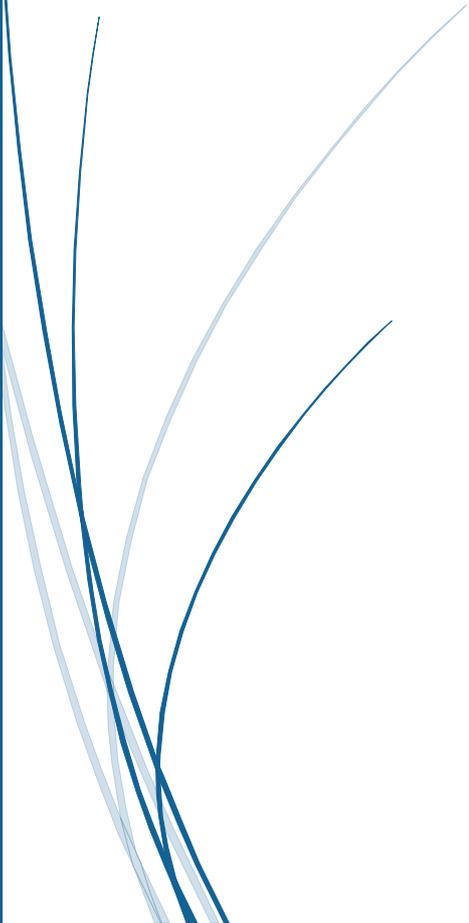




28-3-2019

Informe de Gerencia



Stefano Mongardini
HEALTHFOOD & FITNESS S.A.

CONTENIDO

A los señores Accionistas de la COMPAÑÍA HEALTHFOOD & FITNESS S.A.....	2
Contexto Nacional	3
Proceso Contable	4
Otros Aspectos.....	7

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA HEALTHFOOD & FITNESS S.A.

En cumplimiento de las disposiciones establecidas en los estatutos de la Compañía, la Gerencia General, he realizado la revisión y análisis de las cifras presentadas en los estados financieros al 31 de diciembre de 2018.

La Administración pone a consideración los resultados obtenidos al cierre del ejercicio 2018, gracias a la sinergia del trabajo en equipo que ha hecho posible el alcance de cifras que motivan a los accionistas por la inversión realizada en Ecuador.

CONTEXTO NACIONAL

La economía ecuatoriana redujo su ritmo de crecimiento en el 2018 a 1.1% frente al 2.4% registrado en el 2017. En gran medida esto fue consecuencia del freno que puso el Gobierno al gasto de capital con el objetivo de disminuir el déficit fiscal. El incremento en el precio del petróleo durante los tres primeros trimestres del año contribuyó para alivianar la presión fiscal, sin embargo, no fue suficiente para evitar que el Gobierno recurra a nuevos préstamos internacionales para cubrir sus necesidades de liquidez.

El precio del petróleo sufrió una corrección significativa en el cuarto trimestre del año, con el correspondiente impacto en la balanza comercial que pasó a ser deficitaria (-0.47%) respecto del PIB. La reserva monetaria internacional terminó con un saldo de US\$2,677, mientras que la deflación del año 2017 (-0.20%) se revierte a 0.20% en el 2018.

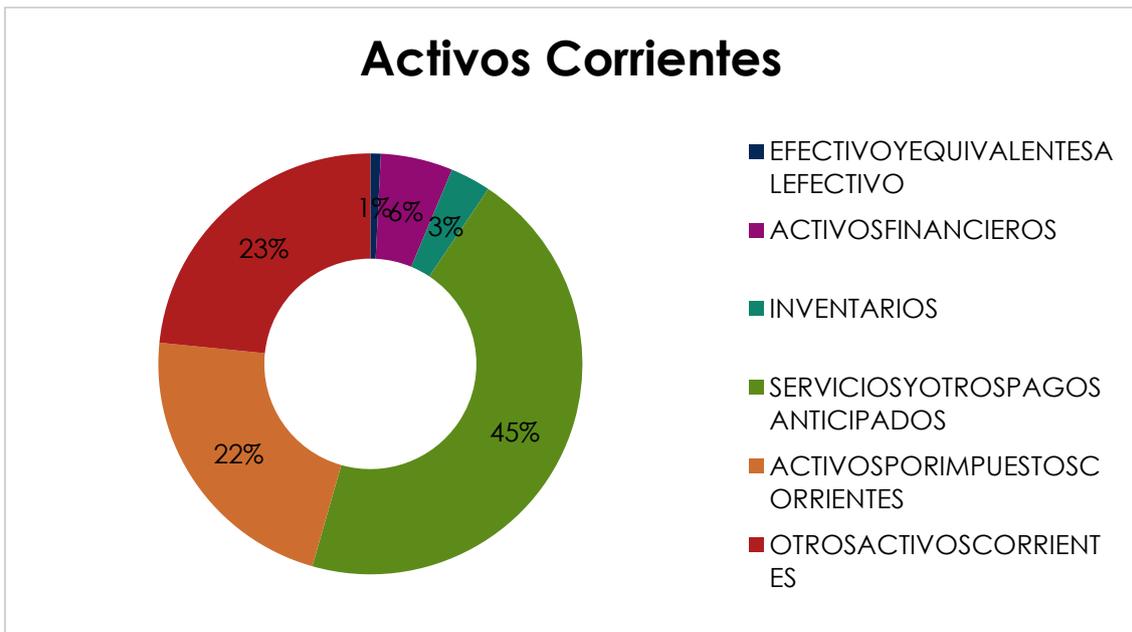
El Banco Central del Ecuador estima que en 2019 la economía crecerá 1.4%, mientras que organismos internacionales como el FMI y la CEPAL presentan cifras más conservadoras, 0.7% y 0,9% respectivamente. La reducción del déficit fiscal, el financiamiento del presupuesto, la liquidez, y el precio del petróleo constituyen las variables económicas clave para en el 2019.

