

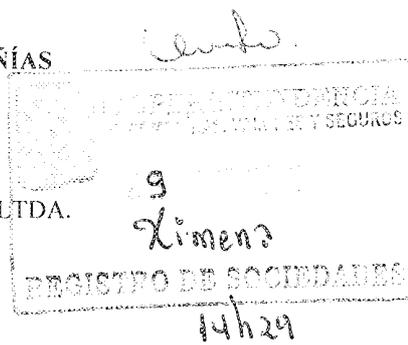
Quito, 27 de Enero del 2016

3582

Señor  
SUPERINTENDENTE DE COMPAÑÍAS  
Presente.-

Ref.: Expediente No. 154396  
LAND ACQUISITION LANDA CIA. LTDA.

De mi consideración:



29 ENE 2016

Ab. Adela Villacís V.  
C.A.U. - QUITO

Dando cumplimiento a las Obligaciones sobre información y documentos que deben remitir las compañías mercantiles ecuatorianas sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías que cuenten con sociedades extranjeras en calidad de socias o accionistas, adjunto se servirá encontrar los siguientes documentos:

a) DOCUMENTOS RELACIONADOS CON LA COMPAÑÍA VINALLOP INVESTMENTS S.L. PD

- Formulario de información de la Compañía extranjera VINALLOP INVESTMENTS S.L., con su respectivo reconocimiento de firma.
- Nómina de Accionistas de la compañía extranjera VINALLOP INVESTMENTS S.L, que a su vez es accionista de la compañía ecuatoriana LAND ACQUISITION LANDA CIA. LTDA., con los datos de la socia de la compañía extranjera.
- Copia del Poder del Apoderado local de la compañía extranjera VINALLOP INVESTMENTS S.L.
- Copia del Documento que certifica la existencia legal de la compañía VINALLOP INVESTMENTS S.L debidamente apostillado.

La señora HERMILLA PADILLA MAGAÑA y el Doctor JUAN FERNANDO SALAZAR EGAS, son los únicos socios de la compañía VINALLOP INVESTMENTS S.L.

b) DOCUMENTOS RELACIONADOS CON LA COMPAÑÍA ALMOSTER INVESTMENTS S.L.

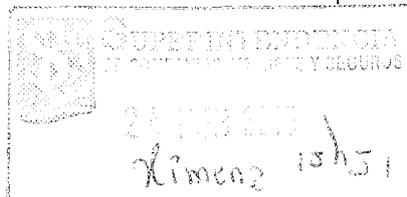
- Formulario de información de la Compañía extranjera ALMOSTER INVESTMENTS S.L, con su respectivo reconocimiento de firma.
- Nómina de Accionistas de la compañía extranjera ALMOSTER INVESTMENTS S.L, que a su vez es accionista de la compañía ecuatoriana LAND ACQUISITION LANDA CIA. LTDA., con los datos de la socia de la compañía extranjera.
- Copia del Poder del Apoderado local de la compañía extranjera ALMOSTER INVESTMENTS S.L.
- Copia del Documento que certifica la existencia legal de la compañía ALMOSTER INVESTMENTS S.L debidamente apostillado.

La señora HERMILLA PADILLA MAGAÑA es la única socia de la compañía ALMOSTER INVESTMENTS S.L.

c) DOCUMENTOS RELACIONADOS CON LA COMPAÑÍA KANAWA INVESTMENTS LTD.:

- Formulario de información de la Compañía extranjera KANAWA INVESTMENTS LTD., con su respectivo reconocimiento de firma.
- Nómina de Accionistas de la compañía extranjera KANAWA INVESTMENTS LTD., que a su vez es accionista de la compañía ecuatoriana LAND ACQUISITION LANDA CIA. LTDA., con los datos de la socia de la compañía extranjera.

Si registro  
de sociedades  
Entonces  
3/3/2016



24 FEB 2016

Venerable ...

- Copia del Poder del Apoderado local de la compañía extranjera **KANAWA INVESTMENTS LTD.**
- Copia del Documento que certifica la existencia legal de la compañía **KANAWA INVESTMENTS LTD.** debidamente apostillado, y con su respectiva traducción.

La compañía **PEGASO LOMBARD CORP. LT.**, es la única socia de la compañía **KANAWA INVESTMENTS LTD.**

d) **DOCUMENTOS RELACIONADOS CON LA COMPAÑÍA CARLINA S.A.:**

- Formulario de información de la Compañía extranjera **CARLINA S.A.**, con su respectivo reconocimiento de firma.
- Nómina de Accionistas de la compañía extranjera **CARLINA S.A.**, que a su vez es accionista de la compañía ecuatoriana **LAND ACQUISITION LANDA CIA. LTDA.**, con los datos de la socia de la compañía extranjera.
- Copia del Poder del Apoderado local de la compañía extranjera **CARLINA S.A.**
- Copia del Documento que certifica la existencia legal de la compañía **CARLINA S.A.** debidamente apostillado.

