

REPÚBLICA DEL ECUADOR



68136

Notaría

Décima Octava de Quito, D.M.

18

Primera Copia

Dra. Glenda Zapata Silva

NOTARIA

A cargo de los protocolos de:

Dr. Manuel José Aguirre

Dr. Remigio Aguilar Aguilar

Dr. Enrique Díaz Ballesteros

Dirección: Calle Inglaterra E3-235 y Av. Amazonas
Telfs.: 2247 787 - 2264 130 - 2923 994 • Cel: 0996591682

Email: info@notaria18quito.com



Factura: 001-002-000010335



20151701018P03464

NOTARIO(A) GLENDA ELIZABETH ZAPATA SILVA
 NOTARÍA DÉCIMA OCTAVA DEL CANTON QUITO
 EXTRACTO



Escritura N°:	20151701018P03464						
ACTO O CONTRATO:							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28 DE SEPTIEMBRE DEL 2015						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	SANCHEZ PERALTA ANGEL SALVADOR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1100802410	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	TINOCO MONCADA DOLORES UMBELINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1100802386	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	SANCHEZ TINOCO EDGAR VINICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1706255575	ECUATORIANA	CEDENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PAZ JARAMILLO ALBA LUCRECIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1103254700	ECUATORIANA	CESIONARIO (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón			Parroquia		
PICHINCHA		QUITO			BENALCAZAR		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	520.00						

NOTARIO(A) GLENDA ELIZABETH ZAPATA SILVA
 NOTARÍA DÉCIMA OCTAVA DEL CANTON QUITO

X

NOTARÍA 18

Cantón Quito

Dra. Glenda Zapata Silva



1 2015 17 01 18 P03464

2
3 ACTO:

4 **CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES**

5 OTORGANTES:

6 <u>APELLIDOS Y NOMBRES</u>	7 <u>CEDULA/PASAPORTE/RUC</u>	8 <u>CALIDAD</u>
9 SANCHEZ PERALTA ANGEL SALVADOR	C.C.1100802410	CEDENTE
10 SANCHEZ TINOCO EDGAR VINICIO C.C.	C.C.1706255575	CEDENTE
11 TINOCO MONCADA DOLORES UMBELINA	C.C.1100802386	CEDENTE
12 PAZ JARAMILLO ALBA LUCRECIA	C.C. 1103254700	CESIONARIA

13 CUANTIA: USD \$520,00

14 DI 2 COPIAS **JLZN**

15 En la ciudad de San Francisco de Quito, Capital de la
16 República del Ecuador, el día de hoy, **VEINTE Y OCHO**
17 **(28)** de **SEPTIEMBRE** del **DOS MIL QUINCE**, ante mí
18 **DOCTORA GLENDA ZAPATA SILVA, NOTARIA**
19 **DÉCIMA OCTAVA DE QUITO, DISTRITO**
20 **METROPOLITANO**, comparecen en calidad de
21 **CEDENTES** los señores cónyuges: **ANGEL SALVADOR**
22 **SANCHEZ PERALTA;** y, **DOLORES UMBELINA**
23 **TINOCO MONCADA**, casados entre sí, por sus propios
24 derechos; y por los que representan dentro de la
25 sociedad conyugal que tienen formada entre sí, y el
26 señor **EDGAR VINICIO SANCHEZ TINOCO**, divorciado,
27 por sus propios derechos; y en calidad de **CESIONARIA**
28 la señorita **ALBA LUCRECIA PAZ JARAMILLO**,
soltera, por sus propios derechos. Los Comparecientes

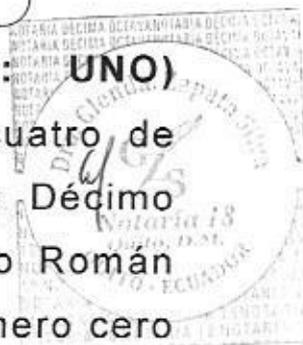
1 son ecuatorianos, mayores de edad, hábiles para
2 contratar y obligarse, domiciliados y residentes en este
3 Distrito Metropolitano de Quito, a quienes de conocer
4 doy fe, ya que me presentan sus documentos de
5 identidad; bien instruidos por mí, la Notaria, en el
6 objeto y resultados de esta escritura a la que proceden
7 libre y voluntariamente de conformidad con la minuta
8 que me presentan para que eleve a instrumento
9 público, cuyo tenor literal es el siguiente: "**SEÑORA**
10 **NOTARIA:** En el Protocolo de Escrituras Públicas a su
11 cargo, sírvase incorporar una de **CESION DE**
12 **PARTICIPACIONES SOCIALES**, al tenor de las
13 siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES:**
14 Al otorgamiento del presente instrumento público
15 comparecen por una parte en calidad de **CEDENTES** las
16 siguientes personas: señor **ANGEL SALVADOR**
17 **SANCHEZ PERALTA** con su cónyuge la señora
18 **DOLORES UMBELINA TINOCO MONCADA**, casados
19 entre sí, por sus propios derechos y por los que
20 representan de la sociedad conyugal que tienen
21 formada; y el señor **EDGAR VINICIO SANCHEZ**
22 **TINOCO**, divorciado, por sus propios derechos; y por
23 otra, en calidad de **CESIONARIA** la señorita **ALBA**
24 **LUCRECIA PAZ JARAMILLO**, soltera, por sus propios
25 y correspondientes derechos. Los Comparecientes
26 son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,
27 domiciliados y residentes en este Distrito
28 *A* Metropolitano de Quito, hábiles para contratar y

NOTARÍA 18

Cantón Quito

Dra. Glenda Zapata Silva

1 obligarse.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES: UNO)**
2 Mediante escritura pública celebrada el cuatro de
3 agosto del dos mil cinco, ante el Notario Décimo
4 Sexto de este cantón señor doctor Gonzalo Román
5 Chacón, aprobada mediante Resolución número cero
6 cinco punto Q punto IJ punto tres siete seis cuatro de
7 fecha trece de septiembre del dos mil cinco,
8 debidamente inscrita en el Registro Mercantil del
9 mismo cantón el veintiocho de septiembre del mismo
10 año, se constituyó la compañía INMOCISNE CIA.
11 LTDA., con un capital social de Un Mil Dólares de
12 los Estados Unidos de América; **DOS)** Mediante
13 escritura pública celebrada el doce de diciembre del
14 dos mil siete, ante el Doctor Roberto Salgado
15 Salgado, Notario Tercero de este cantón e inscrita
16 en el Registro Mercantil el nueve de enero del dos
17 mil ocho, el socio señor Carlos Sánchez Tinoco,
18 cedió y transfirió sesenta (60) participaciones
19 sociales a favor del señor Edgar Vinicio Sánchez
20 Tinoco y, doscientas cuarenta (240) participaciones
21 sociales a favor del señor Angel Sánchez Peralta; y,
22 el socio señor Henry Geovanny Collantes Sánchez,
23 cedió y transfirió a favor el señor Edgar Vinicio
24 Sánchez Tinoco doscientas veinte (220)
25 participaciones y a favor de la señora Alba Lucrecia
26 Paz Jaramillo, doscientas ochenta participaciones
27 sociales. **TRES)** La Junta General Extraordinaria y
28 Universal de socios celebrada el uno de septiembre



