



REGISTRO NACIONAL
REPUBLICA DE COSTA RICA

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CERTIFICACION LITERAL

NUMERO DE CERTIFICACION: *-4809960-2014*-
PERSONA JURIDICA: 3-101-662020



DATOS GENERALES

RAZON SOCIAL O DENOMINACION: BALTIC SUR CORPORATION SOCIEDAD ANONIMA
ESTADO ACTUAL: INSCRITA
DOCUMENTO ORIGEN: TOMO: 2012 ASIENTO: 309853 FECHA INSCRIPCION / TRASLADO: 02/10/2012
DOMICILIO: SAN JOSE-ESCAZU GUACHIPELIN, DEL CENTRO COMERCIAL PACO, 200 OESTE, EDIFICIO PRISMA
TERCER PISO
OBJETO/FINES (SINTESIS): COMERCIO, INDUSTRIA, TURISMO, AGRICULTURA, GANADERIA, ARRENDAR,
SERVICIOS, DISPONER DE BIENES Y DERECHOS, RENDIR FIANZAS Y GARANTIAS, FIDELICOMISIONES
PLAZO DE LA ENTIDAD JURIDICA: INICIO: 27/09/2012 VENCIMIENTO: 27/09/2111

CONFORMACION DEL CAPITAL O PATRIMONIO

FECHA DE INSCRIPCION: 02/10/2012 TIPO DE CAPITAL: SUSCRITO Y PAGADO TIPO DE MONEDA: COLONES
CLASE DE ACCION O TITULO: ACCIONES COMUNES Y NOMINATIVAS
CANTIDAD TITULOS: 1,000 MONTO: 10.00 TOTAL: 10,000.00

NO EXISTEN MAS REGISTROS DE CAPITAL/PATRIMONIO PARA LA PERSONA JURIDICA

ADMINISTRACION

PLAZO DE DIRECTORES Y/O PRORROGAS: JUNTA DIRECTIVA, FISCAL Y AGENTE RESIDENTE NOMBRADOS POR
TODO EL PLAZO SOCIAL
LA JUNTA DIRECTIVA SI TIENE FACULTAD PARA OTORGAR PODERES

REPRESENTACION

PRESIDENTE, SECRETARIO Y TESORERO CON FACULTADES DE APODERADOS GENERALISIMOS SIN LIMITE DE SUMA,
ACTUANDO CONJUNTA O SEPARADAMENTE DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 1253 DEL CODIGO CIVIL PARA OTORGAR PODERES.

NOMBRAMIENTOS

JUNTA DIRECTIVA

FECHA DE INSCRIPCION: 02/10/2012 CARGO: SECRETARIO
OCUPADO POR: MELISSA GUARDIA TINOCO CEDULA DE IDENTIDAD 1-1097-0304
REPRESENTACION: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO 27/09/2012 VENCIMIENTO 27/09/2111

FECHA DE INSCRIPCION: 02/10/2012 CARGO: TESORERO
OCUPADO POR: GLENDA MARIA ABARCA MARIN CEDULA DE IDENTIDAD 1-1105-0090
REPRESENTACION: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO 27/09/2012 VENCIMIENTO 27/09/2111

FECHA DE INSCRIPCION: 02/10/2012 CARGO: PRESIDENTE
OCUPADO POR: KAREN ACOSTA BRACHO PASAPORTE 044321441
REPRESENTACION: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO 27/09/2012 VENCIMIENTO 27/09/2111

NO EXISTEN MAS NOMBRAMIENTOS EN JUNTA DIRECTIVA

NOMBRAMIENTOS U OTROS CARGOS DE LA PERSONA JURIDICA

FECHA DE INSCRIPCION: 02/10/2012 CARGO: FISCAL
OCUPADO POR: DANIELA QUESADA CORDERO CEDULA DE IDENTIDAD 1-1324-0697
REPRESENTACION: NO APLICA
VIGENCIA: INICIO 27/09/2012 VENCIMIENTO 27/09/2111