La compañía **BOSTON HILL INVESTMENTS S.A.**, es la única socia de la compañía **CARLINA S.A.**

e) **DOCUMENTOS RELACIONADOS CON LA COMPAÑÍA BALTICSUR CORPORATION S.A.:**

- Formulario de información de la Compañía extranjera **BALTICSUR CORPORATION S.A.**, con su respectivo reconocimiento de firma.
- Nómina de Accionistas de la compañía extranjera **BALTICSUR CORPORATION S.A.**, que a su vez es accionista de la compañía ecuatoriana **LAND ACQUISITION LANDA CIA. LTDA.**, con los datos de la socia de la compañía extranjera.
- Copia del Poder del Apoderado local de la compañía extranjera **BALTICSUR CORPORATION S.A.**
- Copia del Documento que certifica la existencia legal de la compañía **BALTICSUR CORPORATION S.A.** debidamente apostillado.

La señora **ELVIA RAQUEL DIAZ CAIZA**, es la única socia de la compañía **BALTICSUR CORPORATION S.A.**

f) **DOCUMENTOS RELACIONADOS CON LA COMPAÑÍA INVERSIONES Y SERVICIOS DE ALTO RENDIMIENTO I.S.A.R. S.A. :**

- Formulario de información de la Compañía extranjera **INVERSIONES Y SERVICIOS DE ALTO RENDIMIENTO I.S.A.R. S.A.**, con su respectivo reconocimiento de firma.
- Nómina de Accionistas de la compañía extranjera **INVERSIONES Y SERVICIOS DE ALTO RENDIMIENTO I.S.A.R. S.A.**, que a su vez es accionista de la compañía ecuatoriana **LAND ACQUISITION LANDA CIA. LTDA.**, con los datos de la socia de la compañía extranjera.
- Copia del Poder del Apoderado local de la compañía extranjera **INVERSIONES Y SERVICIOS DE ALTO RENDIMIENTO I.S.A.R. S.A.**
- Copia del Documento que certifica la existencia legal de la compañía **INVERSIONES Y SERVICIOS DE ALTO RENDIMIENTO I.S.A.R. S.A.** debidamente apostillado.

El señor **RICARDO VARGAS AGUILAR** y el señor **PEDRO OLLER TAYLOR**, son los únicos socios de la compañía **INVERSIONES Y SERVICIOS DE ALTO RENDIMIENTO I.S.A.R. S.A.**

g) **DOCUMENTOS RELACIONADOS CON LA COMPAÑÍA ZANZUR KEKOLDI S.A.:**

- Formulario de información de la Compañía extranjera **ZANZUR KEKOLDI S.A.**, con su respectivo reconocimiento de firma.
- Nómina de Accionistas de la compañía extranjera **ZANZUR KEKOLDI S.A.**, que a su vez es accionista de la compañía ecuatoriana **LAND ACQUISITION LANDA CIA. LTDA.**, con los datos de la socia de la compañía extranjera.

*Handwritten signature and date: 3/05/2016*

- Copia del Poder del Apoderado local de la compañía extranjera **ZANZUR KEKOLDI S.A.**
- Copia del Documento que certifica la existencia legal de la compañía **ZANZUR KEKOLDI S.A.** debidamente apostillado.

La señora **ELIZABETH DEBORAH HELLER RAPAPORT**, es la única socia de la compañía **ZANZUR KEKOLDI S.A.**

h) **DOCUMENTOS RELACIONADOS CON LA COMPAÑÍA CAMELBACK C.V.:**

- Formulario de información de la Compañía extranjera **CAMELBACK C.V.**, con su respectivo reconocimiento de firma.
- Nómina de Accionistas de la compañía extranjera **CAMELBACK C.V.**, que a su vez es accionista de la compañía ecuatoriana **LAND ADQUISITION LANDA CIA. LTDA.**, con los datos de la socia de la compañía extranjera.
- Copia del Poder del Apoderado local de la compañía extranjera **CAMELBACK C.V.**
- Copia del Documento que certifica la existencia legal de la compañía **CAMELBACK C.V.** debidamente apostillado.

La compañía **OPEN GREAT ENTERPRISES LTD.**, es la única socia de la compañía **CAMELBACK C.V.**

i) **DOCUMENTOS RELACIONADOS CON LA COMPAÑÍA FRIDA SPIWAK Y COMPAÑÍA SOCIEDAD EN COMANDITA SIMPLE:**

- Formulario de información de la Compañía extranjera **FRIDA SPIWAK Y COMPAÑÍA SOCIEDAD EN COMANDITA SIMPLE**, con su respectivo reconocimiento de firma.
- Nómina de Accionistas de la compañía extranjera **FRIDA SPIWAK Y COMPAÑÍA SOCIEDAD EN COMANDITA SIMPLE**, que a su vez es socia de la compañía ecuatoriana **LAND ADQUISITION LANDA CIA LTDA.** con los datos de la socia de la compañía extranjera.
- Copia del Poder del Apoderado local de la compañía extranjera **FRIDA SPIWAK Y COMPAÑÍA SOCIEDAD EN COMANDITA SIMPLE.**
- Copia del Documento que certifica la existencia legal de la compañía **FRIDA SPIWAK Y COMPAÑÍA SOCIEDAD EN COMANDITA SIMPLE** debidamente apostillado, y con su respectiva traducción.