1 del dos mil quince, de manera unánime autorizó a
2 los Socios: Angel Salvador Sánchez Peralta y Edgar
3 Vinicio Sánchez Tinoco, para que cedan y
4 transfieran cuatrocientas cuarenta (440) y ochenta
5 (80) participaciones sociales, respectivamente a
6 favor de la señora Alba Lucrecia Paz Jaramillo. Se
7 acompaña como habilitante copia certificada del acta
8 de junta general celebrada el uno de septiembre de
9 dos mil quince.- **TERCERA: CESION DE**
10 **PARTICIPACIONES:** Con los antecedentes expuestos
11 y una vez obtenida la autorización necesaria de la
12 Junta General de Socios de la compañía
13 **INMOCISNE CIA. LTDA.** celebrada el uno de
14 septiembre del dos mil quince, Los socios señor
15 **ANGEL SALVADOR SANCHEZ PERALTA,**
16 debidamente autorizado por su cónyuge la señora
17 **DOLORES UMBELINA TINOCO MONCADA** quien
18 comparece expresando su consentimiento para que
19 su mentado cónyuge realice dicha cesión, y señor
20 **EDGAR VINICIO SANCHEZ TINOCO, CEDEN Y**
21 **TRANSFIEREN** de manera definitiva a favor de la
22 señora **ALBA LUCRECIA PAZ JARAMILLO,** las
23 siguientes participaciones sociales, conforme se
24 detalla continuación:

25 =====

26	CEDENTE	CESIONARIA	NUMERO PART.	VALOR
27	Angel Sánchez Peralta	Alba Paz Jaramillo	440	\$ 440,00
28	Edgar Sánchez Tinoco	Alba Paz Jaramillo	80	\$ 80,00

NOTARÍA 18

Cantón Quito

Dra. Glenda Zapata Silva

1 El valor de cada participación es de un dólar de los
2 Estados Unidos de América (USD \$1,00) cada una,
3 Con esta cesión el señor Ángel Salvador Sánchez
4 Peralta, deja de ser socio de la compañía
5 INMOCISNE CIA. LTDA.- Por la indicada cesión, el
6 nuevo cuadro de integración del capital social de la
7 compañía INMOCISNE CIA. LTDA., queda
8 conformado de la siguiente forma:

9 =====

10 SOCIOS	CAPITAL	NUMERO
11	SOCIAL	PARTIC.
12	-----	
13 Alba Lucrecia Paz Jaramillo	\$ 800,00	800
14 Edgar Vinicio Sánchez Tinoco	\$ 200,00	200
15	=====	=====
16 TOTALES	\$ 1.000,00	1.000
17	=====	

18 Los Cedentes expresamente declaran que las
19 participaciones se hallan completamente liberadas
20 y ha recibido de parte de la Cesionaria
21 Cuatrocientos cuarenta Dólares de los Estados
22 Unidos de América el señor Ángel Sánchez Peralta
23 y, ochenta dólares de los Estados Unidos de
24 América el señor Edgar Sánchez Tinoco, valor
25 pactado de mutuo acuerdo entre Cedentes y
26 Cesionaria por dicha cesión, por lo que se hallan
27 conformes y renuncian a cualquier reclamo por
28 *G* este o por cualquier otro concepto ya sea de

1 pasado, presente o futuro a la Cesionaria y/o a la
2 Compañía Inmocisne Cía. Ltda.; así mismo los
3 Cedentes autorizan a la Cesionaria y/o a la
4 Abogada Nancy Garzón Zapata, para que soliciten
5 al señor Notario Décimo Sexto de este Cantón la
6 marginación respectiva y al señor Registrador
7 Mercantil del Cantón Quito la inscripción
8 correspondiente. **CUARTA:** Los Cedentes realizan
9 la presente cesión en forma amplia a la Cesionaria,
10 con todos los derechos, acreencias, activos,
11 pasivos y utilidades y cualquier otro derecho que
12 por dichas participaciones pudieran tener en la
13 compañía. Así mismo, la señora Alba Paz
14 Jaramillo, comparece aceptando la cesión de
15 participaciones que realizan a su favor los
16 Cedentes, por ser en seguridad de sus intereses.-
17 Usted, señora Notaria, se dignará agregar los
18 demás términos de estilo y de ley para la completa
19 validez de este instrumento público.- HASTA AQUÍ
20 LA MINUTA, la misma que se halla firmada por la
21 Abogada Nancy Garzón Zapata, con registro número
22 diecisiete guión dos mil dos guión trescientos veinte
23 y cinco del Foro de Abogados, misma que queda
24 elevada a escritura pública con todo el valor
25 legal.- Para la celebración de la presente
26 escritura se observaron todos los preceptos legales
27 del caso y leída que les fue a los comparecientes
28 ⁶⁷ por mí la Notaria, se ratifican en todas y cada

NOTARÍA 18

Cantón Quito

Dra. Glenda Zapata Silva

1 una de sus partes, para constancia, firman conmigo
2 en unidad de acto, de todo lo cual doy fe

3

4

5

Angel Sanchez P



6

ANGEL SALVADOR SANCHEZ PERALTA

7

C.C.

8

9

D. Umbelina Tinoco M



10

11

DOLORES UMBELINA TINOCO MONCADA

12

C.C.

13

14

Edgar Vinicio Sanchez Tinoco



15

EDGAR VINICIO SANCHEZ TINOCO

16

C.C.

P.V.

17

18

19

Alba Lucrecia Paz Jaramillo



20

ALBA LUCRECIA PAZ JARAMILLO

21

C.C.

P.V.

22

23

24

25

26

Glenda Zapata Silva

DOCTORA GLENDA ZAPATA SILVA

NOTARIA DÉCIMA OCTAVA DEL CANTÓN QUITO


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
**SANCHEZ PERALTA
 ANGEL SALVADOR**

LUGAR DE NACIMIENTO
**LOJA
 PALTAS
 CATACDOCHA**

FECHA DE NACIMIENTO: **1932-10-02**
 NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**

SEXO: **M**
 ESTADO CIVIL: **Casado**
 UMBELINA
 TINOCO

110080241-0




Angel Sanchez P


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL **CNE**

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2015

020

020 - 0158

NÚMERO DE CERTIFICADO: **020 - 0158**
 CÉDULA: **1100802410**
SANCHEZ PERALTA ANGEL SALVADOR

PICHINCHA
 PROVINCIA
 QUITO
 CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN: **1**
 KENNEDY
 PARROQUIA: **7**
 ZONA

Antonio R. P.
 PRESIDENTE/A/E DE LA JUNTA

INSTRUCCIÓN: **BÁSICA**
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **JUBILADO**