La reciente baja en la calificación del Riesgo país a B- hace más compleja la obtención de recursos del exterior, por lo cual un acuerdo con el FMI se hace cada vez más necesario, aunque esto implique un ajuste a la economía (reducción de gasto corriente, reducción de subsidios, mayores impuestos, etc.) y el consecuente impacto recesivo en la economía.

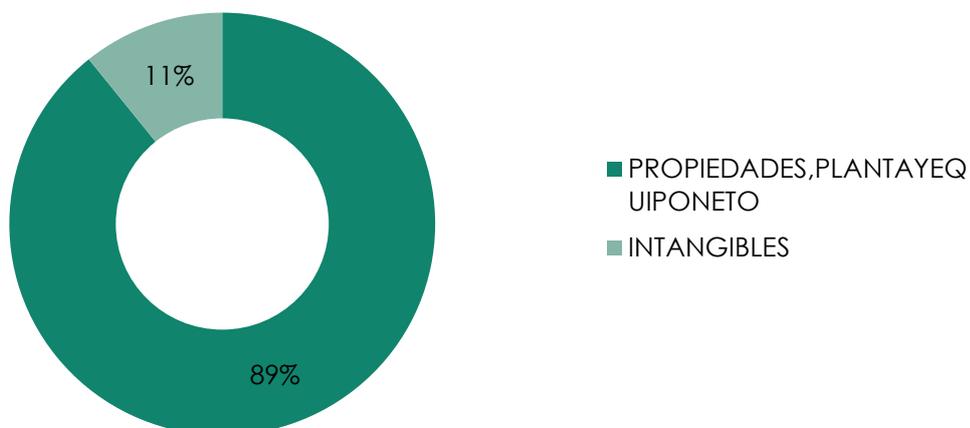
La inversión total de la empresa asciende a US\$ 315,686, compuestos principalmente por los activos corrientes de US\$ 124,801 y activos no corrientes US\$ 190,884

A partir del año 2018 se realizó análisis a ventas con tarjeta de crédito, considerando para temas tributarios como crédito las ventas de las últimas semanas de cada mes.

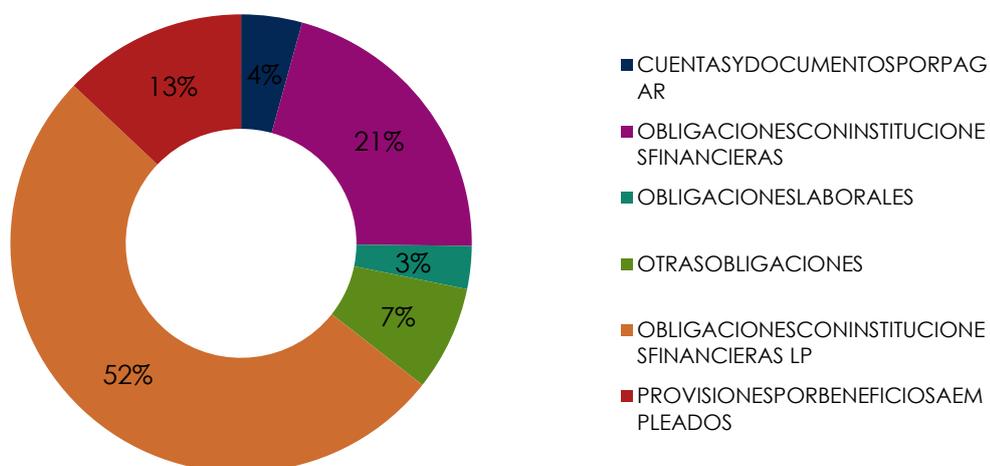
Para el año 2018 se incrementó la "Propiedad, planta y equipo neto" en US\$ 73,1321 debido a la activación de la maquinaria instalado en el nuevo local que inicio operaciones desde enero 2018 en Scala Shopping.



Activos no Corrientes



Los “Pasivos” de la empresa ascienden por el año 2018 en US\$ 205,941, a comparación del año 2017 han disminuido en US\$ 86,890.



En lo que respecta al “Patrimonio”, existe un crecimiento del 72%, es decir US\$ 18,230 en relación al año 2017, por el resultado obtenido en el presente año.

La Utilidad Neta para el año 2017 asciende a US\$ 25,356 que comparando con la del año 2017 incremento.

Ingresos

- Crecimiento del 21%
- Debido a la apertura del nuevo establecimiento en Scala Shopping.

Costos

- Crecimiento del 33%
- Cambio de distribución contable entre costos y gastos por concepto de giro del negocio.

Gastos

- Crecimiento del 11%
- Por la apertura del nuevo establecimiento se incrementaron los gastos operacionales.



Ante lo expuesto, debo expresar que los Estados Financieros y demás documentos, presentan razonablemente en todos sus aspectos, la posición financiera de la empresa, así como los resultados de sus operaciones al 31 de diciembre del 2018. De conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

Situación jurídica de la empresa

Con respecto a la situación jurídica de la Compañía, se menciona que no se encuentra en procesos conocidos contra la misma. De igual manera la empresa no incidió en algún proceso contra terceros.

Atentamente,

Stefano Mangardini
GERENTE