

154483

**INFORME DE LABORES DE LA CONSTRUCTORA JÁCOME LOVATO  
ARQUITECTOS JL & A CIA. LTDA.**

La Constructora Jácome Lovato Arquitectos JL & A Cia. Ltda. se constituye el 09 de Diciembre del 2005 con un capital de \$ 5.000,00 de acuerdo a la escritura emitida por el Dr. Felipe Iturralde Dávalos, Notario Vigésimo Quinto de la ciudad de Quito.

El 24 de Enero del 2006 se realiza la Junta de Accionistas y se elige como Presidente de la Compañía a la Sra. Katya Jácome Vinuesa y al Arq. Alfredo Ramiro Jácome Lovato como Gerente General por el periodo de dos años.

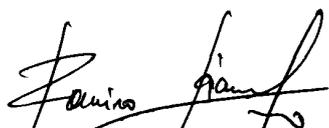
En el mes de Mayo del 2006 el Arq. Alfredo Ramiro Jácome Lovato da en préstamo a la Constructora la suma de \$ 196.518,45, que servirá para la compra de un inmueble. El 23 de Mayo del 2006 la Compañía compra a los conyugues Lic. Fausto Escobar Iturralde y Sra. Fanny Badillo Coca un inmueble compuesto por un terreno y casa ubicado en la calle Whimper 1043 y Av. Diego de Almagro de esta ciudad, conforme la escritura de la Notaría Vigésima Quinta e inscrita en el Registro de la Propiedad el 27 de Junio del 2006.

En este terreno el Arq. Alfredo Ramiro Jácome Lovato proyectará un anteproyecto arquitectónico de un edificio de apartamentos que tendrá un área cubierta de construcción de aproximadamente 3.000 m<sup>2</sup> distribuidos en ocho pisos altos y dos subsuelos (parqueaderos).

Se aprueba el anteproyecto arquitectónico y se procede a elaborar el Proyecto Definitivo y se contrata a varios profesionales para que realicen los diseños de la estructura, instalaciones eléctricas telefónicas, ventilación mecánica, instalaciones hidrosanitarias y de incendios.

El nuevo edificio de apartamentos se llamará "KONA". Se inicia en forma paralela la promoción del edificio en la revista Portal Inmobiliario y también se coloca un letrero grande en el terreno. Se comenzara la construcción en el mes de Mayo del presente año.

Estas son las principales actividades realizadas por la Constructora Jácome Lovato Arquitectos JL & A Cía. Ltda. en el período comprendido entre el 01 de Enero y el 31 de Diciembre del 2006.



Arq. Alfredo Ramiro Jácome Lovato  
Gerente General  
Constructora Jácome Lovato Arquitectos JL & A Cía. Ltda..

Quito, 10 de Abril del 2007