V3343V2222

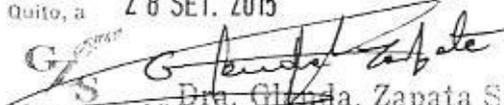
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **SANCHEZ LIZANDRO**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **PERALTA DORALIZA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:
**QUITO
 2011-04-27**

FECHA DE EXPIRACIÓN:
2021-04-27

P. Peralta
Angel Sanchez P

RAZÓN DE CONFORMIDAD con la facultad prevista en el numeral 1to., del Artículo 18 de la Ley Notarial doy fe que la fotocopia del documento que antecede es igual al que me fue presentado
 Quito, a **28 SET. 2015**


Dra. Gladys Zapata Silva
 Notaria 18
 QUITO, D.M. NOTARIA DECIMA OCTAVA DE QUITO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA **110080238-8**

APellidos y Nombres
**TINOCO MONCADA
DOLORES UMBELINA**

LUGAR DE NACIMIENTO
LOJA
PALTAS
CATACCOCHA

FECHA DE NACIMIENTO **1938-02-07**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **Casada**

**ANGEL
SANCHEZ**



x D Dolores Umbelina Tinoco M

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

020
020 - 0052

NÚMERO DE CERTIFICADO **1100802386**
CÉDULA
TINOCO MONCADA DOLORES UMBELINA

PICHINCHA
PROVINCIA
QUITO
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN **1**
KENNEDY

ZONA **7**

PARROQUIA
Dolores Umbelina Tinoco
1) PRESIDENTA DE LA JUNTA

INSTRUCCIÓN **BÁSICA**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
COSTURERA

APellidos y Nombres del Padre
TINOCO VICTOR

APellidos y Nombres de la Madre
MONCADA ALCIRA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2011-03-29

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-03-29

Angel Sanchez
Dolores Umbelina Tinoco

RAZON: De conformidad con la facultad prevista en el numeral 5to., del Artículo 18 de la Ley Notarial doy fe que la fotocopia del documento que antecede es igual al que me fue presentado

Quito, a **28 SET. 2015**

Glenda Zapata Silva
Dra. Glenda Zapata Silva
Notaria 18
Quito, D.M.
NOTARIA DECIMA OCTAVA DE QUITO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CECULA DE CIUDADANIA No 170625557-5

SANCHEZ TINOCO EDGAR VINICIO

LOJA/PALTAS/CATACOCCHA

20 NOVIEMBRE 1961

FECHA DE NACIMIENTO

REG. CIVIL 001-1 0585 00768 M

LOJA/PALTAS
CATACOCCHA

1961



Edgar Vinicio Sanchez Tinoco

ECUATORIANA***** V4443V2242
IND. DACT.

DIVORCIADO

ESTRUC. CIVIL SECUNDARIA EMPLEADO PROF. OCUP.

ANGEL SANCHEZ

NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE

HUMBELINA TINOCO

NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE

QUITO 29/06/2005

FECHA DE CANCELACION

29/06/2017

FECHA DE CADUCIDAD

FORMA No REN 1519765

Pch



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CREI

CERTIFICADO DE VOTACION

ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

018

018 - 0040 1706255575

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA

SANCHEZ TINOCO EDGAR VINICIO

PICHINCHA	CIRCUNSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	LA MAGDALENA	6
QUITO	PARROQUIA	ZONA
CANTÓN		

Edgar Vinicio Sanchez Tinoco

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

Edgar Vinicio Sanchez Tinoco

RAZON: De conformidad con la facultad prevista en el numeral 5to., del Artículo 18 de la Ley Notarial doy fe que la fotocopia del documento que antecede es igual al que me fue presentado

Quito, a 28 SET. 2015

Glenda Zapata Silva

Notaria 18 Dña. Glenda Zapata Silva

Quito, D.M. NOTARIA DÉCIMA OCTAVA DE QUITO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 110325470-0
 APELLIDOS Y NOMBRES: PAZ JARAMILLO ALBA LUCRECIA
 LUGAR DE NACIMIENTO: LOJA GONZANAMA SACAPALCA
 FECHA DE NACIMIENTO: 1976-09-28
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: F
 ESTADO CIVIL: SOLTERA




Alba Lucrecia Paz Jaramillo



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

018
 NÚMERO DE CERTIFICADO: 018 - 0239
 CÉDULA: 1103254700
 PAZ JARAMILLO ALBA LUCRECIA

PICHINCHA PROVINCIA
 QUITO CANTÓN
 CIRCUNSCRIPCIÓN: 1
 KENNEDY PARROQUIA
 7 ZONA

Rosario V. ...
 (1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO
 PROFESIÓN Y OCUPACIÓN: EMPLEADO
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: PAZ BENITEZ SERVIDO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: JARAMILLO CUEVA CARMITA PLUTARCA
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN: QUITO 2013-05-21
 FECHA DE EXPIRACIÓN: 2023-05-21

E333313222
 001195238

DIRECTOR GENERAL
 FIRMA DEL CEDULADO

RAZÓN: De conformidad con la facultad prevista en el numeral 5to., del Artículo 18 de la Ley Notarial doy fe que la fotocopia del documento que antecede es igual al que me fue presentado.

Quito, a 28 SET. 2015

Glenda Zapata Silva
 Dra. Glenda Zapata Silva
 Notaria 13
 Quito, D.M.
 NOTARIA DÉCIMA OCTAVA DE QUITO

INMOCISNE C. LTDA.

ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA "INMOCISNE CIA. LTDA".



En este Distrito Metropolitano de Quito, a las 17h00 horas del día martes uno de septiembre del dos mil quince, en el domicilio principal de la Compañía, ubicada en la calle José Borrero OE1-103 y Av. Galo Plaza Lasso, se reúne la Junta General de socios de la compañía INMOCISNE CIA. LTDA., integrada por las siguientes personas: Sr. Ángel Salvador Sánchez Peralta, Sr. Edgar Vinicio Sánchez Tinoco, y Srta. Alba Paz Jaramillo, propietarios cada uno de ellos de 440,280 y 280 participaciones sociales del valor de \$1,00 cada una. Como se encuentra reunido el cien por ciento del capital social, los socios deciden por unanimidad constituirse en Junta General, la que tiene el carácter de universal, conforme determina el artículo 238 de la Ley de Compañías

Preside la junta su titular Sr. Ángel Salvador Sánchez y en la secretaría actúa la Gerente General Srta. Alba Paz Jaramillo, quien da cumplimiento a lo dispuesto en el art. 239 de la Ley de Compañías.

El señor Presidenta indica que el punto del orden del día a tratarse es el siguiente:

* Conocer y resolver sobre la cesión de participaciones sociales que desean realizar los socios Sr. Ángel Salvador Sánchez y Sr. Edgar Sánchez Tinoco.

Orden del día que es aprobado por todos los Socios.

Al respecto, toma la palabra el Sr. Ángel Sánchez Peralta y manifiesta que por razones personales es su deseo ceder y transferir la totalidad de sus 440 participaciones sociales del valor de USD 1,00 cada una; así también toma la palabra el Sr. Edgar Sánchez Tinoco y manifiesta que renuncia al derecho preferente que tiene para adquirir las participaciones ofertadas, ya que también él desea ceder y transferir 80 participaciones sociales; por lo que solicitan la autorización de la Junta.

