

INFORME DE COMISARIO A LA JUNTA DE ACCIONISTAS DE LA COMPANIA PALMALEON S.A., CORRESPONDIENTE AL AÑO 2014

Santo Domingo, 16 de marzo del 2015

Señores Accionistas de PALMALEON S.A.

En cumplimiento a las disposiciones establecidas en los estatutos sociales de la empresa PALMALEON S.A., y en cumplimiento de las disposiciones de la Ley de Compañías (artículo 274), de conformidad con el Art. 231 y 279 de la misma Ley, así como de su Reglamento correspondiente, tengo a bien dirigirme a ustedes para poner en su conocimiento el presente INFORME DE COMISARIO, correspondiente al ejercicio económico del año dos mil catorce.

La compañía realiza su contabilidad de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financieras (NIIFS-NIC), por lo tanto los saldos que aparecen reflejados en sus Estados Financieros reflejan con exactitud la situación de la compañía al cierre del ejercicio económico del 2014.

Del estudio de los resultados económicos y del análisis de los índices financieros que se expresan más adelante, se puede concluir que PALMALEON S.A., durante el año concluido al 31 de diciembre del 2014 experimentó nuevamente pérdida económica, la que sumada a la pérdida experimentada el año anterior, podemos afirmar que la situación en la empresa se vuelve un tanto delicada.

A continuación se expresan algunos índices financieros que demuestran la posición de la empresa al 31 de diciembre del año 2014 en donde se observa que dispone de \$ 1.18 dólares por cada dólar que adeuda, observándose un deterioro constante de este índice si lo comparamos con el 2012 en donde disponía de \$ 1.33, y en el 2013 en donde la liquidez era de \$ 1.25

RAZONES FINANCIERAS	2012	2013	2014
INDICE DE LIQUIDEZ = A.C./P.C.	1,33	1,25	1,18
CAPITAL DE TRABAJO = A.C. - P.C.	28.904,00	20.045,44	1.723,70
ROTACION ACTIVOS FIJOS = VENTAS /A.F.	0,32	0,61	0,16
ROTACION ACTIVOS TOTALES = VENTAS / A.T.	0,26	0,49	0,13
MARGEN UTILIDAD NETA = U.N./VENTAS X 100	-14,41	60,73	-2,65
RENDIMIENTO ACTIVOS = U.N. / A.T. X 100	-3,72	30,04	-0,36
RENDIMIENTO PATRIMONIO = U.N./PT X 100	-26,96	97,68	-0,90
RAZONES DE ENDEUDAMIENTO EXTERNO = PAS.T. / A.T. X 100	86,21	69,24	60,71
RAZONES DE ENDEUDAMIENTO INTERNO = PAT.T / AT X100	13,79	30,76	39,64

El Capital de Trabajo, continúa a la baja sistemáticamente desde el año 2012, llegando a límites muy delicados, lo que podría llegar a complicar las operaciones habituales de la empresa

El rendimiento sobre el patrimonio, con excepción del año 2013 que fue positivo, nos indica la poca eficacia en obtener resultados favorables.

Las razones de Endeudamiento nos indican que la empresa durante el año 2013 tiene dependencia de recursos de terceros para financiar sus actividades productivas en un 60.71%, en tanto que depende de los recursos internos en un 39.64 %. Es decir depende aún más de recursos externos para financiar sus actividades.

Gracias por su atención,

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Andrea Castillo R.', with a horizontal line underneath the name.

Ing. Andrea Castillo R.
COMISARIA