Los únicos socios de la compañía son **FRIDA SPIWAK DE ROTLEWICZ** y **URI ROTLEWICZ SPIWAK.**

j) **DOCUMENTOS RELACIONADOS CON LA COMPAÑÍA SOCIEDAD ETTY SPIWAK KORPEL Y COMPAÑÍA SOCIEDAD EN COMANDITA SIMPLE:**

- Formulario de información de la Compañía extranjera **SOCIEDAD ETTY SPIWAK KORPEL Y COMPAÑÍA SOCIEDAD EN COMANDITA SIMPLE**, con su respectivo reconocimiento de firma.
- Nómina de Accionistas de la compañía extranjera **SOCIEDAD ETTY SPIWAK KORPEL Y COMPAÑÍA SOCIEDAD EN COMANDITA SIMPLE**, que a su vez es socia de la compañía ecuatoriana **LAND ADQUISITION LANDA CIA LTDA.** con los datos de la socia de la compañía extranjera.
- Copia del Poder del Apoderado local de la compañía extranjera **SOCIEDAD ETTY SPIWAK KORPEL Y COMPAÑÍA SOCIEDAD EN COMANDITA SIMPLE.**
- Copia del Documento que certifica la existencia legal de la compañía **SOCIEDAD ETTY SPIWAK KORPEL Y COMPAÑÍA SOCIEDAD EN COMANDITA SIMPLE.** debidamente apostillado, y con su respectiva traducción.

Los únicos socios de la compañía son **ETTY SPIWAK KNORPEL**, **AMY EISEN SPIWAK** y **JOHANA EISEN SPIWAK.**

OK  
3/13/2016

k) DOCUMENTOS RELACIONADOS CON LA COMPAÑÍA SPINSTAR HOLDINGS LIMITED:

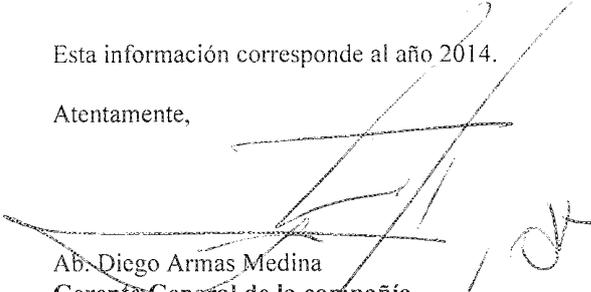
- Formulario de información de la Compañía extranjera SPINSTAR HOLDINGS LIMITED, con su respectivo reconocimiento de firma.
- Nómina de Accionistas de la compañía extranjera SPINSTAR HOLDINGS LIMITED, que a su vez es socia de la compañía ecuatoriana LAND ACQUISITION LANDA CIA LTDA, con los datos de la socia de la compañía extranjera.
- Copia del Poder del Apoderado local de la compañía extranjera SPINSTAR HOLDINGS LIMITED
- Copia del Documento que certifica la existencia legal de la compañía SPINSTAR HOLDINGS LIMITED debidamente apostillado.

Los únicos socios de la compañía son ADA SPIWAK LEVY y TRUST 484 K.S.B.

En virtud de que los certificados de existencia legal de las compañías antes mencionadas fueron otorgadas con anterioridad al año 2015, presento la declaración juramentada del Representante Legal de la compañía LAND ACQUISITION LANDA CIA LTDA, certificando la que las compañías VINALLOP INVESTMENTS S.L., ALMOSTER INVESTMENTS S.L., KANAWA INVESTMENTS LTD., CARLINA S.A., ZANZUR KEKOLDI S.A., INVERSIONES Y SERVICIOS DE ALTO RENDIMIENTO I.S.A.R. S.A., BALTICUR CORPORATION S.A., y CAMELBACK C.V. se encuentran actualmente operativas y/o en pleno funcionamiento, de conformidad con lo establecido en el Registro Oficial No. 676 del 4 de abril del 2012.

Esta información corresponde al año 2014.

Atentamente,

  
Ab. Diego Armas Medina  
Gerente General de la compañía  
ESTUDIO SPINGARN & MARKS S.A.  
Compañía que es GERENTE de la compañía  
LAND ACQUISITION LANDA CIA. LTDA.  
mrivadeneira@sno.ec

OK  
Se registran  
10 sociedades extranjeras  
  
03/03/2016

No se registre la  
Sociedad VINALLOP INVESTMENTS S.L.