Toma la palabra la Sra. Alba Paz Jaramillo y manifiesta que ella está en capacidad de adquirir las 440 participaciones ofertadas por el Sr. Angel Sánchez Peralta y las 80 participaciones ofertadas por el Sr. Edgar Sánchez Tinoco.

La Junta General de Socios, por unanimidad autoriza la cesión de las indicadas participaciones sociales; por tanto, la cesión de participaciones se efectúa de la siguiente forma:

CEDENTE	CESIONARIA	PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL
Angel Salvador Sánchez Peralta	Alba Lucrecia Paz Jaramillo	440	USD \$ 440,00
Edgar Vinicio Sánchez Tinoco	Alba Lucrecia Paz Jaramillo	80	USD \$ 80,00

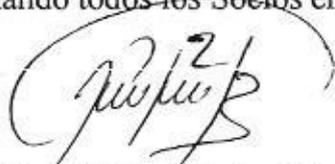
La presente cesión se efectúa con todos los derechos, activos, pasivos y utilidades que pudieran tener los cedentes en la compañía.

Por la indicada cesión, el nuevo cuadro de integración de capital de la compañía queda integrado de la siguiente manera:

SOCIOS	CAPITAL SOCIAL	NUMERO DE PARTICIPACIONES	PORCENTAJE
Alba Lucrecia Paz Jaramillo	\$ 800,00	800	80%
Edgar Vinicio Sánchez Tinoco	\$ 200,00	200	20%
Totales	\$1.000,00	1.000	100%

En el mismo punto del orden del día, la Junta por unanimidad aprueba las decisiones adoptadas y autoriza a la Gerente General para que con el patrocinio de la Ab. Nancy Garzón Zapata realice el trámite legal para que se perfeccione la cesión de participaciones, así como solicite la marginación a la escritura pública de constitución en la Notaria Décimo Sexta y solicite al señor Registrador Mercantil la inscripción respectiva.

Sin tener otro punto que tratar, se declara terminada la Asamblea concediéndose un receso de treinta minutos para la redacción de la presente acta, una vez elaborada se da lectura de su contenido y por unanimidad se la aprueba, firmando todos los Socios en señal de aceptación y conformidad.



Sr. Edgar Vinicio Sánchez Tinoco
SOCIO



Sr. Ángel Salvador Sánchez Peralta
SOCIO Y PRESIDENTE DE LA JUNTA



Srta. Alba Lucrecia Paz Jaramillo
SOCIA Y SECRETARIA DE LA JUNTA

INMOCISNE CIA. LTDA.

CERTIFICACION



Por medio del presente documento certifico que en Junta General Extraordinaria y Universal de la compañía **INMOCISNE CIA. LTDA.**, celebrada el uno de septiembre del 2015, los socios Sr. Angel Salvador Sánchez Peralta y Sr. Edgar Vinicio Sánchez Tinoco, cedieron y transfirieron 440 y 80 participaciones sociales, respectivamente, a favor de la Sra. Alba Lucrecia Paz Jaramillo. Las participaciones sociales tiene el valor nominal de Un dólar de los Estados Unidos de América.

Por esta cesión el Sr. Ángel Salvador Sánchez Peralta deja de ser socio de la compañía; el Sr. Edgar Sánchez Tinoco, pasa a ser propietario de 200 participaciones; y, la Sra. Alba Paz Jaramillo, pasa a ser propietaria de 800 participaciones sociales.

Es todo cuanto puedo certificar en honor a la verdad-

Atentamente

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Alba Paz Jaramillo', enclosed within an oval-shaped stamp.

Alba Paz Jaramillo
GERENTE GENERAL

67



DR. PABLO VÁSQUEZ MENDEZ
NOTARIO

RAZÓN DE MARGINACIÓN.- NOTARÍA DÉCIMO SEXTA DEL CANTÓN QUITO.- Al margen de la matriz de la escritura pública de **CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA INMOCISNE CÍA. LTDA**, otorgada el cuatro de agosto de dos mil cinco, ante el Doctor Gonzalo Román Chacón, Notario Décimo Sexto del cantón Quito, cuyo archivo se encuentra actualmente a mi cargo, tomé nota de la escritura de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA INMOCISNE CÍA. LTDA CÍA. LTDA.**, realizada el veinte y ocho de septiembre del dos mil quince, ante la Doctora Glenda Zapata Silva, Notaria Décima Octava del cantón Quito, donde el señor **ANGEL SALVADOR SANCHEZ PERALTA**, cede; **CUATROCIENTAS CUARENTA PARTICIPACIONES** a la señora **ALBA LUCRECIA PAZ JARAMILLO**; y, el señor **EDGAR VINICIO SANCHEZ TINOCO**, cede **OCHENTA PARTICIPACIONES** a la señora **ALBA LUCRECIA PAZ JARAMILLO**, cuya copia antecede.- Quito, a dos de octubre de dos mil quince.-



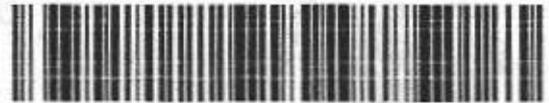
Pablo Vásquez Méndez

Dr. Pablo A. Vásquez Méndez
NOTARIO DÉCIMO SEXTO DEL DISTRITO
METROPOLITANO DEL CANTÓN QUITO





Factura: 001-002-000020630



20151701016O03109

NOTARIO(A) PABLO ARTURO VASQUEZ MENDEZ

NOTARÍA DÉCIMA SEXTA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20151701016O03109

MATRIZ	
TIPO DE RAZÓN:	MARGINAL Y DE LIBRO
ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28-09-2015
NUMERO DE PROTOCOLO:	P03464 NOTARÍA 18

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZON SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
GARZON ZAPATA NANCY JULIETA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1705489340
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZON SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	02-10-2015
NUMERO DE PROTOCOLO:	

NOTARIO(A) PABLO ARTURO VASQUEZ MENDEZ

NOTARÍA DÉCIMA SEXTA DEL CANTON QUITO

Dirección Nacional

Registro Me

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA**, de la escritura pública de **CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES** que otorgan los señores cónyuges **ANGEL SALVADOR SANCHEZ PERALTA** y **DOLORES UMBELINA TINOCO MONCADA** y el señor **EDGAR VINICIO SANCHEZ TINOCO** a favor de la señorita **ALBA LUCRECIA PAZ JARAMILLO** la misma que se encuentra debidamente firmada y sellada en el mismo lugar y fecha de su celebración.



Glenda Zapata Silva
DOCTORA GLENDA ZAPATA SILVA

NOTARIA DÉCIMA OCTAVA DEL CANTON QUITO



TRÁMITE NÚMERO: 68136



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	47148
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	12/10/2015
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	978
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA DECIMA OCTAVA /QUITO /28/09/2015
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	INMOCISNE CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

3. DATOS ADICIONALES:

LOS CEDENTES TRANSFIERE 520 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA A LA CESIONARIA.- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION NRO. 2488 DEL REGISTRO MERCANTIL DE FECHA 28 DE SEPTIEMBRE DEL 2005..-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 12 DÍA(S) DEL MES DE OCTUBRE DE 2015


DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 003-RMC-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEEL



REPÚBLICA DEL ECUADOR



68136

Notaría

Décima Octava de Quito, D.M.

