



INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA DE SOCIOS DE LA EMPRESA UNNOMOTORS CIA. LTDA.

En cumplimiento a lo establecido en los estatutos de la compañía, presentamos a su consideración el informe financiero administrativo por el ejercicio fiscal 2010:

SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA

Las cifras producto de las operaciones por el ejercicio fiscal 2010 son las siguientes:

Las ventas ascendieron a USD \$ 13'870.000, el costo de ventas alcanzó los USD \$ 11'510.000 y utilidad bruta fue de USD \$ 2'360.000. En cuanto a los gastos para el período fueron de USD \$ 1'682.000. La Utilidad Neta Operacional fue de USD \$ 317.000 en cifras generales.

Los Activos totales cerraron en \$ 10'000.000 millones de dólares, Pasivos USD \$ 7'900.000 y un Patrimonio USD \$ 1'325.000.

La gestión de esta administración ha logrado un incremento del 20% en las ventas netas, así como también en las unidades producidas, respecto al año 2009. Los gastos corresponden a lo presupuestado, y han servido para incrementar los ingresos.

Esta Administración, propone a la Junta que los resultados del ejercicio sean capitalizados.

Otros aspectos relevantes, en las siguientes áreas:

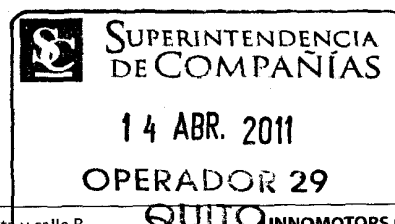
Producción: En el año 2010 se ensamblaron 14.688 unidades y respecto al año anterior muestra un crecimiento del 38%.

Contable - Financiera: La empresa en cumplimiento de la Resolución 08.G.DSC.010 de la Superintendencia de Compañías relacionada con la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, el año 2010 fue el año de transición. Dentro del proceso de adopción la empresa ha capacitado en el estudio de las NIIF a un equipo integrado por representantes de diferentes áreas y ha presentado a la Junta los avances de acuerdo al cronograma establecido.

Sistemas: En este año se ha desarrollado mejoras para el área de producción, a fin de sistematizar varios procesos, y obtener información precisa respecto al costo de producción.

Recursos Humanos: Al finalizar el año contamos con 109 colaboradores de los cuales el 57% se desempeñan en áreas de producción y afines, comercialización y servicio al cliente 28% y 15% en administración. La empresa tiene un plan beneficios para los empleados en áreas de

MOTOR 1





salud y vida, alimentación entre otros, hemos cumplido puntualmente con las obligaciones laborales.

Los objetivos planteados han sido alcanzados de forma oportuna y efectiva, conforme a lo dispuesto por la Junta de Socios.

Informamos además que la empresa ha cumplido, con las disposiciones inherentes a la protección de los derechos de autor y de propiedad intelectual.

Expresamos nuestro agradecimiento por la confianza y apoyo brindado a la gestión realizada en este ejercicio fiscal.

Atentamente,

ROCIO BETANCOURT R.

GERENTE GENERAL



MOTOR 1