

154414

INFORME DE GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA EMPRESA FAMADAL S.A.

Señores:
ACCIONISTAS DE FAMADAL S.A.
Presente. -

Me es grato poner a vuestra consideración el informe de labores correspondiente al Ejercicio Económico del año 2008.

Durante el 2008 hemos continuado con la construcción del Edificio Grand Vista el cual para Diciembre del 2008 tenía un avance de un 80%. No hemos tenido ningún problema de fuerza mayor durante la construcción del proyecto. Además, hemos cumplido con el municipio y sus inspecciones han sido regulares y con observaciones de menor importancia.

En los últimos meses del año 2008 se procedió con el estudio de factibilidad para la construcción de un nuevo proyecto inmobiliario en el cual se estimó costos de construcción y también se hizo un estudio de mercado. Se espera que para Agosto del año 2009 se inicie el nuevo proyecto y esperamos que la construcción y planificación del mismo sea contratado con nosotros.

Dentro de factibilidad del proyecto se ha realizado un estudio del mercado al que vamos a llegar y su capacidad de compra. Basados en estos aspectos se ha realizado la coordinación de un presupuesto general para analizar la viabilidad del proyecto.

Sin nada más que informar, dejo constancia de mi agradecimiento a los Señores Socios por su confianza en la dirección de la empresa.

Atentamente,


Juan Dalmau
Gerente General
Famadal S.A.