18

Primera Copia

Dra. Glenda Zapata Silva

NOTARIA

A cargo de los protocolos de:

Dr. Manuel José Aguirre

Dr. Remigio Aguilar Aguilar

Dr. Enrique Díaz Ballesteros

Dirección: Calle Inglaterra E3-235 y Av. Amazonas
Telfs.: 2247 787 - 2264 130 - 2923 994 • Cel: 0996591682

Email: info@notaria18quito.com



Factura: 001-002-000010335



20151701018P03464

NOTARIO(A) GLENDA ELIZABETH ZAPATA SILVA
NOTARÍA DÉCIMA OCTAVA DEL CANTON QUITO
EXTRACTO



Escritura N°:	20151701018P03464						
ACTO O CONTRATO:							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28 DE SEPTIEMBRE DEL 2015						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	SANCHEZ PERALTA ANGEL SALVADOR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1100802410	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	TINOCO MONCADA DOLORES UMBELINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1100802386	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	SANCHEZ TINOCO EDGAR VINICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1706255575	ECUATORIANA	CEDENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PAZ JARAMILLO ALBA LUCRECIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1103254700	ECUATORIANA	CESIONARIO (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón			Parroquia		
PICHINCHA		QUITO			BENALCAZAR		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	520.00						

NOTARIO(A) GLENDA ELIZABETH ZAPATA SILVA
NOTARÍA DÉCIMA OCTAVA DEL CANTON QUITO

X

NOTARÍA 18

Cantón Quito

Dra. Glenda Zapata Silva



1 2015 17 01 18 P03464

2
3 ACTO:

4 **CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES**

5 OTORGANTES:

6 <u>APELLIDOS Y NOMBRES</u>	7 <u>CEDULA/PASAPORTE/RUC</u>	8 <u>CALIDAD</u>
9 SANCHEZ PERALTA ANGEL SALVADOR	C.C.1100802410	CEDENTE
10 SANCHEZ TINOCO EDGAR VINICIO C.C.	C.C.1706255575	CEDENTE
11 TINOCO MONCADA DOLORES UMBELINA	C.C.1100802386	CEDENTE
12 PAZ JARAMILLO ALBA LUCRECIA	C.C. 1103254700	CESIONARIA

13 CUANTIA: USD \$520,00

14 DI 2 COPIAS **JLZN**

15 En la ciudad de San Francisco de Quito, Capital de la
16 República del Ecuador, el día de hoy, **VEINTE Y OCHO**
17 **(28)** de **SEPTIEMBRE** del **DOS MIL QUINCE**, ante mí
18 **DOCTORA GLENDA ZAPATA SILVA, NOTARIA**
19 **DÉCIMA OCTAVA DE QUITO, DISTRITO**
20 **METROPOLITANO**, comparecen en calidad de
21 **CEDENTES** los señores cónyuges: **ANGEL SALVADOR**
22 **SANCHEZ PERALTA;** y, **DOLORES UMBELINA**
23 **TINOCO MONCADA**, casados entre sí, por sus propios
24 derechos; y por los que representan dentro de la
25 sociedad conyugal que tienen formada entre sí, y el
26 señor **EDGAR VINICIO SANCHEZ TINOCO**, divorciado,
27 por sus propios derechos; y en calidad de **CESIONARIA**
28 la señorita **ALBA LUCRECIA PAZ JARAMILLO**,
soltera, por sus propios derechos. Los Comparecientes

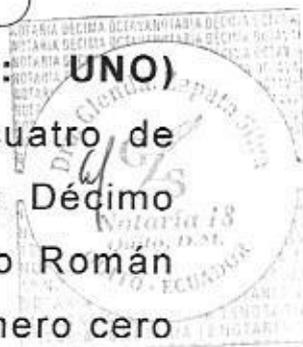
1 son ecuatorianos, mayores de edad, hábiles para
2 contratar y obligarse, domiciliados y residentes en este
3 Distrito Metropolitano de Quito, a quienes de conocer
4 doy fe, ya que me presentan sus documentos de
5 identidad; bien instruidos por mí, la Notaria, en el
6 objeto y resultados de esta escritura a la que proceden
7 libre y voluntariamente de conformidad con la minuta
8 que me presentan para que eleve a instrumento
9 público, cuyo tenor literal es el siguiente: "**SEÑORA**
10 **NOTARIA:** En el Protocolo de Escrituras Públicas a su
11 cargo, sírvase incorporar una de **CESION DE**
12 **PARTICIPACIONES SOCIALES**, al tenor de las
13 siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES:**
14 Al otorgamiento del presente instrumento público
15 comparecen por una parte en calidad de **CEDENTES** las
16 siguientes personas: señor **ANGEL SALVADOR**
17 **SANCHEZ PERALTA** con su cónyuge la señora
18 **DOLORES UMBELINA TINOCO MONCADA**, casados
19 entre sí, por sus propios derechos y por los que
20 representan de la sociedad conyugal que tienen
21 formada; y el señor **EDGAR VINICIO SANCHEZ**
22 **TINOCO**, divorciado, por sus propios derechos; y por
23 otra, en calidad de **CESIONARIA** la señorita **ALBA**
24 **LUCRECIA PAZ JARAMILLO**, soltera, por sus propios
25 y correspondientes derechos. Los Comparecientes
26 son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,
27 domiciliados y residentes en este Distrito
28 *A* Metropolitano de Quito, hábiles para contratar y

NOTARÍA 18

Cantón Quito

Dra. Glenda Zapata Silva

1 obligarse.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES: UNO)**
2 Mediante escritura pública celebrada el cuatro de
3 agosto del dos mil cinco, ante el Notario Décimo
4 Sexto de este cantón señor doctor Gonzalo Román
5 Chacón, aprobada mediante Resolución número cero
6 cinco punto Q punto IJ punto tres siete seis cuatro de
7 fecha trece de septiembre del dos mil cinco,
8 debidamente inscrita en el Registro Mercantil del
9 mismo cantón el veintiocho de septiembre del mismo
10 año, se constituyó la compañía INMOCISNE CIA.
11 LTDA., con un capital social de Un Mil Dólares de
12 los Estados Unidos de América; **DOS)** Mediante
13 escritura pública celebrada el doce de diciembre del
14 dos mil siete, ante el Doctor Roberto Salgado
15 Salgado, Notario Tercero de este cantón e inscrita
16 en el Registro Mercantil el nueve de enero del dos
17 mil ocho, el socio señor Carlos Sánchez Tinoco,
18 cedió y transfirió sesenta (60) participaciones
19 sociales a favor del señor Edgar Vinicio Sánchez
20 Tinoco y, doscientas cuarenta (240) participaciones
21 sociales a favor del señor Angel Sánchez Peralta; y,
22 el socio señor Henry Geovanny Collantes Sánchez,
23 cedió y transfirió a favor el señor Edgar Vinicio
24 Sánchez Tinoco doscientas veinte (220)
25 participaciones y a favor de la señora Alba Lucrecia
26 Paz Jaramillo, doscientas ochenta participaciones
27 sociales. **TRES)** La Junta General Extraordinaria y
28 Universal de socios celebrada el uno de septiembre



