



**INFORME DE LABORES DE LA CONSTRUCTORA JÁCOME LOVATO
ARQUITECTOS JL & A CIA. LTDA. AÑO 2011**

La Constructora Jácome Lovato Arquitectos JL & A Cia. Ltda.. se constituye el 09 de Diciembre del 2005 con un capital de \$ 5.000,00 de acuerdo a la escritura emitida por el Dr. Felipe Iturralde, Notario Vigésimo Quinto de la ciudad de Quito.

En este año 2011 se logró vender las tres unidades de vivienda que quedaban en el edificio Kona ubicado en la calle Whymper y Almagro en la ciudad de Quito. También se canceló totalmente el préstamo con el Produbanco que se concedió para la construcción del ed. Kona.

En Agosto del 2011 la Constructora compró un terreno en la calle Cañero Gaspar y Av. Seis de diciembre sector del colegio Benalcázar en el que se diseñó y se está construyendo el edificio de apartamentos "Kiev". Para poder avanzar con ésta construcción se solicitó un nuevo préstamo al Produbanco. Se ha logrado la preventa del 40% del edificio.

En el año 2011 la Constructora está construyendo un edificio de apartamentos para la empresa Duvelast en el sector de Balcones de Norte en la ciudad de Quito.

La constructora ha realizado trabajos de diseño de interiores en las oficinas de las empresas Roche y Baker en la ciudad de Quito.

En general el año 2011 resulto mejor que el año 2010 debido a que el sector inmobiliario esta pujante, gracias a los préstamos que concede el BIESS.

Arq/ Alfredo Ramiro Jácome Lovato
Gerente General

Constructora Jácome Lovato Arquitectos JL & Cía. Ltda.

Quito Abril del 2012