FECHA DE INSCRIPCION: 02/10/2012 CARGO: AGENTE RESIDENTE
ACUPASO POR: MARIA DE LA CRUZ VILLANEVA VILLEGAS CEDULA DE IDENTIDAD 1-0984-0697
REPRESENTACION: NO APLICA
VIGENCIA: INICIO 27/09/2012 VENCIMIENTO 27/09/2111

REGISTRO NACIONAL SAN JOSE, ESCAZU, EDIFICIO FUENTE CANTOS PRIMER PISO FRENTE AL HOSPITAL CIVIL, OFICINA
NÚMERO DOS

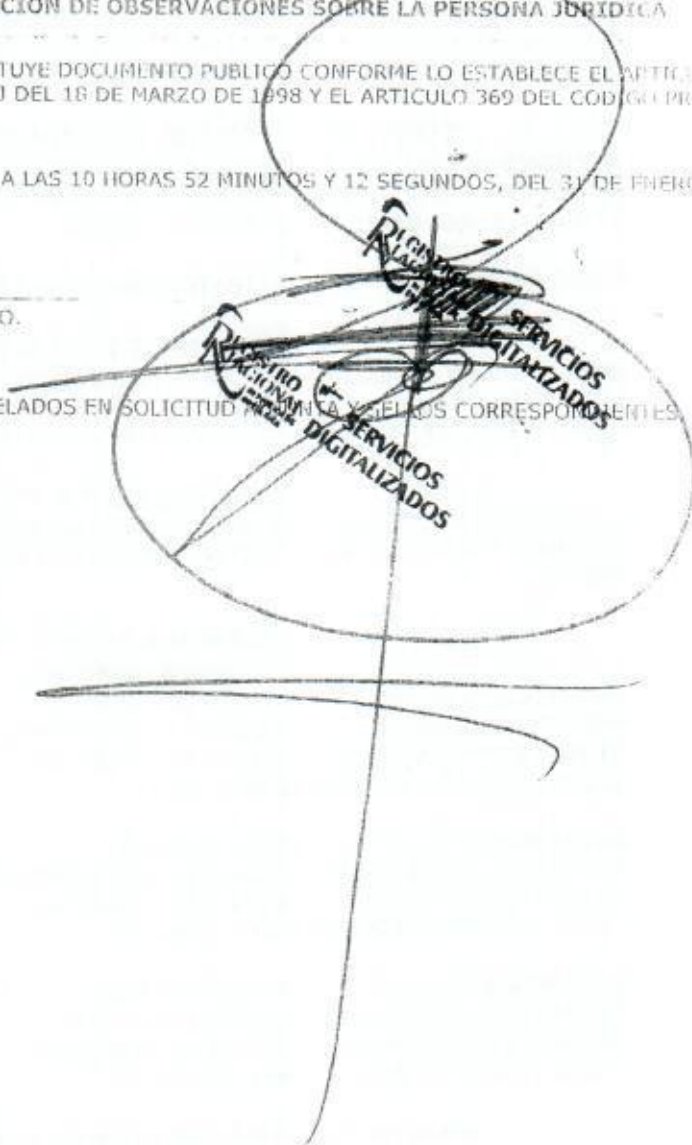
FIN DE LOS NOMBRAMIENTOS O CARGOS DE LA PERSONA JURIDICA
NO EXISTE INFORMACION DE PODERES OTORGADOS POR LA PERSONA JURIDICA
NO EXISTE INFORMACION DE AFECTACIONES SOBRE LA PERSONA JURIDICA
NO EXISTE INFORMACION DE MOVIMIENTOS PENDIENTES SOBRE LA PERSONA JURIDICA
NO EXISTE INFORMACION DE OBSERVACIONES SOBRE LA PERSONA JURIDICA

LA PRESENTE CERTIFICACION CONSTITUYE DOCUMENTO PUBLICO CONFORME LO ESTABLECE EL ARTICULO 71 DEL
DECRETO EJECUTIVO NUMERO 26771-J DEL 18 DE MARZO DE 1998 Y EL ARTICULO 369 DEL CODIGO PROCESAL
CIVIL.

