

**INFORME ANUAL DEL AÑO 2006 DE LA GERENCIA DE LA COMPANIA
DLC DISEÑO Y CONSTRUCCION CIA. LTDA.**

De acuerdo al Reglamento No. 34 de la Superintendencia de Compañías, me permito entregar el Informe Anual de Gerencia para la Junta General de Accionistas:

1.8 Cumplimiento de Objetivos

Al inicio del año 2006, se elaboro un Plan de Trabajo administrativo, el cual contenía objetivos generales y específicos, los cuales son:

- ❖ **Objetivos Generales**
Solidez Económica
Endeudamiento Moderado

Debo informar con mucha pena, que los objetivos Generales no fueron cumplidos por razones de la falta total de aprobación de nuestros estatutos en la Superintendencia de Compañías.

- ❖ **Objetivos Específicos**
Lograr mayor participación en el mercado
Calificar a la compañía en la Superintendencia de compañías.

La compañía no logro los objetivos específicos en un 100%, dada las razones ya expuestas.

1.9 Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio

La Junta General, dispuso las siguientes observaciones al concluir el año 2006:

- ❖ Tratar de establecer la compañía en forma, se tuvo tropiezos por el nombre comercial de la empresa.

1.10 Información de Hechos Extraordinarios Administrativos

Durante el año 2006, la Gerencia y el Departamento Administrativo, no reflejo ningún cambio extraordinario en su conjunto, sin embargo se denoto, la necesidad de un mayor aporte por parte del Abogado de la empresa.

DLC DISEÑO Y CONSTRUCCION

1.11 Situación Financiera

Concluido el trabajo contable, no tuvimos movimiento en nuestras operaciones por lo tanto nuestro capital social se mantiene estable.

1.12 Propuesta para el destino de las utilidades

No tuvimos utilidad en el presente año.

1.13 Recomendaciones a la Junta General de Accionistas

Después de haber revisado los informes contables y financieros se determina:

- ✓ Manejo de la nómina prudencial, y no contrataciones foráneas.
- ✓ No endeudamiento externo
- ✓ Pasar de Pasivos Corrientes a Largo Plazo
- ✓ Elaborar en forma mensual el Flujo de Caja
- ✓ Se debe incrementar las ventas

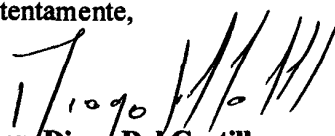
1.14 Estado del cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual

En cuanto a las normas de propiedad intelectual, debo informar que nos encontramos cumpliendo a cabalidad con la normativa vigente, nos encontramos en el proceso de la legalización de la Licencia del Programa Mónica Vs. 8,00, a la empresa TECNOTEL, la misma que a enviara la licencia vía courier una vez legalizado el pago en el Exterior.

En cuanto a las licencias de Windows y Microsoft, nos encontramos al día, en los tres equipos de cómputo, que dispone la empresa, para sus operaciones.

Agradezco la oportunidad brindada, y me comprometo en mantener a la Empresa en un mejoramiento continuo.

Atentamente,


Arq. Diego Del Castillo
GERENTE GENERAL
DLC CIA. LTDA.