1 del dos mil quince, de manera unánime autorizó a
2 los Socios: Angel Salvador Sánchez Peralta y Edgar
3 Vinicio Sánchez Tinoco, para que cedan y
4 transfieran cuatrocientas cuarenta (440) y ochenta
5 (80) participaciones sociales, respectivamente a
6 favor de la señora Alba Lucrecia Paz Jaramillo. Se
7 acompaña como habilitante copia certificada del acta
8 de junta general celebrada el uno de septiembre de
9 dos mil quince.- **TERCERA: CESION DE**
10 **PARTICIPACIONES:** Con los antecedentes expuestos
11 y una vez obtenida la autorización necesaria de la
12 Junta General de Socios de la compañía
13 **INMOCISNE CIA. LTDA.** celebrada el uno de
14 septiembre del dos mil quince, Los socios señor
15 **ANGEL SALVADOR SANCHEZ PERALTA,**
16 debidamente autorizado por su cónyuge la señora
17 **DOLORES UMBELINA TINOCO MONCADA** quien
18 comparece expresando su consentimiento para que
19 su mentado cónyuge realice dicha cesión, y señor
20 **EDGAR VINICIO SANCHEZ TINOCO, CEDEN Y**
21 **TRANSFIEREN** de manera definitiva a favor de la
22 señora **ALBA LUCRECIA PAZ JARAMILLO,** las
23 siguientes participaciones sociales, conforme se
24 detalla continuación:

25 =====

26	CEDENTE	CESIONARIA	NUMERO PART.	VALOR
27	Angel Sánchez Peralta	Alba Paz Jaramillo	440	\$ 440,00
28	Edgar Sánchez Tinoco	Alba Paz Jaramillo	80	\$ 80,00

NOTARÍA 18

Cantón Quito

Dra. Glenda Zapata Silva

1 El valor de cada participación es de un dólar de los
2 Estados Unidos de América (USD \$1,00) cada una,
3 Con esta cesión el señor Ángel Salvador Sánchez
4 Peralta, deja de ser socio de la compañía
5 INMOCISNE CIA. LTDA.- Por la indicada cesión, el
6 nuevo cuadro de integración del capital social de la
7 compañía INMOCISNE CIA. LTDA., queda
8 conformado de la siguiente forma:

9 =====

10 SOCIOS	CAPITAL	NUMERO
11	SOCIAL	PARTIC.
12	-----	
13 Alba Lucrecia Paz Jaramillo	\$ 800,00	800
14 Edgar Vinicio Sánchez Tinoco	\$ 200,00	200
15	=====	=====
16 TOTALES	\$ 1.000,00	1.000
17	=====	

18 Los Cedentes expresamente declaran que las
19 participaciones se hallan completamente liberadas
20 y ha recibido de parte de la Cesionaria
21 Cuatrocientos cuarenta Dólares de los Estados
22 Unidos de América el señor Ángel Sánchez Peralta
23 y, ochenta dólares de los Estados Unidos de
24 América el señor Edgar Sánchez Tinoco, valor
25 pactado de mutuo acuerdo entre Cedentes y
26 Cesionaria por dicha cesión, por lo que se hallan
27 conformes y renuncian a cualquier reclamo por
28 *G* este o por cualquier otro concepto ya sea de

1 pasado, presente o futuro a la Cesionaria y/o a la
2 Compañía Inmocisne Cía. Ltda.; así mismo los
3 Cedentes autorizan a la Cesionaria y/o a la
4 Abogada Nancy Garzón Zapata, para que soliciten
5 al señor Notario Décimo Sexto de este Cantón la
6 marginación respectiva y al señor Registrador
7 Mercantil del Cantón Quito la inscripción
8 correspondiente. **CUARTA:** Los Cedentes realizan
9 la presente cesión en forma amplia a la Cesionaria,
10 con todos los derechos, acreencias, activos,
11 pasivos y utilidades y cualquier otro derecho que
12 por dichas participaciones pudieran tener en la
13 compañía. Así mismo, la señora Alba Paz
14 Jaramillo, comparece aceptando la cesión de
15 participaciones que realizan a su favor los
16 Cedentes, por ser en seguridad de sus intereses.-
17 Usted, señora Notaria, se dignará agregar los
18 demás términos de estilo y de ley para la completa
19 validez de este instrumento público.- HASTA AQUÍ
20 LA MINUTA, la misma que se halla firmada por la
21 Abogada Nancy Garzón Zapata, con registro número
22 diecisiete guión dos mil dos guión trescientos veinte
23 y cinco del Foro de Abogados, misma que queda
24 elevada a escritura pública con todo el valor
25 legal.- Para la celebración de la presente
26 escritura se observaron todos los preceptos legales
27 del caso y leída que les fue a los comparecientes
28⁶⁷ por mí la Notaria, se ratifican en todas y cada

NOTARÍA 18

Cantón Quito

Dra. Glenda Zapata Silva

1 una de sus partes, para constancia, firman conmigo
2 en unidad de acto, de todo lo cual doy fe

3

4

5

Angel Salvador Sanchez Peralta



6

ANGEL SALVADOR SANCHEZ PERALTA

7

C.C.

8

9

D. Dolores Umbelina Tinoco Moncada



10

11

DOLORES UMBELINA TINOCO MONCADA

12

C.C.

13

14

Edgar Vinicio Sanchez Tinoco



15

EDGAR VINICIO SANCHEZ TINOCO

16

C.C.

P.V.

17

18

Alba Lucrecia Paz Jaramillo



19

20

ALBA LUCRECIA PAZ JARAMILLO

21

C.C.

P.V.