DADO EN EL REGISTRO NACIONAL, A LAS 10 HORAS 52 MINUTOS Y 12 SEGUNDOS, DEL 31 DE ENERO DEL 2014

FIRMA DEL FUNCIONARIO AUTORIZADO.
ALLAN MAURICIO RIVERA CASCANTE

NULA SIN LOS TIMBRES DE LEY CANCELADOS EN SOLICITUD POR LOS CORRESPONDIENTES



Consecutivo:

00009694

VALE:

€3000.00



SERVICIOS REGISTRALES

CERTIFICACIÓN O INFORME REGISTRAL



RN-06

ICA

NOTARIA SEXTA
CANTON QUITO

Registro Inmobiliario Propiedad

- ☐ Inmuebles
- ☐ Catastro

Registro Personas Jurídicas Mercantil

- ☐ Personería
- ☒ Literalidad

Cédula Jurídica

Registro de Bienes Muebles

- ☐ Vehículos
- ☐ Certificación
- ☐ Depósito de Placa
- ☐ Reposición de Título
- ☐ Permiso de Salida
- ☐ Reposición de Placas
- ☐ Cambio de Sticker

Propiedad Industrial Marcas Comerciales

Marcas de Ganado

Derechos de Autor

Certificación de Índice

Copia de Documentos

Finca: Provincia: Matrícula: Derecho:

Plano:

Cédula Jurídica: 3-101-662020

Poder o afectación (citas):

Vehículo: Clase: Código: Placa:

Tomo:

Asiento:

Sec:

**SERVICIOS
DIGITALIZADOS
CANCELADO**

Número de expediente:

Nombre del Titular:

Número de Registro:

Nombre de Marca:

Número de Registro:

Nombre de la obra:

Nombre del titular de la obra:

Nombre del solicitante:

Nombre

Apellido 1

Apellido 2

Tipo de Identificación:

Número de identificación:

Especifique el Registro:

Tomo:

Asiento:

Especifique el Registro:

Especifique otros servicios:

FORMULARIOS STANDARD TPL / 2202-0263 FAX: 2240-9070 - 2240-9071 - 2240-9072 - 2240-9073 - 2240-9074 - 2240-9075

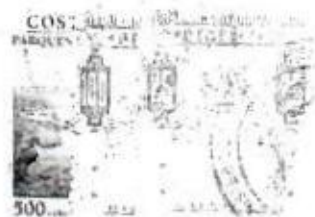


Mayra Camacho Méndez
Jefe Grupo 1 Plataforma de Servicios Digitalizados

Que la firma que antecede del funcionario (a) **Allan Mauricio Rivera Cascante** ES auténtica. Se expide la presente a los treinta y ún días del mes de enero del 2014. San José, Costa Rica.

Chad

REGISTRO
NACIONAL
SERVICIOS DIGITALIZADOS





(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

Código: KADS25Y2XQQ
(Corte - Code.)

2. Ha sido firmado por: Kindily Paola Váchez Arias
(Has been signed by - A été signé par)

3. Actuando en calidad de: Abogada Registro de Notarios
(Acting in the capacity of - Agissant en qualité de)

4. Lleva el sello/stampilla de: Dirección Nacional de Notariado
(Bears the seal/stamp of - Est revêtu du sceau de/estmbré de.)

Certificado
(Certified - *Allessto*)

5. En: San José, Costa Rica
(A) - A)

5. EI: 10/02/2014
(On - Le)

7. Por: Elba Rivas Camacho Oficial de Autenticaciones del MREC
(By - Par) Ministry of Foreign Affairs - Ministère des Affaires Étrangères

B. No.: 134143
Under number - Sous le numéro:

9. Sello:
(Seal - Stamp.)

10. Firma:
(Signature - Signature.)

Nombre del titular: I O L INTERNATIONAL ONLINE SERVICES S A
(Name of the holder of document - Noun du titulaire)

Tipo de documento: Autenticación de firmas de notarios
(Type of document – Type du document:)

Número de hojas autenticadas: 2
(Number of pages – Nombre de pages)

Esta apostilla / legalización sólo certifica la autenticidad de la firma, la capacidad del signatario y el sello o timbre que aparece. Esta no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.

