A. Identificación de la Compañía

La Compañía UNDAMEX S.A. se constituyó el 27 de abril del 2005, mediante escritura pública celebrada en la Notaría 14 del cantón Quito, Provincia de Pichincha y fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución Nº ADM 03248 e inscrita en el Registro Mercantil el 21 de septiembre del 2005 con el Nº 2429 del Tomo 136.

Misión y objetivo de la Compañía: La Compañía tendrá como objeto social, la importación, comercialización, formulación y distribución de productos agroquímicos y abono foliar.

B. Políticas Contables Significativas

A continuación se describen las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros:

a) Base De Presentación De Los Estados Financieros
Los estados financieros individuales de la Compañía han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, sus cifras expresan en dólares de los Estados unidos de América, de conformidad con la Ley de Trasformación Económica del Ecuador.

b) Registros Contables y Unidad Monetaria
Los registros contables base para la presentación de los estados financieros y las cifras de las notas correspondientes a los mismos se presentan en dólares de los Estados Unidos de América, como unidad monetaria para efectos de aplicar el esquema de dolarización", publicado en el Registro Oficial # 57 del 13 de abril del 2000.

c) Bases de Medición
Los estados financieros de la compañía han sido preparados sobre la base del costo histórico.

d) Activos y Pasivos Financieros
Los activos y pasivos financieros que la compañía adquiera pueden ser clasificados de la siguiente manera: efectivo en caja y bancos, cuentas por cobrar comerciales, otras cuentas por cobrar, obligaciones con instituciones financieras, cuentas por pagar y otros pasivos.

e) Efectivo y equivalentes de efectivo
Comprenden el dinero disponible y depósitos a la vista en Instituciones Financieras.

f) Cuentas por Cobrar Comerciales
Son los montos adeudados por los clientes en el curso normal de los negocios, se clasifican como activos corrientes y se presentan a su valor nominal menos los cobros realizados.

g) Provisión Cuentas Incobrables
Al 31 de diciembre del 2013, la compañía no consideró necesario realizar la provisión de cuentas por cobrar, en razón de que su cartera no sobrepasa el año de antigüedad.

h) Anticipo a Empleados

La compañía concede anticipos a empleados de menos de un año y se registran a su valor nominal.

i) Impuestos Anticipados

Los impuestos corrientes, corresponden a aquellos que la compañía espera recuperar o pagar al liquidar el impuesto a la renta corriente del período de que se informa; estas cuentas se muestran en el estado de situación como activos y pasivos por impuestos corrientes

j) Inventarios

Las existencias son valuadas al costo o valor neto de realización, el menor. Los costos incluyen el precio de compra más los costos adicionales necesarios.

La compañía concilia los saldos en libros con los respectivos inventarios físicos, al final del ejercicio económico

k) Propiedad Planta y Equipo

Medición Inicial

Se miden inicialmente por su costo. El costo de la propiedad planta y equipo comprende su precio de adquisición (valor de la factura) más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento.

Medición Posterior

Después del reconocimiento inicial, los activos fijos, se muestra al costo menos su depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor, en caso de existir. Los gastos de reparación y mantenimiento se imputan a resultados en el período en que se produce.

l) Depreciación de Activos Fijos

Es determinada aplicando el método de line recta sobre el costo de los activos. La depreciación se carga a resultados del año y se calculan en función de los años de vida útil estimada como sigue:

Tipo de Activo Fijo	**(Vida Útil)**	
Equipo, mobiliario y accesorios	10 años	(10% anual)
Vehículos	5 años	(20% anual)
Equipo de Cómputo y Software	3 años	(33% anual)

m) Proveedores

Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normal, que no tienen intereses, que se cotizan en un mercado activo y se reconocen inicialmente a su valor razonable.

n) Participación de los Trabajadores en Utilidades

Según las leyes laborales de la República del Ecuador, la Compañía debe distribuir entre sus trabajadores el 15% de sus utilidades antes del impuesto a la renta.

ñ) Impuesto a la Renta Anual

Durante el ejercicio económico 2013, las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 22 % de las utilidades gravables.

