

COMPAÑÍA
UNDAMEX S.A.

INFORME
DE COMISARIO

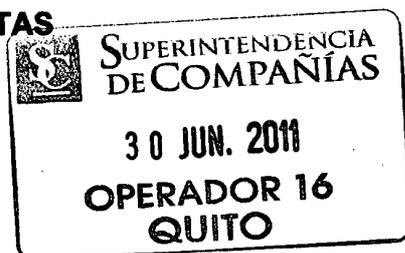
A LOS

ESTADOS
FINANCIEROS

EJERCICIO ECONÓMICO 2.005



**SEÑORES
MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
COMPañIA UNDAMEX S.A.
PRESENTE**



DICTAMEN DEL COMISARIO

En mi calidad de Comisario de la Compañía UNDAMEX S.A. y en cumplimiento a las disposiciones legales de la Ley de Compañías, Estatutos de la Empresa y Resoluciones de la Superintendencia de Compañías, me permito presentar a ustedes el dictamen respecto a la información contenida en los Estados Financieros correspondiente al ejercicio económico del 2005.

La preparación y contenido de estos Estados Financieros, son de responsabilidad de la Administración de la Compañía.

He revisado los Estados Financieros por el período del 2005; e incluyó, Los Libros de Juntas Generales, Libro Acciones y Accionistas, Correspondencia; exámenes a los registros contables, pruebas que sustenten las transacciones y más documentos que se conservan y se llevan de conformidad con las disposiciones legales de acuerdo a la Ley de Compañías y principios contables vigentes en la República del Ecuador.

Por lo expuesto anteriormente, me permito emitir la siguiente opinión sobre la situación económica y financiera; así como de la gestión administrativa de la Compañía UNDAMEX S.A.

1. La Administración de la Compañía, ha cumplido con las normas legales estatutarias y reglamentarias; así como también con las resoluciones de la Junta General y del Directorio
2. Las obligaciones sociales como fiscales han sido canceladas en su oportunidad.
3. Del análisis de las cifras financieras y económicas de los estados financieros, se concluye que la gestión de la administración de la Compañía durante el ejercicio fiscal 2005 no hubo actividades económicas en relación a ventas u otro tipo de transacciones comerciales, en razón del inicio y proceso en el desarrollo de las actividades y dinamismo comercial.
4. Se ha dado cumplimiento a lo que dispone al Art.279 de la Ley de compañías.
5. Este informe es únicamente para conocimiento de los accionistas y directivos de la Compañía UNDAMEX S.A. y de la Superintendencia de Compañías y no debe ser utilizado con otro propósito

A handwritten signature in black ink, appearing to be the name of the Comisario.

COMPANÍA UNDAMEX S.A.

6. Dejo expresa constancia de mi agradecimiento, por la colaboración brindada por los señores administradores y empleados de la Compañía, que fueron requeridos para la entrega de información que juzgue necesaria revisar, lo cual ha hecho posible el mejor desempeño de mis funciones como Comisario Principal.


DRA. XIMENA RACINES SILVA
COMISARIO PRINCIPAL
AUDITOR INDEPENDIENTE



A. Identificación de la Compañía

La Compañía UNDAMEX S.A. se constituyó el 27 de abril del 2005, mediante escritura pública celebrada en la Notaría 14 del cantón Quito, Provincia de Pichincha y fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución N° ADM 03248 e inscrita en el Registro Mercantil el 21 de septiembre del 2005 con el N° 2429 del Tomo 136.

Misión y objetivo de la Compañía: La Compañía tendrá como objeto social, la importación, comercialización, formulación y distribución de productos agroquímicos y abono foliar.

B. Políticas Contables Significativas

Base De Presentación De Los Estados Financieros

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador y son similares a las Normas Internacionales de contabilidad sus cifras expresan en dólares de los Estados Unidos de América, de conformidad con la Ley de Transformación Económica del Ecuador.

Registros Contables y Unidad Monetaria

Los registros contables base para la presentación de los estados financieros y las cifras de las notas correspondientes a los mismos se presentan en dólares de los Estados Unidos de América, como unidad monetaria para efectos de aplicar el esquema de dolarización", publicado en el Registro Oficial # 57 del 13 de abril del 2000.

Activos Fijos

Se registra al costo de adquisición y sus correspondientes depreciaciones acumuladas, se mantienen en las cuentas hasta su retiro o venta y cualquier ganancia o pérdida es abonada o cargada a las operaciones del año.

Las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan, mientras que los reemplazos menores, reparaciones y mantenimiento que no mejoran el activo ni alargan su vida útil, se cargan como gasto a medida que se efectúan.

Depreciación de Activos Fijos

La depreciación de los Activos Fijos se carga a resultados del año y se calculan mediante el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada como sigue:

Equipo, mobiliario y accesorios	10 años	(10% anual)
Vehículos	5 años	(20% anual)
Equipo de Cómputo y Software	3 años	(33% anual)



COMPANÍA UNDAMEX S.A.

C. Balance General

BALANCE GENERAL

Al 31 de diciembre del 2005

(Expresado en Dólares)

ACTIVO	
Activo Corriente	
Efectivo en caja y bancos	800,00
Total Activo Corriente	800,00
TOTAL ACTIVO	800,00
PASIVO Y PATRIMONIO	
PASIVO	
TOTAL PASIVO	
PATRIMONIO	
Capital social	800,00
Total Patrimonio	800,00
Total Pasivo y Patrimonio	800,00

D. Composición del Balance General

El Balance General de la compañía UNDAMEX S. A., en el Ejercicio Económico del 2005, presenta los **Activos Totales**, de bienes y derechos, tangibles o intangibles de propiedad de la empresa, cuyo monto es de USD 800,00 y corresponde al 50 % de la masa del Balance General; seguidamente los **Pasivos Totales** con un porcentaje del 0%, representando deudas y obligaciones que han sido financiados por terceros con un monto de USD 0,00; y, completando el Balance, tenemos al **Patrimonio**, que registra un valor de USD 800,00; en términos porcentuales el 50% y esta integrado por el capital social.



COMPANÍA UNDAMEX S.A.**ESTADO DE RESULTADOS**

Al 31 de diciembre del 2005

(Expresado en Dólares)

INGRESOS**VENTAS**

VENTAS 0,00

Total Ingresos Operacionales 0,00**(-) Costo de las Ventas**

Inventario Inicial

(+) Compras

Disponibile 0,00

(-) Inventario Final

Total Costo de Ventas 0,00**Utilidad Bruta en Ventas 0,00****GASTOS DE OPERACIÓN****Gastos de Venta y Administrativos**

Gastos de Personal

Gastos por Servicios

Gastos financieros

Otros Gastos

Total Gastos de Operación 0,00**Utilidad (Pérdida) en Operación 0,00****No Operacionales**

Otros Ingresos no operacionales

(-) Otros gastos no operacionales

Total Otros Ingr.no Operacionales 0,00**UTILIDAD (PERDIA) ANTES DE PARTICIPACION****A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA****0,00**

En el Estado de Resultados de la compañía UNDAMEX S. A., refleja durante el año terminado al 31 de diciembre del año del 2005, cifras en cero, en razón de que la gestión de la administración de la Compañía durante el ejercicio fiscal indicado, no hubo actividades económicas en relación a ventas u otro tipo de transacciones comerciales, por cuanto la empresa da inicio a sus operaciones mercantiles y despega en sus propias actividades comerciales.


DRA. XIMENA RACINES SILVA
COMISARIO PRINCIPAL
AUDITOR INDEPENDIENTE