22

23

24

Glenda Zapata Silva

25

DOCTORA GLENDA ZAPATA SILVA

26

NOTARIA DÉCIMA OCTAVA DEL CANTÓN QUITO


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
**SANCHEZ PERALTA
 ANGEL SALVADOR**

LUGAR DE NACIMIENTO
**LOJA
 PALTAS
 CATACDOCHA**

FECHA DE NACIMIENTO: **1932-10-02**

NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**

SEXO: **M**

ESTADO CIVIL: **Casado**

UMBELINA
 TINOCO

110080241-0




Angel Sanchez P


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2015

020

020 - 0158

NÚMERO DE CERTIFICADO

1100802410

CÉDULA

SANCHEZ PERALTA ANGEL SALVADOR

PICHINCHA
 PROVINCIA

QUITO

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
 KENNEDY

PARROQUIA

1
 7
 ZONA

Antonio Ruiz
 PRESIDENTE/A/E DE LA JUNTA



INSTRUCCIÓN
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
JUBILADO

V3343V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SANCHEZ LIZANDRO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PERALTA DORA LIZA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**QUITO
 2011-04-27**

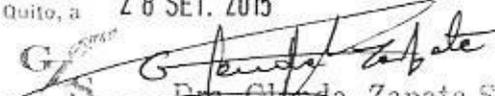
FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-04-27


 PARA REGISTRO


 PARA REGISTRO



RAZÓN DE CONFORMIDAD con la facultad prevista en el numeral 1to., del Artículo 18 de la Ley Notarial doy fe que la fotocopia del documento que antecede es igual al que me fue presentado
 Quito, a **28 SET. 2015**


Dra. Gladys Zapata Silva
 Notaria 18
 QUITO, D.M. NOTARIA DECIMA OCTAVA DE QUITO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA **110080238-8**

APellidos y Nombres
**TINOCO MONCADA
DOLORES UMBELINA**

LUGAR DE NACIMIENTO
LOJA
PALTAS
CATACCOCHA

FECHA DE NACIMIENTO **1938-02-07**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **Casada**

**ANGEL
SANCHEZ**



x D Dolores Umbelina Tinoco M

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

020
020 - 0052

NÚMERO DE CERTIFICADO **1100802386**
CÉDULA
TINOCO MONCADA DOLORES UMBELINA

PICHINCHA
PROVINCIA
QUITO
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN **1**
KENNEDY

PARROQUIA **7**
ZONA

Dolores Umbelina Tinoco
1) PRESIDENTA DE LA JUNTA

INSTRUCCIÓN **BÁSICA**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
COSTURERA

APellidos y Nombres del Padre
TINOCO VICTOR

APellidos y Nombres de la Madre
MONCADA ALCIRA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2011-03-29

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-03-29

Angel Sanchez
Dolores Umbelina Tinoco

RAZON: De conformidad con la facultad prevista en el numeral 5to., del Artículo 18 de la Ley Notarial doy fe que la fotocopia del documento que antecede es igual al que me fue presentado

Quito, a **28 SET. 2015**

Glenda Zapata Silva
Dra. Glenda Zapata Silva
Notaria 18
QUITO, D.M.
NOTARIA DECIMA OCTAVA DE QUITO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CECULA DE CIUDADANIA No 170625557-5

SANCHEZ TINOCO EDGAR VINICIO

LOJA/PALTAS/CATACOCCHA

20 NOVIEMBRE 1961

FECHA DE NACIMIENTO

REG. CIVIL 001-1 0585 00768 M

LOJA/PALTAS
CATACOCCHA

1961



Edgar Vinicio Sanchez Tinoco

ECUATORIANA***** V4443V2242
IND. DACT.

DIVORCIADO

SECUNDARIA EMPLEADO

ANGEL SANCHEZ

HUMBELINA TINOCO

QUITO 29/06/2005

29/06/2017

REN 1519765



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

018

018 - 0040 1706255575

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
SANCHEZ TINOCO EDGAR VINICIO

PICHINCHA	CIRCUNSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	LA MAGDALENA	6
QUITO	ZONA	
CANTÓN		

Edgar Vinicio Sanchez Tinoco

1 PRESIDENTE DE LA JUNTA

Edgar Vinicio Sanchez Tinoco

RAZON: De conformidad con la facultad prevista en el numeral 5to., del Artículo 18 de la Ley Notarial doy fe que la fotocopia del documento que antecede es igual al que me fue presentado

Quito, a 28 SET. 2015

Glenda Zapata Silva

Notaria 18
Quito, D.M.

NOTARIA DÉCIMA OCTAVA DE QUITO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 110325470-0
 APELLIDOS Y NOMBRES: PAZ JARAMILLO ALBA LUCRECIA
 LUGAR DE NACIMIENTO: LOJA GONZANAMA SACAPALCA
 FECHA DE NACIMIENTO: 1976-09-28
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: F
 ESTADO CIVIL: SOLTERA




Alba Lucrecia Paz Jaramillo



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

018
 NÚMERO DE CERTIFICADO: 018 - 0239
 CÉDULA: 1103254700
 PAZ JARAMILLO ALBA LUCRECIA

PICHINCHA PROVINCIA
 QUITO CANTÓN
 CIRCUNSCRIPCIÓN: 1
 KENNEDY PARROQUIA
 7 ZONA

Rosana V. Lopez
 PRESIDENTA DE LA JUNTA

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO
 PROFESIÓN Y OCUPACIÓN: EMPLEADO
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: PAZ BENITEZ SERVIDO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: JARAMILLO CUEVA CARMITA PLUTARCA
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN: QUITO 2013-05-21
 FECHA DE EXPIRACIÓN: 2023-05-21

E333313222
 001195238

DIRECTOR GENERAL
 FIRMA DEL CEDULADO

RAZÓN: De conformidad con la facultad prevista en el numeral 5to., del Artículo 18 de la Ley Notarial doy fe que la fotocopia del documento que antecede es igual al que me fue presentado.

Quito, a 28 SET. 2015
Glenda Zapata Silva
 Dra. Glenda Zapata Silva
 Notaria 13 Quito, D.M.
 NOTARIA DÉCIMA OCTAVA DE QUITO

INMOCISNE C. LTDA.

ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA "INMOCISNE CIA. LTDA".



En este Distrito Metropolitano de Quito, a las 17h00 horas del día martes uno de septiembre del dos mil quince, en el domicilio principal de la Compañía, ubicada en la calle José Borrero OE1-103 y Av. Galo Plaza Lasso, se reúne la Junta General de socios de la compañía INMOCISNE CIA. LTDA., integrada por las siguientes personas: Sr. Ángel Salvador Sánchez Peralta, Sr. Edgar Vinicio Sánchez Tinoco, y Srta. Alba Paz Jaramillo, propietarios cada uno de ellos de 440,280 y 280 participaciones sociales del valor de \$1,00 cada una. Como se encuentra reunido el cien por ciento del capital social, los socios deciden por unanimidad constituirse en Junta General, la que tiene el carácter de universal, conforme determina el artículo 238 de la Ley de Compañías

Preside la junta su titular Sr. Ángel Salvador Sánchez y en la secretaría actúa la Gerente General Srta. Alba Paz Jaramillo, quien da cumplimiento a lo dispuesto en el art. 239 de la Ley de Compañías.

El señor Presidenta indica que el punto del orden del día a tratarse es el siguiente:

* Conocer y resolver sobre la cesión de participaciones sociales que desean realizar los socios Sr. Ángel Salvador Sánchez y Sr. Edgar Sánchez Tinoco.

Orden del día que es aprobado por todos los Socios.

Al respecto, toma la palabra el Sr. Ángel Sánchez Peralta y manifiesta que por razones personales es su deseo ceder y transferir la totalidad de sus 440 participaciones sociales del valor de USD 1,00 cada una; así también toma la palabra el Sr. Edgar Sánchez Tinoco y manifiesta que renuncia al derecho preferente que tiene para adquirir las participaciones ofertadas, ya que también él desea ceder y transferir 80 participaciones sociales; por lo que solicitan la autorización de la Junta.