This apostille / legalization only certifies the signature, the capacity of the signer and the seal or stamp it bears. It does not certify the content of the document for which it was issued.

Cette apostille / legalisation ne certifie que la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi, et le sceau ou timbre dont cet acte est revêtu. Elle ne certifie pas le contenu du document pour lequel elle est apposée.

For more information on the program, visit <http://www.irs.gov>

NOTARIA SEXTA.- En aplicación a la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede está conforme con el ORIGINAL que me fue presentado en -5- hoja(s).

Quito a, 31/ENE. 2017

TGA

TAMARA GARCÉS ALMEIDA
NOTARIA SEXTA CANTÓN QUITO

DOCTORA PAOLA DELGADO LOOR
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO



DECLARACIÓN JURAMENTADA

OTORGADA POR: LAND ADOUSITION LANDA CIA. LTDA.

CUANTÍA: **INDETERMINADA**

DI 2 COPIAS CERTIFICADAS

ESCRITURA NÚMERO: 2017-17-01-02-P-

En la Ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día treinta y uno de enero del año dos mil diez y siete, ante mí, DOCTORA PAOLA DELGADO LOOR, Notaria Segunda del Cantón Quito, comparecen a la celebración de la presente Declaración Juramentada, el Ingeniero Javier Néptali Angulo Alegría, en su calidad de Gerente General y por tanto representante legal de la compañía ESTUDIO SPINGARN & MARKS S.A., compañía que a su vez es Gerente y por tanto representante legal de la compañía LAND ADQUISITION LANDA CIA. LTDA. El compareciente es mayor de edad, de estado civil soltero, de nacionalidad ecuatoriana, con domicilio corporativo en esta ciudad y cantón Quito en la Avenida Atahualpa E uno guión cinco treinta y uno y Avenida República, Edificio Corporativo Atahualpa, correo: javier.angulo@smecuador.com y teléfono tres nueve tres ocho tres cuatro ocho, legalmente capaz para contratar y poder obligarse, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme presentado sus documentos de identidad que en copias certificadas adjunto como habilitantes y dice que eleve a escritura pública la siguiente minuta que se



transcribe a continuación: **SEÑORA NOTARIA:** En el Protocolo a su cargo sírvase incorporar una escritura pública que contenga una Declaración Juramentada, al tenor de las cláusulas que se estipulan a continuación: **PRIMERA:**

COMPARECIENTE.- Comparece al otorgamiento de la presente escritura pública, el Señor Javier Néptali Angulo Alegría en calidad de Gerente General y como tal representante legal de la compañía ESTUDIO SPINGARN & MARKS S.A., compañía que es Gerente de la compañía LAND ACQUISITION LANDA CIA. LTDA., de conformidad con el nombramiento que como documento habilitante adjunto.- El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Quito, legalmente capaz para contratar y obligarse.-

SEGUNDA: DECLARACIÓN JURAMENTADA.- Señor Javier Néptali Angulo Alegría, en calidad de Gerente General y como tal representante legal de la compañía ESTUDIO SPINGARN & MARKS S.A., compañía que es Gerente de la compañía LAND ACQUISITION LANDA CIA. LTDA., así como conocedor de las penas de perjurio, declaro bajo juramento que de acuerdo a lo requerido en el artículo veinte de la Ley de Compañías y artículo cuatro del Reglamento sobre la Información y Documentos que deben remitir las Compañías sujetas al Control y Vigilancia de la Superintendencia de Compañías que cuenten con Sociedades Extranjeras en Calidad de Socios o Accionistas, las accionistas extranjeras de la

