



INFORME DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA DE SOCIOS DE LA EMPRESA UNNOMOTORS CIA. LTDA.

Señores Socios:

En cumplimiento con lo establecido en los estatutos, en calidad de administrador de UNNOMOTORS CIA. LTDA, ponemos a su consideración el informe económico por las actividades de la compañía en el ejercicio fiscal al 31 de diciembre de 2011.



SITUACION FINANCIERA DE LA EMPRESA

El contexto internacional el año 2011, mantuvo la incertidumbre y especulación de años anteriores con el agravamiento de la crisis económica mundial. El planeta entero sigue sufriendo las consecuencias devastadoras por la contaminación y daños a la naturaleza, enfrentar estos embates que afecta más a los países pobres demandará grandes recursos.

En cuanto a nuestro país, la gestión económica del gobierno sigue enmarcada por la prioridad en la planificación y el gasto público en áreas tales como infraestructura vial, hidroeléctrica y minera, todo esto amparado en las rentas petroleras, en el área fiscal los cambios propuestos se relacionan con el Incremento al impuesto a la salida de divisas al 5%, Medidas que en la aplicación deberá analizarse por el impacto a la liquidez de las empresas, así al incremento al costo de los productos importados con el caso del ISD.

En el ejercicio fiscal del cual informamos, en lo relacionado a nuestra gestión, se han fortalecido los proyectos que se emprendieron desde años anteriores, los resultados obtenidos son satisfactorios en cuanto funcionamiento de la línea de ensamblaje, se ha mejorado e incrementado su capacidad productiva y en el año 2011 fueron ensambladas 20.923 unidades

De acuerdo a lo resuelto por la Junta de socios, en el mes de agosto de 2011 se dio trámite al aumento de capital con la reinversión de la utilidades 2010; el capital actual es de USD \$ 1'326.000,00 y evidencia el compromiso de los socios con la compañía.

Las cifras resultantes de las operaciones durante el ejercicio económico del año 2011 se expresan en lo siguiente:

- Los ingresos brutos por ventas alcanzaron un valor de USD \$ 18'053.427,52 de este valor las ventas realizadas, en puntos de ventas representan un 0,4% y la facturación al por mayor un 99,6%, las devoluciones y descuentos alcanzan los USD \$ 181.382,27
- El costo de ventas significa un 81,7% respecto a los ingresos brutos.
- En cuanto a los gastos por rubro tenemos: gastos de comercialización USD 1'330.513,17 que representan un 7.37%; gastos administrativos USD \$ 1'382.127,39 los mismos que representan 7,66% .

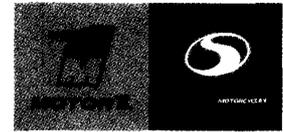
QUITO
Showroom, Av. de los Shyris N39-126 y El Universo
Telf.: (02) 2276 832 / 2276 665
e-mail: showroom@1-motors.com

GUAYAQUIL
Cdla. Los Alamos Norte Mz. 18 Solar 8 y 8va.
Telf.: (04) 6005 055 / 6005 056 / 2235 004
e-mail: ventasgye@1-motors.com

PORTOVIEJO
Av. Universitaria s/n y Ramos IDuarte,
diagonal a la Catedral
Telf.: (05) 2631 312 / 2631 283
e-mail: ventas_pvo@1-motors.com

Servicio Técnico, Av. 10 de Agosto y Papallacta esq.
Telf.: (02) 3318 228 / 3318 264
e-mail: garantias@1-motors.com

ATACAMES
Av. Principal, frente al Hospital Juan José Gusti
Telf.: (06) 2760 649
e-mail: ventas_esm@1-motors.com



- La utilidad neta de la empresa alcanzó un nivel del 3%.

Los objetivos planteados para las áreas operativas y de administración han sido alcanzados de forma oportuna y efectiva, conforme a lo dispuesto por la Junta de Socios. Se presentaron ya Estados Financieros bajo Normas Internacionales de Información Financiera de acuerdo a lo que establece la resolución pertinente emitida por la Superintendencia de Compañías.

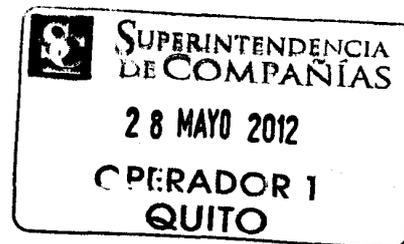
Informamos además que la empresa ha cumplido, con las disposiciones inherentes a la protección de los derechos de autor y de propiedad intelectual.

Al finalizar dejamos constancia de nuestro agradecimiento a los señores socios por el apoyo y respaldo para la gestión que nos han encomendado, de igual forma a los colaboradores, y reiteramos nuestro compromiso en la consecución de los objetivos de la compañía.

Atentamente,

ROCIO BETANCOURT R
Gerente

Quito 30 de marzo de 2012



QUITO
Showroom, Av. de los Shyris N39-126 y El Universo
Telf.: (02) 2276 832 / 2276 665
e-mail: showroom@1-motors.com

GUAYAQUIL
Cdla. Los Alamos Norte Mz. 18 Solar 8 y 8va.
Telf.: (04) 6005 055 / 6005 056 / 2235 004
e-mail: ventasgye@1-motors.com

PORTOVIEJO
Av. Universitaria s/n y Ramos IDuarte,
diagonal a la Catedral
Telf.: (05) 2631 312 / 2631 283
e-mail: ventas_pvo@1-motors.com

Servicio Técnico, Av. 10 de Agosto y Papallacta esq.
Telf.: (02) 3318 228 / 3318 264
e-mail: garantias@1-motors.com

ATACAMES
Av. Principal, frente al Hospital Juan José Gusti
Telf.: (06) 2760 649
e-mail: ventas_esm@1-motors.com