Toma la palabra la Sra. Alba Paz Jaramillo y manifiesta que ella está en capacidad de adquirir las 440 participaciones ofertadas por el Sr. Angel Sánchez Peralta y las 80 participaciones ofertadas por el Sr. Edgar Sánchez Tinoco.

La Junta General de Socios, por unanimidad autoriza la cesión de las indicadas participaciones sociales; por tanto, la cesión de participaciones se efectúa de la siguiente forma:

CEDENTE	CESIONARIA	PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL
Angel Salvador Sánchez Peralta	Alba Lucrecia Paz Jaramillo	440	USD \$ 440,00
Edgar Vinicio Sánchez Tinoco	Alba Lucrecia Paz Jaramillo	80	USD \$ 80,00

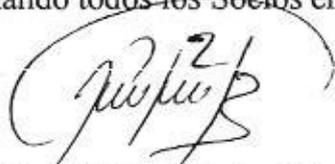
La presente cesión se efectúa con todos los derechos, activos, pasivos y utilidades que pudieran tener los cedentes en la compañía.

Por la indicada cesión, el nuevo cuadro de integración de capital de la compañía queda integrado de la siguiente manera:

SOCIOS	CAPITAL SOCIAL	NUMERO DE PARTICIPACIONES	PORCENTAJE
Alba Lucrecia Paz Jaramillo	\$ 800,00	800	80%
Edgar Vinicio Sánchez Tinoco	\$ 200,00	200	20%
Totales	\$1.000,00	1.000	100%

En el mismo punto del orden del día, la Junta por unanimidad aprueba las decisiones adoptadas y autoriza a la Gerente General para que con el patrocinio de la Ab. Nancy Garzón Zapata realice el trámite legal para que se perfeccione la cesión de participaciones, así como solicite la marginación a la escritura pública de constitución en la Notaria Décimo Sexta y solicite al señor Registrador Mercantil la inscripción respectiva.

Sin tener otro punto que tratar, se declara terminada la Asamblea concediéndose un receso de treinta minutos para la redacción de la presente acta, una vez elaborada se da lectura de su contenido y por unanimidad se la aprueba, firmando todos los Socios en señal de aceptación y conformidad.



Sr. Edgar Vinicio Sánchez Tinoco
SOCIO



Sr. Ángel Salvador Sánchez Peralta
SOCIO Y PRESIDENTE DE LA JUNTA



Srta. Alba Lucrecia Paz Jaramillo
SOCIA Y SECRETARIA DE LA JUNTA

INMOCISNE CIA. LTDA.

CERTIFICACION



Por medio del presente documento certifico que en Junta General Extraordinaria y Universal de la compañía INMOCISNE CIA. LTDA., celebrada el uno de septiembre del 2015, los socios Sr. Angel Salvador Sánchez Peralta y Sr. Edgar Vinicio Sánchez Tinoco, cedieron y transfirieron 440 y 80 participaciones sociales, respectivamente, a favor de la Sra. Alba Lucrecia Paz Jaramillo. Las participaciones sociales tiene el valor nominal de Un dólar de los Estados Unidos de América.

Por esta cesión el Sr. Ángel Salvador Sánchez Peralta deja de ser socio de la compañía; el Sr. Edgar Sánchez Tinoco, pasa a ser propietario de 200 participaciones; y, la Sra. Alba Paz Jaramillo, pasa a ser propietaria de 800 participaciones sociales.

Es todo cuanto puedo certificar en honor a la verdad-

Atentamente

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Alba Paz Jaramillo', enclosed within an oval-shaped stamp.

Alba Paz Jaramillo
GERENTE GENERAL

67



DR. PABLO VÁSQUEZ MENDEZ
NOTARIO

RAZÓN DE MARGINACIÓN.- NOTARÍA DÉCIMO SEXTA DEL CANTÓN QUITO.- Al margen de la matriz de la escritura pública de **CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA INMOCISNE CÍA. LTDA**, otorgada el cuatro de agosto de dos mil cinco, ante el Doctor Gonzalo Román Chacón, Notario Décimo Sexto del cantón Quito, cuyo archivo se encuentra actualmente a mi cargo, tomé nota de la escritura de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA INMOCISNE CÍA. LTDA CÍA. LTDA.**, realizada el veinte y ocho de septiembre del dos mil quince, ante la Doctora Glenda Zapata Silva, Notaria Décima Octava del cantón Quito, donde el señor **ANGEL SALVADOR SANCHEZ PERALTA**, cede; **CUATROCIENTAS CUARENTA PARTICIPACIONES** a la señora **ALBA LUCRECIA PAZ JARAMILLO**; y, el señor **EDGAR VINICIO SANCHEZ TINOCO**, cede **OCHENTA PARTICIPACIONES** a la señora **ALBA LUCRECIA PAZ JARAMILLO**, cuya copia antecede.- Quito, a dos de octubre de dos mil quince.-



Pablo Vásquez Méndez

Dr. Pablo A. Vásquez Méndez
NOTARIO DÉCIMO SEXTO DEL DISTRITO
METROPOLITANO DEL CANTÓN QUITO





Factura: 001-002-000020630



20151701016O03109

NOTARIO(A) PABLO ARTURO VASQUEZ MENDEZ

NOTARÍA DÉCIMA SEXTA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20151701016O03109

MATRIZ	
TIPO DE RAZÓN:	MARGINAL Y DE LIBRO
ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28-09-2015
NÚMERO DE PROTOCOLO:	P03464 NOTARÍA 18

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
GARZON ZAPATA NANCY JULIETA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1705489340
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	02-10-2015
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

NOTARIO(A) PABLO ARTURO VASQUEZ MENDEZ

NOTARÍA DÉCIMA SEXTA DEL CANTON QUITO

Dirección Nacional

Registro Me

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA**, de la escritura pública de **CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES** que otorgan los señores cónyuges **ANGEL SALVADOR SANCHEZ PERALTA** y **DOLORES UMBELINA TINOCO MONCADA** y el señor **EDGAR VINICIO SANCHEZ TINOCO** a favor de la señorita **ALBA LUCRECIA PAZ JARAMILLO** la misma que se encuentra debidamente firmada y sellada en el mismo lugar y fecha de su celebración.



Glenda Zapata Silva
DOCTORA GLENDA ZAPATA SILVA

NOTARIA DÉCIMA OCTAVA DEL CANTON QUITO



TRÁMITE NÚMERO: 68136



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	47148
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	12/10/2015
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	978
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA DECIMA OCTAVA /QUITO /28/09/2015
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	INMOCISNE CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

3. DATOS ADICIONALES:

LOS CEDENTES TRANSFIERE 520 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA A LA CESIONARIA.- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION NRO. 2488 DEL REGISTRO MERCANTIL DE FECHA 28 DE SEPTIEMBRE DEL 2005..-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 12 DÍA(S) DEL MES DE OCTUBRE DE 2015


DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 003-RMC-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEEL

