



INFORME ANUAL 2017 DE LA GERENCIA DE LA COMPAÑÍA DLC DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA.

De acuerdo al Reglamento No. 34 de la Superintendencia de Compañías, me permito entregar el Informe Anual de Gerencia para la Junta General de Socios.

1.1 Cumplimiento de Objetivos

Al inicio del año 2017, se elaboró un Plan de Trabajo administrativo, el cual contenía objetivos generales y específicos, los cuales son:

- ❖ **Objetivos Generales**
Solidez Económica
Endeudamiento Moderado

Debo informar con mucha gratitud, que los objetivos Generales fueron cumplidos en un 50%, logrando Estabilidad económica.

- ❖ **Objetivos Específicos**
Lograr mayor participación en el mercado
Estabilizar el Flujo de Caja de la compañía

La compañía logro los objetivos específicos en un 50%, logrando captar el mercado y logrando hacernos conocer en un mayor número de empresas y personas que requieren nuestras obras de construcción.

Nuestro Flujo contable, no tuvo inconvenientes financieros, logrando solidez en nuestras operaciones, reflejado en nuestros excedentes del año reportado.

1.2 Información de Hechos Extraordinarios Administrativos

Durante el año 2017, la Gerencia y el Departamento Administrativo, no reflejo ningún cambio extraordinario en su conjunto, sin embargo se denoto, la necesidad de manejar un Flujo Financiero mensual, que se compare mensualmente con el Presupuesto Anual.

1.3 Comentarios relacionados a movimientos contables de la compañía



- a) Mover las siguientes cuentas contables del pasivo corriente al pasivo no corriente las cuales no generarán intereses por vencimiento y serán canceladas de acuerdo al flujo de la compañía:

Antes, Pasivos Corrientes:

- 2.1.03.02.04 Gangotena Noriega Damián
- 2.1.03.02.05 García Rosales Alexandra
- 2.1.03.02.12 Proyecto Damián

Ahora, Pasivos No Corrientes:

- 2.2.02.02.01 Gangotena Noriega Damián
- 2.2.02.02.02 García Rosales Alexandra
- 2.2.02.02.03 Proyecto Damián

- b) Los valores de las cuentas contables de los socios de la compañía:

- 2.2.10.01.01 Carlos Del Castillo (\$ 26.145,18)
- 2.2.10.01.02 Damian Gangotena (\$ 24.190,22)

fueron recibidos por compañía como capital de trabajo, los mismos que no generarán intereses.

1.4 Recomendaciones a la Junta General de Socios

Después de haber revisado los informes contables y financieros se determina:

- ✓ Manejo de la nómina prudencial, y no contrataciones foráneas.
- ✓ No endeudamiento externo
- ✓ Pasar de Pasivos Corrientes a Largo Plazo
- ✓ Elaborar en forma mensual el Flujo de Caja
- ✓ Se debe incrementar las ventas

En consecuencia se determina que el año 2017 fue un año óptimo con una economía manejada con responsabilidad y criterio, se proyecta que si se mejora los resultados y se logra los cambios esperados, la compañía cumplirá con el Plan de Trabajo del Año 2018.



La empresa presenta sus Estados Financieros, con una utilidad moderada, esperando en el año venidero mejorar sus condiciones financieras, mediante planes eficientes de acción.

Agradezco la oportunidad brindada, y me comprometo en mantener a la Empresa en un mejoramiento continuo.

Quito, 22 de Marzo del 2018

Atentamente,

DIEGO DEL CASTILLO HERRERA

GERENTE

COMPAÑÍA DLC DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA.