



Quito, 27 de Abril del 2017

INFORME DE COMISARIO

A los Señores Socios de JARDINES DEL CHAMIZAL JARDICHAMI CIA LTDA

En cumplimiento de la nominación como comisario que me hiciera la junta General de Accionistas de JARDINES DEL CHAMIZAL JARDICHAMI CIA LTDA. Y lo dispuesto en el artículo 279 de la ley de Compañías del Ecuador, presento mi informe sobre la razonabilidad y suficiencia de la información que la Administración ha hecho llegar a ustedes, en relación con la marcha de la Compañía por el año 2016.

He revisado y analizado los documentos correspondientes e indispensables, que juzgué necesarios, y puedo informar que a mi criterio los Señores Administradores han cumplido con todas las normas legales y estatutarias.

Debo informar que para mi labor he contado con la colaboración de la Administración de la Compañía, lo cual me ha permitido realizar correctamente mis funciones.

He revisado y puedo certificar los libros de Actas de la Junta General, el libro de acciones y accionistas, de participaciones y socios, comprobantes y libros de contabilidad que se llevan, pudiendo determinar que se conservan de conformidad con las disposiciones legales.

Del análisis y examen de la documentación proporcionada puedo determinar el siguiente resultado:

La Compañía dispone de balances mensuales

Los libros y papeles de los estados de Caja y obligaciones activas que cuentan con las confirmaciones respectivas, son correctos.

Los balances se encuentran debidamente llevados de acuerdo a las normas establecidas por los organismos de control.

La compañía tiene establecido procedimientos de control interno que se consideran seguros y confiables.

Certifico que las cifras presentadas en los Estados Financieros son los mismos que constan en los registros contables y en el sistema informático.

He procedido analizar los Estados Financieros del año 2016, los cuales se han elaborado de conformidad con las normas internacionales de información financiera (Niifs)



Los Activos totales suman \$ 1'884.885

Activos Corrientes por \$ 1'884.885
Activos no corrientes por \$ 0

En cuentas de Pasivo las principales son:

Total Pasivos \$ 586.714

Pasivo corriente \$ 586.714

Pasivos no corrientes \$ 0

Patrimonio \$ 1'298.171

Estado de Resultados Integrales

Ingreso de actividades ordinarias	\$ -749.167
Costo de ventas	\$ 583.865
Ganancia bruta	\$ -165.302
Gastos de administración	\$ 61.063
Gastos de ventas	\$ 3.802
Utilidad antes de impuesto a las ganancias	\$ -100.437
- Gasto por impuesto a las ganancias	\$ 23.168
Utilidad neta del periodo	\$ - 77.269

En mi opinión el manejo general de la compañía, ha sido llevado correctamente.

Atentamente,

Ing. Julio Cesar Gomez Montalvan
COMISARIO

CC 1101495867