en el 2005 al doscientos veinte y ocho punto dieciocho por ciento en el 2006.

 Superintendencia de  
Compañías  
**VENTANILLA UNICA**  
Santo Domingo de los Colorados

**2 MAY 2007**

<b>RAZONES FINANCIERAS</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>
INDICE DE LIQUIDEZ = A.C. / P.C	0.43	0.12
CAPITAL DE TRABAJO = A.C. - P.C.	-50,466.14	-141,882.68
ROTACION ACTIVOS FIJOS = VENTAS / A.F.	0.06	0.22
ROTACION ACTIVOS TOTALES = VENTAS / A.T.	0.05	0.20
MARGEN UTILIDAD NETA = U.N./VENTAS X 100	7.71	5.73
RENDIMIENTO ACTIVOS = U.N. / A.T. X 100	0.42	1.17
RENDIMIENTO PATRIMONIO = U.N./PT X 100	79.97	228.18
RAZONES DE ENDEUDAMIENTO EXTERNO = P.T. / A.T. X100	99.47	98.3
RAZONES DE ENDEUDAMIENTO INTERNO = PT / AT X100	0.95	2.83

Por su gentil atención a este informe de Comisario, me suscribo atentamente, no sin antes agradecerles por la colaboración prestada para poder ejecutar mi función.



Andrea Castillo Ramos  
COMISARIO