

INFORME DE COMISARIO A LA JUNTA DE ACCIONISTAS DE LA COMPANIA PALMALEON S.A., CORRESPONDIENTE AL AÑO 2016.

Santo Domingo, 19 de abril del 2017

Señores Accionistas de PALMALEON S.A.

En cumplimiento a las disposiciones establecidas en los estatutos sociales de la empresa PALMALEON S.A., y en cumplimiento de las disposiciones de la Ley de Compañías (artículo 274), de conformidad con el Art. 231 y 279 de la misma Ley, así como de su Reglamento correspondiente, tengo a bien dirigirme a ustedes para poner en su conocimiento el presente INFORME DE COMISARIO, correspondiente al ejercicio económico del año dos mil quince.

Del estudio de los resultados económicos y del análisis de los índices financieros que se expresan más adelante, se puede concluir que PALMALEON S.A., durante el año concluido al 31 de diciembre del 2016 ha podido superar la pérdida experimentada el año anterior, pero no en base a actividades operacionales sino más bien al ingreso proveniente de dividendos percibidos.

A continuación se expresan algunos índices financieros que demuestran la posición de la empresa al 31 de diciembre del año 2016:

INDICES	AÑO 2014	AÑO 2015	AÑO 2016
LIQUIDEZ:			
Activo Corriente/Pasivo Corriente	0,95	7,68	0,80
CAPITAL DE TRABAJO:			
Activo Corriente (-) Pasivo Corriente	-585,00	57.906,00	-9.054,71
ROTACION DE ACTIVOS TOTALES:			
Ventas/Activos Totales	0,39	0,22	0,32
RAZON DEL NIVEL DE ENDEUDAMIENTO:			
(Pasivos Totales/Activos Totales) x100%	60,71%	67,45%	64,49%
APALANCAMIENTO TOTAL:			
(Pasivos Totales/Patrimonio Neto)*100%	154,54%	207,19%	181,60%
MARGEN NETO DE UTILIDAD:			
(Utilidad Neta/Ventas Netas)*100%	-0,90%	-61,73%	37,54%
RENTABILIDAD SOBRE EL CAPITAL O GANANCIA POR ACCION:			
(Utilidad Neta/Capital accionario)*100%	-72,85%	-2348,60%	2617,08%

El Índice de Liquidez es de 0.80 lo que significa que no le permite contar con una disponibilidad suficiente de recursos para atender los compromisos adquiridos en el corto plazo. Lo ideal es disponer de USD\$ 1.50 por cada dólar de deuda.

El Capital de Trabajo es poco adecuado para poder solventar con solvencia las operaciones corrientes de la empresa.

La Rotación de Activos Totales nos indica el número de veces que la empresa ha utilizado sus activos para generar ventas

Las razones de endeudamiento nos indica la cantidad del Activo Total de la empresa que han sido financiados con recursos de terceros (proveedores).

El Apalancamiento Total nos informa la cantidad de Patrimonio Neto de la empresa que corresponde a fuentes de financiamiento externas.

La Rentabilidad sobre el capital participativo o Ganancia por Participación, este es un índice de valor en el mercado que indica el rendimiento obtenido durante el período con relación con los aportes del capital participativo.

Gracias,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Andrea Castillo R.', with a large, stylized initial 'A'.

Ing. Andrea Castillo R.
COMISARIA DE PALMALEON