

INFORME DE COMISARIO DEL AÑO 2016

**"GEOCARTES SOLUCIONES INTEGRALES DE GEOGRAFIA,
CARTOGRAFIA Y ARTES GRAFICAS CEM"**

Señores

PRESIDENTE Y ACCIONISTAS

Dando cumplimiento a mis obligaciones de Comisario contratado de acuerdo a la Ley de Compañías a art.279, por GEOCARTES SOLUCIONES INTEGRALES EN GEOGRAFIA, CARTOGRAFIA Y ARTES CEM, debo informar que una vez revisados los Estados Financieros correspondientes al período de enero a diciembre del año 2016, mi criterio es el siguiente:

De la revisión efectuada a los libros de actas y estatutos de la compañía, los administradores han cumplido con los reglamentos y resoluciones de la Junta de Accionistas, y con las leyes vigentes del país, para cumplir con el objetivo propuesto.

Las cifras presentadas en los Estados Financieros por el ejercicio del año 2016, son las que constan en los libros diarios y mayores del respectivo año, igual que su documentación y correspondencia son archivos oportunamente, es a la vez responsabilidad de los administradores de la compañía, así como el diseño, la implementación y mantenimiento de controles internos para la preparación de los mismos.

Efectuada la revisión del Balance General y el estado de resultados preparados por la administración de la compañía, en mi opinión presentan razonablemente la situación financiera al 31 diciembre de 2016.

SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA

La administración proporcionó los estados financieros al 31 de diciembre de 2016 presentados por el señor Contador, de los cuales se pudo verificar y realizar los análisis correspondientes y sus aplicaciones NIIF'S.

ACTIVO

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO	\$ 1'245.262,34
CUENTAS POR ANTICIPOS	\$ 502.741,26
OTROS PAGOS ANTICIPADOS	\$ 14.230,97
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	<u>\$ 96.230,97</u>
TOTAL ACTIVOS	<u>\$ 1'858.944,57</u>

PASIVOS

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	<u>\$ 1'853.820,65</u>
TOTAL PASIVO	<u>\$ 1'853.820,65</u>

PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL	\$ 18.000,00
RESERVAS	\$ 0,00
RESULTADOS	<u>\$ - 12.876,08</u>
TOTAL PATRIMONIO	<u>\$ 5.123,92</u>
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	<u>\$ 1'858.944,57</u>

RESULTADOS: Durante el período 2016 alcanzaron un monto de \$880.186,29 y con respecto a los costos y gastos que se realizaron para obtener los resultados de la empresa, los cuales

ascendieron a \$ 880.338,19 y que el presente año arroja un resultado negativo de \$ -149,90 en el año 2016

INDICES FINANCIEROS

RAZÓN DE SOLVENCIA

<u>ACTIVO CORRIENTE DISPONIBLE</u>	<u>1'245.262,34</u>	0,67
PASIVO CORRIENTE	1'853.853,65	

Esta razón nos indica que se tiene US \$0.67 para cubrir US \$1,00 de obligación contraída.

CAPITAL DE TRABAJO

ACTIVO CORRIENTE DISPONIBLE	1'245.262,34
MENOS PASIVO CORRIENTE	- 1'853.820,65

Este índice nos indica la cantidad con que se cuenta para inversión u obligaciones dentro de la empresa.

RAZÓN DE SOLIDEZ

<u>ACTIVO TOTAL</u>	<u>1'858.944,57</u>	100,28%
PASIVO TOTAL	1853.820,65	

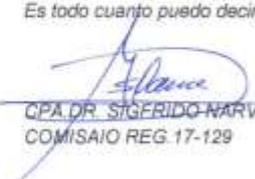
Significa que la empresa posee 100,28% de respaldo en activos para cubrir obligaciones presentes.

INDICE DE ENDEUDAMIENTO

<u>PASIVO TOTAL CON TERCEROS</u>	<u>1'853.820,65</u>	36179,73%
PATRIMONIO	5.123,92	

Este índice nos indica que la relación del Pasivo de la empresa está apalancada por terceros en 36179,73% y no por su propio patrimonio.

Es todo cuanto puedo decir de acuerdo a la información presentado.


CPA DR. SIGFRIDO NARVAEZ G.
COMISAIO REG. 17-129