



REPORTE GERENCIAL

AÑO 2007

Quito D.M. abril 28, 2008.

Sr.

Superintendente de Compañías.

Presente.-

Por este medio pongo en su conocimiento el reporte gerencial correspondiente al periodo 2007 de la empresa a mi cargo, en el mismo se detalla los movimientos y trabajos efectuados durante el año anterior así como un pequeño resumen de la situación contable de la empresa.

El 02-julio-2007 arranca el contrato CSA 241 con LAFARGE, ingresan en ese día 5 personas a prestar el servicio de mantenimiento de equipos de la central térmica, conforme pasa el tiempo ingresan varios técnicos.

En el mes de agosto se firma el contrato para cubrir el galpón de reparación de motores, igualmente se firma el contrato para construir la bodega para equipos de S&S, se realiza la caseta para químicos en el área de cubetos de planta eléctrica.

En el mes de septiembre se construye las oficinas del segundo piso de planta eléctrica, alrededor de 200 m2 con estructura metálica. Para este contrato se solicita al cliente el 40% de adelanto del monto total del contrato para lo cual se emite una póliza de fiel cumplimiento de adelanto, el cual aún no se cierra debido a que el cliente no emite el finiquito del contrato por faltar arreglos menores a las oficinas.

En el contrato de servicios de mantenimiento se desarma tres motores Siel Piestick de 5,5 MW cada uno, se empieza a calibrar los componentes tales como pistones, camisas, etc, se agrega al grupo de trabajo un maestro electricista el cual comienza a montar el cable de control de la central en construcción, cableado de fuerza, colocación de canaletas para instrumentación y demás tareas solicitadas, igualmente se contrata a dos soldadores, los cuales realizan tareas de mantenimiento en la planta.

Para realizar estos trabajos se adquiere herramienta especializada para cada uno de los trabajos, se envía y se tiene inventariado juegos de llaves mixtas milimétricas y en pulgadas, juego de copas con mando ½", ¾", arneses de seguridad, moladoras, taladros, llaves de tubo desde 14" hasta 36", caja completa de electricista, caja completa de soldador.



REPORTE GERENCIAL

AÑO 2007

En el mes de diciembre se arrienda un galpón de 300 m² con oficinas para realizar labores de construcción de partes y mantenimiento de equipos, el galpón esta ubicado en el sector del Edén en el norte de Quito, al momento nos encontramos realizando los trámites respectivos para obtener los permisos requeridos para laborar.

La perspectiva de crecimiento de la empresa es buena, se va aumentando el mercado dentro de LAFARGE y con otras empresas, para el próximo año se prevé el aumentar los servicios de la empresa en el área de soldadura de tuberías para lo cual se tiene ya contactado un grupo de soldadores así mismo un grupo para realizar aislamiento térmico de ductos, tuberías y equipos. Igualmente en la parte de obras civiles se tiene una buena perspectiva de trabajo dentro de LAFARGE y fuera de esta.

Al presente reporte se adjunta el balance de cierre del año en el cual se refleja una utilidad bruta es de 32.471,08 USD al que hay que restar las utilidades de trabajadores y pago de impuestos de ley, igualmente el activo de la compañía es de 60.035,65 USD los pasivos son de 43.541,45 USD, las cuentas por cobrar es de 1.090,01 USD y 14.537,70 USD.

Atentamente



Ing Carlos Silva
soluciones técnicas integrales

GERENTE GENERAL
SOLUCIONES TECNICAS INTEGRALES S&S