DOCTORA PAOLA DELGADO LOOR
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO



compañía LAND ADQUISITION LANDA CIA. LTDA.; esto
compañía ALMOSTER INVESTMENTS, S.L., existe y
legalmente constituida en España, encontrándose
actualmente operativa y/o en pleno funcionamiento; la
compañía BALTICSUR CORPORATION S.A., existe y está
legalmente constituida en Costa Rica, encontrándose
actualmente operativa y/o en pleno funcionamiento; la
compañía INVERSIONES Y SERVICIOS DE ALTO RENDIMIENTO
I.S.A.R. S.A., existe y está legalmente constituida en Costa
Rica, encontrándose actualmente operativa y/o en pleno
funcionamiento; y la compañía VINALLOP INVESTMENTS S.L.,
existe y está legalmente constituida en España,
encontrándose actualmente operativa y/o en pleno
funcionamiento.- Usted señora Notaria, se servirá agregar
las demás cláusulas de estilo para la plena validez
de esta declaración juramentada.- La misma que queda
elevada a escritura pública con todo su valor legal,
y se encuentra firmada por la Abogada Elina Albornoz
Garzón, matrícula profesional número cinco mil quinientos
setenta y cuatro del Colegio de Abogados Pichincha. Para el
otorgamiento de la presente escritura se han observado
todos los preceptos legales y requisitos previstos en la ley
notarial, y leída que le fue al compareciente por mí la
Notaria, se ratifica y firma, en unidad de acto, quedando

incorporado en el protocolo de esta notaria, de todo lo cual
doy fe.



JAVIER NEPTALI ANGULO ALEGRÍA
C.C. 0503010142

DOCTORA PAOLA DELGADO LOOR
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

ESTUDIO SPINGARN & MARKS S.A.

Quito DM, a 17 de mayo de 2016.



Señor
Javier Néptali Angulo Alegría
Ciudad.-

De mi consideración:

Por medio de la presente, me complace comunicarle que de conformidad con la Junta General de Accionistas de la compañía **ESTUDIO SPINGARN & MARKS S.A.** en sesión extraordinaria y universal celebrada el diecisiete (17) de mayo del dos mil dieciséis, se tuvo el acierto de elegir a usted como **GERENTE GENERAL** de la Compañía, para el período estatutario de **DOS** años.

De conformidad con los estatutos sociales, al **GERENTE GENERAL** le corresponde la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía. En caso de ausencia o impedimento, el Gerente General será reemplazado en sus atribuciones por el Presidente.

La Compañía **ESTUDIO SPINGARN & MARKS S.A.** se constituyó mediante escritura pública otorgada el nueve (09) de julio del dos mil nueve (2009), ante el Notario Vigésimo Quinto del Cantón Quito, el doctor Felipe Iturralde, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito el veintisiete (27) de julio de 2009.

La Junta General de Accionistas autorizó al suscrito a otorgar el presente nombramiento.

Atentamente,

Daniel Narváez Pacheco
Secretario Ad-Hoc

ACEPTACIÓN: Con esta fecha acepto ejercer las funciones estatutarias de **GERENTE GENERAL** de la Compañía **ESTUDIO SPINGARN & MARKS S.A.**, y prometo desempeñarlas fiel y legalmente. Para efectos de inscripción en el Registro Mercantil, declaro ser de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en la ciudad de Quito, con C.C. No.0503010142 Quito, 17 de mayo de 2016.

Atentamente,

Javier Néptali Angulo Alegría.
C.C.: 0503010142

REGISTRO MERCANTIL QUITO

TRÁMITE NÚMERO: 32912



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO.

NÚMERO DE REPERTORIO:	22818
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	07/06/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	8501
REGISTROSS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	ESTUDIO SPINGARN & MARKS S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	ANGULO ALEGRIA JAVIER NEPTALI
IDENTIFICACIÓN	0503010142
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	2

2. DATOS ADICIONALES:

CONST RM # 2367 DEL: 27/07/2009 NOT: VIGESIMO QUINTO DEL: 09/07/2009.- L.P

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 7 DÍA(S) DEL MES DE JUNIO DE 2016

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEI

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

De conformidad con lo dispuesto en el Art. 16 de la Ley Notarial, doy fe y CERTIFICO que el presente documento es COPIA DEL ORIGINAL, y que obra de... folio(s) útiles, que me fue presentado para este efecto y que actúo según derecho al interceder.
Quito, a ... 31 ... JUNIO ... 2016 ...

