



INFORME DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA DE SOCIOS DE LA EMPRESA UNNOMOTORS CIA. LTDA.

Señores Socios:

Dando cumplimiento a los estatutos y en calidad de administradores de UNNOMOTORS CIA. LTDA, ponemos a su consideración el informe económico por las operaciones de la compañía en el ejercicio fiscal al 31 de diciembre de 2008.

SITUACION FINANCIERA DE LA EMPRESA

El entorno internacional en los últimos meses del año que terminó, se mostró desfavorable, principalmente por los efectos de la crisis financiera que ha sido calificada la peor desde 1929, y que inició con el desplome de los mercados de valores, la caída del precio del petróleo, y una evidente recesión también mundial. La incertidumbre de los mercados externos y la afectación a grandes industrias como la de los vehículos hace prever despidos a gran escala.

En cuanto a nuestro país, los efectos se traducirán en la evidente reducción de las remesas del exterior de los emigrantes, disminución de las exportaciones así como en los ingresos fiscales por la baja en el precio del crudo. Dentro de las medidas adoptadas por el gobierno, están el impuesto a la salida de divisas, y la restricción a las importaciones en varias áreas; a este panorama debemos sumar, nuevamente un ambiente electoral producto de lo aprobado en la Nueva Constitución Política y la consecuente inestabilidad y cautela con se maneja la economía local.

Para el ejercicio fiscal del cual informamos, se plantearon varios proyectos que finalmente se materializaron, el principal había sido incursionar en actividades de la producción mediante la instalación y funcionamiento de una línea de ensamblaje importada, la misma que empieza a operar en el mes de septiembre de 2008. Esto implicó además, empezar a importar en unidades CKD los modelos que comercializamos en el mercado, para que éstos se ensamblen íntegramente en nuestra planta. El funcionamiento de la ensambladora nos permitió abrir nuevas plazas de trabajo y presentar una ventaja competitiva en el mercado.

De acuerdo a lo resuelto por la Junta de socios, en el mes de noviembre de 2008 se dio trámite al aumento de capital con la reinversión de la utilidades 2007.

Las cifras resultantes de las operaciones durante el ejercicio económico del año 2008 se expresan en lo siguiente:

Repuestos Inca, Av. El Inca E1319 y Madreselvas
Telf.: (02) 2401-094 / 2403-935

Show Room, Av. Los Shyris 2316 y El Universo
Telf.: 2276-832 / 2276-665

Biloxi, El Pintado Av. Mariscal Sucre S16-94 y
Pasaje N Telf.: 3600-114 / 2627-197

Guayaquil, Adace Calle sexta y calle B,
Telf.: (04) 2293-123 / 6005-055 / 6005-056

UNNOMOTORS CIA. LTDA.
Panamericana Norte
Km. 14 ½ y Viteri
282 9111 / 112 / 113 / 114
www.motor-1.com



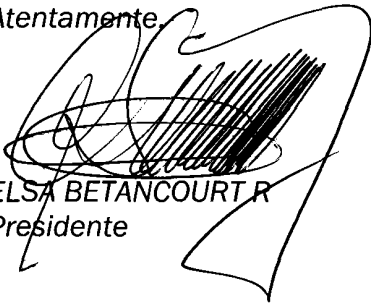
- Los ingresos brutos por ventas alcanzaron un valor de USD \$ 12'485.093,66 de este valor las ventas realizadas, en puntos de ventas representan un 7% y la facturación al por mayor un 93%, las devoluciones y descuentos alcanzan los USD \$ 783.754,48. Frente a los ingresos obtenidos en el año 2007 tenemos un incremento del 26,35% que obedece a las estrategias de comercialización y mejor posicionamiento de la marca en el mercado.
- El costo de ventas significa un 74% respecto a los ingresos brutos.
- En cuanto a los gastos por rubro tenemos: gastos de comercialización USD 1'663.525,79 y se ubican en un 14%; gastos administrativos USD \$ 859.554,88 los mismos que representan 7% y que son similares niveles a los obtenidos en el ejercicio anterior.
- La utilidad neta de la empresa alcanzó un nivel del 5%.

Se han cumplido de manera adecuada con los objetivos formulados para las diferentes áreas, y de igual forma han sido acatadas por esta administración las disposiciones emitidas por la Junta General y el Directorio de la compañía.

La empresa ha cumplido, con las disposiciones inherentes a la protección de los derechos de autor y de propiedad intelectual.

Presentamos nuestro agradecimiento a los señores socios por el apoyo y respaldo para la gestión que nos han encomendado, de igual forma a los colaboradores, y reiteramos nuestro compromiso con los nuevos retos planteados.

Atentamente,



ELSA BETANCOURT R
Presidente

Quito 30 de marzo de 2009

MOTOR1®

Repuestos Inca, Av. El Inca E1319 y Madreselvas
Telf: (02) 2401-094 / 2403-935

Show Room, Av. Los Shyris 2316 y El Universo
Telf.: 2276-832 / 2276-665

Biloxi, El Pintado Av. Mariscal Sucre S16-94 y
Pasaje N Telef.: 3600-114 / 2627-197

Guayaquil, Adace Calle sexta y calle B,
Telf.: (04) 2293-123 / 6005-055 / 6005-056

UNNOMOTORS CIA. LTDA.
Panamericana Norte
Km. 14 ½ y Viteri
282 9111 / 112 / 113 / 114
www.motor-1.com