Notas A Los Estados Financieros

Nota 1 EFECTIVO EN CAJA Y BANCOS

Son saldos en efectivo que mantiene la compañía y en las Instituciones Financieras al 31 de diciembre del 2013, suma un total de USD 49.149.80

EFECTIVO: Saldos al 31 de diciembre de 2013

CUENTAS		
Naydú Franco	Administración	200.00
TOTAL		**200.00**

BANCOS: Cuentas corrientes que mantiene la compañía en el Bancos y sus saldos al 31 de diciembre del 2013

CUENTAS	
Bco. Pichincha Cta.Cte.3268482204	38.949,80
Bco. del Austro Cta. 1717033678	10.000,00
TOTAL	**48.949,80**

Nota 2 CUENTAS POR COBRAR: al 31 de diciembre del 2013

CUENTAS	
Clientes	64.899,49
Otras Cuentas por Cobrar	218,93
Total:	**65.118,42**
(-) Provisión Cts.Incobrables	**-1.228,92**

Nota 3 CREDITO TRIBUTARIO : El saldo al 31 de diciembre del 2013

CUENTAS	
Crédito Tribut. a favor del Suj. Pasivo (RENTA)	4.086,06
TOTAL	**4.086,06**

Nota 4 OTROS ANTICIPOS El saldo al 31 de diciembre del 2013 se detalla.

CUENTAS	
Marcas, Patentes, Registros y otros	20.224,50
Otros Anticipos	5.886,89
Dep.en Garantía	1.383,00
TOTAL	**27.494,39**

Nota 5 INVENTARIOS: El saldo de Inventarios al 31 de diciembre del 2013

CUENTAS	
Inventario de Materia Prima	130.067,25
TOTAL	**130.067,25**

Nota 6 ACTIVOS FIJOS

El movimiento de los activos fijos al 31 de diciembre del 2013 se consolida:

CONCEPTO	Saldo al 31 diciembre de 2012	(1) Adiciones	Retiros	Trasfe - rencias	Saldo al 31 Diciembre del 2013
Activo Fijo Depreciable					
Muebles y Enseres	3.475,40	312,50			3.787,90
Equip.Comp.y Software	2.502,74	1.231,53			3.734,27
Eq.Oficina	861,53		-861,53		0,00
Total Costo	**6.839,67**	**1.544,03**	**-861,53**	**0,00**	**7.522,17**
Menos:					
Depreciación. Acumulada	-1.342,33	-808,98		0,00	-2.151,31
Activo Fijo Neto Depreciable	**-1.342,33**	**-808,98**	**0,00**	**0,00**	**-2.151,31**
Total Activo Fijo Neto	**5.497,34**	**735,05**	**-861,53**	**0,00**	**5.370,86**

Nota 7 CUENTAS POR PAGAR: Saldo al 31 de diciembre del 2013:

CUENTAS	
Proveedores Locales	18.474,53
Proveedores Externos	207.613,69
Oblig.con Instituciones Financieras, corriente	1.442,22
Préstamos Accionistas Locales	4.403,99
Préstamos Accionistas del Exterior	12.961,76
Obligaciones al IESS	510,86
Provision Cuentas por Cobrar Niif	372,89
Utilidades por Distribuir año 2012	2.102,71
TOTAL	**247.882,65**

Nota 8 OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

Al 31 de diciembre del 2013, corresponde

CUENTAS	
Renta Retenida a Proveedores	96,61
IVA Retendido a Proveedores	90,38
TOTAL	**186,99**

Nota 9 PROVISIÓN SALARIALES POR PAGAR

Corresponde a los saldos al 31 de diciembre del 2013:

CUENTAS	
Décimo Tercer Sueldo	3.898,19
Décimo Cuarto Sueldo	1.069,12
Fondo de Reserva	97,91
TOTAL	**5.065,22**

Nota 10 CAPITAL SOCIAL

El capital Suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2013, es de USD.5.747.00.

Nota 11 RESERVAS

Corresponde a los saldos al 31 de diciembre del 2013

CUENTAS		
Reserva Legal	1.397.02	1)
TOTAL	**1.397.02**	

1) De Acuerdo a las normas societarias y el Art. Vigésimo Séptimo del Estatuto social de la Compañía, se asignará anualmente el diez por ciento de la utilidad, para constituir el fondo de reserva legal hasta que este fondo alcance el 50% del capital social.

Nota 12 RESULTADOS DEL EJERCICIO

El saldo de esta cuenta corresponde a la diferencia de los ingresos comparados con los gastos en el ejercicio económico del 1° de enero al 31 de diciembre del 2013, con una utilidad del ejercicio antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta por un valor de USD. **14.018.08**

DR. PATRICIO ORTEGA PROAÑO
Contador Público Autorizado
Registro Profesional N° 7436

ING. GERMÁN BALDEÓN
Gerente General
UNDAMEX S.A.