

Quito, 11 de Abril del 2013

Señores
Accionistas de Construanes S.A
Presente.-

De mi consideración:

Por medio de la presente, pongo en consideración de ustedes el Informe de Gerencia de la compañía Construanes S.A. correspondiente al período comprendido entre el 1 de enero al 31 de Diciembre del 2012

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

La compañía en este periodo ha obtenido un crecimiento en las ventas, debido a que hemos sido adjudicados a nuevos proyectos en el transcurso del año 2012; es por este motivo que ustedes al observar los balances podrán mirar que las ventas han incrementado en relación al 2011.

Durante el ejercicio económico 2012 se ha dado cumplimiento a todas las disposiciones legales, laborales y tributarias; para lo que durante todos los meses se han presentado oportunamente las declaraciones de impuestos, así como anexos. Se ha procedido a incluir en relación de dependencia a todos los empleados; e igualmente se ha cumplido con las obligaciones ante el IESS.

ASPECTOS FINANCIEROS

La Situación financiera de Construanes S.A se encuentra plasmada en los estados financieros del periodo los mismos que han sido presentados a la Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía, pudiendo observar que en relación al ejercicio 2011 existe un decremento en cuanto a la Utilidad antes de impuestos.

Durante el Ejercicio 2012 hemos logrado tener los siguientes resultados:

Ingresos	1197861.43
Egresos	1196081.86
Utilidad	1779.57

Es importante señalar, que gracias a la colaboración de todos hemos logrado obtener estas utilidades.

RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONÓMICO.

Recomiendo a los señores accionistas continuar apoyando la gestión que estamos realizando para cumplir con los compromisos adquiridos por la Compañía, tratar de inyectar capital fresco para la ejecución de nuevos contratos, los mismos que nos permitirán seguir creciendo y posesionarnos cada vez más en el mercado.

Es todo lo que puedo informar como actividades relevantes de la empresa a los socios de Construanes S.A.

Atentamente,



Santiago Espinosa
Gerente General
CONSTRUANDES S.A