



INFORME DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA DE SOCIOS DE LA EMPRESA UNNOMOTORS CIA. LTDA.

Señores Socios:

En cumplimiento con lo establecido en los estatutos, en calidad de administradores de UNNOMOTORS CIA. LTDA, ponemos a su consideración el informe económico por las operaciones de la compañía en el ejercicio fiscal al 31 de diciembre de 2009.

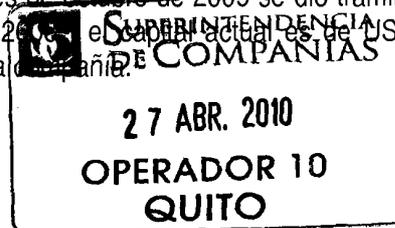
SITUACION FINANCIERA DE LA EMPRESA

En el contexto internacional el año anterior, la incertidumbre y especulación como efectos de la crisis económica mundial fueron la tónica, principalmente para los sectores petroleros e inmobiliarios y el impacto mayor negativo causado al empleo mundial. El planeta entero empieza a sentir las consecuencias devastadoras por la contaminación y daños a la naturaleza, enfrentar estos embates que afecta más a los países pobres demandará grandes recursos.

En cuanto a nuestro país, la gestión económica del gobierno se caracterizó por la priorizar en la planificación y el gasto público en áreas tales como infraestructura vial e hidroeléctrica, todo esto amparado en las rentas petroleras, en el área fiscal los cambios propuestos se relacionan con el Incremento al impuesto a la salida de divisas al 2%, incorporación a la renta personal de los dividendos percibidos por los accionistas y socios de la empresas, y el anticipo mínimo del impuesto a la renta a las empresas que tributan por debajo de cierto límite. Son medidas que en la aplicación deberán analizarse por el impacto a la liquidez de las empresas, así al incremento al costo de los productos importados con el caso del ISD. El país estuvo afectado además por los apagones ocasionados por la escasez de lluvias en la generación de energía hidroeléctrica e indudablemente por la falta de previsión del ministerio a cargo, las pérdidas económicas al sector productivo fueron significativas.

En el ejercicio fiscal del cual informamos, en lo relacionado a nuestra gestión, se han fortalecido y desarrollado los proyectos que se emprendieron desde el año 2008, los resultados obtenidos son satisfactorios en cuanto funcionamiento de la línea de ensamblaje, se ha mejorado e incrementado su capacidad productiva y en el año 2009 fueron ensambladas 10600 unidades. Cumpliendo las pautas directivas se realizó importante inversión para la adecuación de las nuevas instalaciones, tanto para el área de ensamblaje y relacionadas (control de calidad, pintura), así como en bodegas, despachos y áreas de uso general.

De acuerdo a lo resuelto por la Junta de socios, en el mes de octubre de 2009 se dio trámite al aumento de capital con la reinversión de la utilidades 2009 y el capital actual es de USD \$ 903.530,00 y evidencia el compromiso de los socios con la compañía.



MOTOR



Las cifras resultantes de las operaciones durante el ejercicio económico del año 2009 se expresan en lo siguiente:

- Los ingresos brutos por ventas alcanzaron un valor de USD \$ 13'074.761,40 de este valor las ventas realizadas, en puntos de ventas representan un 3% y la facturación al por mayor un 97%, las devoluciones y descuentos alcanzan los USD \$ 1.516.859,66.
- El costo de ventas significa un 81,5% respecto a los ingresos brutos.
- En cuanto a los gastos por rubro tenemos: gastos de comercialización USD 1'006.577,20 que representan un 9%; gastos administrativos USD \$ 787.890,96 los mismos que representan 7% y se encuentra en similares niveles en el periodo anterior.
- La utilidad neta de la empresa alcanzó un nivel del 3%.

Los objetivos planteados para las áreas operativas y de administración han sido alcanzados de forma oportuna y efectiva, conforme a lo dispuesto por la Junta de Socios. Recalamos que nos encontramos en la preparación para la implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera de acuerdo a lo que establece la resolución pertinente emitida por la Superintendencia de Compañías.

Informamos además que la empresa ha cumplido, con las disposiciones inherentes a la protección de los derechos de autor y de propiedad intelectual.

Al finalizar dejamos constancia de nuestro agradecimiento a los señores socios por el apoyo y respaldo para la gestión que nos han encomendado, de igual forma a los colaboradores, y reiteramos nuestro compromiso en la consecución de los objetivos de la compañía.

Atentamente,


ROCIO BETANCOURT R
Gerente

Quito 30 de marzo de 2009