Dra. Paola Delgado Loor
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

Quito, 27 de Abril del 2015.



Señor Abogado
Andrés Esteban Narváez Pacheco
Gerente General
ESTUDIO SPINGARN & MARKS S.A.
Presente

De mi consideración:

Por medio de la presente, me complace comunicarle que de conformidad con la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios, celebrada en esta fecha resolvió elegir al ESTUDIO SPINGARN & MARKS S.A. para el cargo de **GERENTE** de la compañía **LAND ADQUISITION LANDA CIA. LTDA.**, por el periodo de dos años.

Corresponde al Gerente de la compañía la representación legal de la misma, en juicio o fuera de él.

La compañía **LAND ADQUISITION LANDA CIA. LTDA.** se constituyó mediante escritura pública otorgada el 24 de agosto del 2005 ante el Notario Tercero de Quito, Dr. Roberto Salgado Salgado, inscrita en el Registro Mercantil de Quito, el 20 de septiembre del 2005, bajo el No. 2417, tomo 136.

Atentamente,

Dr. Juan Fernando Salazar Egas
SECRETARIO
Nacionalidad: Ecuatoriana
C.C. 170385175-6

Razón de aceptación: Acepto el cargo para el cual ha sido designado el ESTUDIO SPINGARN & MARKS S.A.
Quito, 27 de Abril del 2015.

Ab. Andrés Esteban Narvaéz Pacheco
C.C. 171746108-9
GERENTE GENERAL
ESTUDIO SPINGARN & MARKS S.A.

REGISTRO MERCANTIL QUITO

TRÁMITE NÚMERO: 38163



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO DE GERENTE

NÚMERO DE REPERTORIO:	26492
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	08/06/2015
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	8970
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

2. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	LAND ACQUISITION LANDA CIA. LTDA.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	ESTUDIO SPINGARN & MARKS S.A.
IDENTIFICACIÓN	1792206006001
CARGO:	GERENTE
PERIODO:	2 AÑOS

3. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM# 2417 DEL:20/09/2005.- NOT. TERCERO DEL:24/08/2005 ITM

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGUN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 8 DIA(S) DEL MES DE JUNIO DE 2015

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCION 003-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N°6-78 Y GASPAR DE VILLAROEI

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

De conformidad con lo dispuesto en el Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe y CERTIFICO que el presente documento es fiel COPIA DEL ORIGINAL, y que obra de foja(s) que me fue presentado para este efecto y que ante mi quedo devuelto al interesado.
Quito, a 31 de Mayo 2015

Dra. Paola Delgado Loor

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1792008174001

RAZON SOCIAL: LAND ACQUISITION LANDA CIA. LTDA.

NOMBRE COMERCIAL: LANDA

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: SALAZAR EGAS JUAN FERNANDO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 20/09/2005

FEC. CONSTITUCION: 20/09/2005

FEC. INSCRIPCION: 21/10/2005

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

COMPRA, VENTA Y ALOQUILER DE BIENES INMUEBLES, OPERACION DE CENTROS COMERCIALES

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: PICHINCHA, Canton: QUITO, Parroquia: BENALCAZAR, Barrio: INAOUITO, Calle: AV. AMAZONAS, No. 152, Interseccion: AV. NACIONES UNIDAS, Edificio: CENTRO COMERCIAL INAOUITO, Pto. 1, Referencia ubicacion: FRENTE AL CENTRO COMERCIAL UNICORPIO, Telefono Trabajo: 3364759

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXOS DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACION MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: 01000121 001

ABIERTOS: 1
CERRADOS: 0

JURISDICCION: REGIONAL NOROCCIDENTAL

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usando: CENOT 0035 Lugar de emision: QUITO, Pto. 1, Calle: AV. AMAZONAS, No. 152, Interseccion: AV. NACIONES UNIDAS, Edificio: CENTRO COMERCIAL INAOUITO, Pto. 1, Referencia ubicacion: FRENTE AL CENTRO COMERCIAL UNICORPIO, Telefono Trabajo: 3364759

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**



NUMERO RUC: 1792008174001

RAZON SOCIAL: LAND ACQUISITION LANDA CIA. LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

Nº. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO: ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 20/09/2005

NOMBRE COMERCIAL: LANDA

ACTIVIDADES ECONOMICAS:

COMPRA, VENTA Y ALQUILER DE BIENES INMUEBLES; OPERACION DE CENTROS COMERCIALES.

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: BENALCAZAR Barrio: INAQUITO Calle: AV. AMAZONAS
Número: N35-152 Intersección: AV. NACIONES UNIDAS Edificio: CENTRO COMERCIAL INAQUITO Piso: 3
Teléfono Trabajo: 2264789

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Código: DIME 35505

Lugar de emisión: QUITO, PASEO 655 Y RAMIREZ
DAVALOS

Fecha y hora: 21/02/2013 11:024

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

De conformidad con lo dispuesto en el Art. 18 de la Ley
Notarial, doy fe y CERTIFICO que el presente
documento es fiel COPIA DEL ORIGINAL y que obra
de _____ hoja(s) original(es), que me fue presentado para
este efecto y que acto seguido devolví al interesado.

Quito, a 31 enero 2013

Dra. Paola Delgado Loor
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0503010142

Nombres del ciudadano: ANGULO ALEGRIA JAVIER NEPTALI

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/CHIMBACALLE

Fecha de nacimiento: 4 DE ENERO DE 1987

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: ANGULO SUMARRAGA NEPTALI ROMAN

Nombres de la madre: ALEGRIA VERDESOTO MONICA PATRICIA

Fecha de expedición: 23 DE NOVIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 31 DE ENERO DE 2017

Emisor: DANNY ESTEBAN AMAGUANA CAÑA - PICHINCHA-QUITO-NT 2 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 178-006-19677



178-006-19677

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUENTES
Date: 2017.01.31 17:05 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APellidos y Nombres
ANGULO ALEGRIA
JAVIER NEPTALI
Lugar de Nacimiento
PICHINCHA
QUITO
CHIMBACALLE
Fecha de Nacimiento 1987-01-04
Nacionalidad ECUATORIANA
Sexo M
Estado Civil SOLTERO

Nº 050301014-2



Información Superior
Profesión/Calificación
INGENIERO
Escripciones y Firmas del Padre
ANGULO SUMARRAGA NEPTALI ROMAN
Apellidos y Nombres de la Madre
ALEGRIA VERDESETO MONICA PATRICIA
Lugar y Fecha de Expedición
QUITO
2015-11-23
Fecha de Expiración
2025-11-23

V-0343V2222



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CNE



003

003 - 0103

0503010142

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

ANGULO ALEGRIA JAVIER NEPTALI

COTOPAXI
PROVINCIA
LATACUNGA
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
LA MATRIZ
DISTRITO
ZONA

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

De conformidad con lo dispuesto en el Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe y CERTIFICO que el presente documento es del COPIA DEL ORIGINAL, y que obra de... (s) (s) (s), que me fue presentado para este efecto y que acto seguido devolví al interesado.
Quito, a 31 de mayo de 2017

Dra. Paola Deigado Loer
Notaria Segundaria del Cantón QUITO

Se otorgó ante mí y en fe de ello confiero esta **PRIMERA** copia certificada de la escritura de **DECLARACION JURAMENTADA**, que otorga **LAND ADQUISITION LANDA CIA. LTDA.**, debidamente firmada y sellada en Quito, a treinta y uno de enero del año dos mil diecisiete.

DOCTORA PAOLA DELGADO LOOR
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO


Dra. Paola Delgado Llor
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

